

Evidenční číslo Objednatele:

259/2023



05032-23-TSB

Evidenční číslo Zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“)

### Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem: **Barvířská 822/5, 602 00 Brno**

zastoupený:

ve věcech technických

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 2500

IČO: **25512285**

DIČ: **CZ25512285**

Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**

Číslo účtu: **2025576339/0800**

ID datové schránky: **55kgizb**

na jedné straně jako „Objednatel“

a

### ELEKTRO PLUS, spol. s r.o.

se sídlem: **Gargulákova 1647/34, 61400 Brno**

zastoupený:

ve věcech technických

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS Brno, C10445

IČO: **47917059**

DIČ: **CZ47917059**

Bankovní spojení: **KB**

Číslo účtu: **67205641/0100**

ID datové schránky: **rzn3k94**

na straně druhé jako „Zhotovitel“

Technické sítě Brno, akciová společnost

Došlo:

05 -12- 2023

Č. j.:

TSB/14136/2023

Počet listů/příloh:

8/0

### Preambule

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele ze dne 20. 11. 2023 podaná na základě výzvy k podání nabídky pro veřejnou zakázku s názvem: „Dodávka a montáž rozvodů elektro v dispečinku TSB“.

## I. Prohlášení smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu a včasnost provedení, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v této smlouvě odpovídají aktuálnímu stavu a že jakékoliv změny údajů uvedených v této smlouvě, jež nastanou v době účinnosti této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

## II. Předmět a obsah smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je vytvoření díla v podobě:
  - a. dodávka a montáž rozvodů elektro silnoproud a slaboproud v prostorech dispečinku správní budovy Technických sítí Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, 602 00 Brno,
  - b. dodávka a montáž propojení UPS zdroje datového centra TSB s dispečinkem a hlavní serverovnou TSB.Součástí dodávky je doprava, demontážní a montážní práce a ekologická likvidace odpadu a demontovaného materiálu.
2. Zhotovitel se zavazuje řádně a v souladu s touto smlouvou vytvořené dílo předat dle zde stanovených podmínek a ve stanovém termínu Objednateli a Objednatel se za něj zavazuje zaplatit Zhotoviteli smluvenou odměnu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zpracuje dle zadávací dokumentace a zcela v souladu s příslušnými zákony a všemi příslušnými prováděcími předpisy a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí zabezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, včetně bezpečné a ekologické likvidace odpadů v souladu s účinnou legislativou.

## III. Součinnost

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude koordinovat práce s dodavatelem zdvojené podlahy a SDK podhledu.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude koordinovat práce s dodavatelem nábytku, a zároveň s dodavatelem dělicí skleněné stěny s obvodovým osvětlením. Instalaci elektrorozvodů pro tuto stěnu je nutno koordinovat.
3. Zhotovitel se zavazuje, že provede elektroinstalaci v prostoru SDK podhledu v koordinaci s dodavatelem klimatizačních jednotek.
4. Koordinaci součinností zajišťuje Objednatel.

## IV. Podklady pro zpracování, kooperace smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla u Zhotovitele, a to formou přítomnosti při realizačních pracích, dotazů a žádostí o informaci, na které se Zhotovitel zavazuje reagovat bez zbytečného prodlení, nejpozději do tří dnů od předložení dotazu nebo požadavku.
2. Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli v průběhu provádění díla upřesňující informace a pokyny týkající se zpracování jiných činností nezbytných k řádnému provedení díla.

## V. Čas a místo předání díla

1. Provádění díla dle této smlouvy bude Zhotovitelem zahájeno bezprostředně po účinnosti této smlouvy. Termínem zahájení prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatel a Zhotovitelem.
2. Celé dílo bude předáno Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků nebránících v užívání nejpozději do 90 dnů od účinnosti této smlouvy.
3. O předání předmětu díla sepíše smluvní strany „Protokol o předání“. V případě, kdy Objednatel odmítne dílo převzít z důvodu nedodržení podmínek zadávací dokumentace včetně jejích příloh, bude „Protokol o předání“ obsahovat termín odstranění vad a nedodělků k předání takto opraveného díla. Opravené dílo pak bude Zhotovitelem Objednateli předáno na základě „Protokolu o odstranění vad a bezvadném předání díla“. Předání a převzetí bude stvrzeno podpisem zástupců obou smluvních stran – za Objednatele zastupující ve věcech technických, za Zhotovitele Jan Patočka. Nedohodnu-li se smluvní strany jinak, platí, že termín pro odstranění veškerých vad a nedodělků nesmí být delší než 7 kalendářních dnů.
4. Místem plnění, předání a převzetí díla jsou prostory dispečinku společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, 602 00 Brno.
5. Objednatel si vyhrazuje právo převzít dílo pouze je-li v souladu s požadavky Objednatele uvedenými v této smlouvě.

## VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje:
  - a. svým jménem a na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaném termínu zhotovit a dokončit dílo specifikované v článku II. této smlouvy a prosté vad a nedodělků je předat Objednateli způsobem popsaným v článku V. této smlouvy.
  - b. odstranit reklamované vady, odchylky a nedodělky.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro plnění předmětu díla.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně touto smlouvou sjednanou částku za podmínek uvedených v této smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
5. V případě užití třetí osoby (poddodavatele) pro poskytování plnění dle této smlouvy, resp. jeho části, odpovídá Zhotovitel za řádné poskytování plnění, jako by plnění poskytoval sám.

## VII. Cena za dílo

1. Cena za dílo specifikované v článku II. této smlouvy o dílo je sjednána dohodou smluvních stran pro celý rozsah plnění jako cena pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, a to v členění:
  - a. Cena díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy o dílo činí bez DPH: **599.384,70 Kč**
  - b. Daň z přidané hodnoty ve výši 21 % činí: **125.870,80 Kč**
  - c. Cena díla celkem, včetně DPH činí: **725.255,50 Kč**
2. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady Zhotovitele pro plnění předmětu této smlouvy v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených.
3. Cenu za dílo lze měnit pouze v případě zákonných změn výše sazeb DPH.

## VIII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu za celé dílo po řádném převzetí díla na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů vystaveného Zhotovitelem. Součástí faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol. Pokud faktura nebude mít zákonem nebo touto smlouvou předepsané náležitosti, je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností, přičemž po doplnění (opravě) je lhůta splatnosti prodloužena o celou její hodnotu od data vystavení doplněného (opraveného) daňového dokladu.
3. Objednatel zaplatí Zhotoviteli cenu za dílo převodem na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu Objednateli.
4. Faktura musí být vystavena a předána Objednateli nejpozději do 15 dnů od předání bezvadného díla na základě předávacího protokolu. Platba se považuje za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
5. V případě, že dílo bude vykazovat vady, není Objednatel povinen do doby, než Zhotovitel vady odstraní uhradit cenu za dílo a ohledně úhrady s v takových případech neocítá v prodlení.

### **IX. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny za dílo podle této smlouvy zaplatí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovení nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena Zhotoviteli.
3. V případě porušení sjednaných povinností Zhotovitele dle článku VI. odst. 4 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu Objednateli ve výši 15.000 Kč za každá zjištěný případ. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena Zhotoviteli.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo její část oproti nároku Zhotovitele na zaplacení ceny za dílo nebo její části.

### **X. Záruka a odpovědnost**

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo v délce trvání 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků (dále jen záruční lhůta).
2. Pro případ vad má Objednatel právo požadovat na Zhotoviteli povinnost poskytnout bezplatné odstranění vad nebo nedodělků bez zbytečného odkladu po obdržení reklamace od Objednatele, není-li oběma stranami písemně dohodnut jiný postup. Objednatel má právo na náhradu vzniklé škody v souvislosti s těmito vadami, nebo nedodělků.
3. Jestliže vady či nedodělků jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují užívání díla, či dokonce brání v jeho užívání, platí, že Objednatel má právo od smlouvy odstoupit.

### **XI. Závěrečná ujednání**

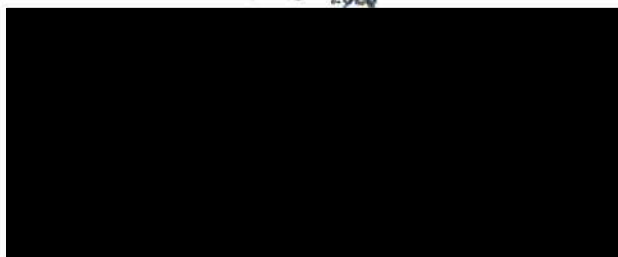
1. Objednatel může od smlouvy odstoupit pouze z důvodů vyplývajících ze zákona nebo při podstatném porušení této smlouvy; za které se považuje zejména:
  - nepředání ve lhůtě dle čl. V. této smlouvy
  - plnění provedené s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, nebo plnění není splněno vůbec či nedojde ani k zahájení plnění nebo
  - porušení povinností uvedených v čl. VI. odst. 4 této smlouvy
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy též v případě, že

- vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují
- insolvenční návrh na Zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení
- Zhotovitel vstoupí do likvidace

Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároků na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

