

00297



MKOLP00343MU

Dodatek č. 2

ke smlouvě ze dne 12.5.1992 o nájmu nebytových prostor
(prodejna)
v č.p. 22, ul. Karlova, Kolín 1

Obsahem tohoto dodatku je změna článku IV smlouvy uzavřené dne 12.5.1992

Článek 1 Smluvní strany

Město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 , Kolín 1
Zastoupené starostou Mgr. et. Bc. Vítem Rakušanem
(dále jen pronajímatel)
IČ: 00235440
a

Oční optik Hana Stárková

Školská ul. 458
281 44 Zásmuky
IČ: 15342212
(dále jen nájemce)

Text čl. IV. „, výše a splatnost nájemného“ se vypouští, a nahrazuje se tímto zněním :

Nájemné bylo stanoveno dohodou stran ve výši 368.000,--Kč/rok (3.200,--Kč/m2/rok), a bude nadále placeno měsíčně vždy do 15. dne příslušného měsíce, a činí 30.667,--Kč měsíčně, a to s účinností od 1.2.2012.

Nájemce se zavazuje každoročně respektovat oficiální údaj o inflaci v ČR při úpravách výše nájemného.

Nájemné bude placeno na účet Městského úřadu:

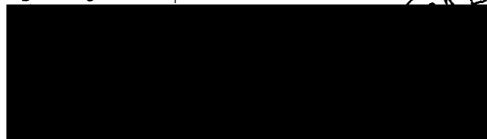
Česká spořitelna a.s., číslo 3733242/0800 VS 3613002211

Pokud dojde k prodlení s uhrazením měsíčního nájemného, bude nájemci pronajímatel účtovat 0,1% smluvního úroku z prodlení dlužné částky.

Nájemce se zavazuje uhradit veškeré náklady vyvolané jeho nároky na úpravu nebytového prostoru dle jeho požadavku.

Ostatní ujednání smlouvy ze dne 12.5.1992 zůstávají nezměněny.

V Kolíně dne 14. 1. 2012
prónajímatel:



Město Kolín
Mgr. et. Bc. Vít Rakušan



V Kolíně dne 24. 1. 2012
nájemce:

