



Dodatek č. 4 ke Smlouvě o pachtu pozemku

uzavřený dle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy: 324/16/S/OSMM/Rub

Smluvní strany

1. Propachtovatel: **Město Šternberk**
Zastoupený: 1. místostarostou
Sídlo: Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
IČO: 00299529
DIČ: CZ00299529
dále jen „propachtovatel“

a

2. Pachtýř: **Paseka, zemědělská a.s.**
Zastoupený: předsedou představenstva
Sídlo: č.p. 130, 785 01 Babice
IČO: 25356411
DIČ: CZ25356411
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1376
dále jen „pachtýř“

se dohodly na dodatku č. 4 ke „Smlouvě o pachtu pozemku č. 324/16/s ze dne 01.06.2016“
takto:

I.

Článek I. Předmět pachtu se mění takto:

1. Předmět pachtu pozemků se rozšiřuje o pozemek parc. č. 910 trvalý travní porost o výměře 5.633 m² v k. ú. Krakovičky.

II.

Článek III. Výše pachtovného se mění takto:

1. Výše pachtovného za rok se zvyšuje s účinností od 01.01.2024 na:
Cena bez DPH..... 55.577 Kč
DPH 21 %.....11.671 Kč
Cena včetně DPH.....67.248 Kč

III. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah dodatku smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou dodatek smlouvy zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že dodatek smlouvy bude zveřejněn v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní propachtovatel Město Šternberk.
4. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají v platnosti.

IV.

Doložka platnosti právního jednání města dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně propachtovatele schválila záměr města propachtovat pozemek, které jsou předmětem tohoto dodatku Rada města Šternberka dne 09.10.2023 usnesením č. 742/19 a tento záměr byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Šternberk od 12.10.2023 – 31.10.2023.

Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila Rada města Šternberka dne 13.11.2023 usnesením č. 849/21.

Ve Šternberku 27.11.2023

za propachtovatele

(podpis a razítko)

za pachtýře

(podpis)