

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

„3D virtuální prohlídka Gymnázium Uherské Hradiště“

I. Smluvní strany

Gymnázium Uherské Hradiště

Sídlo: Velehradská třída 218, 686 01 Uherské Hradiště

IČO: 60371684

(dále jen „objednatel“)

a

PANOPRO, s.r.o.

se sídlem: Údolní 406/48, Veverí, 602 00 Brno

IČO: 08045003

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.

VIRTUÁLNÍ PROHLÍDKA

2) Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení virtuální prohlídky školy několika propojených objektů a venkovního areálu **Gymnázia UH**.

3) Virtuální prohlídky budou zrealizované pomocí fotoaparátu s vysokým rozlišením a budou obsahovat vybrané prostory jednotlivých objektů dle objednatele. Celková plocha všech prostor bude patrná až po jejich dokončení.

4) Prohlídky jsou tvořeny moderní interaktivní formou, kde objednatel do nich bude moci doplňovat další interaktivní obsah ve formě textů, obrázků, videí, PDF souborů, díky editačnímu přístupu, který mu zhotovitel poskytne.

5) Prohlídky díky své technologii musí být uloženy na speciálním cloudovém úložišti pro jejich digitální zobrazení, které se objednatel zavazuje hradit formou roční platby. Cena je 230 Kč za měsíc bez DPH. Platby je nutné platit po celou dobu užívání prohlídek. Pokud se objednatel rozhodne prohlídku pozastavit, přestane platit uložení a tato prohlídka se uvede do archivního režimu. Prohlídku je možné opět zprovoznit za jednorázový poplatek 250 Kč bez PDH.

6) Objednatel má možnost hotové dílo umístit na své webové stránky ke své propagaci a představení své školy.

7) Součástí díla bude 3D model objektů, který má pouze charakter ilustrativního zobrazení a jeho grafická nedokonalost není podnětem k nesplnění realizace díla. Nejedná se o architektonický 3D model objektů.

8) Veškeré fotografie pořízené ve vysokém rozlišení během realizace jsou objednateli plně k dispozici a může s nimi nakládat dle svého uvážení, pro možnosti propagace, tisku, aj.

DOPLŇUJÍCÍ PRODUKTY

9) Součástí smlouvy je příloha č. I, ve které je nabídka doplňujících produktů, které může objednatel využít a doobjednat i po dokončení díla a jejich plnění bude řešeno vzájemným souhlasem a podpisem v dodatku smlouvy, kde bude doplněna i specifikace jednotlivých produktů.

10) Místo plnění: **Velehradská třída 218, 68601 Uherské Hradiště**

III. Licenční ujednání

1) Zhotovitel prohlašuje, že bude autorem virtuální prohlídky podle čl. II odst. 2 této smlouvy, a že tato virtuální prohlídka bude autorským produktem (dále jen „Dílo“).

2) Zhotovitel na základě tohoto licenčního ujednání uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užít (dále jen „licence“) ke všem možným způsobům užití Díla, v rozsahu, množství a čase neomezeném a objednatel bude moci upravit či měnit Dílo, jeho název, spojit Dílo s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného.

3) Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 a bezúplatná ve smyslu § 2366 odst. 1 písm. b) občanského zákoníku.

4) Licenci zhotovitel poskytuje jak k Dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým vývojovým fázím a částem.

5) Objednatel je oprávněn ve smyslu § 2363 občanského zákoníku, oprávnění tvořící součást licence dle tohoto licenčního ujednání zčásti nebo zcela poskytnout třetí osobě (tzv. podlicence).

IV. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla:** neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy
- 2) **Dokončení a předání díla: do 30. 6. 2024**

V. Cena za dílo

1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran a bude odvíjet od celkově zrealizovaných prostor, kde pro odhad objemu realizace nad 7000m² je cena stanovena na **20 Kč/m² + DPH**. U celkové plochy nad 6000m² bude cena **22 Kč/m² + DPH** a u plochy nad 5000m² bude cena za **24 Kč/m² + DPH**. Dle předpokládaného rozsahu se nepočítá s menšími prostory. Pokud by však taková situace nastala, cena se bude řešit individuálně.

