



# Smlouva o zřízení služebnosti

č. 20240007

Smluvní strany:

**AGRO Teplice, a.s.**

se sídlem:

spisová značka:

IČO:

DIČ:

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

telefon:

e-mail:

datová schránka:

Teplice, Emílie Dvořákové 843, PSČ 415 01

B 2073 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

285 12 090

CZ28512090

Jiřím Běhalem, předsedou představenstva, Ing. Milošem Novotným,  
místopředsedou představenstva

Ing. Miloš Novotný

tpwcm9v

(dále jen „povinný“)

a

**Česká republika – Správa státních hmotných rezerv**

se sídlem:

právně jednající:

IČO:

bankovní spojení:

č. ú.:

kontaktní osoba:

telefon:

e-mail:

datová schránka:

Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85

Ing. Pavel Švagr, CSc., předseda Správy státních hmotných rezerv

48133990

Ing. Hana Randová, ředitelka Odboru majetkového

4iqaa3x

(dále jen „oprávněný“)

(oprávněný a povinný dále společně také „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a § 1257 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**smlouvu o zřízení služebnosti**

(dále jen „Smlouva“)

## I.

### Preambule

- 1.1 Povinný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou podle českého právního řádu.
- 1.2 Oprávněný prohlašuje, že je organizační složkou státu dle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3 Povinný prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno trestní řízení, ani insolvenční řízení.

## II.

### Prohlášení o vlastnictví nemovitostí smluvních stran

Povinný je výlučným vlastníkem následujících nemovitostí – pozemků:

- St. parc. č. 2913
- St. parc. č. 5261
- St. parc. č. 4216/1
- St. parc. č. 4216/4, vše k. ú. Žatec, zapsané na LV č. 3760 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec

(dále jen „povinné pozemky“).

Česká republika je výlučným vlastníkem a oprávněný má příslušnost hospodařit s následujícími nemovitostmi – budovami:

- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 2917
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4941
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4942
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4943
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4944
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4945
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4946
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4947
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4948
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4949
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4950
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4951
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4952
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4953
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4954
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4955
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4956
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4957
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4958
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4959
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4960
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4961

- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4962
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4963
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 4964
- Stavba bez čp/če, jiná stavba, která se nachází na st. p.č. 5072,  
vše k. ú. Žatec, zapsané na LV č. 3894 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec.

Oprávněný je dále vlastníkem movitého majetku, který je vymezen ve SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ - SILA č. 20160276 ze dne 30. 6. 2016 ve znění dodatků č. 1 - 3, uzavřené mezi smluvními stranami této Smlouvy, a který se nachází na pozemcích povinného, (dále jen „**oprávněné stavby a majetek**“).

### III.

Předmět Smlouvy – zřízení služebnosti.

- 3.1. Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného služebnost dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku spočívající ve **střepění vjezdu motorovými vozidly oprávněného, vstupu jeho zaměstnanců, osob jím pověřených nebo jeho smluvních partnerů na Povinné pozemky za účelem běžného provozu, kontroly, provádění údržby, oprav a modernizace staveb a majetku ve vlastnictví oprávněného** (dále jen „**služebnost**“),
- a to k povinnému pozemku parc. č. 2913 v rozsahu 121 m<sup>2</sup>, k povinnému pozemku parc. č. 5261 v rozsahu 15 m<sup>2</sup>, k povinnému pozemku parc. č. 4216/1 v rozsahu 5 630 m<sup>2</sup>, k povinnému pozemku parc. č. 4216/4 v rozsahu 141 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Žatec, zapsané na LV č. 3760, podle Geometrického plánu č. 7178-100/2023, Ing. Jany Sasové, Geodetické služby, Roháčova 2763, 430 03 Chomutov, ze dne 27. 11. 2023.

Služebnost ke všem povinným pozemkům celkem v rozsahu **5907 m<sup>2</sup>**, vyznačeno v Příloze č. 2.

- 3.2. Oprávněný právo odpovídající výše popsané služebnosti přijímá a povinný je povinen toto právo střepět.
- 3.3. Oprávněný se zavazuje užívat předmět služebnosti tak, aby nedocházelo k jeho poškození.
- 3.4. Oprávněný se zavazuje poskytnout povinnému za služebnost úplatu ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 3.5. Služebnost se zřizuje na dobu, po kterou bude oprávněný vlastníkem nemovitostí uvedených v čl. II této Smlouvy.

### IV.

Cena za zřízení služebnosti a platební podmínky

- 4.1 Smluvní strany sjednávají cenu za služebnost dohodou, počínaje rokem 2024, a to na částku ve výši **1.181.400 Kč (slovy: jeden milion sto osmdesát jedna tisíc čtyři sta korun českých)** za každý kalendářní rok, bez DPH. Ta bude připočtena v zákonné výši podle platných právních předpisů v době platby.
- 4.2 Celková roční výše ceny za služebnost je vypočtena jako násobek celkové výměry dotčených pozemků a ceny za jeden m<sup>2</sup> tj. 5.907 m<sup>2</sup> × 200 Kč/m<sup>2</sup>.

- 4.3 Částka ceny za služebnost včetně DPH bude povinným vyúčtována nejpozději do 15. března za 1. pololetí, a do 15. září za 2. pololetí příslušného kalendářního roku, a to vždy ve výši jedné poloviny roční výše ceny za služebnost na základě faktury vystavené povinným na účet povinného uvedený v záhlaví této Smlouvy. Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od jejího doručení oprávněnému, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet povinného. Při platbě ceny za služebnost je oprávněný povinen uvádět jako variabilní symbol číslo této smlouvy a konstantní symbol 308.
- 4.4 Cena za služebnost se sjednává na období od 1. 1. 2024 na dobu určitou dle čl. III odst. 3.5. této Smlouvy.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že povinný je povinen zaslat oprávněnému daňový doklad na základě této Smlouvy elektronicky. Oprávněný vyslovuje tímto svůj souhlas s tím, aby mu povinný daňový doklad poslal v elektronické podobě na e-mail - [epodatelna@sshr.gov.cz](mailto:epodatelna@sshr.gov.cz) nebo prostřednictvím datové schránky 4iqaa3x.
- 4.6 Neuhradí-li oprávněný sjednanou cenu povinnému řádně a včas, je povinný oprávněn požadovat po oprávněném úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že povinný je oprávněn vždy k 1. 1. kalendářního roku jednostranně zvýšit cenu služebnosti o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen jež vyjadřují změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru předchozích měsíců vyhlášenou ČSÚ s tím, že výchozím datem pro stanovení valorizace bude míra inflace ke dni 30. září předcházejícího kalendářního roku.
- 4.8 Cenu služebnosti podle bodu 4. 1. zvýšenou o míru inflace povinný oznámí oprávněnému písemně nejpozději do 15. 12. předcházejícího kalendářního roku, k němuž se navýšení vztahuje, a to bez nutnosti uzavírat dodatek k této smlouvě. Oprávněný je povinen platit zvýšenou cenu služebnosti s účinností od nejbližší následující platby.

## V.

### Další práva a povinnosti

- 5.1 Smluvní strany jsou povinny počínat si tak, aby nepoškozovaly majetek druhé smluvní strany.
- 5.2 Oprávněný se zavazuje po celou dobu platnosti této Smlouvy, dodržovat veškeré právní předpisy ČR.
- 5.3 Oprávněný je povinen nahradit povinnému případnou škodu způsobenou výhradně oprávněným v souvislosti se služebností.
- 5.4 Ode dne účinnosti této Smlouvy je oprávněný oprávněn užívat Povinné pozemky v rozsahu stanoveném služebností podle této Smlouvy.

## VI.

### Vklad do katastru nemovitostí.

- 6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že služebnost vznikne vkladem do katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, který zajistí a podá povinný s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti podepisují smluvní strany současně s touto smlouvou.
- 6.2 Náklady spojené se vkladem služebnosti do katastru nemovitostí ponese povinný.
- 6.3 Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost v řízení před katastrálním úřadem, zejména doložit potřebné doklady za účelem vkladu služebnosti dle této Smlouvy do katastru nemovitostí.
- 6.4 Smluvní strany se zavazují pro případ neplatnosti nebo neúčinnosti nebo nevymahatelnosti některého ujednání této Smlouvy nebo pro případ, kdy podle této Smlouvy katastrální úřad neprovede vklad služebnosti do katastru nemovitostí, nahradit příslušná ujednání této Smlouvy ustanoveními platnými, účinnými či vymahatelnými, případně uzavřít smlouvu novou tak, aby nejlépe odpovídala vůli účastníků projevené v této Smlouvě a aby byla listinou způsobilou k provedení vkladu služebnosti dle této Smlouvy do katastru nemovitostí, a to nejpozději do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne vzniku takovéto právní skutečnosti.