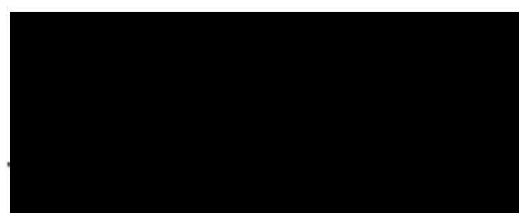
3. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců Objednatele a Zhotovitele.
5. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené a upravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a že je osobou dle § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb. a Objednatel je oprávněn bez dalšího uveřejnit obsah smlouvy, a to jak prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím obsahu (kopie) této smlouvy Objednatele kterékoliv osobě postupem dle zák. 106/199 Sb. Zhotovitel výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jeho obchodní tajemství ani jiné informace, které by nemohla být uveřejněny či poskytnuty dle zák. 106/1999 Sb. či jiným způsobem. V opačném případě je smluvní strana, které s obchodní tajemství či jiné informace týkají povinna v listině vyznačit či písemně smluvní straně provádějící uveřejnění v registru smluv sdělit, které informace považuje za své obchodní tajemství, a tedy nesouhlasí s uveřejněním/poskytnutím těchto údajů. Objednatel si však vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1 Krycí list nabídky  
Příloha č. 2 Výkaz výměr

V Brně dne 05-12-2023



generální ředitel

V Brně dne



jednatelka



**Veřejná zakázka malého rozsahu**

**„Dodávka a montáž silnoproudých a slaboproudých rozvodů v prosotách dispečinku správní budovy Technických sítí Brno“**

**Krycí list nabídky**

Název nebo obchodní firma dodavatele

ELEKTRO PLUS, spol. s r.o.

Sídlo dodavatele

Garguláková 1647/34, 614 00 Brno-Husovice

Právní forma dodavatele

společnost s ručením omezeným

Identifikační číslo dodavatele

47917059

Daňové identifikační číslo dodavatele

CZ47917059

Jméno a příjmení statutárního orgánu dodavatele nebo jeho členů

[redacted]

Jméno a příjmení jiné fyzické osoby oprávněné zastupovat dodavatele

[redacted]

Telefon dodavatele

608440224

E-mailová adresa dodavatele

Nabídková cena dodavatele

popis	Nabídková cena v Kč		
	bez DPH	DPH	Celkem
Dodávka a montáž elektroinstalace	300 364,79	125 870,00	725 295,50

Doba realizace

popis	kalendářní dny
Dodávka a montáž elektroinstalace	90,00

legenda:

[redacted] takto označené buňky vyplní dodavatel

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že veškeré jím výše uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání nabídky a jsou pravdivé. Toto prohlášení je projevem vážné, pravé a svobodné vůle dodavatele a nebylo učiněno v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojuje osoba oprávněné zastupovat dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku svůj vlastnoruční podpis, jak následuje.

V Brně dne 20.11.2023

[redacted signature]

