



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

20952/2017-MZE-12131



000269318981

Číslo smlouvy: 910-2016-12131  
Čj. 50VD27016/2016-12131

**Dodatek č. 1**

**ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**

uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000Sb.“)

mezi stranami

**Česká republika - Ministerstvo zemědělství**

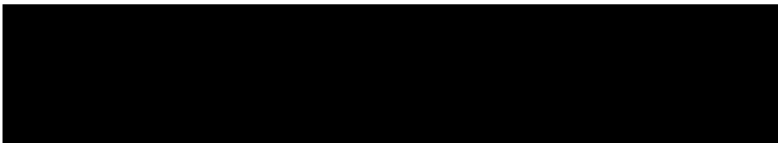
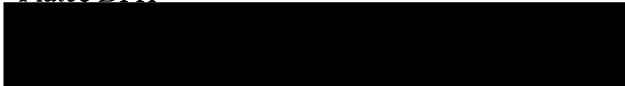
Se sídlem: Těšnov 17, 110 00 Praha 1

Za kterou jedná: Mgr. Pavel Brokeš, ředitel odboru vnitřní správy

IČ: 00020478

DIČ: CZ00020478

Plátce DPH



(dále jen „pronajímatel“)

a

**Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra ČR**

se sídlem: Vinohradská 2577/178, Vinohrady, 130 00 Praha 3

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7216

zastoupena: MUDr. David Kostka, MBA generální ředitel pobočky Olomouc a Ostrava

IČ: 47114304

DIČ: CZ47114304



(dále jen „nájemce“ na straně druhé)

Účastníci shora uvedené Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 9. prosince 2016 (dále jen Smlouva) se na základě tohoto dodatku dohodli na jeho následující změně:

- 1) Pronajímatel a nájemce se dohodli na úpravě smlouvy a v důsledku toho se upravuje článek II. odst. 2) a článek V. odst. 1 a 2) takto:

**II.  
Předmět nájmu**

- 2) Předmětem nájmu upraveného touto smlouvou jsou nebytové prostory ve 2NP. Budovy:  
o celkové výměře 47,80 m<sup>2</sup>:

- kancelářské prostory (bez vybavení) – místnost č. 107 (pasportizací označena jako 2.03 a 2.04) o výměře **47,80 m<sup>2</sup>**
- reklamní plocha o výměře **1,5 m<sup>2</sup>** (o rozměrech 0,50 m x 3,00 m umístěná nad vchodem budovy)

#### **Článek V. Nájemné**

1) Nájemné za předmět nájmu činí

- kancelářské prostory
- reklamní plochy

**1585,-Kč bez DPH/m<sup>2</sup>/rok,  
403,-Kč bez DPH/m<sup>2</sup>/rok,**

**tj. 76.368,00 Kč bez DPH ročně.** Nájemné je stanoveno po dohodě stran ve výši v místě obvyklé v době uzavření nájemní smlouvy s přihlédnutím k nájemnému za nájem obdobných nebytových prostor za obdobných podmínek.

2) Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách na základě faktur vystavených pronajímatelem ve výši **6.364,00 Kč bez DPH**

Ostatní vztahy tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti.

2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a sjednává se s účinností od 1. 4. 2017.

3) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

4) Smluvní strany prohlašují, že se s tímto dodatkem seznámily a na důkaz své svobodné a určité vůle ho níže uvedeného dne, měsíce a roku podepisují.

5) Nájemce svým podpisem níže potvrzuje, že souhlasí s tím, aby obraz smlouvy včetně jejich příloh a příp. dodatků a metadata k této smlouvě byly uveřejněny v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle za účelem jejich uveřejnění správci registru smluv Pronajímatel. Tím není dotčeno právo Nájemce k jejich odeslání.

V Praze dne **31. 03. 2017**

V Olomouci dne **31-03- 2017**

Pronajímatel:

Nájemce:

**Česká republika – Ministerstvo zemědělství**

**Dr. Bc. Vladimír Kurtiš, MBA**