

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

ČHámefc.1
&nnnírmwifí síranny

Objednatel: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**
se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové - Nový Hradec Králové
zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem
IČ: 00179906
DIČ: CZ00 179906
bank, spoj.: Česká národní banka
číslo účtu: 24639511/0710
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **ELMONT GROUP, a.s.**
se sídlem: Bieblova 1754/27, Brno 613 00
Zastoupený: Rudolfem Langhamerem — předseda představenstva
IČ: 25576119
DIČ: CZ 25576119
bank, spoj.: KB a.s.,
číslo účtu: 43-8935240217
zapsána v OR/ŽR u Krajského soudu Brno, oddíl B, vložka 3092
(dále jen „zhotovitel“)

Článek 2 Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele servisní a montážní práce na akci s názvem **„Oprava nouzových svítidel v Pavilonu interních oborů, v budově č. 10, 5 NP ve Fakultní nemocnici Hradec Králové“** v souladu s nabídkou zhotovitele z 24. 10. 2023. Při předání díla je zhotovitel povinen dodat objednateli rovněž veškerou dokumentaci v českém jazyce nutnou k převzetí a řádnému užívání díla, kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a normy ČSN a EN (zejména pak dodací listy a prohlášení o shodě materiálů, příslušné revize el. zařízení, dokumentaci a zakreslení nového stavu v tištěné i digitální podobě).

Článek 3 Doba plnění

1. Zahájení provádění díla bude po podpisu této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel je povinen realizovat dílo nejpozději **do 29. 12. 2023.**
3. Dílo bude realizováno dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu prací a dodávek.

4. V případě, že z provozních důvodů na straně objednatele nebude realizace díla v daném termínu možná, zavazuje se zhotovitel realizovat dílo dle podmínek stanovených smlouvou o dílo na základě dohody s objednatelem v podobě písemného dodatku k této smlouvě.

Článek 4

Místo plnění

1. Místem plnění je budova č. 10, 5 N.P. v sídle objednatele.

Článek 5

Cena díla a platební podmínky

1. **Cena díla činí: 238.539,20,- Kč bez DPH**

Cena za provedené dílo je stanovena jako cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že se na dodávku díla nebo jeho část vztahuje ustanovení režimu přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude cena za toto dílo nebo jeho část uvedena na daňovém dokladu samostatnou položkou.

Tato cena díla je sjednána jako konečná a maximálně přípustná.

V ceně díla jsou započítány veškeré náklady zhotovitele spjaté s realizací díla (zejména náklady dopravy materiálu, instalaci, rozmístění, cla, kursové rozdíly, pojištění, likvidaci obalů a odpadů, ceny obalů či jiných materiálů a případné další poplatky), a to včetně nákladů spjatých s pracemi souvisejících s realizací díla, které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat.

Změna ceny díla je přípustná pouze se zákonnou změnou výše sazby DPH, a to pouze ve výši jí určené.

2. Úhrada ceny díla bude uskutečněna po komplexním písemném předání všech prací zhotovitelem a jejich písemném převzetí objednatelem (dále jen „protokolární předání díla“). Zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání díla.
3. Podkladem pro fakturaci je vzájemně odsouhlasený předávací protokol.
4. Částečná či zálohová fakturace nebude zhotovitelem realizována.
5. Splatnost faktury je 30 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odesána z účtu objednatele.
6. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto smlouvu o dílo, prohlášení zhotovitele, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty; soupis příloh; razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu.
7. Nebude-li faktura obsahovat veškeré předepsané náležitosti či bude-li trpět jinými vadami, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž v tomto případě se objednatel nedostane do prodlení s úhradou ceny díla. Nová lhůta

- splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet prokazatelným doručením opravené či nově vystavené faktury objednateli.
8. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu realizace díla k nutnosti provést jeho část odchylně od zadání a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení ceny díla, mohou být tyto práce zhotovitelem provedeny jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, na jehož základě bude uzavřen dodatek ke smlouvě v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a souvisejícími právními předpisy. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec smlouvy bez splnění předchozího ujednání, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody při realizaci díla, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem. V tomto případě však musí zhotovitel prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.
 9. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
 10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
 11. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

Článek 6

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v prostoru realizace díla a je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé touto činností.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit:
 - provedení realizace díla tak, aby odpovídalo platným požárními předpisy,
 - projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem,
 - respektování požadavků objednatele tak, aby činnost v objektech objednatele byla co nejméně omezena,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí do původního stavu,
 - označení všech zaměstnanců a pracovníků zhotovitele, pracujících na realizaci díla platnou identifikační vizitkou.
3. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla překážky, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného prodlení vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění.
4. Za případnou škodu vzniklou při realizaci díla odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele písemně o předpokládaném termínu dokončení díla nejpozději 3 pracovní dny před tímto datem.

