

22/2023

# Smlouva o dílo

## Objednatel

Objednatel: **Vodovody a kanalizace Hlučín, s.r.o.,**  
Sídlo: Ostravská 124/18, 748 01 Hlučín  
IČ: 25914685  
DIČ: CZ25914685  
Číslo účtu: 27-3168240247/0100  
Bankovní spojení: KB Opava  
Zastoupena: Ing. Petrem Schimánkem ,jednatelem  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Petr Schimánek ,jednatel  
Kontaktní osoby ve věcech technických: Ing. Petr Schimánek ,jednatel

dále jen „objednatel“

a

## Zhotovitel

Zhotovitel: **SUBLAND – TECH s.r.o.**  
Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě oddíl C vložka 33483  
Sídlo: Dlouhá 293/13, 747 17 Darkovice  
IČ: 28592611  
DIČ: CZ28592611  
Číslo účtu: 230460029/0300  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Zastoupeno: Jiřinou Blaškovou, jednatelkou  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Jiřina Blašková , jednatelka  
Kontaktní osoby ve věcech technických: xxxxxxxxxx, stavbyvedoucí

dále jen „zhotovitel“

uzavřeli dle Občanského zákoníku České republiky v platném znění smlouvu o dílo tohoto znění:

---

## Článek I. Předmět smlouvy

### 1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je zhotovení opravy:

## Oprava kanalizačního stoky DN 250 - na ulici 1. máje

podle položkového výkazu výměr (ROZPOČTU)

1.2. Předmět díla dále tvoří:

- Vypracování zaměření skutečného stavu v digitální a tištěné podobě ve dvou vyhotoveních  
*Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat monitoring skutečného stavu konstrukcí podle stavu provedeného díla.*
- Zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením majitelů, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům
- Provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 2 vyhotoveních;  
*Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě doloží zhotovitel při předání a převzetí díla.*
- Celkový úklid díla před předáním a převzetím;  
*Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčistění díla před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele.*

1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v člancích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- Zjednodušené projektové dokumentace (dále jen PROJEKT) a zadávací dokumentace veřejné zakázky;
- stavební povolení stavby, které není vyžadováno
- položkového rozpočtu - výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást zadávací dokumentace, oceněného Zhotovitelem (dále jen ROZPOČET);
- nabídky Zhotovitele předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání zakázky (dále jen NABÍDKA)

Uvedený PROJEKT, ROZPOČET, zadávací dokumentace a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v člancích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

- 1.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí zadávací dokumentace.
- 1.5. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.6. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to :
- vlastní text této smlouvy o dílo
  - ROZPOČET;
  - PROJEKT zhotovitele a zadávací dokumentace;
  - NABÍDKA;
  - protokol o předání a převzetí staveniště

## Článek II. Doba plnění

### 2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

- 2.1.1. zahájení provádění díla: do 5 dnů od předání a převzetí staveniště
- 2.1.2. řádné ukončení a předání díla jako celku: nejpozději do 90 dnů.



---

## Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou zadávací dokumentací vymezené plochy , v k.ú. Hlučín

## Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení §2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením občanského zákoníku jako cena nejdříve přípustná takto :

4.1. **Cena díla** uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

**1 138 289,81,- Kč bez DPH**

**239 040,86 DPH**

**Celková cena díla včetně DPH 1 377 330,67,- Kč**

(slovy: milion třístasedmdesátšest tisíc třístatřicet korun a šedesátšest haléřů)

Podle § 92a) zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je pro tento smluvní vztah uplatněn režim přenesení daňové povinnosti s tím, že objednatel je povinen přiznat a zaplatit DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.2. V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná ( platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektřiny, vodného a stočného, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty;
- Pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla.
- Pokud změnou dojde ke zvětšení rozsahu předmětu díla a ke zvýšení ceny díla maximálně však o 30% nabídkové ( smluvní ) ceny.
- Pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci.

## Článek V. Platební podmínky

5.1. **Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.** Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém měsíci. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený objednatel. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce musí být započtena na konečnou fakturu. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel objednateli vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

5.2. Objednatel bude proplácet provedené práce na základě měsíčních faktur – daňových dokladů Zhotovitele až do výše 90 % ceny díla uvedené v článku 4.1. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny díla bude účtovat Zhotovitel Objednateli v konečné fakturu po předání díla bez vad a nedodělků.

