

Smlouva o dílo

číslo smlouvy objednatele: DOD20231997

číslo smlouvy zhotovitele: esmo2023/007

I. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel

Obchodní firma: ESMOFLEX s.r.o.
Sídlo: Poděbradova 1442/109, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Zastoupený: Milanem Kostelňákem, jednatelem společnosti
Osoby oprávněné k jednání: [REDACTED]
Kontaktní email zhotovitele: [REDACTED]
Obchodní rejstřík Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 33969
IČ: 28602218
DIČ: CZ28602218

(dále jen „zhotovitel“)

1.2. Objednatel

Obchodní firma: Dopravní podnik Ostrava a.s.
Sídlo: Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Zastoupený: [REDACTED]
Osoby oprávněné k jednání: [REDACTED]

Obchodní rejstřík Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B. 1104

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava, číslo účtu:
5708761/0100

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č. účtu: 105677586/2700

IČ: 61974757

DIČ: CZ61974757, plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

společně nazývané „**smluvní strany**“, uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo** (dále také jen „**smlouva**“). Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku veřejné zakázky vedené u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod názvem „**Provádění asfaltových zálivek panelů**“, evidenční číslo veřejné zakázky: **NR-95-23-PŘ-Ja**.

II. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele k řádnému a včasnému provedení díla:
 - zalévání spár mezi tramvajovými panely asfaltovou zálivkou, a to ve formě aplikace nové zálivky v tratích nových a rekonstruovaných, nebo ve formě obnovy zálivky v tratích stávajících,
 - aplikací nové zálivky se rozumí vymetení spár mezi panely, aplikace penetračního nátěru a vlastní zalití spár asfaltovou zálivkou,
 - obnovou zálivky se rozumí odstranění staré zálivky, vymetení spár mezi panely, aplikace penetračního nátěru a vlastní zalití spár novou asfaltovou zálivkou.
- 2.2. Místem plnění (provedení díla) jsou tramvajové tratě provozované objednatelem na území města Ostrava a přilehlém okolí. Místo plnění bude blíže specifikováno v jednotlivých objednávkách.
- 2.3. Součástí předmětu plnění je rovněž:
 - Projednání a schválení organizace dopravy v místech provádění prací.
 - Zajištění přístupů na pracoviště, provedení a udržování přístupových tras a zajištění pracoviště v souladu s požadavky BOZP.
- 2.4. Předpokládaný objem plnění je do 4 000 000 Kč bez DPH (vč. vyhrazené změny závazku dle čl. XI. této smlouvy). Objednatel je oprávněn odebrat menší než předpokládaný objem plnění.

III. Termín provedení díla

- 3.1. Dílo bude prováděno dílčími (měsíčními) plněními na základě e-mailových objednávek objednatele na kontaktní e-mail zhotovitele uvedený v čl. I., a to minimálně 7 kalendářních dní před požadovaným zahájením dílčího plnění. Zhotovitel se zavazuje objednávku obratem potvrdit nebo vznést připomínky. Nevznese-li zhotovitel nejpozději 48 hodin před požadovaným termínem plnění své připomínky k objednávce, považuje se tato také za potvrzenou. Objedávka zasláná e-mailem na uvedenou adresu se považuje za doručenu v okamžiku jejího odeslání, nebude-li prokázáno, že do e-mailové schránky zhotovitele byla doručena v jiný okamžik. Za doručení do emailové schránky zhotovitele se považuje rovněž zachycení zprávy ve spamovém či jiném filtru. V objednávce bude specifikován přesný čas a místo zahájení dílčího plnění. Na základě potvrzené objednávky je zhotovitel povinen zahájit dle objednávky dílčí plnění smlouvy, a to ve dnech pracovních i ve dnech pracovního klidu či volna.

