



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
č. 04/2023

mezi účastníky:

### Základní škola Krnov, Žižkova 3, okres Bruntál, příspěvková organizace

sídlo: Žižkova 3, Krnov, 794 01  
zastupuje: Mgr. Monika Ondrová  
IČ: 00852562  
DIČ:  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. pobočka Krnov  
číslo účtu: 18458250399/0800  
(dále jen „objednatel“)

a

### Zdeněk Boháč

sídlo: Linhartovy 25, Linhartovy, 793 95  
IČ: 73080101  
DIČ: CZ8201254853  
bankovní spojení: ČSOB Krnov  
číslo účtu: 198297937/0300  
(dále jen „zhotovitel“)

#### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo podle požadavků objednatele obsažených v nabídce zhotovitele ze dne 21. 11. 2023, (dále též „dílo“), a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.

#### II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí zaměření skutečného stavu učebna č. 55/2.stupeň, kancelář ekonomy, výměna PVC, demontáž stávajícího PVC, stěrkování, lepení, penetrace.

#### III. Místa a doba plnění, předání a převzetí díla

1. Místem plnění je budova Základní školy Žižkova 3, Krnov.
2. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy dílo řádně dokončit a předat objednateli nejpozději do 6 týdnů od uzavření smlouvy.
3. Po skončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo objednateli v místě plnění a objednatel je povinen dílo převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. K převzetí je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělky, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na odstranění vad, je zhotovitel povinen vady do 15 dnů ode dne předání díla.
5. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.



#### IV. Cena díla

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí 133 027,40-Kč bez DPH. K ceně bude připočteno DPH ve výši určeném právním předpisem ke dni vystavení faktur. DPH ke dni uzavření této smlouvy činí 21%, tj. 23 087,40 Kč  
Cena za provedení díla celkem vč. DPH činí 133 027,40 Kč  
Slovy stotřicettřítisícdvacetsedmkorunčeských.  
Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla.

#### V. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla jeho provedením (tj. dokončením díla a jeho předáním objednateli).
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktur, které je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 1 měsíce ode dne dokončení a předání díla. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu a obsahovat tyto údaje:
  - Označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, IČ, DIČ
  - Číslo smlouvy o dílo
  - Číslo faktury
  - Den vystavení a den splatnosti
  - Cenu sjednanou bez DPH
  - Označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
  - Razítko a podpis oprávněné osoby
3. Splatnost veškerých faktur vždy uvedená na dokladu.
4. Oznámí-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
5. Zálohu objednatel neposkytuje.

#### VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že práce budou prováděny v období od 1. 12. 2023 do 31. 12. 2023.
2. Potřebu případných víceprací je zhotovitel povinen oznámit objednateli a je oprávněn je provést v případě, že jejich obsah, rozsah, cena a případné další podmínky provedení budou sjednány dodatkem k této smlouvě.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy podrobně seznámil s místem plnění a že jím dodané materiály použité při provádění díla jsou vhodné do sjednaných prostor a že dílo bude plnit svou funkci, aniž by vyžadovalo jinou než obvyklou péči. O způsobu obvyklé péče je zhotovitel povinen objednatele poučit, a to písemně nejpozději při předání díla.

#### VII. Záruka a jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla dle normy ČSN.
2. Smluvní strana sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.

#### VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení.





2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla, která brání užívání díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% díla za každou vadu a každý počatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla, která nebrání užívání díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
4. V případě porušení jiné povinnosti, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelém dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý jednotlivý případ a každý započtený den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
5. Vedle smluvní pokuty má právo objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

#### IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinností.

#### X. Další ujednání

1. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 12523, 13623 – nabídka zhotovitele ze dne 21. 11. 2023.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu a že příspěvková organizace Základní škola Žižkova 3, Krnov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zákona 340/2015 Sb.
3. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

#### XI. Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. O uzavření této smlouvy rozhodla ředitelka školy Mgr. Monika Ondrová.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

#### Příloha

2 nabídky zhotovitele ze dne 21. 11. 2023, č. 12523, 13623 (volné přílohy)

V Krnově dne: 1.12.2023

V Krnově dne: 1.12.2023

Základní škola Žižkova 3, Krnov, 794 01  
Mgr. Monika Ondrová  
(dále jen „objednatel“)

Zdeněk Boháč, Linhartovy 76, 793 95  
Zdeněk Boháč  
(dále jen „zhotovitel“)