5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
- název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele
- označení banky a číslo účtu Zhotovitele



- 
- označení díla
  - identifikaci Zhotovitele podle OR
  - celkový soupis provedených prací (vycházející z ROZPOČTU):
    - ⇒ počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele
  - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen objednateli v tištěné podobě.
  - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.
- 5.5. Splátnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí do **30 kalendářních dnů** ode dne jejich doručení Objednateli na adresu Objednatele.
- 5.6. Konečnou fakturu Zhotovitel vystaví po úplném dokončení, předání a převzetí poslední části díla bez vad a nedodělků. Konečná faktura kromě údajů uvedených v článku 5.3. bude obsahovat celkovou cenu bez DPH a s DPH s uvedením procentní výše DPH, označení všech předchozích faktur a zbývající částku k úhradě bez DPH a s DPH. Objednatel bude oprávněn neproplatit částku deset procent (10%) z ceny díla, která může být ze zákona vyžadována k pokrytí dluhu, zástavy nebo jakýchkoli jiných okamžitých požadavků vůči Zhotoviteli, převoditelných případně na Objednatele. Zhotovitel před proplacením pozastavené částky předloží Objednateli dále čestné prohlášení, že nemá dluhy vůči subdodavatelům s výjimkou částek Zhotovitelem řádně pozastavených.

## **Článek VI. Staveniště**

### **6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ**

- 6.1.1. Stavenišťem se rozumí prostor určený v technickém řešení provádění oprav. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran.
- 6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
- 6.1.3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:
  - správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla
  - zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady.

### **6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ**

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.

### **6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ**

Zhotovitel je povinen nejpozději 7 kalendářních dní po předání díla staveniště zcela vyklidit.

### **6.5. DALŠÍ OPATŘENÍ**

- 6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- 6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací
- Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
- 6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil.



---

## Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.

## Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat zadávací dokumentaci a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
- 8.2.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno
- 8.2.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškeré varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytné nutné nebo kde je to požadováno příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
- 8.2.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí a bezpečnosti a ochraně zdraví osob, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.3. S ohledem na dodržování termínu plnění podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.

## Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště: vymezení plocha staveniště v terénu
- 9.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli kontrolu na staveništi
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilou osobou.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetími osobám jako celek.

## Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

## Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.



- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně Objednateli, že dílo je připraveno k převzetí.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
  - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
  - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
  - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
  - dokumentace skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních;
  - doklady o individuálním vyzkoušení;
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.
- 12.4. Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky a Zhotovitel nahradil případné škody vzniklé při zhotovení díla, za něž odpovídá.

### Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 13.2. **Záruční doba činí 60 měsíců na povrchy i veškeré stavební práce** a počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelem po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.
- 13.6. Zhotovitel je povinen **nastoupit k odstranění vad do 10 dnů** od doručení reklamace vady zhotoviteli (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak). Termín odstranění vad bude dohodnut smluvními stranami s přihlédnutím k povaze vady a vhodnosti provádění prací.

### Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. V případě **prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností ukončit a předat dílo v souladu s body 2.1.1-2.1.2** je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu **ve výši 10.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 14.2. Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
- 14.3. V případě **prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění vady** je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení. V případě **prodlení Zhotovitele s odstraněním vady díla** je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,- Kč** za každou jednotlivou vadu a den prodlení s odstraněním vady.
- 14.4. V případě **prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění vad havárie** po oznámení do 12-ti hodin je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč/hod.**
- 14.5. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek na staveništi, v opačném případě bude sankcionován částkou **1.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
- 14.6. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

### Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- zastavení či přerušení prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 7 dnů;
  - prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu delším než 15 dnů, nebo s termínem předání díla či jeho některé části delším než 15 dnů;
  - prováděním díla v rozporu s touto smlouvou;

## Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neuzijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
- 16.3. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**  
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

## Článek XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby Objednatele.
- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.4. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 17.5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
- 17.7. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu této smlouvy dojde navrhovateli.
- 17.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
příloha číslo I - OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR
- 17.9. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 17.10. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Hlučíně dne ...24. 11. 2023...

V Hlučíně dne ...23. 11. 2023...

