Posouzení návrhů městských čtvrtí z hlediska udržitelnosti

**Příloha č. 1 Výzvy a Smlouvy – Bližší specifikace**

# Úvod a účel posouzení

Hlavním cílem zakázky je vyzkoušet v pražském kontextu nástroje (certifikační systémy) pro komplexní zhodnocení udržitelnosti plánovaných městských čtvrtí. Jejím výstupem bude modelové hodnocení návrhu vybrané územní studie, a to za pomoci dvou odlišných nástrojů, z nichž jeden bude certifikační systém DGNB for Urban Development/Districts a druhý bude jeden z následujících nástrojů, dle odůvodněného výběru zpracovatele: LEED-ND, BREEAM Communities, One Planet Communities, HQE2R, ECOCITY, SNTool.

Pro ostatní z těchto nástrojů bude pro přehled uvedena jejich stručná charakteristika obsahující zejména tyto informace: sledované oblasti/kritéria, relevanci nástroje pro české prostředí (klimatické podmínky, legislativa, územně plánovací procesy apod.), subjekt zaštiťující certifikační nástroj, země, kde se nástroj zejména používá, přibližný počet čtvrtí certifikovaných pomocí daného nástroje, subjekty v ČR zajišťující certifikaci daným nástrojem, požadavky na data, která jsou pro hodnocení a návaznosti nástroje na finanční zdroje.

Udržitelnost/udržitelná výstavba a rozvoj je cíl, který si Praha vytyčila v řadě svých strategických a koncepčních dokumentů. Tématu se kromě Strategického plánu hl. m. Prahy intenzivně věnuje především Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu či Klimatický plán. Primárním zaměřením navrhovaných opatření v těchto dokumentech jsou témata udržitelné mobility, udržitelné výstavby budov, energetiky či cirkulární ekonomiky. Vzhledem k plánu hlavního města na rozvoj celé řady nových čtvrtí však v Praze dosud postrádáme užívání metodiky, která by hodnotila udržitelnost návrhů čtvrtí ve všech klíčových oblastech jako celek. Komplexní certifikační systém DGNB (Deutsche Gesselshaft für Nachhaltiges Bauen — Německá rada pro šetrnou výstavbu) používaný v Německu a DGNB International používaný v Rakousku, Dánsku a Švýcarsku takové hodnocení nabízí. Aplikaci tohoto a jednoho dalšího obdobného nástroje (z důvodu možného porovnání) bychom rádi prověřili na návrhu územní studie Velkého rozvojového území Letňany – Kbely. Tato hodnocení by Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy poskytla cenné vstupy při finalizaci návrhu této územní studie (IPR Praha je zpracovatelem dané studie na základě usnesení RHMP č. 1605 z 20. 6. 2022). Současně bude na základě výstupů těchto hodnocení a přehledu existujících nástrojů možné posoudit možnosti a limity aplikace těchto certifikačních systémů v pražských podmínkách.

**Obsah studie**

Studie obsahuje pracovní podobu návrhu budoucí podoby velkého rozvojového území Letňany—Kbely. (Aktuální podoba studie je přílohou č. 2 Výzvy)

**Řešené území**

Řešené území je definované jako řešené území posuzované územní studie (viz příloha č. 2 Výzvy). Rozloha řešeného území je cca 123 ha.

**Požadavky na konzultace**

Očekáváme 2-3 konzultace se zpracovatelským týmem územní studie v průběhu hodnocení návrhu.

# Požadované obrazové přílohy (k dopracování a doplnění do zadání)

Obrazové přílohy nepožadujeme

**Datové formáty výstupů:**

pdf a xlsx

**Termíny:**

15.12.2023