

## KUPNÍ SMLOUVA

č. smlouvy kupujícího: 10SM230361 / 2023

---

obchodní společnost

**Rybářství Třeboň a. s.**

se sídlem Rybářská 801, 379 01 Třeboň

IČO: 60826851 , DIČ: CZ60826851

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 635  
zastoupená: Ing. Josefem Malechou, předsedou představenstva

dále jen „*prodávající*“

a

obchodní společnost

**Slatinné lázně Třeboň s. r. o.**

se sídlem Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

IČO: 25179896, DIČ: CZ25179896

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8137  
zastoupená: prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem

dále jen „*kupující*“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto kupní smlouvu:

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **dodávka živých kaprů – výběr (nad 2,5 kg) v celkovém množství 2380 kg – minimálně 597 ks** (dále jen „Předmět koupě“) pro pracoviště Kupujícího dle přílohy Cenová nabídka, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a dále poskytnutí souvisejících plnění Prodávajícím dle této smlouvy, stejně jako závazek Kupujícího uhradit za předmětná plnění cenu sjednanou touto smlouvou.
2. Součástí dodávky Předmětu koupě jsou dále následující plnění Prodávajícího:
  - a) zajištění dopravy Předmětu koupě na místo,
  - b) dodání všech relevantních dokladů a dokumentů k Předmětu koupě,
  - c) zapůjčení kádí a stolu pro možnost následného zpracování kapra.

3. Kupující se touto smlouvou zavazuje za podmínek, uvedených v této smlouvě, zaplatit Prodávajícímu za výše uvedená plnění kupní cenu a cenu souvisejících plnění a převzít Předmět koupě od Prodávajícího.
4. Kupující se zavazuje poskytovat Prodávajícímu řádnou a včasnou součinnost v podobě uvedené v této smlouvě, případně v podobě mezi stranami dohodnuté, případně pro daný případ vzhledem ke všem objektivním okolnostem obvyklé a ze strany Prodávajícího spravedlivě očekávatelné. Prodávající není v prodlení s plněním závazku po dobu, po kterou trvá prodlení Kupujícího s povinností poskytnout nezbytnou součinnost dle výše uvedeného pro zajištění některé z činností dle této smlouvy.

## **II. Specifikace Předmětu koupě a dílčích činností dle čl. I. odst. 2 smlouvy**

### **Dodávka Předmětu koupě (dle čl. I. odst. 1)**

1. Předmět koupě musí být dodán dle specifikace přílohy Cenová nabídka, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### **Zajištění dopravy Předmětu koupě na místo (čl. I. odst. 2 písm. a))**

2. Prodávající je povinen zajistit bezpečnou dopravu do místa dodání.
3. Prodávající se před podpisem smlouvy seznámil s místem dodání, přístupovými trasami a případnými provozními omezeními, která jsou relevantní pro dodání Předmětu koupě na místo dodání. Tyto skutečnosti jsou již zohledněny v kupní ceně.

### **Předání a převzetí Předmětu koupě (čl. I. odst. 2 písm. b))**

4. Po dokončení činností dle předchozího článku smlouvy je Prodávající povinen vyzvat neprodleně Kupujícího k předávacímu řízení. Předmětem předání a převzetí je vstupní prohlídka s vysvětlením všech relevantních skutečností k Předmětu koupě dle této smlouvy.
5. V případě, že v rámci vstupní prohlídky budou zjištěny vady, případně nebudou předány všechny relevantní doklady a dokumenty dle této smlouvy, příp. další dokumenty, které jsou dle příslušných právních norem potřeba k používání Předmětu koupě, není Kupující povinen Předmět koupě převzít. Tato skutečnost bude zaznamenána do protokolu, s uvedením jednotlivých vad a uvedením závazného způsobu a závazného termínu pro jejich odstranění Prodávajícím. Po odstranění uvedených vad bude předávací řízení opakováno.
6. V případě, že nebude uplatněn předchozí odstavec této smlouvy, převezme Kupující Předmět koupě, a to na základě předávacího protokolu, ve kterém budou případně zaznamenány všechny vady, které je Prodávající dle závazného způsobu a závazného termínu povinen opravit, pokud Kupující využil možnosti převzít Předmět koupě i s předmětnými vadami.
7. Předáním a převzetím Předmětu koupě přechází z Prodávajícího na Kupujícího nebezpečí vzniku škody na věci k Předmětu koupě.
8. Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází z Prodávajícího na Kupujícího úplným zaplacením kupní ceny.

### **Dodání všech relevantních dokladů a dokumentů k Předmětu koupě (čl. I. odst. 2 písm. c))**

9. Prodávající je povinen v rámci předání a převzetí Předmětu koupě dodat všechny relevantní doklady a dokumenty k Předmětu koupě, které jsou požadovány právními normami.

### **Splnění závazku dodání Předmětu koupě**

10. Za řádné splnění závazku Prodávajícího dle čl. I. odst. 1 a 2 této smlouvy se považuje okamžik dodání Předmětu koupě bez zjištění vad a jeho protokolární předání a převzetí, při splnění ostatních povinností Prodávajícího dle této smlouvy.

### **III. Doba a místo plnění**

1. Předmět koupě dle této smlouvy musí být předán Kupujícímu **dne 22.12.2023 nejpozději do 13:30 hod.**
2. Prodávající bere na vědomí a před podpisem této smlouvy se seznámil se všemi příslušnými provozními a jinými omezeními na straně Kupujícího, která mohou mít vliv na dobu plnění.
3. Místem dodání, předání a převzetí Předmětu koupě je Lázeňský dům Lázně Aurora, Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň.