## VII.

### Ukončení smlouvy

- 7.1. Oprávněný může jednostranně písemně vypovědět služebnost v těchto případech:
  - a) poskytnutý předmět služebnosti nebo jeho část se stane bez zavinění oprávněného nezpůsobilý ke smluvenému užívání,
  - b) povinný hrubě porušuje své povinnosti vůči oprávněnému. Za hrubé porušení se považuje neplnění povinností povinného podle čl. 3. 1.
- 7.2. Výpovědní doba je tříměsíční a počne běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7.3. Smlouva může být ukončena i písemnou dohodou obou smluvních stran k jakémukoliv datu.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

- 8.1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy českého právního řádu.
- 8.2. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců, a to na základě výzvy k jednání učiněné písemně a adresované druhé smluvní straně, ve které bude dostatečně podrobně vymezen předmět konkrétního případného sporu.
- 8.3. Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny příslušným soudem České republiky.

- 8.4. Tato Smlouva je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední a účinná ode dne zveřejnění v registru smluv.
- 8.5. Povinný souhlasí s tím, aby tato Smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách oprávněného. Smlouva se vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje povinný.
- 8.6. Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv smluvní strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 8.7. Veškeré změny této Smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Dodatek se vždy stává nedílnou součástí této Smlouvy.
- 8.8. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Smlouvy. Právní jednání smluvních stran z této Smlouvy vyvolává jen ty právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona. Povinný na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
- 8.9. V případě, že dojde k trvalé změně vyvolávající hrubý nepoměr mezi zatížením služebné věci a výhodou oprávněného, má povinný právo domáhat se omezení nebo zrušení služebnosti.
- 8.10. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 8.11. Tato Smlouva byla vyhotovena a smluvními stranami podepsána ve čtyřech (4) stejnopisech, přičemž jeden (1) stejnopis obdrží povinný, dva (2) oprávněný a jeden (1) stejnopis opatřený úředně ověřenými podpisy je určený pro vklad do katastru nemovitostí.

8.12. Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu nájmu dle účetní evidence ke dni 31. 10. 2023

Příloha č. 2 – GP 7178-100/2023 + grafické zobrazení

V Žatci 4.12.2023

V Praze 30/11/2023

Za povinného:

Za oprávněného:

**AGRO Teplice, a.s.**

**Česká republika – Správa  
státních hmotných rezerv**

.....  
Jiří Běhal  
předseda představenstva

.....  
Ing. Pavel Švagr, CSc.  
předseda Správy státních hmotných rezerv

.....  
Ing. Miloš Novotný  
místopředseda představenstva

### Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 113IX9NK tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Jiří Běhal, nar. 21.05.1973, Barvy 924/40, Lesná, 63800 Brno.  
Brno, dne 04.12.2023



*Voňá Dóbi*  
notářská tajemnice  
pověřená notářem



**Ověření - legalizace**

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 113KA512 tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Ing. Miloš Novotný, nar. 30.09.1960, Nečichy 22, 44001 Louny.

Praha 4, dne 04.12.2023



Klára Viktorová  
pověřená notářkou



## INVENTURNÍ SOUPIS MAJETKU

**Organizace:** ČESKÁ REPUBLIKA - SPRÁVA STÁTNÍCH HMOTNÝCH REZERV  
**Sídlo:** Šeříková 616/1  
 150 00 Praha 5 - Malá Strana  
**IČ:** 48133990

**Druh provedení inventury:** fyzická  
**Rozhodný den:**  
**Účtová skupina:**  
**Syntetický účet:**  
**Analytický účet:**  
**Okamžik, ke kterému se sestavuje účetní závěrka:**

**K datu:** 31.10.2023      **Budova:** 500017      **Agro Teplice a.s.**

**Středisko:** 160      **Odpovědný pracovník:**

Inv. číslo	Název majetku	Správce majetku	Výr. č. / č. lic.	Místnost	Datum poř.	Požizovací cena	Zbýv. počet let odp.	Prodl. doby odp.
B00383	budova silo stavba na p.č.4941	OMAJ		ŽATEC	16.08.1996	3.222.506,75	16	.....
B00384	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4945	OMAJ		ŽATEC	16.08.1996	1.088.540,80	16	.....
B00385	budova silo sušárna na p.č.2917	OMAJ		ŽATEC	16.08.1996	832.826,00	16	.....
B01904	budova sušárna na p.č.5072	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	832.826,00	16	.....
B01905	budova silo stavba na p.č.4942	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	7.143.079,78	37	.....
B01906	budova silo stavba na p.č.4943	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	3.222.506,75	16	.....
B01907	budova silo stavba na p.č.4944	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	3.343.446,25	37	.....
B01909	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4946	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01910	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4947	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01911	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4948	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01912	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4949	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01913	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4950	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01914	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4951	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01915	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4952	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01916	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4953	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01917	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4954	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01918	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4955	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01919	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4956	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01920	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4957	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01921	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4958	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01922	budova silo ocelová konstrukce na p.č. 4959	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01923	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4960	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01924	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4961	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01925	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4962	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01926	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4963	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
B01927	budova silo ocelová konstrukce na p.č.4964	OMAJ		ŽATEC	04.09.2009	1.088.540,80	16	.....
S01724	OcS 20kt,technologie síla	OMAJ	technolog.soubo	ŽATEC	16.08.1996	13.307.767,00	28	.....

## INVENTURNÍ SOUPIS MAJETKU

08.11.2023 14:31

MIKE

K datu: 31.10.2023

Budova: 500017

Agro Teplice a.s.

Středisko: 160

Odpovědný pracovník:

Inv. číslo	Název majetku	Správce majetku	Výr. č. / č. lic.	Místnost	Datum poř.	Pořizovací cena	Zbýv. počet let odp.	Prodl. doby odp.
S01725	OcS 20kt,sušárna/technologie/	OMAJ	technolog.soubo	ŽATEC	16.08.1996	3.642.185,00	13	.....
S04530	Systém podsilových vysklad.redlerových dopravníků	OMAJ		ŽATEC	26.08.2020	1.118.342,50	17	.....
S04531	Systém podsilových vysklad.redlerových dopravníků	OMAJ		ŽATEC	26.08.2020	1.118.342,50	17	.....
S04617	Hlídač otáček koncového čepu šnekového dopravníku	OMAJ	DI0101	ŽATEC	31.01.2022	60.439,50	24	.....

Rekapitulace za sestavu:

Druh majetku

Celkem za druh

021

40.368.007,53

022

19.247.076,50

Celkem za sestavu:

59.615.084,03

Okamžik zahájení inventury	Okamžik ukončení inventury	Datum vyhotovení	Místo vyhotovení
Inventurní komise		Podpis	Datum
Předseda:		.....	.....
Členové:		.....	.....
<p><b>Prohlášení zaměstnance odpovědného za majetek:</b>          Prohlašuji, že na všechny příjmy a výdaje majetku, který spravuji, byly vystaveny do zahájení inventury řádné účetní doklady a tyto byly předány příslušným odpovědným pracovníkům a potvrzují, že se inventura konala za mé přítomnosti.</p>			
Jméno a příjmení odpovědného zaměstnance:		Podpis:	
Synt./anal. účet	Účetní stav v Kč	Skutečnost v Kč	Přebytek v Kč
			Manko v Kč

Vyjádření odpovědného zaměstnance ke zjištěným rozdílům:

Zaúčtováno pod dokladem:

Zaúčtoval:

Schválil:

List mapy : Louny 9-3/31, Žatec 0-3/42

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Jana Sasová	Jméno, příjmení:	Ing. Jana Sasová
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	926/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	926/1995
	Dne: 16. listopadu 2023	Číslo: 253/2023	Dne: 27. listopadu 2023	Číslo: 242/2023
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Ing. Jana Sasová Geodetické služby Roháčova 2763 430 03 Chomutov	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 7178-100/2023	Veronika Rajtmajerová KÚ pro Ústecký kraj, KP Žatec PGP 702/2023-533 2023.11.27 10:53:16 +01'00'			
Okres: Louny				
Obec: Žatec				
Kat. území: Žatec				
Mapový list: DKM-*				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>		Označení dílu
st.2913										st.2913		3760			
4216/1										4216/1		3760			
4216/4										4216/4		3760			
st.5261										st.5261		3760			

