



## Diplomatický servis

### Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace Ministerstva zahraničních věcí České republiky  
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1  
Zastoupený: **RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.**, ředitel Diplomatického servisu  
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí České republiky  
IČO: 00000175  
DIČ: CZ00000175  
Bankovní spojení: xxx

ID: ahem9gp

(dále jen „pronajímatel“)

a

### SPORTOVNÍ AREÁL PRAHA, spolek

zapsaný ve spolkovém rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 15753  
Sídlo: Nad Královskou oborou 1080/51, 170 00 Praha 7  
Zastoupený: **Mgr. Marek Kučera**, předseda spolku  
IČ: 26999111  
DIČ: CZ26999111  
ID: xmei94p

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále sjednaných tento:

## DODATEK č. 5 ke Smlouvě o nájmu č. 76 449/1

ze dne 27.7.2016, ve znění Dodatku č. 1 - 4, uzavřené na pozemek parcelní číslo 301, pozemek parcelní číslo 399/3, pozemek parcelní číslo 399/36, pozemek parcelní číslo 399/37, část pozemku parcelní číslo 399/1, část pozemku parcelní číslo 399/5, pozemek parcelní číslo 1588/1, pozemek parcelní číslo 1689/1, část pozemku parcelní číslo 399/30 a pozemek parcelní číslo 399/6, vše v katastrálním území Troja, obec Praha.

1.

**Smluvní strany se dohodly, že znění Čl. III. odst. 2. smlouvy se k 31.12.2023 ruší a od 1.1.2024 nově zní takto:**

Výše nájemného bude každoročně nově upravena písemným oznámením zaslaným pronajímatelem. Nájemné bude stanoveno tak, že výše nájemného splatná do 31. prosince příslušného kalendářního roku bude od 1. ledna následujícího kalendářního roku upravena o procentní míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok,

vyhlášenou Českým statistickým úřadem. V případě, že procentní míra inflace bude nižší než 2 %, nájemné bude upraveno vždy o 2 %. V případě, že procentní míra inflace bude vyšší než 8 %, nájemné bude upraveno vždy o 8 %.

Pronajímatel se zavazuje zaslat nájemci písemné oznámení o úpravě nájemného dle této inflační doložky nejpozději do 31.1. příslušného roku a nájemce se zavazuje takto stanovené nájemné hradit.

2.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

3.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

4.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech v jazyce českém, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží každý po dvou stejnopisech.

V Praze dne:

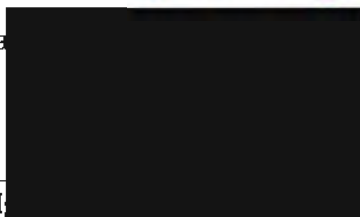
Za pronajímatele:



V Praze dne: 29. 11. 2023

Za

M



DIPLOMATICKÝ SERVIS  
Vaclavské náměstí 49/810  
110 00 Praha 1  
IČ: 0000175 -08-