K prohlídce dokončeného díla a k podpisu předávacího protokolu je:

- za objednatele oprávněným zaměstnancem: [REDAKCE]
- za zhotovitele je k podpisu předávacího protokolu oprávněným zaměstnancem: [REDAKCE]

Jeden stejnopis předávacího protokolu bude ponechán objednateli a druhý zhotoviteli.

6. V případě výskytu vad a nedodělků budou tyto v předávacím protokolu zaznamenány a bude určen termín pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků díla bude oprávněnými zaměstnanci smluvních stran dle předchozího odstavce sepsán nový předávací protokol. V tomto případě se dílo považuje za řádně dokončené podpisem předávacího protokolu po odstranění vad a nedodělků.
7. Osoba zodpovědná za realizaci díla za zhotovitele je: [REDAKCE]

Článek 7 Sankce

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s realizací díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,025% z ceny nedodaného díla za každý den prodlení.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 8 Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **24 měsíců** od protokolárního předání díla bez vad a nedodělků.
Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční lhůty vlastnosti a kvalitu v souladu se zadávací dokumentací, obsahem nabídky zhotovitele, touto smlouvou a příslušnými technickými normami.
2. Zhotovitel se po dobu záruční lhůty zavazuje bezplatně odstranit reklamované vady díla.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady díla:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad do 2 pracovních dnů od doručení reklamace vad díla zhotoviteli,
 - b) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby, to vše po předcházející dohodě se zhotovitelem,
 - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - d) právo na odstoupení od smlouvy.

Objednatel je povinen uplatnit reklamaci ve lhůtě 3 pracovních dnů od protokolárního předání díla v případě zjevných vad a kdykoli v průběhu záruční doby v případě vad skrytých, a to písemně, prostřednictvím elektronické pošty na kontaktní email zhotovitele.

Článek 9 Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění podle platných právních předpisů.

2. Za objednatele jsou oprávněni jednat:

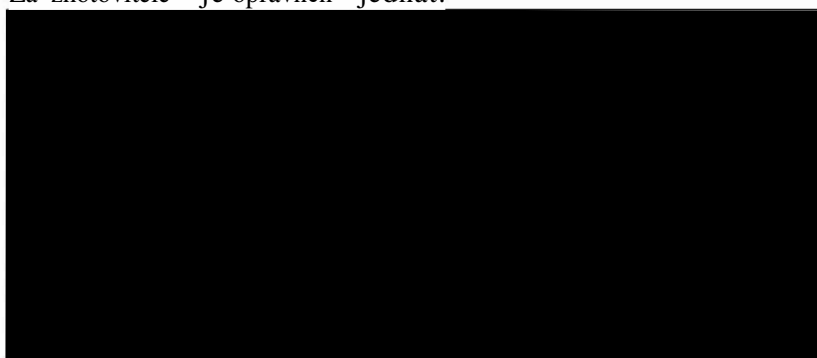
a)

b)



Za zhotovitele je oprávněn jednat:

a)



3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků, akceptovaných oběma smluvními stranami.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 3 týdny, dále provádí-li realizaci díla v rozporu se zadáním nebo v kvalitě nespňující obecné technické požadavky, a to i přes písemné upozornění objednatele. V případě odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu ukončení platnosti smlouvy. Závěrem této inventarizace odsouhlasí smluvní strany finanční hodnotu doposud provedených prací.
5. Právní vztahy, vzešlé z této smlouvy a v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. V případě, že mezi smluvními stranami dojde v souvislosti s touto smlouvou ke sporu, zavazují se smluvní strany k jeho vyřešení smírnou cestou. Pokud tím nedojde k vyřešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu textu rozumí a souhlasí s ním. Smluvní strany rovněž prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a úplnou vůli, prostou omylu, a že tato smlouva není uzavírána v tísní či jinak jednostranně nevýhodných podmínkách. Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění.

