



Číslo spisu: S/08886/VC/23
Číslo jednací: 08886/VC/23
PPK-166b/65/23
A1

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

I.

Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Regionální pracoviště: Regionální pracoviště Východní Čechy

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu: 18228011/0710

IČO: 629 335 91

DIČ: neplátce DPH

Kontaktní adresa: Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují

Telefon:

Zastoupený: Ing. Hana Heinzlová vedoucí oddělení SCHKO Broumovsko - RP Východní Čechy

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: Ing. Petr Kuna

(dále jen „objednatel”)

a

1.2 Zhotovitel

Čejchan Adam

IČO: 01862677

Adresa sídla: Zbečnick 371, 54931 Hronov

Zastoupená: Adam Čejchan

Bankovní spojení:

Email:

Telefon:

(dále jen „zhotovitel”)

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

- 2.2 Dílem se rozumí:

Ošetření 8 ks letitých lip v aleji k Bílému mostu v NPP Babiččino údolí. Bude provedeno ošetření 8 ks lip srdčitých a velkolistých rostoucích na pozemku č. parc. 860/1 k.ú. Žernov u České Skalice. Podle podrobné specifikace v Příloze 1 a 2 budou provedeny redukční řezy, zdravotní řezy, zajištění podjezdné výšky a odstranění výmladků u báze kmene a na třech lípách budou vyměněny nebo doplněny dynamické bezpečnostní vazby s nosností 4 nebo 8 t v celkovém počtu 7 ks. Ve dvou případech bude z důvodu velmi špatného zdravotního stavu stromu provedena zásadní redukce, sesazení, resp. úprava na živé torzo. Ořezané větve budou uklizeny na okraj cesty mimo průjezdný profil, jejich finální uložení a ponechání k zetlení zajistí majetkový správce pozemku.

Opatření bude provedeno v souladu se standardem AOPK: 02 002 Řez stromů, 02 009 Speciální zásahy na stromech, 02 004 Bezpečnostní vazby a ostatní stabilizační systémy.

Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 Rozpočet a specifikace díla PPK-166b/65/23 a příloze 2 – Finanční kalkulace.

(dále jen „dílo“)

- 2.3 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.
- 2.4 Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na přidělování finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

III. Cena díla a platební podmínky

- 3.1 Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:
Cena bez DPH: 103 990,- Kč
DPH 21%: 0,- Kč
Cena bez DPH: 103 990,- Kč
Zhotovitel není plátce DPH.
- 3.2 Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.
- 3.4 Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla (v žádném případě však ne později než do 11.12. kalendářního roku) na základě předávacího protokolu (nebo na základě protokolu o kontrole dle čl. 6.2) na adresu: Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují .
- 3.5 Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury)

a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykázání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.

- 3.6 Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury).
- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

IV.

Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: 8.12.2023.
- 4.2 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.
- 4.3 Místem plnění je NPP Babiččino údolí K.ú. Žernov u České Skalice, č. parc. 860/1.

V.

Další ujednání

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.
- 5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1 O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
- 6.2 V případě, že je dílo bez závad, je možné dílo převzít následovně. Smluvní strany vyhotoví předávací protokol dle článku 6.1. Další možností je, že objednatel na základě prohlídky místa plnění vyhotoví protokol o kontrole, kde uvede, že dílo je dokončeno a tento podepsaný zašle zhotoviteli na vědomí.
- 6.3 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.
- 6.4 V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu a uvede důvody, proč nebylo možné dílo provést kompletně.. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli. Předávací protokol bude do pěti pracovních dnů od podpisu

uveřejněn v registru smluv (v případě, že tato smlouva o dílo podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv).

VII.

Odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli, byť se vady projeví až později.
- 7.2 Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
- 7.3 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.
- 7.4 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců. V případě, že délka záruky činí 0 měsíců, ustanovení článků 7.5 až 7.7 se neuplatní.
- 7.5 Záruční doba počíná běžet dnem předání kompletního a bezvadného díla, popř. dnem odstranění poslední vady a nedodělků uvedeného v předávacím protokolu.
- 7.6 Objednatel je povinen vady, na které se vztahuje záruka, písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad
- 7.7 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.

VIII.

Sankce

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši.
- 8.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 8.4 Smluvní pokutu nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci, a to po celou dobu trvání zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci se považuje zejména nemožnost plnění vzniklá živelnou událostí (včetně pandemie Covid-19) nebo událost naplňující znaky uvedené v § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

IX. Vyšší moc

- 9.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie (včetně COVID 19), popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.

- 9.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle odstavce 9.1 dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti.
- 9.3 Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat.
- 9.4 V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená smluvní strana druhou stranu písemně informovat.

