

# Kupní smlouva <sup>(bc)</sup>

Číslo smlouvy **2553 / 230169**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu smluvní strany:

**HAVEX – auto s.r.o.**, IČO: 601 08 151  
se sídlem Vrchlabí, Na Bělidle 503, PSČ: 543 01  
zastoupená panem [REDACTED]  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KSHK oddíl C, vložka č. 5254  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Prodávající**“), na straně jedné,

a

**Město Semily**,  
IČO: 00276111, DIČ: CZ00276111,  
se sídlem Husova 82, 51301, Česká republika, Semily,  
podnikající na základě oprávnění: vydaného dne 21.5.1997 Městský úřad Semily  
tel. : +420 [REDACTED] e-mail : medkova@mu.semily.cz

jednající Lena Mlejnková

(dále jen „**Kupující**“), na straně druhé

(Prodávající a Kupující dále společně jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“)

uzavřely tuto

## **KUPNÍ SMLOUVU NA KOUPI OJETÉHO MOTOROVÉHO VOZIDLA** dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“)

**1. Účel smlouvy.** Účelem této Smlouvy je převod vlastnického práva k níže specifikovanému ojetému motorovému vozidlu z Prodávajícího na Kupujícího za podmínek uvedených v této Smlouvě.

**2. Předmět smlouvy.** Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího odevzdat Kupujícímu níže popsané ojeté motorové vozidlo a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu, a závazek Kupujícího toto ojeté motorové vozidlo převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

**3. Předmět koupě.** Předmětem koupě je toto ojeté motorové vozidlo (dále jen „Vozidlo“):  
Značka: **Škoda**

typ vozidla: **Osobní vozidlo , Octavia , 2020**  
rok výroby: / uvedeno **2020**  
do provozu: **2020**  
barva: **stříbrná,**  
VIN:   
RZ:   
č. technického  
průkazu:   
stav km dle ukazatele: **59 506**

Kupující prohlašuje, že si před podpisem této Smlouvy Vozidlo včetně jeho výbavy, dokladů a doplňků řádně prohlédl, že se přesvědčil o jeho vlastnostech a seznámil se s jeho technickým stavem, že s Vozidlem absolvoval zkušební jízdu, a že s přihlédnutím ke skutečnosti, že Vozidlo je ojeté (tedy použité), na něm neshledal žádné vady vyjma odpovídajícího opotřebení a těch, které jsou výslovně uvedeny v záznamu o stavu Vozidla. O prohlídce technického stavu Vozidla byl sepsán písemný záznam, který tvoří přílohu této Smlouvy, jakožto její nedílnou součást (dále jen „Záznam“).

Prodávající prohlašuje, že je s Vozidlem oprávněn disponovat a nakládat, a to včetně práva jej zcizit. Na Vozidle nevážnou žádné právní vady, zejména tedy věcná břemena, zástavní práva, nájemní práva, předkupní práva či obdobná práva třetích osob.

**4. Kupní cena.** Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu za Vozidlo (včetně vybavení a všech doplňků) kupní cenu ve výši **468 000,00 CZK ,- Kč (včetně DPH v příslušné výši).**

Kupující uhradí kupní cenu v plné výši takto:

- kupní cena byla uhrazena Kupujícím před podpisem této Smlouvy na základě daňového dokladu, který obdržel Kupující od Prodávajícího před podpisem této Smlouvy

**ANO**

Výše kupní ceny byla sjednána s ohledem na celkový technický stav Vozidla jako cena nižší, než je jeho obvyklá tržní cena v době jeho prodeje. Smluvní strany prohlašují, že ve smyslu § 1794 odst. 2 ObčZ souhlasí s kupní cenou dle této Smlouvy, a to bez ohledu na to, zda by se byt i potenciálně mohlo jednat o cenu neúměrnou.

**5. Převod vlastnického práva.** Na základě dohody Smluvních stran přejde vlastnické právo k Vozidlu na Kupujícího účinností této Smlouvy. Nebude-li v den podpisu připsána kupní cena na účet Prodávajícího, přejde vlastnické právo k Vozidlu na Kupujícího až v okamžiku jeho zaplacení.

