

0014/126608

1-60-2/99

2/12 99

2/12 99

NJ 34/01/02

1082 LIPNIK - N - BEČ - 00. PBT

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 22.12.1998  
uzavřené mezi těmito smluvními stranami

**pronajímatel** : Město Lipník nad Bečvou (vlastník)  
**zastoupený** : ing. Zbyňkem Belákem, starostou města  
**se sídlem** : nám. T.G.Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou  
**bank. spojení** : Komerční banka, a.s., expozitura Lipník nad Bečvou,  
č.ú. 27 2410010207/0100, IČO 00301493  
**IČ** : 00301493

a

**nájemce** : Česká spořitelna, a.s.  
**se sídlem** : Praha 1, Na Příkopě 29, PSČ 113 98  
**organ. složka** : Česká spořitelna, a.s., okresní pobočka v Novém Jičíně,  
Masarykovo nám. 1, Nový Jičín, PSČ 741 11  
**zastoupený** : ing. Jiřím Mlýnkem, ředitelem okresní pobočky  
**IČ** : 45 24 47 82

I.

Dle ustanovení § 28 odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, může technické zhodnocení pronajatého hmotného majetku a jiný majetek uvedený v § 26 odst. 3 písm. c) (další specifikace uvedená v poznámce níže), jsou-li uhrazené nájemcem, odepisovat nájemce na základě písemné smlouvy, pokud není vstupní cena u vlastníka hmotného majetku zvýšena o tyto výdaje.

II.

Vlastník hmotného majetku dává tímto písemným prohlášením výslovný souhlas s provedením technického zhodnocení, které sestává z :

- datových a silových rozvodů pro potřeby provozu spořitelny v částce 341.900,60 Kč (uvedených do užívání dne 1.12.1995)
- modernizace domu č.p. 11 na náměstí T.G. Masaryka v Lipníku nad Bečvou v částce 2.140.650,30 Kč (uvedeného do užívání v prosinci 1998)

a současně s odepisováním tohoto technického zhodnocení Českou spořitelnou a.s. od data uvedení do užívání.

Tento souhlas bude sloužit pro technické zhodnocení provedené ČS, a.s., na pronajatém majetku v případě, že není s nájemcem uzavřena zvláštní smlouva o odepisování technického zhodnocení Českou spořitelnou, a.s.

III.

Smluvní strany potvrzují, že jsou seznámeny s obsahem tohoto prohlášení, a s právy a povinnostmi, které z tohoto vyplývají a jsou seznámeny se zákonem č. 586/1992 Sb. v platném znění, zejména s ohledem na neodepisovaný majetek (např. pozemky, umělecká díla, sbírky).

V Novém Jičíně dne 19.8.1999

V Lipníku nad Bečvou dne 3.12.1999

vlastník hmotného majetku

Poznámka :

Výdaje hrazené nájemcem, které podle zvláštních předpisů (zákon č. 563/1991 Sb. , o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, Směrnice k účtové osnově a zásady jednoduchého účetnictví vyhlášené ve Sbírce zákonů) tvoří součást ocenění hmotného majetku pronajatého formou finančního pronájmu s následnou koupí najatého hmotného majetku, a které v úhrnu se sjednanou kupní cenou ve smlouvě převyšují u movitého majetku hodnotu 40.000,- Kč.

