

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 30.10.2023 13:43:40

Jméno a příjmení: **Ing. Jiří Štěrba**
Datum narození: **09.07.1964**
Občanství: **Česká republika**
Adresa sídla: **Plzeňská 1489/45, 360 01, Karlovy Vary**
Identifikační číslo osoby: **10050906**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **17.02.1999**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **17.02.1999**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Geologické práce**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **21.12.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **20.11.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Pronájem nemovitostí s poskytováním i jiných než základních služeb zajišťujících
řádný provoz nemovitostí
Ubytovací služby
Provozování čerpacích stanic s palivy a mazivy
Podnikání v oblasti nakládání s odpady
Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej v režimu živnosti volné
Poradenská činnost technologie úpravy a čištění odpadních vod, včetně laboratorních
rozběrů v režimu živnosti volné**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **20.11.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. *Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*

Adresa: **Plzeňská 1489/45, 360 01, Karlovy Vary**
Identifikační číslo provozovny: **1000365166**
Zahájení provozování dne: **31.01.2007**

2. *Projektová činnost ve výstavbě*

Adresa: **Plzeňská 1489/45, 360 01, Karlovy Vary**
Identifikační číslo provozovny: **1000365166**
Zahájení provozování dne: **31.01.2007**

3. *Geologické práce*

Adresa: **Plzeňská 1489/45, 360 01, Karlovy Vary**
Identifikační číslo provozovny: **1000365166**
Zahájení provozování dne: **31.01.2007**

4. *Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady*

Adresa: **Plzeňská 1489/45, 360 01, Karlovy Vary**
Identifikační číslo provozovny: **1000365166**
Zahájení provozování dne: **31.01.2007**

5. *Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona*

Obor činnosti: Provozování čerpacích stanic s palivy a mazivy

Adresa: **Plzeňská 1489/45, 360 01, Karlovy Vary**
Identifikační číslo provozovny: **1000365166**
Zahájení provozování dne: **31.01.2007**

Obor činnosti: Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej v režimu živnosti volné

Adresa: **Plzeňská 1489/45, 360 01, Karlovy Vary**
Identifikační číslo provozovny: **1000365166**
Zahájení provozování dne: **31.01.2007**

Obor činnosti: Poradenská činnost technologie úpravy a čištění odpadních vod, včetně laboratorních rozborů v režimu živnosti volné

Adresa: **Plzeňská 1489/45, 360 01, Karlovy Vary**
Identifikační číslo provozovny: **1000365166**
Zahájení provozování dne: **31.01.2007**

Obor činnosti: Podnikání v oblasti nakládání s odpady

Adresa: **Plzeňská 1489/45, 360 01, Karlovy Vary**
Identifikační číslo provozovny: **1000365166**
Zahájení provozování dne: **31.01.2007**

Obor činnosti: Ubytovací služby

Adresa: **Plzeňská 1489/45, 360 01, Karlovy Vary**
Identifikační číslo provozovny: **1000365166**
Zahájení provozování dne: **12.11.1997**

Obor činnosti: Pronájem nemovitostí s poskytováním i jiných než základních služeb zajišťujících řádný provoz nemovitostí

Adresa: **Plzeňská 1489/45, 360 01, Karlovy Vary**
Identifikační číslo provozovny: **1000365166**
Zahájení provozování dne: **12.11.1997**


Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Karlovy Vary**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

KRYCÍ LIST NABÍDKY

NÁZEV AKCE „Oprava opěrné zdi na parcele 1977,k.ú. Karlovy Vary-III. etapa“

Údaje o účastníkovi

Jméno a příjmení fyzické osoby, nebo obchodní firma / název právnické osoby	<u>Ing.Jiří Štěrba</u>
Adresa místa podnikání /sídla	<u>Plzeňská 1489/45, 36001 Karlovy Vary</u>
IČ a DIČ	<u>10050906, CZ699003839</u>
Osoba oprávněná zastupovat účastníka právnickou osobu	<u>Ing. Jiří Štěrba, Ph. D.</u>
ID datové schránky	
	<u>+420602535253</u>
fax	
e-mail	<u>Jiste64@seznam.cz</u>
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	<u>Ing. Jiří Štěrba, Ph. D.</u>

Cenová nabídka

pol. 1	Nabídková cena díla bez DPH	1 975 207,00
pol. 2	Celkem DPH (z pol. 1)	414 793,47
	Celková cena včetně DPH (pol. 1+2)	2 390 000,47,- Kč

Termínová nabídka

Zahájení prací (přesné datum)	10/23
Ukončení prací (předpoklad)	12/23
Lhůta výstavby (počet kalendářích dní)	dle SOD

Záruční lhůty

Záruční lhůta	dle SOD
---------------	---------

V K. Varech dne 12.9.2023

Ing. Jiří Štěrba, Ph. D.
jméno, příjmení a podpis
účastníka / oprávněného zástupce účastníka