**6. Předání Vozidla Kupujícímu.** Prodávající se zavazuje předat Vozidlo Kupujícímu po podpisu této Smlouvy.

Prodávající předá Kupujícímu spolu s Vozidlem klíče náležející k Vozidlu, technický průkaz, osvědčení o technickém průkazu, popřípadě další věci a doklady, blíže specifikované v předávacím protokole, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Převzetím Vozidla

přechází na Kupujícího nebezpečí škody na věci, včetně sankcí a pokut, které mohou být uděleny v souvislosti s provozem Vozidla.

**7. Změna jména vlastníka Vozidla v příslušné evidenci motorových vozidel.** Smluvní strany se dohodly, že si vzájemně poskytnou součinnost potřebnou ke změně osoby vlastníka Vozidla v Registru silničních vozidel. Kupující tímto uděluje výslovný souhlas, aby jeho osobní údaje zjištěné při identifikaci dle této Smlouvy, byly použity také v řízení o změně osoby vlastníka Vozidla v Registru silničních vozidel.

Kupující bere na vědomí, že dle ust. § 8 odst. 2 zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů je povinen podat žádost o zápis změny vlastníka automobilu do 10 pracovních dnů ode dne převodu vlastnického práva. Za nesplnění této povinnosti zákon stanovuje pokutu až do výše 50.000,- Kč. Vznikne-li Prodávajícímu v této souvislosti jakákoliv škoda, odpovídá za ni zcela Prodávajícímu Kupující.

## **8. Odpovědnost za vady.**

**8.1** Prodávající prohlašuje, že předmětné vozidlo včetně doplňků, vybavení a dokladů, je ve stavu odpovídajícím jeho stáří a počtu najetých kilometrů, což kupující výslovně bere na vědomí. Prodávající neodpovídá za vady odpovídající míře používání nebo opotřebení, které má Vozidlo při převzetí Kupujícím, ani za vady uvedené v Záznamu. Prodávající tak v žádném případě neodpovídá za vady vzniklé po předchozím použití a opotřebením vozidla, za vady vzniklé po převzetí vozidla kupujícím, za vady, které kupující s vynaložením obvyklé pozornosti musel poznat při uzavření kupní smlouvy (tzv. zjevné vady).

Kupující nemůže odstoupit od smlouvy, nemůže-li vozidlo vrátit v tom stavu, v jakém jej obdržel. Neoznámil-li Kupující vadu vozidla včas, pozbývá právo odstoupit od smlouvy. Neoznámil-li Kupující Prodávajícímu vadu bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit, soud mu právo z vadného plnění nepřizná. Jedná-li se o skrytou vadu, platí totéž, nebyla-li vada oznámena bez zbytečného odkladu poté, co ji Kupující měl a mohl při dostatečné péči zjistit.

Smluvní strany ujednávají, že ve smyslu ustanovení §2168 věta druhá občanského zákoníku zkracují dobu pro uplatnění práv z vadného plnění na 12 měsíců od přechodu nebezpečí na věci. V této době je Kupující oprávněn uplatnit právo z vady, vyjma vad, pro které byla ujednána nižší cena, vyjma vad odpovídajících obvyklému opotřebením, vyjma vad, které mělo Vozidlo při jeho převzetí, byť se projeví až později, pokud takové vady odpovídají míře používání nebo opotřebením Vozidla v době jeho převzetí Kupujícím, a vyjma vad, u kterých to vyplývá z povahy samotné věci (koupě použitého vozidla).

V případě vady Vozidla, z níž je Prodávající zavázán, může Kupující uplatnit svá práva vůči Prodávajícímu v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

### **Záruka se nevztahuje:**

- na závady, které souvisí se skutečností, že vůz byl opravován nebo provozně udržován neodborným způsobem,
- na vady vzniklé vnějšími mechanickými nebo chemickými vlivy a poškozením a dále nedbalostí uživatele,

