

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený starostou Bc. Martinem Bednářem, MBA

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka
Č. účtu: 19-9923050277/0100

dále jen „pronajímatel“

a

UNIKO NOVA, s.r.o.
Čujkovova 1711/13, 700 30, Ostrava-Zábřeh
zastoupena Jaroslavem Mušíkem, jednatelem

IČO 258 34 592
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 20469

dále jen „nájemce“

Obsah dohody

Čl. I.

Dne 15.12.2012 byla uzavřena nájemní smlouva ag. č. S/1428/2015/OBH, ve znění dodatků, na prostor sloužící podnikání v objektu č. p. 1711, který je součástí pozemku p. č. st. 2071 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1711/13, 700 30, Ostrava-Zábřeh, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou (dále jen „nájemní smlouva“).

Čl. II.

Smluvní strany se na základě žádosti nájemce dohodly na ukončení nájemní smlouvy ke dni 31.12.2023. Nájemce předá pronajatý prostor pronajímateli ke dni skončení smluvního vztahu v souladu s nájemní smlouvou.

Čl. III.

1. Smluvní strany této dohody prohlašují, že bez výhrad souhlasí s celým obsahem této dohody.
2. Dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů a dle svobodné vůle smluvních stran a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně či nápadně nevýhodných podmínek.

Čl. IV.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží nájemce a tři pronajímatel.
3. O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih dne 09.11.2023 pod č. usnesení 1632/RMOB-JIH/2226/32.

Za pronajímatele

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Nájemce

Datum: _____

Místo: _____

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Jaroslav Mušík
jednatel