Ing Jiří ŠTĚRBA
Plzeňská 45
360 01 Karlovy Vary ③
ICO: 10050906 DIČ: CZ699003839

Upozornění: Tento list je povinnou součástí nabídky účastníka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 230908

Stavba: Havárie části opěrných zdí zajišťujících pěší komunikaci na p. č. 1977, k. ú. K. Vary - 3. etapa

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 12.09.2023

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ: 10050906
Ing. Jiří Štěrba DIČ: CZ699003839

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			1 975 207,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 975 207,00	414 793,47
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			2 390 000,47
v CZK			

Ing Jiří ŠTĚRBA
Plzeňská 45
360 01 Karlovy Vary
IČO: 10050906 DIČ: CZ699003839

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 230908

Stavba: Havárie části opěrných zdí zajišťujících pěší komunikaci na p. č. 1977, k. ú. K. Vary - 3. etapa

Místo: Datum: 12.09.2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Ing. Jiří Štěrba Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 975 207,00	2 390 000,47	
230908	Havárie části opěrných zdí zajišťujících pěší komunikaci na p. č. 1977, k. ú. K. Vary - 3 etapa	1 975 207,00	2 390 000,47	STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Havárie části opěrných zdí zajišťujících pěší komunikaci na p. č. 1977, k. ú. K. Vary - 3. etapa

Objekt:

230908 - Havárie části opěrných zdí zajišťujících pěší komunikaci na p. č. 1977, k. ú. K. Vary - 3 etapa

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 12.09.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ: 10050906

Ing. Jiří Štěrba

DIČ: CZ699003839

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 975 207,00

DPH základní
snížená

Základ daně
1 975 207,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
414 793,47
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 390 000,47

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Havárie části opěrných zdí zajišťujících pěší komunikaci na p. č. 1977, k. ú. K. Vary - 3. etapa

Objekt:

230908 - Havárie části opěrných zdí zajišťujících pěší komunikaci na p. č. 1977, k. ú. K. Vary - 3 etapa

Místo:

Datum: 12.09.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Ing. Jirí Štěrba

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 975 207,00

HSV - Práce a dodávky HSV

1 553 797,04

1 - Zemní práce

221 749,89

2 - Zakládání

988 383,35

3 - Svislé a kompletní konstrukce

120 038,03

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

116 152,65

998 - Přesun hmot

107 473,12

PSV - Práce a dodávky PSV

262 354,62

767 - Konstrukce zámečnické

11 647,25

782 - Dokončovací práce - obklady z kamene

250 707,37

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

159 055,34

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

28 318,54

VRN3 - Zařízení staveniště

111 361,80

VRN6 - Územní vlivy

19 375,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Havárie části opěrných zdí zajišťujících pěší komunikaci na p. č. 1977, k. ú. K. Vary - 3. etapa

Objekt:

230908 - Havárie části opěrných zdí zajišťujících pěší komunikaci na p. č. 1977, k. ú. K. Vary - 3. etapa

Místo:

Datum: 12.09.2023

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Jiří Štěrbá

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 975 207,00	
D	1		Zemní práce				221 749,89	
1	K	111211201	Odstranění dřevin a stromů s odstraněním kořenů ručně průměru kmene do 100 mm jakékoliv plochy v rovině nebo ve svahu o sklonu přes 1:5 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/111211201	m2	38,000	171,91	6 532,58	CS ÚRS 2022 01
2	K	119003131	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vislé výstražná páska zřízení https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/119003131	m	40,000	40,62	1 624,80	CS ÚRS 2022 01
3	K	119003132	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vislé výstražná páska odstranění https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/119003132	m	40,000	16,03	641,20	CS ÚRS 2022 01
4	K	119003211	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 1,5 m panely s reflexními signalizačními pruhy zřízení https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/119003211	m	10,000	81,80	818,00	CS ÚRS 2022 01
5	K	119003212	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 1,5 m panely s reflexními signalizačními pruhy odstranění https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/119003212	m	10,000	40,74	407,40	CS ÚRS 2022 01
6	K	122111101	Odkopávky a prokopávky ručně zapážené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/122111101	m3	13,198	697,61	9 207,06	CS ÚRS 2022 01
8	K	153210101	Odvodňovací prostory při zřizování sříkaného betonu s úpravou výtoku https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/153210101	kus	16,000	448,97	7 183,52	CS ÚRS 2022 01
9	M	28610002	trubka tlaková hrdlovaná vodovodní PVC dl 6m DN 100	m	16,000	298,17	4 770,72	CS ÚRS 2022 01
11	K	161151103	Svislé přemístění výkopku strojně bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 při hloubce výkopu přes 4 do 8 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/161151103	m3	29,198	129,95	3 794,28	CS ÚRS 2022 01
12	K	162211201	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162211201	m3	29,198	294,67	8 603,77	CS ÚRS 2022 01
13	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751117	m3	39,198	280,15	10 981,32	CS ÚRS 2022 01
14	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/167111101	m3	39,198	359,13	14 077,18	CS ÚRS 2022 01
15	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/167151101	m3	39,198	155,17	6 082,35	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/167151101					
16	K	171111105	Uložení sypanin do násypů ručně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním zhuštěných z hornin nesoudržných kamenitých	m3	39,198	334,61	13 116,04	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/171111105					
17	K	171151112	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním zhuštěných z hornin nesoudržných kamenitých	m3	39,198	203,05	7 959,15	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/171151112					
18	K	171201221	Plopatky za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameni zařídného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	70,556	1 606,33	113 336,22	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/171201221					
19	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakéhokoliv hominy strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	10,000	156,47	1 564,70	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/174151101					
20	M	58380651	kámen lomový nefriděný žula odval	t	20,000	552,48	11 049,60	CS ÚRS 2022 01
D	2		Zakládání				988 383,35	
28	K	224411114	Maloprofilové vrty průběžným sacím vrátáním průměru přes 156 do 195 mm do úklonu 45° v hl 0 až 25 m v hornině tř. III a IV	m	108,300	2 720,03	294 579,25	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/224411114					
60	K	273362221	Spoje nosné betonářské výtuzě se zaručenou nebo dobrou svařitelností tupé, prutů průměru do 12 mm	kus	38,000	110,86	4 212,68	CS ÚRS 2023 02
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_02/273362221					
31	K	274311125	Základové konstrukce z betonu prostého pasy, prahy, věnce a ostruhy ve výkopu nebo na hlavách pilot C 16/20 - X0 tl. 100mm	m3	0,948	4 070,49	3 858,82	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/274311125					
32	K	274321118	Základové konstrukce z betonu železového pásy, prahy, věnce a ostruhy ve výkopu nebo na hlavách pilot C 30/37 - XC4, XA1, XF4, XD3	m3	3,792	5 166,81	19 592,54	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/274321118					
33	K	274321191	Základové konstrukce z betonu železového Příplatek k cenám za betonáž malého rozsahu do 25 m3	m3	4,740	737,26	3 494,61	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/274321191					
34	K	274354111	Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh zřízení	m2	19,680	1 365,93	26 881,50	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/274354111					
35	K	274354211	Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh odstranění bednění	m2	19,680	67,08	1 320,13	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/274354211					
59	K	274361116	Výtuzť základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BS1 500	t	0,607	53 390,08	32 407,78	CS ÚRS 2023 02
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_02/274361116					
36	K	275354111	Bednění základových konstrukcí pater a bloků zřízení	m2	8,050	1 371,17	11 037,92	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/275354111					
37	K	275354211	Bednění základových konstrukcí pater a bloků odstranění bednění	m2	8,050	59,94	482,52	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/275354211					
38	K	281604111	Injektování aktivovanými směsmi vzestupné, tlakem do 0,60 MPa	m	108,300	2 497,66	270 496,58	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/281604111					
39	M	58522150	cement portlandský směsný CEM II 32,5MPa	t	7,918	4 340,77	34 370,22	CS ÚRS 2022 01
40	K	283111112	Zřízení ocelových, trubkových mikropilot tlakové i tahové svíslé nebo odklon do 60° část hladká, průměru přes 80 do 105 mm	m	108,300	1 491,37	161 515,37	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/283111112					
41	M	13010972	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 120	t	3,123	35 447,76	110 703,35	CS ÚRS 2022 01
42	K	285944111	Zpevnění hornin kotvením převážky do délky 4 m, v hornině suché	kus	4,000	3 357,52	13 430,08	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/285944111					
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				120 038,03	
71	K	003-PC01	Lepené kotvy pro železobetonové sloupky zábradlí M16 - 500 mm (vlepení trámeč + sloupek) 4 ks/sloupek 7x	kus	28,000	788,63	22 081,64	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
43	K	311214112	Zdivo nadzákladové z lomového kamene štipaného nebo ručně vybíraného na maltu M5 z nepravdělných kamenů objemu 1 kusu kamene přes 0,02 m ³ https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/311214112	m ³	9,000	8 309,30	74 783,70	CS ÚRS 2022 01
44	M	58380758	kámen lomový soklový (1t=1,5m ²)	t	1,800	1 754,11	3 157,40	CS ÚRS 2022 01
65	K	317121121	Montáž kamenných hlav na opěrných zdech do cementové malty, hmotnosti jednotlivé přes 0,05 do 1 t https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317121121	kus	23,000	870,23	20 015,29	CS ÚRS 2023 02
							116 152,65	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
47	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/949101112	m ²	23,000	83,32	1 916,36	CS ÚRS 2022 01
67	K	966006511	Odstranění sloupků železobetonových https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/966006511	m	7,700	866,10	6 668,97	CS ÚRS 2023 02
64	K	966023132	Vybourání částí říms z kamene vyložených do 250 mm tl. přes 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/966023132	m	23,000	516,99	11 890,77	CS ÚRS 2023 02
66	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 90 do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151118	m	9,600	3 009,94	28 895,42	CS ÚRS 2023 02
62	K	978023251	Vyškrábání cementové malty ze spár zdiva kamenného režného z lomového kamene https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978023251	m ²	22,000	69,05	1 519,10	CS ÚRS 2023 02
61	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční docištění ocelovými kartáči https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985131311	m ²	52,000	168,71	8 772,92	CS ÚRS 2023 02
48	K	985221013	Postupné rozebírání zdiva pro další použití kamenného, objemu přes 3 m ³ https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/985221013	m ³	9,000	3 406,74	30 660,66	CS ÚRS 2022 01
49	K	985232111	Hlubkové spárování zdiva hloubky přes 40 do 80 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m ² upravované plochy do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/985232111	m ²	37,000	517,25	19 138,25	CS ÚRS 2022 01
50	K	985233111	Úprava spár po spárování zdiva kamenného nebo cihelného délky spáry na 1 m ² upravované plochy do 6 m uhlazením https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/985233111	m ²	22,000	304,10	6 690,20	CS ÚRS 2022 01
							107 473,12	
D	998		Přesun hmot					
51	K	998153211	Přesun hmot ruční pro zdi a valy samostatně se svislou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi výšky do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998153211	t	59,789	1 797,54	107 473,12	CS ÚRS 2022 01
							262 354,62	
D	PSV		Práce a dodávky PSV					
D	767		Konstrukce zámečnické				11 647,25	
69	K	767161850	Demontáž zábradlí do suti madel rovných https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767161850	m	22,350	170,24	3 804,86	CS ÚRS 2023 02
70	K	767165114	Montáž zábradlí rovného madel z trubek nebo tenkostěnných profilů svařováním https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767165114	m	22,350	350,89	7 842,39	CS ÚRS 2023 02
							250 707,37	
D	782		Dokončovací práce - obklady z kamene					
52	K	782132413	Montáž obkladů stěn z tvrdých kamenů kladených do lepidla ze zlomků desek s upravením stran na místě přisekáním tl. přes 30 do 50 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/782132413	m ²	38,000	2 396,03	91 049,14	CS ÚRS 2022 01
53	M	58381080	haklík hrubý (1m ² =370kg)	m ²	41,800	3 689,89	154 237,40	CS ÚRS 2022 01
54	K	998782201	Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998782201	%	2 452,865	2,21	5 420,83	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				159 055,34	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				28 318,54	
55	K	012002000	Geodetické práce https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/012002000	oubor ...	1,000	10 539,21	10 539,21	CS ÚRS 2022 01
56	K	013002000	Projektové práce https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013002000	soubor	1,000	17 779,33	17 779,33	CS ÚRS 2022 01
D	VRN3		Zařízení staveniště				111 361,80	
57	K	030001000	Zařízení staveniště https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000	soubor	1,000	111 361,80	111 361,80	CS ÚRS 2022 01
D	VRN6		Územní vlivy				19 375,00	
58	K	063002000	Práce na těžce přístupných místech https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/063002000	soubor	1,000	19 375,00	19 375,00	CS ÚRS 2022 01