- na poškození a závady způsobené násilným překonáním zamykacích dílů a zabezpečovacích systémů vozu nebo vzniklé v souvislosti s ním,
- na poškození způsobená havárií, dopravní nehodou nebo nárazem či živelnou pohromou (krupobití, zaplavení vozu apod.)
- na přirozené provozní opotřebení na vady způsobené neodborným zacházením, nedostatečnou údržbou nebo úpravami neschválenými prodávajícím či výrobcem Vozidla,
- na závady způsobené používáním vozu v podmínkách, které neodpovídají podmínkám stanoveným výrobcem Vozidla (např. přetížení vozu – i krátkodobé, sportovní a výcviková činnost apod.),
- na vady vzniklé v důsledku nerespektování pokynů v návodu k obsluze a servisní knížce,
- na poškození laku způsobená vnějším mechanickým vlivem (poškrábání, vrypy apod.),
- na poškození laku způsobená chemickým vlivem (průmyslové spady, ptačí trus, stromové pryskyřice, jiné chemické látky – žíraviny apod.)
- na vady laku způsobené nesprávnou údržbou a ošetřováním laku (použití agresivní autokosmetiky, nevhodných čističů, leštěnek apod.)
- na vady způsobené korozi, které nebyly neprodleně po jejich zjištění řádně a včas uplatněny u autorizovaných servisních partnerů určených Prodávajícím, na vady prorezavění způsobené poškozením antikorozi ochrany, které nebylo neprodleně po jeho zjištění řádně a včas odstraněno u autorizovaných servisních partnerů Prodávajícího.

## 9. Závěrečná ustanovení.

**9.1 Identifikace Kupujícího dle z. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu.** Vzhledem k tomu, že Prodávající je ve smyslu předmětného zákona osobou povinnou k identifikaci Kupujícího, zaznamenává Prodávající údaje o Kupujícím a osobě, která v daném obchodu jedná jeho jménem, popř. za něj, a ověřuje je a archivuje dle předložených dokladů.

Kupující podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl Prodávajícím před uzavřením této Smlouvy informován a poučen o povinnostech Prodávajícího, které mu jako tzv. „povinné osobě“ vyplývají z právních předpisů upravujících opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, především ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „**AML zákon**“). Kupující, resp. jeho zástupce, který v daném obchodu jedná, tak čestně prohlašuje, že není politicky exponovanou osobou, že peněžní prostředky uhrazené, nebo kterými se bude hradit kupní cena, nepocházejí z nepoctivých a/nebo nezákonných zdrojů, například z trestné činnosti, financování terorismu, tyto peněžní prostředky nabyt v souladu s právními předpisy, že platbou peněžních prostředků Prodávajícímu a koupí Vozidla dle této smlouvy a navazujících smluvních ujednání nesleduje zakrytí jejich nezákonného původu ani financování terorismu, a že souhlasí s provedením této identifikace a pořízení kopie průkazu totožnosti, resp. dalších identifikačních údajů dle ust. § 5 AML zákona, a že souhlasí se zpracováním těchto identifikačních údajů, přičemž se zavazuje oznámit Prodávajícímu všechny případné změny jeho identifikačních údajů. Prodávající je povinen uchovávat takto získané údaje a doklady po zákonem stanovenou dobu.

Kupující a jeho případný zástupce svým podpisem níže stvrzuje/í a prohlašuje/í, že

předložené doklad/y totožnosti je/jsou platný/é, a že nemá/ají výhrady k provedené identifikaci, a že uděluje/í výslovný souhlas Prodávajícímu s pořízením kopie/í průkazu totožnosti a k uchovávání údajů a kopie/í Prodávajícím po dobu stanovenou zákonem.

**9.2.** Kupující přebírá riziko podstatné změny okolností, které existují ke dni uzavření této Smlouvy; ustanovení § 1765 a § 1766 ObčZ, se tedy na vztahy Smluvních stran z této Smlouvy neuplatní.

**9.3 Písemná forma Smlouvy, změny a přílohy.** Smluvní strany se dohodly na písemné formě Smlouvy a všech jejích příloh a dodatků. Tato Smlouva, včetně příloh a dokumentů, jež tato předvídá nebo upravuje, tvoří úplnou dohodu mezi Smluvními stranami v záležitostech touto Smlouvou upravených a nahrazuje ve vztahu k těmto záležitostem veškerá předchozí ústní, konkludentní i písemná ujednání a dohody. Jakékoliv změny nebo dodatky k této Smlouvě musí být učiněny písemnou formou a podepsány oběma Smluvními stranami, jinak se k nim nepřihlíží.

**9.4 Způsobilost právně jednat.** Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé právně jednat, že nebyly na své svéprávnosti omezeny, ani že nejsou stíženy takovou duševní poruchou, která by je činila k uzavření této Smlouvy nezpůsobilými. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají vážně, z vlastní vůle a bez jakéhokoli donucení, že plně rozumí jejímu obsahu, že její obsah považují za oboustranně vyhovující a práva a povinnosti Smluvních stran za rovnovážné.

**9.5 Platnost a účinnost.** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem všemi Smluvními stranami.

**9.6 Vyhotovení Smlouvy.** Tato Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.

V Vrchlabí, dne 27.11.2023

.....  
**HAVEX – auto s.r.o.**  
.....

SKODA



.....  
**Kupující (jméno a podpis)**  
**Město Semily**

*Bc. Lenka Mlejnková, starostka*

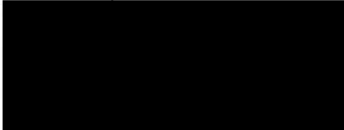



**Schvalovací doložka:**  
Jzavření této smlouvy schválila  
Rada města Semily dne  
04. 12. 2023, usnesením číslo:  
23/2021RM/637

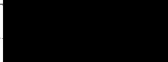
# Předávací protokol ke kupní smlouvě

Číslo smlouvy  
**2553 / 230169**

## Předávané vozidlo:

Značka: **Škoda**  
typ vozidla: **Osobní vozidlo , Octavia , 2020**  
rok výroby: / uvedeno do provozu: **2020**  
barva: **stříbrná,**  
VIN:   
RZ:   
č. technického průkazu:  
stav km dle ukazatele: **59 506**

Kupující si převzal předmět kupní smlouvy od prodávajícího v jeho sídle,  
provozovně v Nové Pace, dne .....

Prodávající HAVEX-auto s.r.o.		Kupující	
zastoupený:			
Jméno příjmení:		Jméno příjmení:	<b>Lena Mlejnková</b>
Vlastnoruční podpis a razítko:		Vlastnoruční podpis a razítko:	

SKODA



①


**Příloha č.1 : VÝSTUPNÍ PROTOKOL VOZU**
**ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

Značka a typ vozidla	Škoda, Osobní vozidlo
Stav km na tachometru	59 506
RZ	
VIN	
ID EVO	

**KAROSERIE**

Číslo karoserie	X
Stav karoserie	X
Stav nárazníků	X
Stav laku	X
Stav skel	X
Funkce posuvné střechy	
Dveře / prahy dveří	X

Poznámka

**PROVOZNÍ KAPALINY**

Hladina brzdové kapaliny	X
Hladina chladící směsi motoru	X
Hladina kapaliny do ostřikovačů	X

Poznámka

**KONTROLA ÚDAJŮ KONTROLA VYPLNĚNÝCH TECHNICKÉM PROTOKOLU**

Kontrola čistoty vozidla - Interiér a exteriér	X
Kontrola platnosti emisní kontroly a STK, lékárničky	X
Kontrola funkčnosti a nastavení světlometů, osvětlení interiéru, vyhřívání oken, funkce přístrojové desky	X
Kontrola funkčnosti ostřikovačů skel, nastavení, doplnění kapaliny	X
Kontrola funkčnosti topení a klimatizace	X
Kontrola stavu a funkčnosti stěračů	X
Kontrola funkčnosti bezpečnostních pásů	X
Kontrola řízení, spojky	X
Kontrola tlaku a vzorku pneumatik včetně rezervy	X
Kontrola stavu a množství motorového oleje, chladící kapaliny a brzdové kapaliny	X
Pohledová kontrola stavu brzdového obložení brzdových destiček	X
Kontrola stavu akumulátoru, možnost startování	X
Kontrola povinné výbavy	X
Kontrola provedení dílenských a svolávacích akcí (pro vozy Škoda)	X
Provedena zkušební jízda před předáním	X

V Nové Pace.....

Prodávající :

Kupující: Město Semily

①