



SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO
ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

"Libreto aktualizace návštěvnického střediska Dům přírody Slavkovského lesa"

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Zastoupený: [redacted] ředitel RP SCHKO Slavkovský les

Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu: 18228011/0710

IČO: 629 335 91

Telefon: [redacted]

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

Ústav pro interpretaci místního dědictví ČR, z.ú.

Sídlo: Grymov 26, 751 21 Grymov

Zastoupený: [redacted]

Bankovní spojení: Fio banka, a.s., číslo účtu 2501244408/2010

IČO: 05952051

DIČ: CZ05952051

zapsaný v rejstříku ústavů, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl U, vložka 217

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Zhotovitel není plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.2 Dílem se rozumí:

„Libreto aktualizace návštěvnického střediska Dům přírody Slavkovského lesa“ (dále také jen „dílo“), která bude obsahovat prvky interpretačního plánu pro Dům přírody Slavkovského lesa, zhodnocení stavu stávající expozice z roku 2013 a návrhy prostředků interpretace aktualizované nové expozice.

- Libreto bude podkladem pro činnost AOPK ČR, pro aktualizaci stávající expozice návštěvnického střediska CHKO „Dům přírody Slavkovského lesa“. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude vypracováno podle této smlouvy tak, že ho objednatel bude moci použít pro přípravu projektové dokumentace (scénáře) pro novou expozici Domu přírody Slavkovského lesa s ohledem na možné spolufinancování z OPŽP. Zároveň však bude možné libreto využívat i samostatně při realizaci oprav a doplnění stávající expozice Domu přírody Slavkovského lesa.
- Zhotovitel bude průběžně konzultovat s objednatelem rozpracovanost díla a bude jej pravidelně informovat o průběhu prací (nejméně jedenkrát za měsíc). K odstranění případných problémů, rozporů či nejasností budou v případě potřeby organizovány jednání pracovní skupiny, které se budou konat v sídle AOPK ČR, Regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les, Hlavní 504, 353 01 Mariánské Lázně, popřípadě v Domě přírody Slavkovského lesa, Kladská 9, 353 01 Mariánské Lázně.
- Součástí díla bude organizace jednání pracovní skupiny se zástupci objednavatele AOPK ČR a provozovatele Lesy ČR, s. p., Lesní závod Kladská. Z těchto jednání v rámci vlastního projednávání libreta budou pořizovány záznamy, které budou součástí předávaného díla a budou obsahovat – datum, čas, místo konání, seznam účastníků, projednávaná témata a představené postoje a požadavky partnerů.
- Zhotovitel v libretu navrhne ve spolupráci s AOPK ČR obsah hlavního a dílčích sdělení, které umožní následně interpretovat fenomény CHKO Slavkovský les a lokality NPR Kladské rašeliny.
- Zhotovitel zhodnotí stávající expozici Domu přírody Slavkovského lesa z roku 2013 mj. s využitím dotazníkové šetření realizovaného AOPK ČR na podzim 2023 a jaře 2024.
- Zhotovitel analyzuje cílové skupiny návštěvníků a navrhne prostředky interpretace pro konkrétní cílové skupiny s největším podílem návštěvnosti nebo pro skupiny, které by bylo vhodné posílit.
- Zhotovitel dále zpracuje:
 - popis obsahu expozice, rozčlenění do tematických částí
 - rozpracování jednotlivých témat a průřezových linek
 - prostředky interpretace v návaznosti na stávající interpretaci
 - osnovu textových částí a stanovení jejich rozsahu
 - předběžné znění hlavních a vysvětlujících textů
 - předběžný výčet exponátů
 - návrh zapojení návštěvníka a možnosti interaktivity

- Zhotovitel v rámci díla navrhne možnosti obsahového a ideového propojení včetně interpretačních forem s naučnými stezkami v lokalitě Kladská.
- Součástí díla bude návrh na spolupráci a propojenost návštěvnického střediska s okolními návštěvnickými lokalitami (muzea, infocentra, naučné stezky, chráněná území, přírodní zajímavosti) a jejich možné napojení na stávající turistickou infrastrukturu.
- Výstup díla bude předán v tištěné verzi ve 2 paré a v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xls a *.docx.

2.3 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu stanovenou podle této smlouvy.

2.4 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

2.5 Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na přidělování finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

3. Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:

Cena v Kč bez DPH: 120 000,- Kč

DPH 21 %: 0,- Kč

Cena v Kč včetně DPH: 120 000,- Kč

Zhotovitel není plátcem DPH.

3.2 Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH, ale pouze za předpokladu, že dodavatel je plátcem DPH. U neplátce DPH, který do ceny díla DPH nepromítne, nebude cena měněna ani v případě, že by se v průběhu plnění plátcem DPH stal, tj. veškeré s tím související náklady jdou k jeho tíži.

3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.

3.4 Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu na adresu objednatele.

3.5 Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykázání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.

3.6 Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury). V případě, že ve lhůtě splatnosti nedojde k přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu na účet objednatele, prodlužuje se lhůta splatnosti na 60 dnů od obdržení daňového dokladu (faktury) a objednatel v tomto případě není až do uplynutí této lhůty v prodlení.

3.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

4. Doba plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: 31. 10. 2024.

4.2 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.

