

DOHODA

o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 2.12.2020

Pronajímatel: **Město Česká Lípa**
se sídlem: náměstí T. G. Masaryka čp. 1, 470 36 Česká Lípa
zastoupené: zastoupené na základě mandátní smlouvy č. B 06-3831/2008,
Stavebním bytovým družstvem SEVER se sídlem Liberec, Bažantí
1415/3, PSČ 460 01
IČ: 002 60 428
bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Česká Lípa
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce: **Šustová Klára**
se sídlem: Prokopa Holého 149/13, 470 01 Česká Lípa
IČ: 087 09 726
bankovní spojení: Česká spořitelna
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „nájemce“)

uzavírají tuto dohodu:

1. Dne 2.12.2020 uzavřelo město Česká Lípa a p. Šustová Klára smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, jejímž předmětem je nájem prostor sloužících k podnikání Jeřábkovo nám. 458 o celkové výměře 36,60 m² Česká Lípa.
2. Smluvní strany se dohodly na ukončení smlouvy uvedené v odst. 1. této dohody, a to k datu 30.11.2023.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato dohoda nabývá dne 30.11.2023, ne však dříve než v den, ve kterém bude tato dohoda včetně smlouvy o nájmu a všech dodatků uvedených v odst. 1. této dohody uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se s ohledem na ustanovení § 8 odst. 3) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) dohodly, že obsah této dohody, obsah smlouvy o dílo a všech dodatků uvedených v odst. 1. této dohody bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv. Zveřejnění obsahu uvedených dokumentů v registru smluv zajistí pronajímatel.
4. Uzavření této dohody bylo schváleno na jednání rady města Česká Lípa dne 3.11.2023 pod č. usnesení 462/D/2023.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že je pro ně určitá a srozumitelná, a na důkaz toho ji opatřují svými podpisy.

6. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech majících platnost originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží dvě vyhotovení.

Přílohu této dohody tvoří:

- Mandátní smlouva (či plná moc) pokud za pronajímatele podepisuje smlouvu mandatář.

V České Lípě dne 8.11.2023

Karla Drastíková, v.r.
SBD Sever

Šustová Klára, v.r.