IV. Cena díla

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla se sjednává jako cena smluvní a tato činí za jednotlivé položky bez DPH:
 - obnova asfaltové zálivky do spáry 8x4 cm - 1 m á 99,00 Kč
 - obnova asfaltové zálivky do spáry 5x3 cm - 1 m á 97,00 Kč
 - aplikace nové asfaltové zálivky do spáry 8x4 cm - 1 m á 52,00 Kč
 - aplikace nové asfaltové zálivky do spáry 5x3 cm - 1 m á 47,00 Kč

Součástí ceny díla je vlastní provedení prací (včetně režijního materiálu potřebného pro provádění prací – nářadí, dočasné dopravní značení dle schváleného schématu, cestovní náklady, náklady na přepravu apod.), ošetření pracovní spáry ALP, dodávka penetračního nátěru ALP a likvidace veškerého odpadu vzniklého plněním díla. Zhotovitel je ve smyslu § 5 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, původcem odpadů a je si vědom všech povinností s tím souvisejících, zejména ustanovení § 13 uvedeného zákona.

- 4.2. Součástí ceny díla není dodávka zálivkového materiálu a provozní náplně do vaříče asfaltu v majetku objednatele, když toto zajišťuje objednatel. Součástí ceny díla není doprava vaříče asfaltu na místo

prací a zpět, kterou zajišťuje objednatel. Součástí ceny díla není vyčištění variče asfaltu po ukončení prací, které zajišťuje objednatel.

- 4.3. Součástí ceny díla je naplnění variče asfaltu zálivkovou hmotou v originálním balení dodanou objednatelem. Místo předání zálivkové hmoty a naplnění variče asfaltu je na adrese: Areál dílny Martinov, Martinovská 3293/40, Ostrava Martinov, 723 00.
- 4.4. Cena díla je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení předmětu plnění, platná po celou dobu provádění díla, a je nepřekročitelná.
- 4.5. Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 42, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2 písm. c).

V. Fakturace, platební podmínky, sankce

- 5.1. Smluvní cenu díla dle ust. čl. IV. této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktur – daňových dokladů vystavených zhotovitelem do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Poskytovaný předmět smlouvy se člení do dílčích - měsíčních plnění, dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední kalendářní den příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktur budou kopie záznamu dílčích měsíčních plnění ze stavebního deníku (viz. Odst. 9.1.).
- 5.2. Faktury – daňové doklady musí obsahovat předepsané náležitosti. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Pokud faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené faktury zpět objednateli. Smluvní strany se dohodly na platbě formou bezhotovostního bankovního převodu na bankovní účet uvedený na faktuře. Za správnost údajů o svém účtu odpovídá zhotovitel. Bankovní účet zhotovitele musí být zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup.
- 5.3. Objednavatel je oprávněn, a není v tom případě v prodlení dle bodu 5.5., pozastavit platbu smluvní ceny, a to ve výši 10 % z celkové smluvní ceny, v případě, že dílo bude při předání a převzetí vykazovat vady, resp. nedodělky, které objednatel bude považovat za nebránící provozovat dílo (tramvajové tratě) a převezme dílo včetně nich.
Pozastávka platby bude uhrazena objednatelem do 10 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí poslední odstraněné vady/nedodělky.
- 5.4. Faktury jsou zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF a zasilány včetně naskenovaného záznamu dílčích měsíčních plnění stavebního deníku (viz odst. 5.1. smlouvy) na adresu [REDACTED]
- 5.5. V případě prodlení zhotovitele s plněním díla dle potvrzených objednávek je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den nedodržení termínu plnění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani omezeno právo objednatele na náhradu škody. Nárok na zaplacení smluvní pokuty nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti došlo v důsledku případu vyšší moci.
- 5.6. V případě prodlení objednatele s platbou je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 5.7. Záruční doba je stanovena na 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla a prodlužuje se o dobu odstranění případných vad či nedodělků zjištěných při převzetí díla. Záruka se vztahuje na závady

způsobené kvalitou provedených prací, nevztahuje se na závady způsobené kvalitou materiálu dodaného objednatelem.

