

DODATEK Č. 1. K SMLOUVĚ O DÍLO Č. S6/2023/098

ze dne 3. 8. 2023

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený:

[REDACTED]

[REDACTED]

ve věcech technických jedná:

[REDACTED]

korespondenční adresa:

Lesní závod Konopiště, Konopiště 12, 256 01 Benešov u Prahy

bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a.s., pobočka Benešov

číslo účtu:

285867459/0300

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

NEO BUILDER a.s.

se sídlem Přátelství 986/19, Uhřetěves, 104 00 Praha 10

IČO: 055 53 750

DIČ: CZ05553750

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 21996

zastoupená: Iana Nemesh, předseda správní rady

ve věcech technických jedná:

[REDACTED]

bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.

číslo účtu:

4413265339/0800

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1. k Smlouvě o dílo č. S6/2023/098 (dále jen „dodatek“):

I.

Předmět dodatku smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely dne 3. 8. 2023 Smlouvu o dílo č. S6/2023/098, číslo smlouvy SML-00604-2023-6, (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „**Oprava střechy objektu Konopiště č.p. 2**“, evidenční číslo zakázky **S6/2023/098**, a to dle projektové dokumentace „Oprava střechy objektu Konopiště č.p. 2“ vypracované společností AGROPROJEKT Praha s.r.o., se sídlem Ve Smečkách 801/33, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 250 96 524 (zodpovědný projektant Ing. Vladimír Balata) (dále jen „projektová dokumentace“ či „PD“) a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena smlouva, a tímto dodatkem (dále jen „dílo“).
2. V průběhu provádění díla byla zjištěna potřeba provedení navržených a projednaných víceprací a rovněž byl stanoven rozsah prací, jejichž provedení nebude požadováno (méněpráce). Smluvní strany se tedy v souladu s čl. III. odst. 2 a 3 smlouvy tímto dodatkem dohodly na provedení navržených a projednaných víceprací a na odpočtech méněprací, zapracovaných do „Položkového rozpočtu“, který je nedílnou součástí tohoto dodatku v podobě jeho Přílohy č. 1.
3. Smluvní strany se s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I. odst. 2. dodatku dohodly na ceně méněprací a víceprací takto:

Evidenční číslo zakázky: S6/2023/098	Původní cena dle smlouvy bez DPH	Méněpráce bez DPH	Vícepráce bez DPH	Nová cena bez DPH
Oprava střechy objektu Konopiště č.p. 2	9 455 411,03	46 200,00	467 827,34	9 877 038,37
Kontrolní součty:	9 455 411,03	46 200,00	467 827,34	9 877 038,37

4. Celkově se jedná o zvýšení ceny za dílo o 421 627,34 Kč bez DPH, stanovené v souladu s čl. III. odst. 2 a 3 smlouvy.

II.

Změna smlouvy

1. Vzhledem k méněpracím a vícepracím uvedeným v „Položkovém rozpočtu“, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku v podobě jeho Přílohy č. 1., došlo ke zvýšení celkové ceny za dílo o 421 627,34 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy: Čl. III. odst. 1. smlouvy nově zní takto:

1. *Za řádné a včasné provedení díla dle smlouvy a jejího dodatku náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **9 877 038,37 Kč (slovy devět milionů osm set sedmdesát sedm tisíc třicet***

osm korun českých třicet sedm haléřů) bez DPH. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), vznikne-li k její úhradě povinnost. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

III.

Posunutí termínu pro provádění díla

1. Smluvní strany deklarují, že v souvislosti s pozdním předáním staveniště zhotoviteli z důvodů spočívajících na straně objednatele došlo v souladu s ustanovením čl. II. odst. 4 smlouvy, k posunutí termínu pro provedení díla o 7 dní, tedy na 7. 12. 2023.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že v souvislosti s nezbytností provedení víceprací, které jsou předmětem tohoto dodatku a které nebylo možné odhalit ještě před zahájením realizace stavebních prací, dojde k **prodloužení termínu pro provedení díla na 1. 2. 2024.**

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají nadále v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:


Příloha č. 1. Dodatku č. 1. k SoD č. S6/2023/098 Oprava střechy objektu Konopiště č.p. 2

V Konopišti, dne 2023

V Uhřetěvsi, dne 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Lesního závodu Konopiště
Lesy České republiky, s.p.

.....
Iana Nemes
předseda správní rady
NEO BUILDER a.s.