

Smlouva o zavedení energetického managementu (dále také „smlouva“)

č. poskytovatele 6603/2023

k projektu:

„Stavební úpravy domu č.p. 219 a domu č.p.1405 v Dělnické ulici v Ústí nad
Orlicí“

Registrační číslo projektu: 5211200240

Smluvní strany uvedené v článku 1 této smlouvy uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto smlouvu na služby.

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel: **Město Ústí nad Orlicí**
Se sídlem: Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, PSČ 56201
Zastoupený: p. Petr Hájek - starosta
IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:
p. Petr Hájek – starosta

(dále také „objednatel“)

a

Poskytovatel: **B K N , spol. s r.o.**
Se sídlem: Vladislavova 29, Vysoké Mýto-Město, 566 01 Vysoké Mýto
Zastoupený: Ing. Adélou Kytlicovou – jednatelem
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka C 464
IČ: 15028909
DIČ: CZ15028909
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 406148611/0100

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem poskytovatele jednat a podepisovat:
Ing. Adéla Kytlicová – jednatel

Telefon: Ing. Adéla Kytlicová – + 420 777 605 661

E-mail: Ing. Adéla Kytlicová – kytlicova@bkn.cz

(dále také „poskytovatel“)

Článek 2 – Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje zavést energetický management v souladu s Metodickým návodem pro splnění požadavku na zavedení energetického managementu v prioritní ose 5 OPŽP 2014 – 2020 v aktualizované verzi k projektu s názvem: „**Stavební úpravy domu č.p. 219 a domu č.p.1405 v Dělnické ulici v Ústí nad Orlicí**“. Registrační číslo projektu: 5211200240, který byl podpořen v rámci výzvy č. 12/2021. Poskytovatel bude tuto činnost poskytovat ve spolupráci se svým energetickým specialistou.
2. Místem plnění jsou objekt č.p. 219 a objekt č.p.1405 v Dělnické ulici v Ústí nad Orlicí.
3. Osoba vykonávající koordinaci správy systému EM pro danou organizaci je Ing. Adéla Kytlicová.

Článek 3 – Součinnost smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje, že poskytne poskytovateli možnost přístupu do obou budov (míněno budovy č.p. 219 a č.p. 1405) na bázi týdenního odečtu. Objednatel tedy poskytovateli zajistí potřebnou kooperaci provozního personálu, aby mu umožnila přístup ke všem měřicím zařízením.

Článek 4 – Doba trvání smlouvy

Zahájení činnosti: 26.10.2023 (datum vydání kolaudačního souhlasu)
Dokončení činnosti (energetický management bude prováděn minimálně po dobu udržitelnosti projektu: předpoklad 31.12.2028

Článek 5 – Cena díla, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na základě (cenové nabídky ze dne 25.9.2023) **na roční odměně za výkon činnost ve výši:**

	Cena bez DPH [Kč]	Aktuální výše DPH [Kč]	Cena včetně DPH [Kč]
Cena celkem za rok	60 000	12 600	72 600
Cena celkem za 5 let	300 000	63 000	363 000

2. Takto sjednaná celková cena bude vyfakturována po dobu plnění smlouvy a to každý rok do 31.12. Poskytovatel je plátcem DPH.

3. Daňový doklad (faktura) musí mít (= musí obsahovat) veškeré náležitosti účetního dokladu vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. ty které jsou stanoveny zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti v délce 21 kalendářních dní ode dne průkazného/prokazatelného doručení faktury objednateli. Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude prováděna v české měně.

4. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti poskytovateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

5. Platba dle smlouvy bude probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet poskytovatele uvedeném v článku 1 této smlouvy. Zálohy nebudou poskytovány.

Článek 6 – Povinnosti vyplývající z podmínek poskytovatele dotace

1. Poskytovatel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 7 – Závěrečná ustanovení

1. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv a nabývá účinnosti dnem uveřejnění.

2. Příkazník bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, PSČ 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676. O uveřejnění této smlouvy město Ústí nad Orlicí bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tato smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

4. Smluvní strany přistupují k uzavření této smlouvy na základě vlastní, dobrovolné vůle a považují její obsah za ujednání v souladu s dobrými mravy a zásadami poctivého právního styku.

5. V případech touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních s právní silou originálu v české verzi, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a poskytovatel 1 stejnopis.

7. Tato smlouva byla schválena Radou města Ústí nad Orlicí dne 20.11.2023 pod číslem usnesení 896/35/RM/2023.

Příloha – cenová nabídka ze dne 25.09.2023

V Ústí nad Orlicí, dne 29.11.2023

Ve Vysokém Mýtě, dne 29.11.2023

Za objednatele:

Za poskytovatele:

p. Petr Hájek – starosta města

Ing. Adéla Kytlicová – jednatel