Úvodní část pojistné smlouvy
 Číslo pojistné smlouvy: 32492329-10
 Stav k datu 20. 6. 2012
 Kód produktu: DP

Úvodní část pojistné smlouvy č.: 32492329-10 Pojištění odpovědnosti podnikatelů

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: Ing. Jiří Štěrba

IČ: 10050906

Ulice, č. p.: Plzeňská, 1489/45

Obec: Karlovy Vary 1, PSČ: 360 01, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA

Plátce DPH: ANO

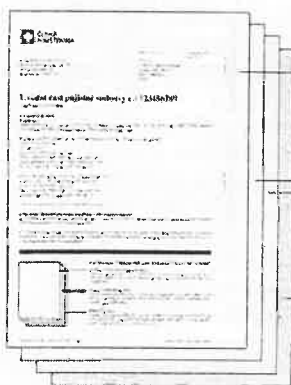
uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění odpovědnosti podnikatelů.

2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z listu Rekapitulace obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy (dále jen smlouvy) se řídí zákonem č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů v platném znění (dále jen zákon), pojistnými podmínkami a dále smluvními ujednáními uvedenými pro jednotlivá pojištění. Ujednání, která nemají písemnou formu a nejsou obsahem této smlouvy, jsou neplatná.

2.3. Pojištění v rámci této smlouvy jsou sjednána s automatickou prodloužením tzn., že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účast-



SCHÉMATICKÝ OBRAZEK PRO LEPŠÍ ORIENTACI V POJISTNÉ SMLouvĚ

ÚVODNÍ ČÁST POJISTNÉ SMLOUVY

obsahuje základní údaje o smluvních stranách a obecná ujednání vztahující se na všechna pojištění v této smlouvě, zejména definuje plátce pojistného a způsob úhrady pojistného.

JEDNOTLIVÁ POJIŠTĚNÍ

části smlouvy obsahující zejména údaje o osobě pojištěného a konkrétní údaje o jednotlivých sjednaných pojištěních (např. rozsah pojištění, pojistná nebezpečí, místo pojištění, výše pojistného).

REKAPITULACE

poslední část smlouvy obsahující informaci o platných pojištěních v pojistné smlouvě a o rozpisu plateb pojistného. Při změně, ukončení nebo uzavření nového pojištění obdržíte vždy aktuální verzi tohoto dokumentu.

níku smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Datum obnovy je stanoven na 20. 6. každého roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu roku.

2.4. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno v 1 splátce. Splatnost splátky je vždy k 20. 6. každého roku.

2.5. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 3249232910.

2.6. Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojistné částky, limitu plnění, připojištění dalšího předmětu pojištění, dalšího pojistného nebezpečí, změna nebo připojištění dalšího místa pojištění nebo změna spoluúčasti.

2.7. Tam, kde se ve smlouvě hovoří o pojištění podnikatelů, jsou tím míněny pro účely této smlouvy též i jiné druhy právnických osob, zejména jednotky územní samosprávy, orgány státní správy, sdružení, neziskové organizace apod.

2.8. Článek Řešení sporů v příslušných Všeobecných pojistných podmínkách se ruší a nahrazuje novým zněním:
Řešení sporů

Všechny spory, vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány obecnými věcně a místně příslušnými soudy.

2.9. Ujednává se, že tato smlouva je zároveň pojistkou.

2.10. Odchylně od příslušných ujednání Všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

3. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace a odpovědi v této smlouvě jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojišťovně bez zbytečného odkladu všechny změny. Pojistník současně potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené na jednotlivých listech smlouvy. Uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a pojištník prohlašuje, že je seznámen s jejich obsahem. Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Smlouva uzavřena v 2 VAŘECH dne 19. 6. 2012 v _____ hodin _____ minut

Ing. Jiří Štěrba

Podpis (a razítko) pojistníka

Ivana Singerová
0935

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a s.,
pověřeného uzavřením této smlouvy



Z-VPPN60/N

Číslo pojistné smlouvy: 32492329-10
 Stav k datu 20. 6. 2012
 Kód pojištění: DPO02
 Pořadové číslo pojištění: 1

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: Ing. Jiří Štěrba
 IČ: 10050906

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

4 000 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a traskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

ANO

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi vykonávanými na základě:

živnostenského listu vydaného Magistrátem města v Karlových Varech, č. 340300-33235, dne 2. 2. 2007

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

10 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč

10 000,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 200 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč 10 000,-

Doložka V105 Pojištění regresní náhrady vyplacené dávky nemocenského pojištění

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním úřadem.

Pojištění v rozsahu doložky V105 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 300 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V105 se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V105 se sjednává se spoluúčastí v Kč 10 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	8 046,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	1 080,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 105	405,-

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč 9 531,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 30,00 % tj. v Kč 2 859,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč 6 672,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 20. 6. 2012

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: živnostenského listu č. 340300-33235

Číslo pojistné smlouvy: 32492329-10
Stav k datu 20. 6. 2012

Kód pojištění: DPOC2
Pořadové číslo pojištění: 1

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

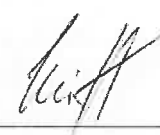
Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v 2. VARECH dne 19.6.2012 v _____ hodin _____ minut

Ing. Jiří Štěrba

Ivana Singerová
0935


Podpis (a razítko) pojistníka


Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy



Z-SZME01/N

Pojištění odpovědnosti podnikatelů
Pojistná smlouva č.: 32492329-10

Ing. Jiří Štěrba
Plzeňská 1489/45
360 01 Karlovy Vary 1
ČESKÁ REPUBLIKA

Potvrzení o provedení změny pojistné smlouvy

V Praze dne 16. 7. 2012

Vážený kliente,

dovolujeme si Vám oznámit, že ve výše uvedené pojistné smlouvě jsme provedli Vámi požadované změny dne 17. 7. 2012 takto:

dopojištěna doložka V95

Vaše případné dotazy Vám rádi zodpoví pracovníci našeho Klientského servisu na telefonní lince 841 114 114. Rovněž nás můžete kontaktovat písemně na naší korespondenční adrese P.O.Box 305, 601 00 Brno.

