

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 003-23 KOSMONAUTŮ-LOKALITA BRNO, KARVINÁ

Zadavatel

Statutární město Karviná
Fryštátská 72/1
73301 Karviná-Fryštát

IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534

Zhotovitel: **DK-PLANT s.r.o.**
Chotěbuzská 885, 735 43 Albrechtice

IČO: 286 15 549
DIČ: CZ28615549

Rozpis ceny

Celkem

HSV			3 592 538,03
PSV			0,00
MON			224 704,94
Vedlejší náklady			89 300,00
Ostatní náklady			24 250,00
Celkem			3 930 792,97

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 930 792,97 CZK
Základní DPH	21 %	825 467,00 CZK
Zaokrouhlení		0,03 CZK

Cena celkem s DPH	4 756 260,00 CZK
--------------------------	-------------------------

dne

05.12.2023

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 001	PLOCHY A ÚPRAVA ÚZEMÍ	0	3 686 731	774 214	4 460 945	94
01a_05-23	lokalita brno - ov náklady	0	108 500	22 785	131 285	3
01b_05-23	lokalita brno - práce bourací	0	1 080 572	226 920	1 307 492	27
01c_05-23	lokalita brno - práce nový stav	0	1 329 077	279 106	1 608 183	34
01d_05-23	lokalita brno - rekultivace	0	1 168 582	245 402	1 413 985	30
SO 002	OSVĚTLENÍ ÚZEMÍ	0	244 062	51 253	295 315	6
02a_05-23	lokalita brno - ov náklady	0	5 050	1 061	6 111	0
02b_05-23	lokalita brno - veřejní osvětlení	0	239 012	50 192	289 204	6
Celkem za stavbu		0	3 930 793	825 467	4 756 259	100

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preamble

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předloženy soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Poznámka: Jsou-li v zadávací dokumentaci, nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			117 744,00	3
12	Odkopávky a prokopávky	HSV			10 668,50	0
14	Ražení a hloubení tunelářské	HSV			7 594,30	0
16	Přemístění výkopku	HSV			167 799,00	4
17	Konstrukce ze zemin	HSV			89 622,50	2
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			555 754,58	14
19	Poplatky za skládku	HSV			44 920,00	1
21	Úprava podloží a základ.spáry	HSV			1 247,50	0
31	Zdi podpěrné a volné	HSV			288 100,00	7
38	Kompletní konstrukce	HSV			4 000,00	0
43	Schodiště	HSV			80 700,00	2
56	Komunikace - podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	HSV			144 061,00	4
57	Komunikace - kryty štěrkové a živичné	HSV			91 600,00	2
59	Komunikace - dlažby a předlažby	HSV			431 897,25	11
60z	Úpravy povrchů - suché maltové směsi (sms) "stěny"	HSV			57 420,00	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			11 111,11	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			10 892,50	0
89	Ostatní kce na trubním vedení	HSV			2 625,00	0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			211 456,00	5
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			146 450,00	4
95	Dokončovací různé kce	HSV			1 949,50	0
96	Bourání a demontáž konstrukcí	HSV			1 099,58	0
97	Vybourání otvorů a ostatní bourací práce	HSV			42 160,00	1
P99	Přesuny staveništních hmot h.s.v.	HSV			111 521,64	3
74099	Zkoušky a revize - zkoušky a prohlídky el zařízení a rozvodů	MON			6 300,00	0
M2101	Mtž el silno - tr vedení, krabice, svorkovnice	MON			1 456,00	0
M2108	Mtž el silno - cu vodiče, šňůry, kabely	MON			20 530,00	1
M2110	Mtž el silno - ukončení vodičů, soubory pro kabely	MON			1 650,00	0
M2120	Mtž el silno - svítidla a osvětlovací zařízení	MON			32 100,00	1
M2122	Mtž el silno - vedení uzemňovací	MON			9 305,00	0
M4601	Zemní práce při mtž - vytyčování tras	MON			105 000,00	3
M4605	Zemní práce při mtž - jámy stožárové	MON			3 554,32	0
M4608	Zemní práce při mtž - základy betonové	MON			807,50	0
M4610	Zemní práce při mtž - pouzdra stožárová	MON			9 000,00	0
M4612	Zemní práce při mtž - ostatní práce při stavbě nadzemního vedení	MON			502,12	0
M4620	Zemní práce při mtž - kabelové rýhy	MON			20 000,00	1
M4626	Zemní práce při mtž - ostatní práce při stavbě kabel vedení	MON			6 750,00	0
M4642	Zemní práce při mtž - kabelové lože	MON			3 750,00	0
M4649	Zemní práce při mtž - krytí kabelů, spojek, odbočnic	MON			1 250,00	0
M4657	Zemní práce při mtž - zához rýhy se zhutněním	MON			2 750,00	0
S96	Přesuny sutí a vybouraných hmot : h.s.v.	PSU			960 144,07	24
VN	Vedlejší náklady	VN			89 300,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			24 250,00	1
Cena celkem					3 930 792,97	100