VÝKAZ VÝMĚR

1. Dodávky								
Č. pol.	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. Cena materiál	Jedn. Cena montáž	Cena celkem materiál	Cena celkem montáž	Celková cena
1.1	Rozvaděč +R-UPSA, plastová rozvodnice, osazení a dělení viz. Schema zapojení rozvaděče, včetně montáže, revize a výrobní dokumentace							
1.2	Rozvaděč +R-UPS8, plastová rozvodnice, osazení a dělení viz. Schema zapojení rozvaděče, včetně montáže, revize a výrobní dokumentace							
1.3	Rozvaděč +RS1, plastová rozvodnice, osazení a dělení viz. Schema zapojení rozvaděče, včetně montáže, revize a výrobní dokumentace							
1.4	Rozvaděč +RS2, plastová rozvodnice, osazení a dělení viz. Schema zapojení rozvaděče, včetně montáže, revize a výrobní dokumentace							
<b>Celkem</b>								
<b>Včetně DPH</b>								
2. Svítidla dodávka								
Č. pol.	Popis položky							
2.1	(A) Přisazené, 3000k, teplá bílá, hliník, LED modul, černá průměr 800x85mm, ON/OFF, DALI, max. 40W							
2.2	(A) Přisazené, 3000k, teplá bílá, hliník, LED modul, černá průměr 1140x85mm, ON/OFF, DALI, max. 65W							
2.3	(B) Vestavné, 4000k, studená bílá, plast + hliník/plast, LED modul, černý rámeček, průměr 172x85mm, černá, ON/OFF, DALI, 17W							
2.4	(C) Objímka černá + LED žárovka E27, 2700k, 4W							
2.5	(D) bodové svítidlo lištové, 4000k, studená bílá, hliník, LED modul, ON/OFF, DALI, max 20W							
2.6	(D) svítidlo lištové, 4000k, studená bílá, hliník, LED modul, ON/OFF, DALI, max 20W							
2.7	LED pásky							
2.8	Poplatek za recyklaci dle zákona - svítidla							
2.9	Poplatek za recyklaci dle zákona - zdroje							
<i>Viz návrh osvětlení od ATAK DESIGN - dodá investor</i>								
<b>Celkem</b>								
<b>Včetně DPH</b>								
3. Materiál								
Č. pol.	Popis položky							
3.1	Spínače, tlačítka							
3.2	Spínač č.1, 230V, 10A, pod omítku, IP20							
3.3	Spínač č.6, 230V, 10A, pod omítku, IP20							
3.4	Spínač č.1+1, 230V, 10A, pod omítku, IP20							
3.5	Spínač č.1 stmívač, 230V, 10A, pod omítku, IP20							
3.6	Spínač č.6 stmívač DIM, 230V, 10A, pod omítku, IP20							
3.7	Spínač č.1, 230V, 10A, na povrch na hořlavý podklad, IP20							
3.8	Zásuvky, zas. Boxy							
3.9	Zásuvka 230V, IP20, pod omítku jednotně							
3.10	Zásuvka 230V, IP20, pod omítku dvojité							
3.11	Zásuvka 230V, IP20, na povrch, na hořlavý podklad, komplet							
3.12	Podlahová krabice s nastavitelnou hloubkou 24modulu, výklopná, IP30, včetně povrchové úpravy, 6x zásuvka 230V + 4 x dvojjzásuvka RJ 45, označené zás. Barevně							
3.13	Ostatní materiál pro vypínače a zásuvky							
3.14	Krabice pod KUB8 pod omítku							
3.15	Ostatní drobný instalační materiál							
3.16	Kabely							
3.17	Kabel CYKY-J 3x2,5							
3.18	Kabel CYKY-J 3x1,5							
3.19	Kabel CYKY-O 3x1,5							
3.20	Kabel CYKY 4x6							
3.21	Kabel CYKY-J 5x6							
3.22	Vodící CYA Z/Ž 16 mm							
3.23	Doplnění rozvaděče +RPDR1							
3.24	Pojistkový odpínač na válcové pojistky							
3.25	Válcové pojistky 40A							
3.26	Jistič 32A/B/3/10kA							
3.27	Přídavný modul k jističi IOF - signalizace stavu							
3.28	Doplnění rozvaděče +RH							
3.29	Jistič 32A/B/3/10kA							
3.30	Jistič 20A/B/3/10kA							
3.31	Jistič 16A/C/1/10kA							
3.32	Jistič 16A/B/1/10kA							
3.34	Jistič DC/6A							
3.35	Kombinovaný jistič 16A/C/003/AC							
3.36	Kombinovaný jistič 10A/B/003/AC							
3.37	Kombinovaný jistič 6A/B/003/AC							
3.38	Zdroj napájecí 230V AC / 24V DC - 300W							
3.39	Svorky UT8 vč. příslušenství							
3.40	Ostatní materiály							
3.41	Instalační lišta 20x20 plastová							
3.42	Stoupačí kabelový žebřík, do s=300mm vč. v=80mm, včetně kotvícího materiálu							
3.43	trubka tuhá PVC, do pr. 40mm vč., včetně protahovacího drátu a kotvícího materiálu							
3.44	Protipožární ucpávka							
3.45	Příslušenství k uchycení kabelů							
3.46	Kabelové přichyty							
<b>Celkem</b>								
<b>Včetně DPH</b>								
4. Datové rozvody								

Č. pol.	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. Cena materiál	Jedn. Cena montáž	Cena celkem materiál	Cena celkem montáž	Celková cena
4.1	UTP kabel CAT6E stíněný, včetně zakončení na straně zásuvek i rozvaděče, včetně materiálu							
4.4	Optický kabel SM/SM 12 vláken, včetně zakončení do panelu ODF, včetně materiálu. Zakončení SC/							
4.5	Uzemnění rozvaděčů							
4.6	Vrátník pro dispečink, vč oživení							
	<b>Celkem</b>							
	<b>Včetně DPH</b>							
	<b>5. HZS</b>							
Č. pol.	Popis položky							
5.1	Práce nespecifikované ceníkem							
5.2	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi							
5.3	Autorský dozor projektanta							
5.4	Dokumentace skutečného stavu							
5.5	Zaškolení							
	<b>Celkem</b>							
	<b>Včetně DPH</b>							
	<b>6. Ostatní a demontáže</b>							
Č. pol.	Popis položky							
6.1	Revizní práce, měření							
6.2	Demontáže stávajících rozvodů a elektroinstalace							
6.3	Poplatky za likvidaci odpadu							
	<b>Celkem</b>							
	<b>Včetně DPH</b>							

Dne: 10/2023

**Poznámka:**

- veškeré položky na přípomoc, lešení, přesuny hmot a suti, uložení suti na skládku, dopravu, montáž, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách
- součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy a revize
- součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a projektu skutečného provedení
- v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice
- součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
- součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb
- součástí jednotkových cen jsou i vícenásobky související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.