S pozdravem

Ing. Michal Hofman
vrchní ředitel správy pojištění a plateb

TC99937001016

O2202504172870



PLNÁ MOC

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21, Karlovy Vary

IČ: 00 25 46 57

zastoupené primátorkou města

Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA

zmocňuje

pana
narozeného
bytem

Ing. Rostislav Matyáš rodné číslo: [REDACTED]

[REDACTED]
vedoucího odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary

k provádění těchto právních jednání za Statutární město Karlovy Vary:

- I. aby za zmocnitele bez předchozího souhlasu příslušného orgánu Statutárního města Karlovy Vary či projednání příslušným orgánem Statutárního města Karlovy Vary (Zastupitelstvo statutárního města Karlovy Vary nebo Rada statutárního města Karlovy Vary):
 1. podepisoval smlouvy na dodávku služeb, příkazní smlouvy, smlouvy o dílo, smlouvy o vytvoření autorského díla a smlouvy licenční souvisejících se zajištěním správy majetku města a přípravou prodeje majetku města vyplývajících z funkční náplně odboru majetku města dle organizačního řádu, s finančním závazkem, v jednotlivých případech, do 300 tis. Kč bez DPH za předpokladu předchozího schválení výdajů v rámci rozpočtu města;
 2. podepisoval objednávky, nahrazující smlouvy o dílo a smlouvy kupní za podmínek uvedených v bodě 1.;
 3. podepisoval dodatky ke smlouvám o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary, v jednotlivých případech do 300 tis. Kč bez DPH, a to za splnění následujících podmínek:
 - dodatek bude uzavírán v rámci aplikace článku ohledně čerpání rezervní částky dle smluv o dílo užívaných Statutárním městem Karlovy Vary;
 - dodatek bude uzavírán v rámci finančního objemu rezervy základní nabídkové ceny za provedení díla dle smluv o dílo užívaných Statutárním městem Karlovy Vary;
 4. podepisoval dodatky ke smlouvám o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary, jejichž předmětem je zmenšení rozsahu předmětu díla („méněpráce“), a to za předpokladu alikvotního snížení finančního plnění;
 5. podepisoval „Smlouvy o podmínkách licitace“ uzavírané s přihlášenými účastníky licitace, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 6. podepisoval „Smlouvy o podmínkách prodeje pozemku (jeho části)“ uzavírané se zájemci, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 7. podepisoval „Smlouvy o podmínkách účasti ve výběrovém řízení obálkovou metodou“ uzavírané se zájemci, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 8. podepisoval smlouvy o ubytování;
 9. podepisoval veškeré úkony ve správních řízeních vedených příslušnými správními orgány podle zákona č. 183/2006 Sb. – o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), jejichž účastníkem je Statutární město Karlovy Vary, které se vztahují k činnosti odboru, a v tomto rozsahu je oprávněn Statutární město Karlovy Vary zastupovat;

