



3537/HNA/2023-HNAM

Čj.: UZSVM/HNA/3297/2023-HNAM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,

zastoupená na základě Pověření ze dne 1. 6. 2021 Ing. Markem Novotným, ředitelem Správy
Hradec Králové

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. UZSVM/HNA/3297/2023-HNAM**

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

pozemky:

- **pozemková parcela č. 369/16**, druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 930,00 Kč, zapsaný na listu vlastnictví č. 444 pro **katastrální území a obec Bukovice** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod,

- **pozemková parcela č. 577/20**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 320,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 624/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 360,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 380 pro **katastrální území a obec Velké Petrovice** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod,

- **pozemková parcela č. 1139/6**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 1 230,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1139/7**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 130,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 1667 pro **katastrální území Velká Ledhuje a obec Police nad Metují** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod,

- **pozemková parcela č. 616/5**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 128,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 650/6**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 1 312,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 730/9**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 1 184,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 730/11**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 464,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 731/8**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 776,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 731/9**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 808,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 731/11**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 560,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 731/13**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 272,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 732/7**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 40,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 727 pro **katastrální území a obec Teplice nad Metují** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod,

- **pozemková parcela č. 743/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 2 940,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 779/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 2 650,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 779/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 2 050,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 801/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 170,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 824/7**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 6 100,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 833/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 2 810,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 855/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 420,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1103/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 40,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1107/16**, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 8 100,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1109/9**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 570,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1109/10**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 510,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1109/12**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 4 080,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1109/16**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 120,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1109/17**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 690,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1194/7**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 2 050,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1194/12**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 800,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 1377 pro **katastrální území a obec Police nad Metují** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod (dále jen „**převáděný majetek**“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem na základě údajů zapsaných na listu vlastnictví č. 1377 pro katastrální území Bukovice, na listu vlastnictví č. 380 pro katastrální území Velké Petrovice, na listu vlastnictví č. 1667 pro katastrální území Velká Ledhuje, na listu vlastnictví č. 727 pro katastrální území Teplice nad Metují a na listu vlastnictví č. 1377 pro katastrální území Police nad Metují.

Čl. II.

1. Předávající se dohodl s převíjajícím na předání předávaného majetku.
2. Na předávaném majetku:
 - pozemek p.p.č. 369/16 k.ú. Bukovice – na části pozemku se nachází travnatý pás a na části pozemku se nachází regulované koryto vodního toku Pěkovský potok.
 - pozemek p.p.č. 1139/6 k.ú. Velká Ledhuje – je součástí chodníku v ulici Ostašská, vedený v pasportu místních komunikací města Police nad Metují. Na pozemku se nachází stožár veřejného osvětlení, který je v majetku města Police n.M.
 - pozemek p.p.č. 1139/7 k.ú. Velká Ledhuje - je součástí pomocného pozemku u místní komunikace, vedený v pasportu místních komunikací města Police nad Metují. Na pozemku se nachází stožár veřejného osvětlení, který je ve vlastnictví města Police n.M.
 - pozemek p.p.č. 577/20 k.ú. Velké Petrovice – na pozemku se nachází silnice č. II/303 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje.
 - pozemek p.p.č. 624/2 k.ú. Velké Petrovice – na pozemku se nachází chodník zařazený v pasportu místních komunikací obce Velké Petrovice.
 - pozemky p.p.č. 616/5, č. 650/6, č. 731/8, č. 731/9, č. 731/11, č. 731/13 a č. 732/7 k.ú. Teplice nad Metují – na pozemcích se nachází místní komunikace zařazené v pasportu místních komunikací města Teplice nad Metují
 - pozemky p.p.č. 730/9 a č. 730/11 k.ú. Teplice nad Metují – na pozemcích se nachází silnice č. III/30110 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje
 - pozemky p.p.č. 743/4, č. 1109/9, č. 1109/10, č. 1109/12, č. 1109/16, č. 1109/17 k.ú. Police nad Metují – na pozemcích se nachází silnice č. II/303 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje
 - pozemky p.p.č. 779/2, č. 779/4, č. 801/2, č. 824/7, č. 833/2, č. 855/2, č. 1103/2, č. 1194/7, č. 1194/12 k.ú. Police nad Metují – na pozemcích se nachází chodníky vedené v pasportu místních komunikací města Police nad Metují
 - pozemek p.p.č. 1107/16 k.ú. Police nad Metují – na pozemku se nachází koryto vodního toku Ledhujka.
3. Předávající majetek v k.ú. Bukovice, k.ú. Velká Ledhuje, k.ú. Velké Petrovice a k.ú. Teplice nad Metují nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 14. 11. 2019 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává převíjajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
4. Předávající majetek v k.ú. Police nad Metují nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 16. 10. 2023 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává převíjajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
5. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává převíjající. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch převíjajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá převíjající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává převíjajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.

2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení. Na výše uvedených listech vlastnictví je zapsáno zahájení exekuce vůči předávajícímu, které s ohledem na ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., v účinném znění, nemá vliv na nakládání s předávaným majetkem.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen smlouvami o zřízení věcného břemene.
6. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá žádné doklady.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku byl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
11. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího - Ministerstvem dopravy.

ČI. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise, který je určen pro předávajícího. Předávající po platném uzavření smlouvy převede originál této smlouvy autorizovanou konverzí do dokumentu obsaženého v datové zprávě, jenž zašle přejímajícímu.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 4.12.2023

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Hradci Králové dne 24.11.2023

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Ing. Marek Novotný
ředitel Správy Hradec Králové
(předávající)

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové
(přejímající)

Příloha ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/H/3297/2023-HNAM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s předávaným majetkem**
Nejsou předávány.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem - kopie**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku č.j.: 19/19/RON/MS ze dne 14.11.2019
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku č.j.: 20/19/RON/MS ze dne 16.10.2023
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku č.j.: 21/19/RON/MS ze dne 14.11.2019
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku č.j.: 22/19/RON/MS ze dne 14.11.2019
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku č.j.: 23/19/RON/MS ze dne 14.11.2019