Oprávněný : dle smlouvy

Druh věcného břemene : dle smlouvy, pozemková služebnost stezky a cesty, právo průchodu a jízdy.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu    Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
115-8	800032.27	1007364.90	3	
115-44	800094.29	1007359.83	3	
458-24	800109.71	1007368.03	3	
458-42	800033.33	1007378.85	3	
1196-2	799996.66	1007308.36	3	
1196-5	800010.03	1007311.17	3	
1196-10	799998.93	1007327.40	3	
1196-21	799967.03	1007345.80	3	
1196-32	800009.05	1007342.45	3	
1308-47	799965.66	1007294.98	3	
1308-58	799993.12	1007304.50	3	
1511-2	799963.75	1007294.34	3	
1511-3	799956.97	1007294.96	3	
1511-17	800031.36	1007302.21	3	
1701-29	800122.86	1007350.47	3	
1701-32	800109.48	1007359.32	3	
1701-42	800022.90	1007334.32	3	
1701-43	800025.29	1007363.93	3	
1701-46	800048.44	1007323.13	3	
3705-1	800164.06	1007328.34	3	
5300-199	800198.61	1007299.81	3	
3	800195.20	1007294.12	3	
4	800143.29	1007332.68	3	
5	800142.39	1007333.33	3	
6	800025.88	1007365.13	3	
7	800023.16	1007332.16	3	
8	800044.38	1007303.10	6	
9	799965.59	1007294.17	3	
10	799910.28	1007299.36	3	
11	799890.46	1007301.24	3	
12	799887.07	1007304.04	3	
13	799883.07	1007308.82	3	
14	799879.96	1007313.74	3	
15	799879.13	1007318.89	3	
16	799879.42	1007324.09	3	
17	799880.18	1007329.78	3	
18	799881.81	1007334.45	3	
19	799884.06	1007338.40	3	
20	799888.17	1007342.79	3	
21	799893.39	1007345.32	3	
22	799898.46	1007346.22	3	
23	799906.00	1007346.17	3	
24	799927.83	1007344.89	3	
25	799932.95	1007347.28	3	
26	800018.56	1007341.63	3	
27	800020.33	1007363.35	3	
28	800020.81	1007370.25	3	
29	800021.95	1007374.45	3	
30	800026.19	1007377.87	3	
31	800031.24	1007379.04	3	
32	800079.63	1007368.25	3	
33	800099.89	1007366.72	3	
34	800103.41	1007365.82	3	
35	800170.21	1007321.31	3	
36	800173.74	1007318.32	3	
37	800191.43	1007304.86	3	
38	800009.75	1007307.28	3	
39	799998.22	1007327.45	3	
40	800036.57	1007378.70	3	
50	799952.99	1007295.34	6	průsečík
51	799935.11	1007297.02	6	průsečík
52	800062.54	1007372.40	3	průsečík
53	799965.61	1007294.42	3	průsečík