### **IV. Kupní cena a platební podmínky kupní ceny**

1. Kupní cena Předmětu koupě (dále jen „kupní cena“) je stanovena jako celková cena za všechna plnění dle čl. I. odst. 1, 2 a 3 této smlouvy, a to ve výši **190.400,- Kč bez DPH.**
2. Kupní cena je nejvýše přípustná po celou dobu plnění této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady spojené s dodáním Předmětu koupě a dílčími plněními dle čl. I. odst. 1, 2 a 3 této smlouvy. Výjimku tvoří případná legislativní změna DPH, kdy cena plnění bude nově odpovídat změněné platné sazbě DPH.
3. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostně na účet Prodávajícího a bude provedena v české měně.
4. Splatnost jednotlivých faktur musí činit 30 dnů ode dne vystavení faktury. Faktura musí být doručena Kupujícímu do 3 pracovních dnů od jejího vystavení, a to v elektronické podobě na adresu [fakturace@aurora.cz](mailto:fakturace@aurora.cz).
5. Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli, den pracovního volna a den pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky nebo na 31. 12. nebo na den, který není pracovní dnem podle zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den.
6. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů a musí obsahovat identifikaci této smlouvy.
7. Prodávající se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba.
8. V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je Kupující oprávněn fakturu vrátit do doby její splatnosti Prodávajícímu. Ten je povinen vystavit fakturu opravenou či novou

s novou (původní) dobou splatnosti, přičemž se použijí shodná ustanovení o vystavení a doručení faktury.

9. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění u prodávajícího zveřejněna informace, že je nespolehlivým plátcem dle § 106 odst. 6, z. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), prodávající strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně kupujícím a úhradu závazku jen ve výši bez DPH. Úhrada DPH bude v souladu s § 109 odst. 3 ZDPH provedena za prodávajícího jeho správci daně dle § 109a ZDPH. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu případnou škodu, která by mu z tohoto důvodu vznikla.

### **VIII. Smluvní pokuty**

1. V případě, že Prodávající nesplní svůj závazek řádného a včasného předání Předmětu koupě ve smyslu čl. II. odst. 11 této smlouvy, vzniká Kupujícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% kupní ceny Předmětu koupě bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti, a to až do výše ceny Předmětu plnění.
2. Zaplacení smluvních pokut nemá vliv na nárok Kupujícího na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti Prodávajícího z této smlouvy.
3. Prodávající je odpovědný za veškeré činnosti, u kterých tato smlouva sjednává, že je bude Prodávající vykonávat za Kupujícího. Prodávající se zavazuje k úhradě veškerých finančních či jiných postihů za porušení uvedených povinností Prodávajícím, příp. k náhradě škody vzniklé Kupujícímu v důsledku takových porušení povinností ze strany Prodávajícího.

### **IX. Předčasné ukončení smlouvy**

1. V případě, že je Prodávající v prodlení se splněním závazku:
  - předat Předmět koupě ve smyslu čl. II. odst. 11 této smlouvy řádně a včas,
  - poskytnout příslušné servisní služby,přičemž prodlení trvá více než 30 kalendářních dnů, je Kupující oprávněn od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností.
2. Smluvní strany se mohou rovněž dohodnout na ukončení předmětné smlouvy v návaznosti na jiné okolnosti.
3. V důsledku zániku smlouvy nedochází k zániku nároků smluvních stran, které ze své povahy nebo dle výslovné dohody smluvních stran mají trvat i po zániku předmětné smlouvy.

### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Prodávající je povinen dodržovat mlčenlivost v souvislosti s plněním této smlouvy a bezpečnostní požadavky jak jsou stanoveny a požadovány Kupujícím.
2. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí právem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že rozhodování příslušných sporů z této smlouvy přísluší do pravomoci soudů České republiky.
4. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Prodávající obdrží jedno vyhotovení a Kupující jedno vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinky smlouvy nastávají v návaznosti na vklad do registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V Třeboni, dne 30.11.2023

V Třeboni, dne 4.12.2023

prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.  
jednatel společnosti  
**Siatinné lázně Třeboň s.r.o.**  
Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň (1)  
IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896  
tel.: 384 750 840

Přílohy:

1) Cenová nabídka

Ing. Josef Malecha  
předseda představenstva

**Rybářství Třeboň s.r.o.**  
Rybářská 861, 379 01 Třeboň  
IČO 60026851 DIČ CZ60026851  
TEL. 384 701 610 FAX 384 701 654

Příloha - Cenová nabídka

## Nákup živých kaprů pro zaměstnance

Zadavatel: Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská 1001, 379 13 Třeboň

Dodavatel: **Rybářství Třeboň a.s., Rybářská 801, 37901 Třeboň**

položky	popis položky	Množství kg	Cena v Kč/kg bez DPH	Cena celkem
1.	Živí kapři (výběr nad 2,5 kg), min. množství 597 ks	2380	80,00 Kč	190 400,00 Kč

### Vysvětlení k cenám:

Kupní cena zahrnuje dopravu a zapůjčení kádí a stolu pro možnost následného zpracování kapra.

Dodavatel vyplní takto označená pole:

V

datum

jméno a příjmení oprávněného zástupce dodavatele

postavení zástupce u dodavatele

vlastnoruční podpis

Třeboň

14.11.2023

Ing. Josef Malecha

předseda představenstva