VI. Základní vztahy objednatele a zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za škody nebo úrazy, které by mohly vzniknout při vlastní činnosti nebo přepravě na zařízení objednatele nebo třetí osobě.
- 6.2. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek.
- 6.3. Osoba oprávněná k jednání objednatele je oprávněna dát zaměstnancům zhotovitele příkaz přerušit práci v případě, že odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné práce, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí jiné vážné škody.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a dodržovat pravidla sociální odpovědnosti, která jsou přílohou č. 3 této smlouvy. Porušení kteréhokoliv pravidla sociální odpovědnosti, nebude-li bezodkladně napraveno v souladu s přílohou č. 3 smlouvy, se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

VII. Vyšší moc

- 7.1. Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této smlouvy nebo dílčí objednávky překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení, avšak překážka v podobě vyšší moci lhůtu k plnění nestaví a nebrání tak možnosti odstoupení od smlouvy v případě prodlení s plněním či z jiných důvodů stanovených touto smlouvou či zákonem. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.

Vyšší mocí se pro účely této smlouvy a dílčí objednávky rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl zhotovitel před potvrzením dílčí objednávky a objednatel před uzavřením smlouvy nebo dílčí objednávky předvídat ani ji předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany.

Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:

- a.) živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),
- b.) události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
- c.) epidemie a s tím případná související krizová a další opatření orgánů veřejné moci.

- 7.2. Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinnosti dle smlouvy nebo dílčí objednávky.

VIII. Ostatní smluvní ujednání

- 8.1. Zhotovitel je povinen dodržovat základní požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které jsou uvedené v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je zodpovědný za to, že při provádění prací v silničním provozu bude pracoviště označeno dočasným dopravním značením dle schváleného schématu a platných předpisů. Pokud budou zaměstnanci nebo jiné osoby zhotovitele vstupovat a pracovat na provozované tramvajové dráze, musí k tomu být způsobilí podle platných drážních předpisů, včetně požadované zdravotní způsobilosti pro práce na dráze. Všichni zaměstnanci zhotovitele musí před zahájením prací být prokazatelně proškoleni objednatelem z předpisů BOZP a souvisejících statí Provozního předpisu D1 pro provoz drážních kolejových vozidel. Při pracovní činnosti musí být používány výstražné vesty s vysokou viditelností a návěstí (terče) pro zastavování

vozidel. Práce musí být prováděny v době sníženého provozu. Začátek práce zhotovitel oznámí na dispečink dopravní cesty Dopravního podniku Ostrava, [REDACTED]

- 8.2. V případě ekologické události nebo ekologické havárie oznámí zhotovitel tuto skutečnost na oddělení energie a ekologie objednatele na [REDACTED]. Odstranění způsobených škod zajistí zhotovitel na vlastní náklady. Zaplacením způsobených škod není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, včetně sankcí ze strany ČIŽP.

IX. Předání díla, odstranění vad, sankce

- 9.1. Zhotovitel povede k předmětu plnění stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti dané účinnými právními předpisy. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy a týkající se jednotlivých dílčích plnění. V deníku bude uvedeno místo, rozsah, den a čas dílčího plnění, příp. soupis nedodělků a vad s termíny jejich odstranění. Dále bude v deníku zaznamenáno převzetí dílčího plnění zástupcem objednatele oprávněného k jednání.
- 9.2. Objednatel je oprávněn převzít dílo i tehdy, pokud vykazuje drobné nedodělky/vady, jež nebrání užívání předmětu díla. V případě, že se objednatel a zhotovitel nedohodnou na termínu odstranění nedodělků a vad, platí, že zhotovitel je povinen odstranit nedodělky/vady nejpozději do 5 dnů ode dne jejich zjištění. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky/vady ve stanovených termínech, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani omezeno právo objednatele na náhradu škody. Nárok na zaplacení smluvní pokuty nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti došlo v důsledku případu vyšší moci. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede do deníku důvod.