.....  
za Objednatele  
**Ing. Petr Schimánek**

.....  
za Zhotovitele  
**Jiřina Blašková**



| Č.          | Kód položky | Popis   | MJ             | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem       |
|-------------|-------------|---|----------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| <b>5</b>    |             | <b>Komunikace pozemní</b>   |                |                 |                 | <b>17 625,00</b>  |
| 24          | 572360112   | Vyspravení krytu komunikací po překozech pl do 15 m <sup>2</sup> asfaltovou směsí tl 100 mm   | m <sup>2</sup> |                 |                 | 14 625,00         |
| 25          | 596211120   | Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny B pl do 50 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> |                 |                 | 3 000,00          |
| <b>8</b>    |             | <b>Trubní vedení</b>  |                |                 |                 | <b>238 022,25</b> |
| 26          | 830361811   | Bourání stávajícího potrubí DN přes 150 do 250  | m              |                 |                 | 19 950,00         |
| 27          | 871350310   | Montáž kanalizačního potrubí hladkého ploštného SN 10 z polypropylenu DN 200  | m              |                 |                 | 23 362,50         |
| 28          | 28611204    | trubka kanalizační PP 250x6000mm SN10<br>133,5 * 1,03   | m              |                 |                 | 116 879,25        |
| 29          | 877350330   | Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých ploštných DN 200  | kus            |                 |                 | 2 000,00          |
| 30          | 28611744    | spojka dvouhrdlá kanalizace plastové PVC KG DN 200  | kus            |                 |                 | 2 480,00          |
| 31          | 877360320   | Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých ploštných DN 250   | kus            |                 |                 | 4 000,00          |
| 32          | 28611400    | odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 250/200/45°  | kus            |                 |                 | 10 000,00         |
| 33          | 88999       | Napojení na stávající šachtu  | kus            |                 |                 | 1 550,00          |
| 34          | 890251811   | Bourání šachet z prostého betonu ručně obestavěného prostoru přes 3 do 5 m <sup>3</sup><br>0,5*0,5*3,14*3,1*2   | m <sup>3</sup> |                 |                 | 7 300,50          |
| 35          | 894411311   | Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží rovných  | kus            |                 |                 | 6 600,00          |
| 36          | 59224160    | skruž kanalizační s ocelovými stupadly 100x25x12cm  | kus            |                 |                 | 2 300,00          |
| 37          | 59224161    | skruž kanalizační s ocelovými stupadly 100x50x12cm  | kus            |                 |                 | 3 300,00          |
| 38          | 59224162    | skruž kanalizační s ocelovými stupadly 100x100x12cm   | kus            |                 |                 | 4 300,00          |
| 39          | 894412411   | Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží přechodových   | kus            |                 |                 | 2 400,00          |
| 40          | 59224168    | skruž betonová přechodová 62,5/100x60x12cm, stupadla poplastovaná kapsová   | kus            |                 |                 | 3 600,00          |
| 41          | 894414111   | Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží základových (dno)  | kus            |                 |                 | 2 600,00          |
| 42          | 59224337    | dno betonové šachty kanalizační přímé 100x60x40cm   | kus            |                 |                 | 15 000,00         |
| 43          | 899103112   | Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250   | kus            |                 |                 | 2 000,00          |
| 44          | 28661770    | poklop šachtový litinový, betonový rám DN 400 pro třídu zatížení B125   | kus            |                 |                 | 4 400,00          |
| 45          | 899623151   | Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tř. C 16/20 v otevřeném výkopu  | m <sup>3</sup> |                 |                 | 4 000,00          |
| <b>9</b>    |             | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>  |                |                 |                 | <b>2 295,00</b>   |
| 46          | 916231213   | Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého  | m              |                 |                 | 1 282,50          |
| 47          | 59217016    | obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm  | m              |                 |                 | 562,50            |
| 48          | 919735112   | Řezání stávajícího živého krytu hl přes 50 do 100 mm<br>2*3   | m              |                 |                 | 450,00            |
| <b>997</b>  |             | <b>Přesun sutě</b>  |                |                 |                 | <b>14 355,56</b>  |
| 49          | 997221571   | Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km  | t              |                 |                 | 6 408,50          |
| 50          | 997221579   | Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot   | t              |                 |                 | 1 922,55          |
| 51          | 997221611   | Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu  | t              |                 |                 | 2 307,06          |
| 52          | 997221862   | Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z armovaného betonu pod kódem 17 01 01   | t              |                 |                 | 2 562,75          |
| 53          | 997221875   | Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02 | t              |                 |                 | 1 154,70          |
| <b>998</b>  |             | <b>Přesun hmot</b>  |                |                 |                 | <b>73 545,60</b>  |
| 54          | 998276101   | Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop  | t              |                 |                 | 73 545,60         |
| <b>VRN</b>  |             | <b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>  |                |                 |                 | <b>16 500,00</b>  |
| <b>VRN1</b> |             | <b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>   |                |                 |                 | <b>5 000,00</b>   |
| 55          | 012303000   | Geodetické práce po výstavbě  | Kč             |                 |                 | 5 000,00          |



## ROZPOČET - nabídka

Stavba: Oprava kanalizace DN 250 ul. 1.Máje

Objekt:

Objednatel: VAK Hlučín s.r.o

Zhotovitel: SUBLAND-TECH s.r.o.

Místo: Hlučín

Zpracoval: Blašková

Datum: 20. 11. 2023

| Č.                             | Kód položky                          | Popis  | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem         |
|--------------------------------|--------------------------------------|--|-----|-----------------|-----------------|---------------------|
| <b>HSV Práce a dodávky HSV</b> |                                      |  |     |                 |                 | <b>1 121 789,81</b> |
| <b>1</b>                       | <b>Zemní práce</b>                   |  |     |                 |                 | <b>740 677,40</b>   |
| 1                              | 113106071                            | Rozebrání dlažeb při překopech vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně                        | m2  |                 |                 | 1 125,00            |
|                                |                                      | 5*1,5  |     |                 |                 |                     |
| 2                              | 113107443                            | Odstranění podkladu živičných tl přes 100 do 150 mm při překopech strojně pl do 15 m2                    | m2  |                 |                 | 900,00              |
|                                |                                      | 3*1,5  |     |                 |                 |                     |
| 3                              | 113202111                            | Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých   | m   |                 |                 | 270,00              |
|                                |                                      | 3*1,5  |     |                 |                 |                     |
| 4                              | 132254205                            | Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 1000 m3            | m3  |                 |                 | 205 403,10          |
|                                |                                      | 133,5*1,4*3,14   |     |                 |                 |                     |
| 5                              | 139001101                            | Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení   | m3  |                 |                 | 46 949,20           |
|                                |                                      | 586,866*0,2  |     |                 |                 |                     |
| 6                              | 151811131                            | Osazení pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m  | m2  |                 |                 | 82 770,00           |
|                                |                                      | 133,5*3,1*2  |     |                 |                 |                     |
| 7                              | 151811231                            | Odstranění pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m   | m2  |                 |                 | 45 523,50           |
| 8                              | 162751117                            | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3  |                 |                 | 34 448,75           |
|                                |                                      | 102,795+35   |     |                 |                 |                     |
| 9                              | 167151111                            | Nakládání výkopku z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3                               | m3  |                 |                 | 29 343,30           |
| 10                             | 171201231                            | Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04               | t   |                 |                 | 27 559,00           |
|                                |                                      | 137,795 * 1,6  |     |                 |                 |                     |
| 11                             | 171251201                            | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky   | m3  |                 |                 | 11 737,32           |
| 12                             | 174151101                            | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním  | m3  |                 |                 | 75 464,23           |
|                                |                                      | 586,866-100,000  |     |                 |                 |                     |
| 13                             | 58343959                             | kamenivo drcené hrubé frakce 32/63   | t   |                 |                 | 30 240,00           |
|                                |                                      | 10*1,4*2,5*1,8" zásyp v cestě a chodníku   |     |                 |                 |                     |
| 14                             | 175111101                            | Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m   | m3  |                 |                 | 48 122,50           |
|                                |                                      | 133,5*1,4*0,55-0,125*0,125*3,14*133,5  |     |                 |                 |                     |
| 15                             | 58341341                             | kamenivo drcené drobné frakce 0/4  | t   |                 |                 | 67 371,50           |
|                                |                                      | 96,245 * 2   |     |                 |                 |                     |
| 16                             | 181351103                            | Rozprostření omice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně       | m2  |                 |                 | 20 625,00           |
|                                |                                      | 125*3  |     |                 |                 |                     |
| 17                             | 181411141                            | Založení parterového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5                           | m2  |                 |                 | 11 250,00           |
| 18                             | 00572472                             | osivo směs travní krajinná-rovinná   | kg  |                 |                 | 1 575,00            |
|                                |                                      | 375 * 0,03   |     |                 |                 |                     |
| <b>3</b>                       | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b> |  |     |                 |                 | <b>11 347,50</b>    |
| 19                             | 359901211                            | Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci   | m   |                 |                 | 11 347,50           |
| <b>4</b>                       | <b>Vodorovné konstrukce</b>          |  |     |                 |                 | <b>23 921,50</b>    |
| 20                             | 451572111                            | Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého   | m3  |                 |                 | 20 559,00           |
|                                |                                      | 133,5*1,4*0,1  |     |                 |                 |                     |
| 21                             | 451577777                            | Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl přes 30 do 100 mm       | m2  |                 |                 | 1 162,50            |
| 22                             | 452112112                            | Osazení betonových prstenců nebo rámu v do 100 mm pod poklopy a mříže                                    | kus |                 |                 | 1 600,00            |
| 23                             | 59224013                             | prstenc vyrovňovací betonový 625x100x100mm   | kus |                 |                 | 600,00              |

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

**VRN3 Zařízení staveniště**

**6 500,00**

|    |           |                                |    |  |  |          |
|----|-----------|--------------------------------|----|--|--|----------|
| 56 | 034303000 | Dopravní značení na staveništi | Kč |  |  | 6 500,00 |
|----|-----------|--------------------------------|----|--|--|----------|

**VRN4 Inženýrská činnost**

**5 000,00**

|    |           |                    |    |  |  |          |
|----|-----------|--------------------|----|--|--|----------|
| 57 | 040001000 | Inženýrská činnost | Kč |  |  | 5 000,00 |
|----|-----------|--------------------|----|--|--|----------|

**Celkem bez DPH**

**1 138 289,81**

DPH 21%

239 040,86

**Celkem s DPH**

**1 377 330,67**