

Dodatek č.5

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 22.12.1998 ve znění Dodatku č.1 ze dne 12.5.1999 a Dodatku č.2 ze dne 3.12.1999, Dodatku č. 3 ze dne 22.12. 1999, Dodatku č. 4 ze dne 12.4. 2000 (dále jen „Smlouva“) mezi:

Pronajímatelem: Město Lipník nad Bečvou

sídlo: náměstí T.G. Masaryka 89, Lipník nad Bečvou, PSČ 751 31

zastoupené: panem Vladimírem Mikeškou, starostou

IČ: 00301493

a

Nájemcem: Česká spořitelna a.s.

sídlo: Praha 1, Na Příkopě 29, PSČ 113 98

organizační složka: okresní pobočka v Novém Jičíně, Masarykovo náměstí č.1, 741 01 Nový Jičín

zastoupená: ing. Jiřím Mlýnkem, ředitelem okresní pobočky

IČ: 45244782

DIČ: 001-45244782

Smlouva se mění a doplňuje takto:

Dosavadní znění článku IV., odstavce 4.4. Smlouvy se doplňuje za poslední větou tímto textem:

„Nájemce se zavazuje o pronajaté nebytové prostory řádně pečovat, udržovat je v dobrém stavu, provádět na své náklady obvyklou údržbu, chránit je před poškozením a nadměrným opotřebením. Za obvyklou údržbu smluvní strany považují náklady spojené s běžnou údržbou nebytových prostor, a to analogicky v rozsahu vymezeném jako pro nájemce bytů podle nařízení vlády č. 258/1995 Sb., kterým se provádějí některá ustanovení občanského zákoníku, dále drobné opravy spojené s běžným udržováním pronajatých nebytových prostor analogicky věcně vymezených v citovaném právním předpisu a další nutné drobné opravy, bez kterých nelze předmět pronájmu využívat pro účely uvedené v nájemní smlouvě do výše 10.000,-- Kč.“

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněné podobě.

Tento dodatek č.5 nabývá účinnosti dne 1.dubna 2000.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž po podpisu dodatku obdrží pronajimatel dvě vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení.

V Lipníku nad Bečvou dne

Za Město Lipník nad Bečvou

V Novém Jičíně dne 11.12.2000

Za Českou spořitelnu, a.s. :

ing. Hana Petrová, finanční náměstek