X. Doba platnosti a ukončení smlouvy

- 10.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podepsání poslední smluvní stranou. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva (včetně příloh) bude po jejím uzavření zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Toto zveřejnění zajistí objednatel, přičemž o tom bude informovat druhou smluvní stranu, a to na e-mailovou adresu [REDACTED] nebo do její datové schránky.
- Smluvní strany berou dále na vědomí, že na jednotlivé objednávky učiněné na základě této smlouvy se může vztahovat povinnost jejich zveřejnění podle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá objednávka účinnosti až dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že toto zveřejnění objednávky zajistí objednatel. Plnění předmětu objednávky (učiněné na základě této smlouvy) před její účinností se považuje za plnění podle objednávky a této smlouvy a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí objednávkou a touto smlouvou.
- 10.2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 31. 12. 2025, nebo do vyčerpání částky 4 mil. Kč bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 10.3. Smluvní strany sjednávají možnost výpovědi smlouvy kteroukoliv z nich i bez udání důvodů, a to s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 10.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považují zejména případy, které sniží výrazným způsobem užitnou hodnotu prováděného díla. V případě odstoupení od smlouvy se postupuje v souladu s ustanoveními čl. 10.5. smlouvy o dílo.
- 10.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede vyúčtování dosud provedených prací a vyhotoví soupis všech provedených prací, oceněných podle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,

- zhotovitel vyzve objednatele k dílčímu převzetí a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit dílčí přejímací řízení.

XI. Vyhrazené změny závazku

- 11.1. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na možnost změny závazku ze smlouvy, a to za níže uvedených podmínek:
- a) v případě potřeby je objednatel oprávněn po dobu platnosti této smlouvy upravit rozsah poskytovaných služeb, co do rozsahu a četnosti poskytovaných služeb. V případě potřeby navýšení rozsahu či četnosti již poskytovaných služeb bude k této smlouvě uzavřen dodatek číslovaný vzestupnou řadou. Celkové plnění nesmí překročit finanční limit předpokládané hodnoty veřejné zakázky 4 000 000,- Kč bez DPH ani nepřesáhne 30 % ceny bez DPH původní veřejné zakázky. V případě, že objednatel využije této vyhrazené změny závazku ze smlouvy, proběhne v této věci jednání.
 - b) Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
 - c) Finanční objem plnění z této smlouvy, včetně hodnoty vyhrazené změny závazku nepřesáhne **4 000 000,- Kč bez DPH** (z toho předpokládaná hodnota vyhrazené změny závazku činí 923 076,92 Kč bez DPH). Smluvní strany na tomto místě sjednávají, že v případě nevyužití vyhrazené změny závazku, ať již v plné či částečné výši po dobu platnosti této smlouvy, bude možné takto nevyužitou finanční hodnotu vyhrazené změny závazku použít na plnění dle této smlouvy.

XII. Závěrečná ujednání

- 12.1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.
- 12.2. Změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze písemně formou oboustranně podepsaného dodatku ke smlouvě.
- 12.3. Nastanou-li některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned a bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 12.4. Tato **smlouva** se vyhotovuje:
- v případě jejího vlastnoručního podepsání ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží jeden výtisk,
 - v případě jejího podepsání uznávaným elektronickým podpisem v jednom vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.
- 12.5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nijak nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 12.6. Obě smluvní strany jsou obecně povinny zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se při realizaci plnění nebo v souvislosti s ním seznámí, a jež jsou obchodním tajemstvím dané smluvní strany. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

Smlouva o dílo

ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 1 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.


- 12.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele,
Příloha č. 2 – Základní požadavky k zajištění BOZP,
Příloha č. 3 – Pravidla sociální odpovědnosti.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Za objednatele

Za zhotovitele

.....


.....
Milan Kostelňák
jednatel společnosti