Kupní smlouva

o prodeji zboží podle zák. 513/1991 Sb. a následných znění

**I.**

**Smluvní strany**

**Prodávající:** JIMA – SPOL, s.r.o.

se sídlem v Hlubokých Mašůvkách 120, PSČ 671 52

zastoupená: Ing. Alešem Schwammenhoferem – jednatelem

Ing. Danielou Bastlovou – jednatelem

IČO: 25 52 03 69

DIČ: 346-25 52 03 69

Bankovní spojení: KB Znojmo, č. ú. 195058560257/0100

a

**Kupující:**

**Název firmy:** Domov – penzion pro důchodce

**Sídlo firmy:** U Lesíka 11, Znojmo

Zastoupená: Beránkem Zdeňkem - ředitelem

Výpis z obchodního rejstříku:

Živnostenský list vydán u: Zřicovací list – Okr. úřad, Znojmo

Číslo jednací:

**IČO:** 465 71 795

**DIČ**: -

**Bankovní spojení**: KB Znojmo

**Číslo účtu:** 29430-741/0100

**Splatnost faktury dnů:** 5

Telefon: / 225367 Fax:

Objednávky (jméno): Penzion, U Lesíka 11, Znojmo, Trčková

Pracovní doba: 6:00 – 14:00

Místo dodání: U Lesíka 11

**Fakturace (adresa):** U Lesíka 11, Znojmo, PSČ 669 02

**II.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy jsou dodávky zboží dle Všeobecných obchodních podmínek prodávajícího, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, na základě jednotlivých dílčích závazných objednávek.

**III.**

**Kupní cena**

Obě strany se dohodly, že kupní smlouva se uzavírá bez určení kupní ceny. Kupující souhlasí s tím, že kupní cena bude vycházet z ceníků vydávaných prodávajícím.

**IV.**

**Časová působnost**

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět v 1 měsíční lhůtě, podané písemně, nebo okamžitě při nedodržení platební podmínky ze strany kupujícího. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním kalendářním dnem následujícího měsíce po doručení.

**V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou.
2. Nezaplatí-li kupující dodané zboží ve stanovení lhůtě, má prodávající právo vyžadovat uhrazení další dodávky v hotovosti, nebo okamžitě pozastavit další dodávky zboží.
3. Dodané zboží se stává majetkem kupujícího v okamžiku jeho zaplacení.
4. Kupující souhlasí, že práva a povinnosti z této kupní smlouvy, nepostoupí třetí osobě, právně ji nezatížit a nebude s právy smlouvy jinak nakládat.
5. Podpisem kupní smlouvy souhlasí kupující se zněním Všeobecných dodacích podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Ostatní vztahy mezi kupujícím a prodávajícím jsou řízeny ustanoveními Obchodního a Občanského zákoníku.
6. Kupní smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních o stejné právní síle. Kupující a prodávající uzavírají tuto smlouvu na základě dobrovolnosti a vzájemné vůle, což stvrzují svými podpisy.

**Všeobecné obchodní podmínky**

**JIMA – SPOL, s.r.o.**

***(dále jen VOP)***

1. Kupní smlouva (dále KS)

* KS musí mít písemnou formu včetně dodatků
* Dílčí závazná objednávka, je nedílnou součástí kupní smlouvy
* Kupující bez závažného důvodu neodmítne souhlas s tím, aby prodávající postoupil práva a povinnosti z KS osobě na níž převádí část své činnosti

2. Způsob objednávání

Kupující je povinen předložit prodávajícímu objednávku na zboží, písemně nebo faxem.

Objednávka může být telefonicky upřesněna do 24 hod. před termínem dodání.

Objednávka musí mít tyto náležitosti:

* adresu příjemce faktury s IČO a DIČ
* adresu příjemce zboží – místa vyskladnění
* název zboží, reg. číslo, balení
* množství zboží
* cenu zboží dle platné nabídky
* termín dodání

3. Prodejní cena

Kupující souhlasí s tím, že kupní cena za dodávané zboží bude stanovena v dodacím listu při dodávce zboží a bude vycházet z platných ceníků prodávajícího v době objednávky. Případně dohodnutá sleva se uvádí na faktuře, ne na dodacím listě. Bonus sjednaný v kupní smlouvě je splatný do 30 dnů po připsání platby za zboží na účet prodávajícího ve sjednané splatnosti. Hodnota vypočteného bonusu z objemu dodaného a včas zaplaceného zboží, je odečtena od fakturované částky v následující dodávce po přiznání bonusu.

4. Platby

Kupující se zavazuje uhradit dodané zboží na základě faktury vystavené prodávajícím v daném termínu splatnosti, připsáním na účet prodávajícího, nebo v hotovosti. Ve sporných případech je kupující povinen prokázat úhradu za zboží.

Kupující není oprávněn provádět srážky platby, odpočty, započtení, či zadržení platby.

5. Způsob plnění a přechod vlastnictví

Místo plnění je sjednáno v KS. Okamžikem splnění přechází na kupujícího nebezpečí škody. Zboží zůstává vlastnictvím prodávajícího až do okamžiku jeho úhrady. Kupující je povinen udržovat zboží, do přechodu vlastnického práva v dobrém stavu a na požádání kupujícího jej informovat, kde se zboží nachází.

6. Dodací lhůty

Prodávající zajišťuje dodací lhůty s projednaným rozvozním plánem. Prodávající není v prodlení pro překážky způsobené kupujícím.

7. Obaly

Na průvodních dokladech s dodávkou bude uveden počet přepravních obalů s jejich finanční hodnotou. Kupující je povinen vrátit obaly do 7 dnů od data expedice. Prodávající je povinen od kupujícího převzít stejné množství vratných obalů, které kupujícímu vyfakturoval. Prodávající není povinen převzít obaly, které nejsou znovu použitelné, nebo jiného druhu než dodal, nebo nejsou připraveny k expedici bez zbytečných průtahů.

8. Záruční doby

Prodávající může čerpat 33% stanovené doby trvanlivosti vyznačené na zboží. Při kratší záruční době je prodávající povinen kupujícího o tomto uvědomit.

9. Reklamace

Reklamační lhůta na zjevné vady činí 5 hodin od převzetí zboží nahlášeno telefonicky, s následným písemným reklamačním zápisem. Na způsobu vyřízené oprávněné reklamace se prodávající dohodne s kupujícím. Do zápisu musí být uvedeno jméno pracovníka JIMA – SPOL, s.r.o., se kterým byla reklamace telefonicky projednána. Reklamační zápis musí být doručen do konce dekády, ve které bylo zboží reklamováno.

Vady zboží, které vznikly vlivem vnějších událostí a nezpůsobil je prodávající, ani osoby, za jejíž pomocí plnil svůj závazek, nezakládají odpovědnost prodávajícího.

Jakákoliv reklamace kupujícího nedává kupujícími právo zastavit placení, nebo provést jen částečnou úhradu za dodané zboží.

10. Vyšší moc

Prodávající má právo pozastavit sjezdné dodávky zboží, nebo odstoupit od smlouvy bez povinnosti uhradit kupujícímu jakékoliv vyrovnání v případě vyšší moci, za kterou se považují živelné pohromy, požáry, změny obecně závazných předpisů a zásahy ze strany vlády a vládních úředníků.

11. Závěrečná ustanovení

Uzavřením KS kupující souhlasí se zněním Všeobecných dodacích podmínek ve Znojmě.