**Smlouva o dílo - předběžná cena** **13623**

|                   |  |                                    |                                 |
|-------------------|--|------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Dodavatel:</b> |  | <b>Datum vystavení:</b> 21.11.2023 |                                 |
| Název firmy       | <b>Zdeněk Boháč</b>  | Datum splatnosti:                  |                                 |
| Ulice č.p.        | <b>Linhartovy 25</b>   | Datum uskutečnění plnění:          |                                 |
| Město, PSČ        | <b>Město Albrechtice 793 95</b>  |                                    |                                 |
| IČ                | 73080101   | Název firmy                        | Základní škola Krnov, Žižkova 3 |
| DIČ               | CZ8201254853   |                                    | okres Bruntál Žižkova           |
| Tel.              | 605 105 781  | Ulice č.p.                         | Žižkova 3                       |
| Fax.              |  | Město, PSČ                         | Krnov, 794 01                   |
| E-mail            | <a href="mailto:podlaharstvibohac@seznam.cz">podlaharstvibohac@seznam.cz</a> | IČ                                 |                                 |
| Url               |  | DIČ                                |                                 |

|                    |                           |                       |
|--------------------|---------------------------|-----------------------|
| Forma úhrady:      | <b>bankovním převodem</b> | <b>Akce: Kancelář</b> |
| Číslo účtu:        | 198297937/0300            |                       |
| Variabilní symbol: |                           |                       |
| Konstantní symbol: | 0308                      |                       |

| Označení položky        | Množství | Mj | DPH %  | cena / mj | DPH Kč  | Celkem bez DPH |
|-------------------------|----------|----|--------|-----------|---------|----------------|
| Demontáž, likvidace pvc | 27       | m2 | 21,00% | 100,00    | 567,00  | 2700,00        |
| Penetrace, penetrování  | 27       | m2 | 21,00% | 60,00     | 340,20  | 1620,00        |
| Stěrka, stěrkování      | 27       | m2 | 21,00% | 220,00    | 1247,40 | 5940,00        |
| Pvc, prořez             | 28       | m2 | 21,00% | 390,00    | 2293,20 | 10920,00       |
| Lepení pvc              | 27       | m2 | 21,00% | 130,00    | 737,10  | 3510,00        |
| Lepidlo                 | 9        | kg | 21,00% | 120,00    | 226,80  | 1080,00        |
| Sokl, soklování         | 25       | bm | 21,00% | 60,00     | 315,00  | 1500,00        |
| Svařování               | 7        | bm | 21,00% | 60,00     | 88,20   | 420,00         |
| Přesun hmot             | 1        | ks | 21,00% | 850,00    | 178,50  | 850,00         |

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| <b>Celková částka bez DPH</b> | <b>28540,00</b> |
| <b>DPH</b>                    | <b>5993,40</b>  |
| <b>Částka k úhradě</b>        | <b>34533,40</b> |

\_\_\_\_\_

25

**Smlouva o dílo - předběžná cena****12523****Dodavatel:**

Název firmy **Zdeněk Boháč**  
 Ulice č.p. **Linhartovy 25**  
 Město, PSČ **Město Albrechtice 793 95**

Datum vystavení: 21.11.2023  
 Datum splatnosti:  
 Datum uskutečnění plnění:

IČ 73080101  
 DIČ CZ8201254853  
 Tel. 605 105 781  
 Fax.  
 E-mail [podlaharstvibohac@seznam.cz](mailto:podlaharstvibohac@seznam.cz)  
 Uri

Název firmy **Základní škola Krnov, Žižkova 3**  
 okres Bruntál Žižkova  
 Ulice č.p. **Žižkova 3**  
 Město, PSČ **Krnov, 794 01**  
 IČ  
 DIČ

Forma úhrady: **bankovním převodem**  
 Číslo účtu: **198297937/0300**  
 Variabilní symbol:  
 Konstantní symbol: **O308**

**Akce: II. Stupeň č.55**

| Označení položky        | Množství | Mj | DPH %  | cena / mj | DPH Kč  | Celkem bez DPH |
|-------------------------|----------|----|--------|-----------|---------|----------------|
| Demontáž, likvidace pvc | 82       | m2 | 21,00% | 100,00    | 1722,00 | 8200,00        |
| Penetrace, penetrování  | 82       | m2 | 21,00% | 60,00     | 1033,20 | 4920,00        |
| Stěrka, stěrkování      | 82       | m2 | 21,00% | 220,00    | 3788,40 | 18040,00       |
| Pvc, prořez             | 83       | m2 | 21,00% | 390,00    | 6797,70 | 32370,00       |
| Lepení pvc              | 82       | m2 | 21,00% | 130,00    | 2238,60 | 10660,00       |
| Lepidlo                 | 28       | kg | 21,00% | 120,00    | 705,60  | 3360,00        |
| Sokl, soklování         | 40       | bm | 21,00% | 60,00     | 504,00  | 2400,00        |
| Svařování               | 10       | bm | 21,00% | 60,00     | 126,00  | 600,00         |
| Přesun hmot             | 1        | ks | 21,00% | 850,00    | 178,50  | 850,00         |

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| <b>Celková částka bez DPH</b> | <b>81400,00</b> |
| <b>DPH</b>                    | <b>17094,00</b> |
| <b>Částka k úhradě</b>        | <b>98494,00</b> |