X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 10.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 10.3 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 10.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.
- 10.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Rozpočet a specifikace díla PPK-166b/65/23.
Příloha č. 2 – Finanční kalkulace

V Polici nad Metují dne
Objednatel

V Polici nad Metují dne
Zhotovitel

Ing. Hana Heinzlová vedoucí oddělení
SCHKO Broumovsko - RP Východní
Čechy

Čejchan Adam

Příloha č.1 Rozpočet a specifikace díla

Číslo: PPK-166b/65/23
Číslo jednací: 08886/VC/23

Rok: 2023

Rozpočet:

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

2023						
ID	Kód	Opatření a činnost	Množství	M.J.	Jednotková cena	Celková cena
NPP Babiččino údolí, alej k Bílému mostu, č. parc. 860/1 k.ú. Žernov u ČS						
32504	ZE38	Řez stromu s plochou 401-500 m²				
	ZE38d	Obvodová redukce / stabilizace sekundární koruny	6	ks	8 200,00	49 200,00
		Senescentní jedinci památných a významných stromů. Nelze kombinovat s příplatkem na odstraňování jmelí.: práce na senescentním stromě: navýšení o 30%	30	%		14 760,00
					Cena	63 960,00
32505	ZE22	Vazby v korunách				
	ZE22b	Instalace dynamické (S-VDH nebo S-VDD) vazby o nosnosti 41-80 kN	7	ks	2 290,00	16 030,00
					Cena	16 030,00
NPP Babiččino údolí, alej k Bílému mostu, u křižovatky, č. parc. 860/1 k.ú. Žernov u ČS						
32503	ZE19	Speciální zásahy a opatření na stromech				
	ZE19d	Úprava stromu na torzo	2	ks	12 000,00	24 000,00
					Cena	24 000,00

Souhrnný rozpočet:

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

Rok	Cena bez DPH	Sazba DPH %	Výše DPH	Cena bez DPH
2023	103 990,00	0,00	0,00	103 990,00
Celkem	103 990,00		0,00	103 990,00

Specifikace díla:

[Odkaz na mapové dílo](#)

2023			
NPP Babiččino údolí, alej k Bílému mostu, č. parc. 860/1 k.ú. Žernov u ČS			
32504	ZE38	Řez stromu s plochou 401-500 m²	63 960,00 Kč
	ZE38d	Obvodová redukce / stabilizace sekundární koruny	

Popis opatření:

Redukční řez na 6 letitých lípách v aleji k Bílému mostu. Podrobná specifikace viz příloha 2.

32505	ZE22	Vazby v korunách	16 030,00 Kč
	ZE22b	Instalace dynamické (S-VDH nebo S-VDD) vazby o nosnosti 41-80 kN	

Popis opatření:

Bude instalováno 7 ks dynamických vazeb s nosností 4 - 8 t. Podrobná specifikace viz příloha 2- Finanční kalkulace

NPP Babiččino údolí, alej k Bílému mostu, u křižovatky, č. parc. 860/1 k.ú. Žernov u ČS			
32503	ZE19	Speciální zásahy a opatření na stromech	24 000,00 Kč
	ZE19d	Úprava stromu na torzo	

Popis opatření:

Úprava 2 ks stromů na živé torzo, strom č. 39 a 41. snížení na výšku 5 a 10 m s možností využití přírodě blízkého řezu.

Finanční kalulace - Příloha 2

Ošetření 8 ks letitých lip v aleji k Bílému mostu v NPP Babiččino údolí

K.ú. Žernov u České Skalice, č. parc. 860/1, vlastník Česká republika, právo hospodaření Lesy ČR, s.p.

Číslo	v (m)	O _{1,3m} (cm)	Zásah	řez Kč	vazba Kč	celkem Kč
36	26	310	RŘ, BV 3 x GG 4t, odstranění výmladků u baze kmene	10 000,00	7 200,00	17 200,00
37	28	298	RŘ	10 000,00		10 000,00
39	25	314	RŘ - úprava na živé torzo výšky 5 m	12 000,00		12 000,00
40	28	327	RŘ, BV 1 x GG 8t	10 000,00	2 400,00	12 400,00
41	30	392	RŘ, úprava na živé torzo výšky 10 m	12 000,00		12 000,00
1	30	421	RŘ, silný (do 25 cm průměru větví), intenzivnější redukce nad silnicí	14 000,00		14 000,00
2	30	567	RŘ, BV 3 x GG 4t, odstranění výmladků u baze kmene	10 000,00	6 400,00	16 400,00
3	30	337	RŘ, silné zaredukování slabšího kmene	10 000,00		10 000,00
Celkem				88 000,00	16 000,00	104 000,00

RŘ – redukční řez

BV – bezpečnostní vazba dynamická Gleistein Gemini (GG), výměna

ZŘ – zdravotní řez

PV – zajištění dostatečné podjezdové a podchodné výšky

32504 [ZE38] Řez stromu s plochou 401-500 m² - [ZE38d] Obvodová redukce / stabilizace sekundární koruny
NPP Babiččino údolí, alej k Bílému mostu, č. parc. 860/1 k.ú. Žernov u ČS

2023



80488 [ZE22] Vazby v korunách - [ZE22b] Instalace dynamické (S-VDH nebo S-VDD) vazby o nosnosti 41-80 kN

NPP Babiččino údolí, alej k Bílému mostu, č. parc. 860/1 k.ú. Žernov u ČS

Rok: 2023



Vydavatel: AOPK ČR, 2023 (Petr Kuna)

80486 [ZE19] Speciální zásahy a opatření na stromech - [ZE19d] Úprava stromu na torzo

NPP Babiččino údolí, alej k Bílému mostu, u křižovatky, č. parc. 860/1 k.ú. Žernov u ČS

Rok: 2023



Vydavatel: AOPK ČR, 2023 (Petr Kuna)