část 1

4215

4215/5

6944/1

4218/3

5300-199

2918

5121

6247

4216/5

4216/1

2911/1

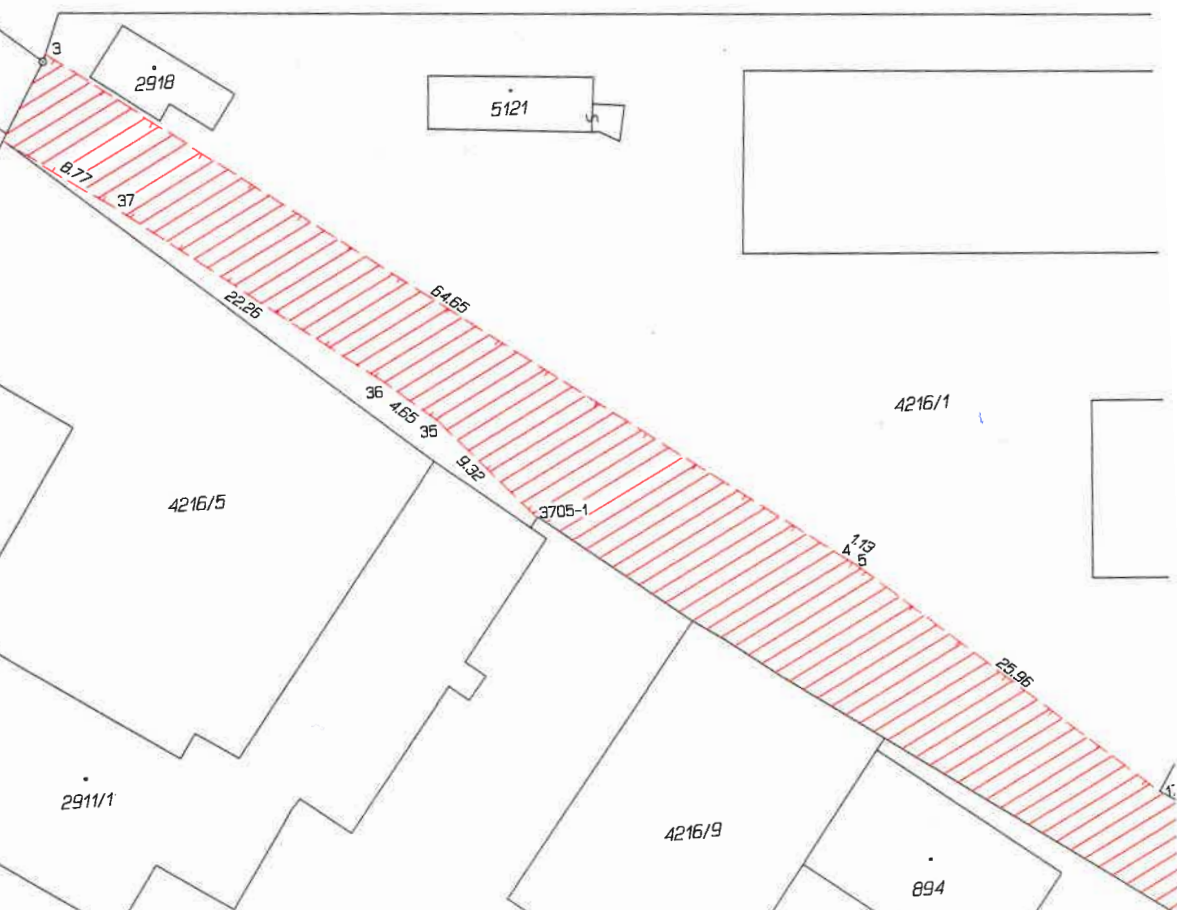
4216/9

894

4216/6

4216/8

4222/1





7032/1 →

4215/6

7036/27

7036/1

4070/26

4070/25

7036/29

1511-17

2344

2345

5321

1701-46

826

1701-42

7

1701-43

15-8

2346

1701-32

15.18

115-44

26

2182

27

28

29

458-24

6.65

34

3.61

33

20.34

32

52

44.33

2913

5322

2914

5323

5324

3.26

40

4.18

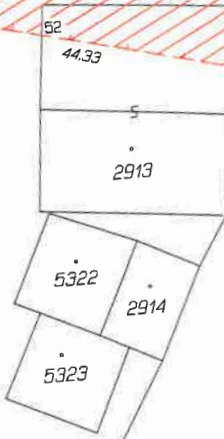
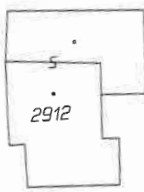
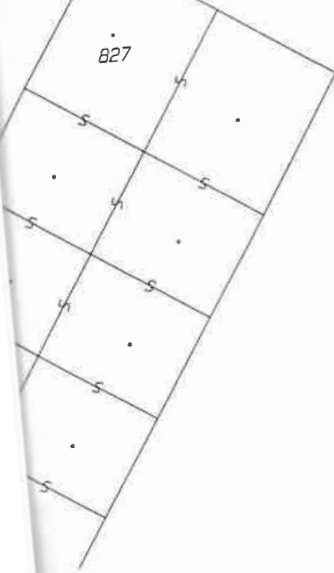
2.12

31

5.16

30

5.47



20.41

26.66

6.41

6.90

4.34

28

29

# část 2

7032/1 →