10. podepisoval dodatky k pojistné smlouvě, jejichž předmětem je připojištění nebo odpojištění majetku Statutárního města Karlovy Vary a zplnomocnění pojistného makléře ke zprostředkování podmínek pojištění a projednávání pojistných událostí;
11. podepisoval návrhy na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem, předkupního práva, zástavního práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni do příslušného katastru nemovitostí a návrhy na výmaz předkupního práva, zástavního práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni Statutárního města Karlovy Vary z katastru nemovitostí a dále, aby za zmocnitele zmocňoval advokáty a/nebo notáře k podání návrhů na zápis vkladu práv výše uvedených ve smyslu ustanovení zákona č. 256/2013 Sb., - o katastru nemovitostí dle těchto smluv do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu (za podmínky předchozího schválení příslušného právního jednání /právního vztahu/, jehož se návrh na vklad týká, příslušným orgánem města);
12. podepisoval stanoviska za Statutární město Karlovy Vary, jakožto vlastníka nemovitých a movitých věcí, s výjimkou stanovisek v rámci správního řízení, vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči;
13. podepisoval souhlas s provedením oprav a technického zhodnocení provedeného nájemcem nemovité věci nebo nebytového prostoru, a to na základě uzavřené smlouvy, která tento úkon vyžaduje;
14. podepisoval ohlášení staveb na pozemcích Statutárního města Karlovy Vary, Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, a to jak staveb nově vybudovaných, tak i staveb opuštěných, jejichž vlastník není znám;
15. podepisoval nájemní smlouvy, pachtovní a smlouvy o výpůjčce s dobou trvání do 30 dnů;
16. podepisoval souhlasná prohlášení dle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí;
17. podepisoval písemné souhlasy nájemcům garáží v majetku Statutárního města Karlovy Vary s jejich podnájmem;
18. podepisoval dohody o uznání závazku (dluhu) a jeho splátkách s nájemci bytů, nebytových prostor, nemovitých věcí, movitých věcí a ubytovacích jednotek v ubytovnách v majetku Statutárního města Karlovy Vary, a to za podmínky, že závazek (dluh) bude dlužníkem uhrazen do 18 měsíců od data účinnosti dohody a současně tato dohoda bude uzavřena pod ztrátou výhody splátek, když město se vzdá zákonných úroků z prodlení nebo zákonného poplatku z prodlení od data účinnosti této dohody, a to za podmínky řádného uhrazení závazku (dluhu), když toto (vzdání se) nelze aplikovat v případě dohod, které spadají do působnosti zastupitelstva města (výše zákonných úroků nebo výše poplatku z prodlení by překročila 20.000,- Kč);
19. podepisoval doklady, kterými jsou uplatněny pohledávky dle věcné příslušnosti (výzvy, vystavené faktury a podobně);
20. podepisoval doklady o přidělení čísla popisného, orientačního a evidenčního stavbě či budově;
21. podepisoval na žádost nájemců nebytových prostor a nemovitostí popř. souboru nemovitostí v majetku Statutárního města Karlovy Vary písemné souhlasy s podnájmem těchto nebytových prostor nebo nemovitostí popř. souboru nemovitostí, zcela nebo zčásti, a to na dobu do 10 kalendářních dnů;
22. podepisoval rozhodnutí o poskytnutí slevy za nájem nebytového prostoru označeného v evidenci města jak NP č. 509 o celkové výměře 886,67 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží objektu čp. 358 v ulici Školní 7, Karlovy Vary – společenského sálu v Lidovém domě ve Staré Roli, dle „Pravidel pro pronájem a poskytování slev z nájmu sálu v Lidovém domě“;
23. vyslovoval souhlas s umístěním sídla uživatelům budov nebo jejich částí anebo bytových a nebytových jednotek v majetku Statutárního města Karlovy Vary, správě odboru majetku města, kteří tyto budovy užívají na základě nájemní smlouvy, nebo smlouvy o výpůjčce, a to bezúplatně a na dobu účinnosti této smlouvy;
24. vyslovoval souhlas s umístěním sídla v budovách v majetku Statutárního města Karlovy Vary ve správně odboru majetku města, osobám, které tyto prostory neužívají, pouze potřebují korespondenční adresu (formální sídlo), za předpokladu, že jde o osoby založené nebo zřízené Statutárním městem, a to bezúplatně na dobu 5 let;
25. podepisoval smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě v pozemcích Statutárního města Karlovy Vary dle platného ceníku schváleného Radou města Karlovy Vary;
26. zastupoval Statutární město Karlovy Vary v řízeních ve věcech památkové péče, a to zejména řízeních, vedených odborem památkové péče Magistrátu města Karlovy Vary;

27. podepisoval záměry pronajmout nebytové prostory spravované pověřeným správcem ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary, a to za podmínky, že pověřený správce zprostředkuje nájemce takového nebytového prostoru;
28. podepisoval záměry pronajmout nebytové prostory a pozemky v přímé správě odboru majetku města, nacházející se v bývalém areálu technických služeb „Kattenbeck“, k.ú. Tuhnice, a to za stanovené nájemné:
 - ✓ 350 Kč/m²/rok bez DPH – prostory určené pro podnikání (nebytové prostory,
 - ✓ 50 Kč/m²/rok bez DPH – pozemky (manipulační plocha, zajištění parkování nájemců a návštěvníků atd.);
29. podepisoval odstoupení od smlouvy (dohody), výpověď smlouvy, dohody o zrušení smlouvy, či dohody o ukončení platnosti smlouvy (dohody) ve vztahu ke smlouvám (dohodám) dle bodu č. 1 – 29;
30. podepisoval „Potvrzení o výkonu činností ve veřejném zájmu“ požadované Úřadem práce v Karlových Varech, a to v rámci povolení organizování veřejné služby pro sportovní nebo obdobné nevýdělečné spolky, či jiné neziskové právnické osoby, které užívají na základě smluv se Statutárním městem Karlovy Vary movitý a nemovitý majetek Statutárního města Karlovy Vary;
31. podepisoval zveřejňování záměrů budoucího darování podílu na bytových a nebytových jednotkách spravovaných Bytovým družstvem Stará Role č. 2, se sídlem Karlovy Vary, Nejdlova 944/16, PSČ 360 17, IČ 26363291, ve výstavbě U Vysflače;
32. podepisoval zveřejňování záměrů prodeje bytových jednotek v budově č.p. 637, 638, 639, 640 a č.p. 641 na pozemcích p.č. 853/4, 853/5, 853/6, 853/7, 853/8 k.ú. Drahovice v ulici Stará Kysibelská, v lokalitě Pod Rozvodnou pro nájemce s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní;
33. podepisoval zveřejňování záměrů prodeje bytových jednotek v budově náměstí V. Řezáče 646/12 a 647/14 na pozemcích parc. č. 399/4 a parc. č. 399/5 k.ú. Drahovice, pro nájemce s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní;
34. podepisoval souhlasná prohlášení o shodě a průběhu hranic pozemků sepsaná ověřovatelem geometrického plánu, kterým dochází ke zpřesnění geometrického a polohového určení;
35. podepisoval smlouvy o nájmu bytů v domech s terénní pečovatelskou službou, a to za těchto podmínek:
 - a) bude vydán předchozí písemný souhlas odboru sociálních věcí Magistrátu města Karlovy Vary s uzavřením konkrétní nájemní smlouvy, a současně
 - b) bude respektována výše nájemného, která je schválena obecným usnesením Rady Statutárního města Karlovy Vary.