Přílohy: - cenová nabídka zhotovitele

- výpis z obchodního rejstříku

Za objednatele:
V Hradci Králové dne 23.11.2022

Za zhotovitele:
V Brně dne 23.11.2022

Fakultní nemocnice Hradec Králové
MUDr. Aleš Herman, Ph.D.,
Ředitel

ELMO T GROUP, a.s.
Rudolf Langhamer
předseda představenstva

ELMONT GROUP, a.s.

Oprava nouzových svítidel v Pavilonu interních oborů, v budově č.10, 5 NP

Fakultní nemocnice Hradec Králové, budova č.10 PIO, 5.NP, Sokolská 581, Hradec Králové 500 05

Nabídka do: realizace

Termín podání nabídky: do 24.10.2023 a to emailem nebo poštou

Termín realizace: listopad, prosinec 2023

Svítilno	Popis	Mj	Ks	Cena jednotková	Cena celkem
Pavilon Interních oborů - nouzové osvětlení					
EB1	NO 1hod, 8W ; Completa LED vč. adresného modulu FM a sady piktogramů	ks	83	2 545,20	96 717,60
EB2, EB4	NO 1hod, 8W ; EXIT LITE TR AT CT vč. adresného modulu FM, vč. piktogramu	ks	7	3 686,40	25 804,80
EB3, E5N	NO 3hod, 8W, Pluraluce přisazené CT, vč. adresného modulu FM, bez piktogramu	ks	51	2 695,20	32 342,40
	Recyklace svítidel	ks	57	4,00	228,00
	Demontáž a montáž svítidel	ks	57	595,20	33 926,40
	Ekologická likvidace	kpl	1	1 860,00	1 860,00
	Načtení svítidel do centrální řídicí jednotky NO vč. synchronizace dat s PC a naprogramování provádění automatických testů. Zpracování popsání pozic svítidel NO do stávajícího SW Logica Visual.	kpl	1	22 320,00	22 320,00
	Testy funkčnosti	ks	1	3 100,00	3 100,00
	Zpracování dokumentace skutečného provedení včetně seznamu adres svítidel, umístění a zakreslení umístění svítidel v dpa pro inport do Visual. Prospektová dokumentace použitých svítidel	kpl	1	18 600,00	18 600,00
	Doprava	kpl	1	3 640,00	3 640,00

Cena celkem bez DPH

238 539,20

DPH

50 093,23

Celkem s DPH

288 632,43

Text k cenové nabídce

Na základě zaslání zadání na "Oprava nouzových svítidel v Pavilonu interních oborů, v budově č.10. 5 NP" a osobního rozhovoru v místě realizace nabízíme svítidla NO

Beghelli: Completa, Exit. Pluraluce

Prospekty použitých svítidel jsou přílohou nabídky.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl B, vložka 3092

Datum vzniku a zápisu: 23. září 1999
Spisová značka: B 3092 vedená u Krajského soudu v Brně
Obchodní firma: ELMONT GROUP, a s.
Sídlo: Bieblova 1754/27, Černá Pole, 613 00 Brno
Identifikační číslo: 255 76 119
Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob
výroba obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a
telekomunikačních zařízení
zářečnictví, nástrojářství

Statutární orgán ■ představenstvo:

předseda

představenstva:

RUDOLF LANGHAMER, dat. nar. 7. dubna 1966
Zahradnická 730/8, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová
Den vzniku funkce: 30. června 2022
Den vzniku členství: 30. června 2022

člen představenstva:

PETR MUTŇANSKÝ, dat. nar. 24. října 1972
Hógrova 2890/21, Královo Pole, 612 00 Brno
pen vznikupenství: 30. června 2022

člen představenstva:

RADEK KUBÍNA, dat. nar. 1. srpna 1969
Mokrá 315, 664 04 Mokrý-Horákov
Den vzniku členství: 30. června 2022

Počet členů: 3

Způsob jednání: Jménem společnosti jedná kterýkoliv člen představenstva samostatně.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí

rady:

ZBYNĚK NAVRÁTIL, dat. nar. 12. července 1975
č.p. 97, 691 73 Krumvíř
Den vzniku funkce: 30. června 2022
Den vzniku členství: 30. června 2022

člen dozorčí rady:

PETR TŮMA, dat. nar. 7. září 1978
Spodní 673/8, Bohunice, 625 00 Brno
Den vzniku členství: 30. června 2022

člen dozorčí rady:

PAVEL PETLÁK, dat. nar. 4. května 1978
č.p. 390, 691 10 Kobylí
Den vzniku členství: 30. června 2022

Počet členů: 3

Akcie:

100 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě
100 000,- Kč

Základní kapitál:

10 000 000,- Kč

Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst.
5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Výpis z veřejné Části Živnostenského rejstříku

Platnost k 25.10.2023 08:42:34

Obchodní firma: ELMONT GROUP, a.s.*
Adresa sídla: Bieblova 1754/27, 613 00, Brno - Černá Pole
Identifikační číslo osoby: 25576119

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: Ing. Radek Kubína (3)
Vznik funkce: 04*022000
Jméno a příjmení: Petr Mutnanský (1)
Vznik funkce: 04.02.2000
Jméno a příjmení: Rudolf Langhamer (2)
Vznik funkce: 23*09.1999

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob
Podmínky provozování živnosti: Bezúhonnost všech zaměstnanců dle § 6a odst 3 zákona č. 455/1991 Sb*
Druh živnosti: Koncesovaná
Vznik oprávnění: 23.06.2000
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: Petr Mutnanský (1)

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Druh živnosti: Ohlašovací řemeslná
Vznik oprávnění: 10.11*1999
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: Rudolf Langhamer (2)

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: Výroba* obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Obory činnosti: Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
Velkoobchod a maloobchod
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Projektování elektrických zařízení
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Druh živnosti: Ohlašovací volná
Vznik oprávnění: 23.09*1999
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: Rudolf Langhamer (2)
Jméno a příjmení: Ing. Radek Kubína (3)
Jméno a příjmení: Petr Mutnanský (1)

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Brna**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platností výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.



INSTITUT TECHNICKÉ INSPEKCE PRAHA

U Balabanky 1908/6, Praha 8

organizace státního odborného dozoru

Čj.: 1628/09.04/09/15.09/2

1/2

Institut technické inspekce Praha ve smyslu §154 a §155 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění, v souladu s § 6a odst. 1 písmeno c) zákona č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, v platném znění, ověřuje odbornou způsobilost a vydává:

OPRÁVNĚNÍ

ev. č.: 1 3293/9/09/EZ-R-E2/A

k - **provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení**

v rozsahu - E2/A: vyhrazená elektrická zařízení s napětím do 1000 V včetně hromosvodů,
v objektech třídy A

P^{ro} : **ELMONT GROUP, a.s.**

adresa: Bieblova 1754/27, Brno

PSČ: 613 00

IČ: 25576119

odpovědný zástupce: Ing. Pavel Troják

rodné číslo: 780226/3502

Prověření odborné způsobilosti bylo provedeno dne 30. září 2009 a podmínky platnosti jsou uvedeny v zápisu ITI Praha č.j. 1628/09.04/09/15.09/1 ze dne 30. září 2009.

Poučení:

Oprava odstranitelných nebo neodstranitelných vad tohoto ověření se řídí ustanovením § 156 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

V Brně dne 30. září 2009

Zpracoval:

Pobočka:

Za správnost

Toto oprávnění má 2 listy.

Magistrát města Brna
Dominikánské nám 1, 601 67 Brno

č.ev.: 370200-2121978-03
č.j. : 52476/05

Živnostenský list

právnícké osoby

Živnostenský úřad města Brna
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

jmění na základě oznámení změny' ze dne ' 9. 2.2005 a podle., ust.
'§ 49 odst. 2 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání,
v platném znění, živnostenský list č.j. 9518/03 takto:

Obchodní firma : ELMONT GROUP, s.r.o.

IČO : 255 76 119

Sídlo : Bieblova 1754/27, 613 00 Brno

Předmět podnikáním **Montáž, úpravy a zkoušky vyhrazených
elektrických zařízení**

" ■ (■

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.

Vznik oprávnění provozovat živnost: **1p; 11. 1999.**

V Brně dne 10. 2.2005

