



9680/ONJ/2023-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/8529/2023-ONJM

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,

kontaktní adresa: ŘSD ČR – Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory,

oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,

na základě Pověření ze dne 1. 2. 2013

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

**č. j. UZSVM/ONJ/8529/2023-ONJM – S/68/2023 - Hr**

**EK 294/523/2023/Kra**

### **Čl. I.**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Rozhodnutí správního orgánu Ministra dopravy a spojů ČR čj. 2752/2001 – KM ze dne 28. 6. 2001:

- pozemkem **p.č. 1534/7** o výměře 9344 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 186.553,- Kč,
- pozemkem **p.č. 1534/9** o výměře 538 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 10.739,- Kč,
- pozemkem **p.č. 1534/11** o výměře 609 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 12.158,- Kč,
- pozemkem **p.č. 1534/13** o výměře 354 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 7.074,- Kč,
- pozemkem **p.č. 1540** o výměře 3278 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 2.434,- Kč,
- pozemkem **p.č. 1544** o výměře 663 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: chráněná ložisková území, hodnota v účetnictví 1.990,- Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 302 pro katastrální území Sedlnice, obec Sedlnice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín (dále jen „předávaný majetek“).

## ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 12. 9. 2023. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek uvedený v ČI. I. této smlouvy se všemi součástmi, které tvoří trvalé porosty. Změna příslušnosti hospodařit s tímto předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Přes pozemky p.č. 1534/13, p.č. 1540, p.č. 1544 a p.č. 1534/7 v k.ú. Sedlnice vede bezejmenný tok, jehož správce jsou Lesy ČR, s.p.. Na pozemku p. č. 1534/13 v k.ú. Sedlnice jsou umístěny sloupy elektrického vedení v majetku společnosti ČEZ a.s.. Na pozemku p.č. 1534/7 v k.ú. Sedlnice se nachází pozůstatek konstrukce mostu (jednalo se o most, který byl součástí původní nájezdové rampy).

## ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

## ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. V části „D“ výpisu z katastru nemovitostí na LV č. 1182 je uvedena poznámka o zahájení exekuce, pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1156, Pelhřimov, na základě listiny Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014; existence této poznámky nebrání nakládání dle této smlouvy.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu a ani žádná smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen věcnými právy:
  - věcné břemeno umístění stavby podzemního vedení kabelové telekomunikační sítě, oprávnění pro: Arelion Czech Republic a.s. K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26207842, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 14. 10. 2002, povinnost k p.č. 1534/7 v k.ú. Sedlnice, V-5316/2002-804

- věcné břemeno umístění stavby podzemního vedení kabelové telekomunikační sítě, oprávnění pro: Arelion Czech Republic a.s. K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26207842, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 14. 10. 2002, povinnost k p.č. 1540 v k.ú. Sedlnice, V-5314/2002-804
- 6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
- 7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
- 8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
- 9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidované v katastru nemovitostí.
- 10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
- 11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

7. Předávající a převíjající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu převíjající.
  
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se s ohledem na jeho charakter neuskuteční.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....  
Ing. Tomáš Opěla  
ředitel Správy Ostrava  
**(předávající)**

.....  
Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
**(převíjající)**

**Příloha:** Příloha č.1 Seznam předávaných dokumentů



9680/ONJ/2023-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/8529/2023-ONJM

**Příloha č. 1 ke Smlouvě**  
**o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**  
**č. j. UZSVM/ONJ/8529/2023-ONJM – S/68/2023 - Hr**  
**EK 294/523/2023/Kra**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

- 1. Nabývací tituly**
  - výpis z KN
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
  - Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
  - Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudnímu řízení**
  - Nepředává se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
  - Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
  - Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**
  - Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
  - Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
  - Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
  - Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**
  - Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
  - Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
  - Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku (el.) ze dne 8. 9. 2023
  - Vnitrorezortní nabídka
  - Karty parcel