II. aby za zmocnitele po předchozím souhlasu příslušného orgánu Statutárního města Karlovy Vary či projednání příslušným orgánem Statutárního města Karlovy Vary (Zastupitelstvo statutárního města Karlovy Vary nebo Rada statutárního města Karlovy Vary):

1. podepisoval smlouvy o postoupení pohledávky, smlouvy o převzetí dluhu, smlouvy o přistoupení k závazku (dluhu), ručitelská prohlášení, dohody o narovnání, dohody o uznání závazku, dohody o splátkách dluhu, dohody nebo jednostranná prohlášení o vzdání se práva a prominutí pohledávky, nájemní smlouvy, podnájemní smlouvy, pachtovní smlouvy, smlouvy o výpůjčce a pojistné smlouvy;
2. podepisoval záměry prodat, pronajmout, propachtovat vypůjčit, směnit, darovat, vložit do obchodní společnosti, družstva nebo jiné právnické osoby nemovitý majetek za účelem zveřejnění na úřední desce Magistrátu statutárního města Karlovy Vary dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a doložky dle § 41 téhož zákona;
3. podepisoval kupní smlouvy, darovací smlouvy, směnné smlouvy a budoucí kupní smlouvy, jejichž předmětem bude prodej, či budoucí prodej nemovitých či movitých věcí nebo budoucí převod, včetně jejich součástí a příslušenství, a to vše z vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary nebo do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary;

4. podepisoval prohlášení dle § 1166 zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku), změny prohlášení, či dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví budovy (v rámci bytového spoluvlastnictví - § 1158 - 1222 občanského zákoníku), kupní smlouvy, darovací smlouvy a směnné smlouvy, jejichž předmětem bude prodej či jiná forma převodu vlastnictví nemovitých věcí, jednotek vymezených ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů a jednotek vzniklých dle zákona č. 89/2012 Sb. oddílu 5 Bytové spoluvlastnictví, včetně jejich součástí a příslušenství, a to vše z vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary nebo nákup či jiná forma nabytí nemovitých věcí, včetně jejich součástí a příslušenství, do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary;
5. podepisoval smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni, smlouvy o zřízení předkupního práva, zástavního práva a smlouvy o sdružení a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je Statutární město Karlovy Vary účastníkem, jakož i smlouvy o těchto budoucích smlouvách, toto vše ve vztahu k věcem movitým i nemovitým;
6. podepisoval smlouvy, k jejichž podpisu byl pověřen usnesením rady města;
7. podepisoval dohody o rezervaci na byty a nebytové prostory včetně dohod o zrušení (určené i neurčené k podnikání);
8. podepisoval smlouvy o nájmu bytu;
9. podepisoval smlouvy, které spadají do kompetence odboru – odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy, dohody o zrušení smlouvy, či dohody o ukončení platnosti smlouvy, dohody o postoupení práv a převzetí závazků, smlouvy a dohody o zrušení předkupního práva, to vše ať už zčásti nebo zcela;
10. podepisoval pachtovní smlouvy uzavírané na dobu delší než 30 kalendářních dnů;
11. podepisoval smlouvy o zřízení služebností a reálných břemen a smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebností a reálných věcných břemen.

Tato plná moc nabývá účinnosti 2. března 2021

V Karlových Varech dne 1. března 2021



Ing. Andrea Pfeiffer Ferklová
 Statutární město Karlovy Vary
 Ing. Andrea Pfeiffer Ferklová, MBA
 primátorka města Karlovy Vary

Udělené zmocnění v plném rozsahu přijímám.

V Karlových Varech dne 1. března 2021

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
 Podle ověřovací knihy Magistrátu města Karlovy Vary
 poř. č. legalizace Kniha II/2021/745
 uznal podpis na listině za vlastní
 Ing. Andrea Pfeiffer Ferklová

(datum a místo narození žadatele)
 (adresa místa trvalého pobytu)
 (druh a číslo dokladu)
 V Karlových Varech dne 01.03.2021
 Martina Pilařová
 (Jméno/a a příjmení ověřující osoby)

Ing. Rostislav Matyáš
 Ing. Rostislav Matyáš