2) Dílo bude realizováno ve dvou fázích, kde první den realizace bude v zimním období a dle rozsahu, který Objednatel připraví a druhý den realizace proběhne v pozdějším termínu, dle pokynů Objednatele.

3) Celková cena za dílo uvedená níže bez DPH (dále jen celková cena) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatel. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

4) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena bez DPH: pro realizaci o celkové ploše 7000m ²	140 000 Kč
DPH 21 %:	29 400 Kč
Celková cena díla včetně DPH:	169 400 Kč

VI. Platební podmínky

1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatel uhrazena po řádném provedení díla bez vad a nedodělků a jeho protokolárním předání na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury se 14denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli. Předání díla bude ve dvou fázích, kde první z nich bude předání díla virtuálních prohlídek s jejich fakturací a po dokončení a předání díla pasportizace fakturována tato část díla.

2) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

3) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

4) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

5) Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatel. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

6) V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu do 10 dnů od jejího doručení vrátit. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví

novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 14denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.

7) Fakturační adresa je: dle odstavce I. této smlouvy: **Gymnázium Uherské Hradiště**

VII. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést své dílo bez faktických a právních vad a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 2) Případné zjištěné vady odstraní zhotovitel bez nároku na honorář a v termínech dohodnutých s objednatelem.
- 3) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody vzniklé užitím díla, nárok na náhradu škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo jiným třetím osobám nebo předáním díla s vadami.
- 4) Zhotovitel se zavazuje veškeré práce zajišťovat a provádět v souladu se zájmy a ve prospěch objednatele dle zadávacích podmínek.
- 5) Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek případný vznik škody v neprospěch objednatele. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na plnění pokynů trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu takto vzniklou.

VIII. Vstupní podklady, součinnost objednatele

- 1) Objednatel poskytne Zhotoviteli volný vstup do všech realizovaných prostor budov pod dohledem zaměstnance školy.
- 2) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 3) Objednatel při podpisu této smlouvy předává zhotoviteli podklady a pokyny ke zpracování díla.
- 4) Objednatel se zavazuje, že v rámci své součinnosti, v rozsahu nevyhnutelně nutném, na vyzvání zhotovitele poskytne potřebné doplňující informace, údaje, upřesnění, vyjádření a stanoviska objednatele, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
- 5) Prostoje, zaviněné objednatelem, které přerušují práci zhotovitele nebo zabrání zhotoviteli pokračovat v díle, jsou nezapočítatelné do prodloužení plnění díla a o tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla.
- 6) Pokud bude realizace na straně Objednatele prodlužována na více dnů provádění díla, než je nezbytně nutné, bude tento další den navíc oceněn částkou 3000 Kč + DPH.

IX. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

X. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v této smlouvě a v poptávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 24 měsíců, ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná formou odkazu pro přístup k editaci, prohlížení a prezentování (pro Virtuální prohlídky).
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) Dílo, resp. jeho části budou předány v množství a formě sjednané v čl. II této smlouvy.

XIII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Zhotovitel povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- 3) Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinnou dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona) a zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 7) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XV. Příloha smlouvy

Přílohu tvoří cenová nabídka na doplňující produkty ze dne 4. 12. 2023

V Uherském Hradišti dne

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
ředitel

.....
jednatel

.....
jednatel

Příloha č. 1

Cenová nabídka doplňujících produktů ze dne 04. 12. 2023

DOPLŇUJÍCÍ PRODUKTY					
GOOGLE 3D - umístění prohlídky do map (pouze po realizaci 3D virtuální prohlídky Panopro) sleva 85%	projekt	1	13 000 Kč	13 000 Kč	15 730 Kč
Marketingové video z virtuální prohlídky	projekt	1	23 000 Kč	23 000 Kč	27 830 Kč
Dron - 360° fotografie	projekt	1	15 000 Kč	15 000 Kč	18 150 Kč
Dron - 360° fotografie s inteligentní navigací	projekt	1	25 000 Kč	25 000 Kč	30 250 Kč