

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

„IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách:
BD M. Pujmanové 13“ ze dne 09.05.2023 ev. č. S/0141/2023/OI

čl. I.

Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava

městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupen: Mgr. Patrikem Hujdusem LL.M. - starostou
IČO: 008 45 451, evidenční číslo 10
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 20028-1649321399/0800
Zmocněnec k jednání ve věcech technických: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2. BDSTAV MORAVA s.r.o.

se sídlem: Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice
zastoupena: Ing. Markétou Formánkovou, jednatelkou
IČO: 268 07 947
DIČ: CZ26807947
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 25583
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
číslo účtu: 1025024134/5500
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: [REDACTED]
Tel. / email: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

čl. II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 9.5.2023 smlouvu o dílo ev. č. S/0141/2023/OI „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13“, ke které byl uzavřen dne 13. 9. 2023 Dodatek č. 1 a dne 1.11. 2023 Dodatek č. 2.
2. Účelem Dodatku č. 3 je náhrada neprovedené položky Souhrnného rozpočtu za nové plnění dle požadavku objednatele ve stejné ceně uvedené ve ZL č. 8. Dodatkem č. 3 se cena díla nemění.

čl. III

Změna smlouvy

1. Předmět díla se mění dle změnového listu č. 8, který je přílohou tohoto dodatku a tvoří jeho nedílnou součást.

čl. IV

Závěrečné ustanovení

1. Smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, souhlasí, že Dodatek bude dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), registrován v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany prohlašují, že se skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tisni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Dodatek ke smlouvě bude podepsán elektronicky a smluvní strany budou mít k dispozici platný datový soubor s textem dodatku ke smlouvě elektronicky podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Přílohy:
Příloha č. 1: Změnový list č. 8 a rekapitulace Změnových listů

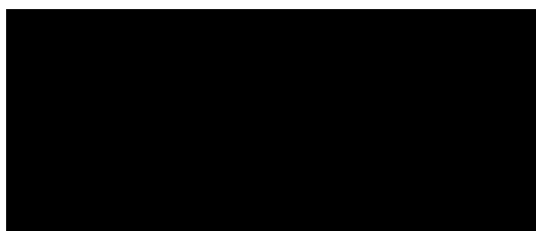
čl. V.

Doložka

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 28. schůzi konané dne 27.11.2023 pod č. 0806/RMOB-MH/2226/28.

V Ostravě dne

V Bruzovicích dne



starosta městského obvodu



jednatelka

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Marjánkách Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“ Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Opěrná zluka s schodištěm	Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: SO01 / 1	Číslo změny stavby: ZL08										
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 8 5 2023, číslo smlouvy objednatele: S/0141/2023/OI ; číslo smlouvy zhotovitele: S/0141/2023/OI : Objednavatel: Statutární město Ostrava, ÚMOb Mar Hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, 70936, IČO: 00845451 Zhotovitel: BDSTAV Morava s r.o., se sídlem Buzovice 88, Buzovice, 73936, IČO: 26607947												
Gen.projektant (autorský dohled): [redacted] Technický dozor stavebníka (TDS): [redacted]												
Přílohy: Soupis prací	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>		Počet paré:	Příjemce	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce											
3 x	Objednatel											
1 x	TDS											
1 x	Zhotovitel											
1 x	Projektant (autorský dozor)											
Popis a zdůvodnění změny: Popis: V rámci provádění zateplení bytového domu na ulici M. Pujmanové 132/13 akci: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Marjánkách Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“, byl původně zvolený způsob centrálního vytápění nahrazen kondenzačními kotly v bytech. Z tohoto důvodu nebyla provedena položka Vyregulování otopné soustavy a připojení na CZT. Náhradou v ceně této položky zhotovitel provede úpravy u vstupních dveří dle požadavku zástupce objednatele. Rozsah víceprací: 1) 2ks nové FAB vložky s knoflíkem (z vnitřní strany) v barvě stříbrné-šeténové. Bez klíčů, FAB vložky budou vyrobeny tak, aby se daly použít původní klíče. 2) Na hlavní vstupní dveře bude dodán 1ks samozavírače GEZE 4000 s aretačním ramínkem - v barvě stříbrné. 3) Na zadní dveře do zahrady bude dodáno nové vrchní kování: KLIKA/MADLO (koule) - TITAN F9												
časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV - prodloužení doby plnění / NEMÁ VLIV												
Údaje v Kč bez DPH												
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL								
-13 863,00	-0,38%	13 863,00	0,38%	0,00 Kč								
Vyjádření - souhlas se změnou:												
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno										
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno										
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno										
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno										
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku (dohody) ke smlouvě o dílo "Nežádá součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek"												
Změna stavby (ZBV) - krycí list			Číslo paré:									

