

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 00003502_1 Oprava sociálních zařízení v objektech TB a.s. - ŠAU

Objednatel: Teplárny Brno, a.s.
Okružní 25
638 00 Brno
IČO: 46347534
DIČ: CZ46347534

Zhotovitel: Brixton Group, s.r.o.
Lužánecká 1887/8
602 00 Brno
IČO: 25550586
DIČ: CZ25550586

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

Základ pro základní DPH

Zaokrouhlení

Cena celkem bez DPH

279 747,04 CZK

Zápis o předání a převzetí díla

Název akce: „Oprava sociálních zařízení ŠAU“

Objednatel: Teplárny Brno, a.s.
Okružní 25
638 00 Brno
IČ: 46347534

Zhotovitel: Brixton Group, s.r.o.
Lužánecká 1887/8
602 00 Brno
IČ: 25550586

Popis předávané akce: Předmětem přejímacího řízení je provedení prací dle SOD č. O/23/556 v rámci předmětné akce.

Kvalita díla:

Zjištěné vady a nedodělky: viz samostatný protokol - příloha č. 1

Závěrečné ustanovení: Zhotoviteli vzniká právo fakturovat za provedené práce dle SOD č. O/23/556.

Zástupce objednatele: [REDACTED] vedoucí odboru investic

Zástupce zhotovitele: [REDACTED] – jednatel
stavby

V Brně dne 1.11. 2023

.....
[REDACTED]

Teplárny Brno, a.s.

[REDACTED]

Brixton Group, s.r.o.

sídlo: Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno

korespondenční adresa: Tuřanka 1519/115a, 627 00 Brno

IČ: 25550586, DIČ: CZ25550586

Zapsán v OR u KS Brno, odd. C, vl. 32682

www.brixtongroup.cz



SOUPIS VAD A NEDODĚLKŮ NEBRÁNÍCÍ UŽÍVÁNÍ

Objednatel:

Teplárny Brno, a.s.

Okružní 25, 638 00 Brno

IČ: 46347534

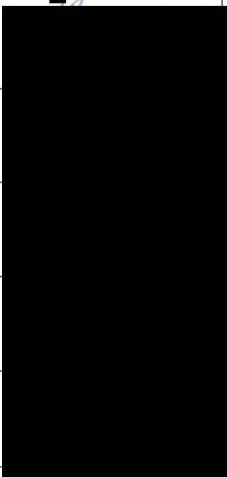
Zhotovitel:

Brixton Group, s.r.o.

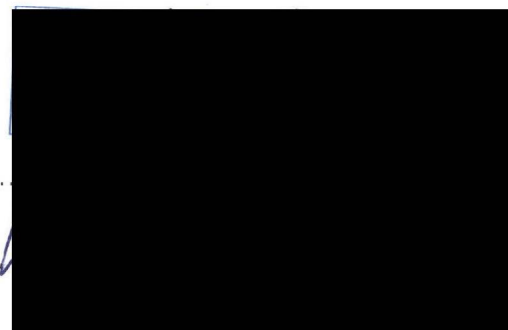
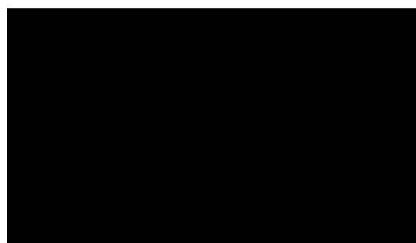
Lužánecká 8, 602 00 Brno

IČ: 25550586

Tento soupis vad a nedodělků se pořizuje v okamžiku předání a převzetí díla nebo jeho části a tvoří přílohu č. 1 Protokolu a předání a převzetí díla.

	Popis vady nebo nedodělků	Sjednané datum pro odstranění	Datum skutečného odstranění	Podpis zástupců potvrzující odstranění vady nebo nedodělků	
				Zhotovitel	Objednatel
1	DOPLNIT SILIKON WC 3.NP	10.11.			
2	VYHĚNIT DVEŘE 2.NP WC MUŽI	10.11.			
3	ZPROVOZOVAT PISOAR WC 1.NP	10.11.			
4	SPRCHA - VZT	10.11.			
5					
6					
7					
8					
9					

V Brně dne 1.11.2023



Důvodová zpráva**k SOD O/23/556 „Oprava sociálních zařízení_ŠAU“**Předmět smlouvy:

Přípravné práce, demontáže a bourací práce, elektromontáže, vnitřní kanalizace a vodovod, zařizovací předměty, podlahy a obklady, malba a nátěry na objektu ~~S46~~.
Akce je součástí plánu oprav a údržby na rok 2022/23.

Zhotovitel, společnost Brixton Group, s.r.o. předkládá žádost o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo O/23/556. Tento dodatek upraví předmět smlouvy z důvodu vzniku nových skutečností v průběhu realizace akce. Termín plnění byl změněn. Zhotovitel poskytl v rámci dobrých vztahů obchodní slevu ve výši 100.000,- Kč.

Žádosti o dodatek předcházelo ověření a odsouhlasení změnových listů.

Stručný přehled důvodů předložení žádosti o uzavření dodatku č. 1:**Méněpráce:**

- standardní zařizovací předměty a vnitřní vybavení,

Vícepráce:

- zařizovací předměty a vnitřní vybavení vyššího standardu (broušená nerez, sedátka na záchodové mísy se systémem pomalého sklápění)
- sádkartonové příčky dle požadavku investora
- elektroinstalace nad rámec PD

Vyčíslení nákladů:

Původní cena dle SOD O/23/557	3.304.558,74 Kč
Suma méněprací.....	- 123.066,87 Kč
Suma víceprací.....	+ 402.813,91 Kč
Obchodní sleva.....	- 100.000,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	3.484.305,78 Kč

Doporučení:

Doporučuji uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě O/23/556

V Brně dne 15.11.2023

Předkládá

Schválil :

vy ma
stic

TEPLÁRNY BRNO
Teplárny Brno, a.s.
Okružní 25, 602 00 Brno
IČ: 26347534
DIČ: CZ46347534

Přílohy:

- 1- Evidence změn více a méněpráce
- 2 – Zápis o předání a převzetí díla
- 3 – Návrh dodatku k SOD O/23/556