4.3 Místem plnění je Dům přírody Slavkovského lesa, Kladská 9, 353 01 Mariánské Lázně.

5. Další ujednání

5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen postupovat s odbornou péčí v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, případně technickými normami. Zhotovitel je povinen disponovat oprávněním k podnikání v rozsahu nezbytném pro plnění předmětu této smlouvy, a to po celou dobu jejího trvání a na požádání takové oprávnění kdykoliv prokázat. Zhotovitel je povinen neprodleně oznamovat objednateli všechny okolnosti významné pro plnění předmětu smlouvy.

5.2 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem při plnění předmětu smlouvy, jestliže zhotovitel mohl a měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

5.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli.

5.4 Objednatel je oprávněn postoupit rozsah kontroly díla třetím stranám a zhotovitel je povinný na základě odsouhlasení objednatelem zpracovat dohodnuté závěry kontroly.

- 5.5** Bude-li mít dílo podle této smlouvy povahu autorského díla ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona (dále jen „autorský zákon“), poskytuje zhotovitel objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci), a to v původní, zpracované i jinak změněné podobě, všemi způsoby užití, v neomezeném rozsahu, bez prostorového omezení, na dobu trvání zhotovitelových majetkových autorských práv k dílu. Zhotovitel není oprávněn dílo užit bez souhlasu objednatele nad rámec běžné práce s odbornou literaturou. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn dílo a jeho název volně užívat všemi způsoby, upravovat jej, zpracovávat, a to včetně překladu, spojovat s jiným dílem, zařazovat do díla souborného, dokončit nehotové dílo a aktualizovat dílo apod., jakož i zveřejňovat a publikovat jej, a to písemně i elektronicky, prostřednictvím webových stránek, a distribuovat koncovým uživatelům, úplatně i bezúplatně. Objednatel je oprávněn užívat dílo i k jiným účelům, než je sjednáno v této smlouvě. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel může postoupit tuto licenci zcela nebo zčásti třetí osobě. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci třetí osobě. Licenci podle tohoto odstavce není objednatel povinen využít.
- 5.6** Odstoupí-li objednatel od smlouvy podle čl. 6.3, věta první, je objednatel oprávněn částečně provedené dílo upravovat či jiným způsobem měnit, doplňovat, zpracovávat, spojovat s jiným dílem, zařazovat do díla souborného apod., sám nebo prostřednictvím jiné osoby a to pro účely uvedené v této smlouvě, bez nároku zhotovitele na jakékoliv finanční plnění či jinou náhradu.
- 5.7** Objednatel si vyhrazuje výlučné vlastnické právo ke všem podkladům případně předaným zhotoviteli za účelem provedení díla, přičemž bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn tyto podklady použít k jinému účelu či je poskytnout třetí osobě. Byla-li zhotoviteli za účelem provedení díla poskytnuta ze strany objednatele elektronická data nebo databáze, je zhotovitel povinen tyto po předání díla objednateli odstranit ze všech svých datových úložišť.
- 5.8** Zhotovitel se zavazuje, že zhotovením díla nebude z jeho strany zasahováno do autorských práv či jiných práv duševního vlastnictví třetích osob, v opačném případě odpovídá za újmu objednatele tím způsobenou. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 5.9** Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění veškerých povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1** O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
- 6.2** Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.
- 6.3** V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli.

7. Odpovědnost za vady

- 7.1** Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli, byť se vady projeví až později. Zhotovitel neodpovídá za vady nad rámec řešeného rozsahu zpracovávaného díla.
- 7.2** Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
- 7.3** Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.
- 7.4** Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 14 pracovních dní ode dne doručení reklamace či v jiné, smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy.

8. Sankce

- 8.1** V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení finální verze díla, tj. neprovede všechny části díla v termínu pro provedení poslední části díla, anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 8.2** V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši.
- 8.3** Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 8.4** Smluvní pokutu nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci, a to po celou dobu trvání zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci se považuje zejména nemožnost plnění vzniklá živelnou událostí (včetně pandemie Covid-19) nebo událost naplňující znaky uvedené v § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

9. Vyšší moc

- 9.1** Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie (včetně COVID 19), popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.
- 9.2** Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle odstavce 9.1 dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti.

- 9.3** Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat.
- 9.4** V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená smluvní strana druhou stranu písemně informovat.

10. Ukončení smlouvy

- 10.1** Smluvní strany mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, pokud je konkrétní porušení povinnosti jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.
- 10.2** Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele považují zejména (nikoli však výlučně):
- a) prodlení zhotovitele s dokončením díla dle čl. 4.1 této smlouvy,
 - b) prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady delším než 14 dnů,
 - c) zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a pokyny objednatel dle čl. 5.3 této smlouvy,
 - d) zhotovitel je v insolvenčním řízení, jehož předmětem je dlužníkův úpadek nebo hrozící úpadek,
 - e) ostatní případy v této smlouvě výslovně uvedené jako podstatné porušení smlouvy.
- 10.3** Na zhotovitelem předané a objednatelem převzaté dílo nebo jeho části se i po ukončení této smlouvy vztahují ustanovení o odpovědnosti za vady, smluvních pokutách a náhradě škody, případně další aplikovatelná ustanovení této smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1** Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 11.2** Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 11.3** Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
- 11.4** Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 11.5** Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.
- 11.6** Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

v MARIÁN LAZNÍČ dne 30.11.2023

V Tišnově

dne 29.11.2023