Méněpráce

S	122/2019	Bytový dům na ul. M. Pujmanové č. 132/13, Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky
O	01	Snížení energetické náročnosti, rekonstrukce instalací a sanace suterénu
R:	03	Vedlejší způsobilé výdaje - ASŘ+SKŘ+PBR+LPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl:	VN	Vedlejší náklady				13 863,00
	5 R-vyregulování OS	Připojení na SZTE a vyregulování otopné soustavy	Soubor	1,00000	13 863,00	13 863,00

Vícepráce

Díl:						13 863,00
	Úpravy vstup dveří	Samozavírač, panikové odemykání, kování - koule	Soubor	1,00000	13 863,00	13 863,00

Celkem						0,00
---------------	--	--	--	--	--	-------------

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ

Název stavby „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD M. Pujmanové 13.“

Objednatel: Statutární město Ostrava , ÚMOb Mar. Hory a Hulváky.
IČO: 845451

Zhotovitel: BDSTAV Morava s.r.o., se sídlem Bruzvice 88, Burzovice
IČO: 26807947

Termín zahájení 18.05.2023
Termín dokončení 14.09.2023

Smluvní cena 3 675 000 Kč

	Předpoklad		Schváleno		Dodatek		Celkem		
	Kč	%	Kč	%	Kč	%	Kč	%	
ZL 1 Méněpráce	-191 237,63	5,20%	-191 237,63	5,20%	-191 237,63	5,20%	-191 237,63	5,20%	z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4
ZL 1 Vícepráce	165 010,18	4,49%	165 010,18	4,49%	165 010,18	4,49%	165 010,18	4,49%	z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4
ZL 2 Vícepráce	17 000,00	0,46%	17 000,00	0,46%	17 000,00	0,46%	17 000,00	0,46%	z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4
ZL 3 Méněpráce	-796,82	0,02%	-796,82	0,02%	-796,82	0,02%	-796,82	0,02%	z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4
ZL 3 Vícepráce	918,15	0,02%	918,15	0,02%	918,15	0,02%	918,15	0,02%	z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4
ZL 4 Méněpráce	-75 685,18	2,06%	-75 685,18	2,06%	-75 685,18	2,06%	0,00	2,06%	z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 7
ZL 4 Vícepráce	75 685,18	2,06%	75 685,18	2,06%	75 685,18	2,06%	0,00	2,06%	z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 7
ZL 5 Vícepráce	14 711,78	0,40%	14 711,78	0,40%	14 711,78	0,40%	14 711,78	0,40%	z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4
ZL 6 Méněpráce	-32 347,00	0,88%	-32 347,00	0,88%	-32 347,00	0,88%	-32 347,00	0,88%	z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 4
ZL 7 Méněpráce	-212 566,00	5,78%	-212 566,00	5,78%	-212 566,00	5,78%	-212 566,00	5,78%	z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 7
ZL 7 Vícepráce	212 566,00	5,78%	212 566,00	5,78%	212 566,00	5,78%	212 566,00	5,78%	z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 7
ZL 8 Méněpráce	-13 863,00	0,38%	-13 863,00	0,38%	-13 863,00	0,38%	-13 863,00	0,38%	z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 5
ZL 8 Vícepráce	13 863,00	0,38%	13 863,00	0,38%	13 863,00	0,38%	13 863,00	0,38%	z.č.134/2016 Sb. § 222 odst. 5
Celkem	-26 741,34	27,93%	-26 741,34	27,93%	-26 741,34	27,93%	-26 741,34	27,93%	

ZL	Název změny	Předpoklad	Schváleno	Dodatek		Poznámka
		Kč	Kč	Kč	Dodatek X	
ZL1	Spodní stavba -zemina	-26 227,45	-26 227,45	-26 227,45	D1	
ZL 2	Budky	17 000,00	17 000,00	17 000,00	D1	
ZL 3	Podkroví - dřevěné podbití	121,33	121,33	121,33	D1	
ZL 4	Záměna materiálu	0,00	0,00	0,00	D1	
ZL 5	Opěrná zítka a hrana schodiště	14 711,78	14 711,78	14 711,78	D1	
ZL 6	Zvukové tablo	-32 347,00	-32 347,00	-32 347,00	D1	
ZL 7	Dveře - změna materiálu	0,00	0,00	0,00	D2	
ZL 8	Regulace OS - doplnění vybavení dveří	0,00	0,00	0,00	D3	
Celkem		-26 741,34	-26 741,34	-26 741,34		