



SMLOUVA O DÍLO PROJEKT JIS B

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele:

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami podle ustanovení § 2586 a
násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: **Josef Chrt** autorizovaný projektant elektro
zastoupený: Josef Chrt, DiS.
se sídlem: Květinová 400/12, 373 71 Rudolfov
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 70665729
DIČ: [REDACTED]
osoby oprávněné jednat ve věcech:
smluvních: Josef Chrt
technických: [REDACTED]

Objednatel: **Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích**
součást: Přírodovědecká fakulta
zastoupený: prof. RNDr. Františkem Váchou, Ph.D., děkan fakulty
se sídlem: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 104725778/0300
IČ: 60076658
DIČ: CZ60076658
osoby oprávněné jednat ve věcech:
smluvních: prof. RNDr. František Vácha, Ph.D.
technických: [REDACTED]

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“), provést pro Objednatele projekt JIS do budovy B Přírodovědecké fakulty. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit dohodnutou cenu.
- 2.2. Součástí plnění předmětu této smlouvy je: Projekt JIS budovy B PřFJU, kdy v objektech Objednatele byl instalován systém EKV (bude využita technologie společnosti ekoTIP ID s.r.o.). Systém bude umožňovat vstup do objektu a do vytypovaných místností. Bude použito zařízení, které je plně kompatibilní se stejnými instalacemi EK a Objednatel požaduje, aby řešení jakékoliv jiné nabídnuté budoucím dodavatelem bylo se stávajícím řešením plně kompatibilní. Pro úplnost Objednatel uvádí, že požadavek na zajištění kompatibility systémů je zcela legitimním.
- 2.3. Specifikace předmětu díla je uvedena v příloze č. 1 smlouvy.



- 2.4. Další podmínky plnění: Před realizací projektových prací i během nich bude postup konzultován s
[redacted] Vedoucím kartového centra JU. [redacted]

3. TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1. Termín realizace díla dle této smlouvy je 15.01.2024.
- 3.2. Vlastnické právo k dílu přechází na Objednatele okamžikem jeho převzetí.
- 3.3. K převzetí díla vyzve Zhotovitel Objednatele min. 3 pracovní dny předem. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky. O předání a převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran (za Objednatele podepíše protokol osoba oprávněná jednat ve věcech technických). V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá. V případě nepřevzetí díla budou uvedeny důvody nepřevzetí.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena je stanovena dohodou smluvních stran na základě předložené cenové nabídky ze dne 30.10.2023, která je přílohou č. 1 smlouvy. Tato cena je konečná, obsahuje kompletní náklady, zhotovitele a činí **135.000,- Kč bez DPH**.
- 4.2. Změna ceny díla je možná jen na základě změny rozsahu díla ze strany Objednatele. Změna rozsahu díla musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4.3. Zhotovitel prohlašuje, že cena za dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a plnění nutné pro zhotovení díla bez vad a nedodělků v rozsahu dle článku č. 2. této smlouvy.
- 4.4. Cena za zhotovení díla dle této smlouvy v rozsahu podle článku č. 2. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální v souladu s platnými cenovými předpisy.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Podkladem pro vystavení faktury – daňového dokladu bude Protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 5.2. Po protokolárním předání a převzetí díla dle odst. 5.1. této smlouvy bez vad a nedodělků, vystaví Zhotovitel Objednateli fakturu za dílo v rozsahu dané fáze díla. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 5.3. Faktura dle předchozího odstavce musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů, tj. především náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo daňový doklad Zhotoviteli vrátit, pokud neobsahuje náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů nebo pokud byl vystaven v rozporu s touto smlouvou. Ode dne doručení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti.
- 5.4. Cena díla bude uhrazena Objednatelem převodem na účet Zhotovitele, který je uveden v čl. 1 této smlouvy. Povinnost zaplatit cenu díla je pro účely této smlouvy splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

6. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 6.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že dílo je zhotoveno v rozsahu a za podmínek této



smlouvy. Zhotovitel odpovídá za správnost a celistvost dodaného produktu.

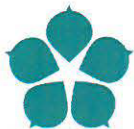
- 6.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, existující v době jeho předání. Za vady později vzniklé odpovídá Zhotovitel jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
- 6.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím nesprávných podkladů převzatých od Objednatele a Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 6.4. Pro případ vad sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat bezplatné odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem, nejpozději však do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace vad ze strany Objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou.
- 6.5. Vadou se rozumí rovněž odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními a technickými předpisy.
- 6.6. Nedodělkem se rozumí rovněž nedokončené práce stanovené touto smlouvou.

7. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1. V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla dle čl. 3 této smlouvy je Objednatel oprávněn fakturovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 7.2. V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla o více než 15 dnů oproti termínu dle čl. 3 této smlouvy je Objednatel oprávněn fakturovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 7.3. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury dle čl. 5 této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn fakturovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty se nezapočítávají do případné náhrady škody a že oprávněná strana má právo vymáhat i náhradu škody vedle smluvní pokuty.

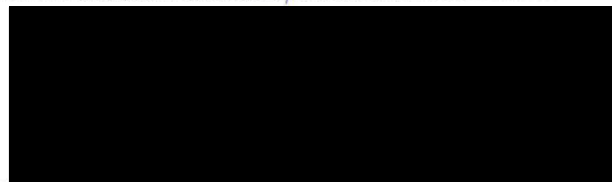
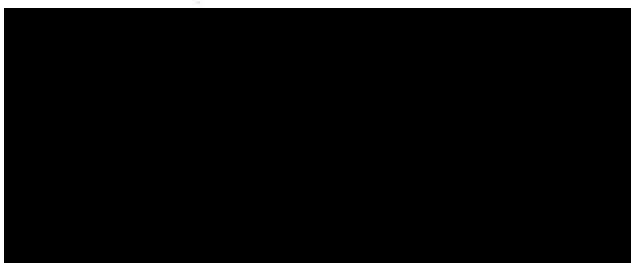
8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje při plnění předmětu této smlouvy dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatel, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
- 8.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním parterem, nepostoupí třetím osobám bez jeho písemného souhlasu nebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro splnění podmínek podle této smlouvy.
- 8.3. Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a řádně podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.4. Poruší-li některá ze smluvních stran podstatně své povinnosti z této smlouvy vyplývající, má druhá strana právo od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět. Účinky odstoupení nebo výpovědi této smlouvy nastávají dnem následujícím po dni doručení odstoupení nebo výpovědi druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se považuje zejména:
 1. Zhotovitel bude déle než 30 dnů v prodlení s termínem dokončení díla
 2. Předmět díla předaný Zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možné Objednatelem dílo řádně užívat k účelu dle této smlouvy.
- 8.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. K uveřejnění smlouvy v registru smluv se zavazuje Objednatel.
- 8.6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech shodných vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží po dvou a zhotovitel jedno vyhotovení.



- 8.7. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ustanovení.
- 8.8. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění a předpisy souvisejícími. Tento smluvní vztah se řídí právním řádem České republiky.
- 8.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedených skutečností smluvní strany tuto smlouvu podepisují.

v Č. Budějovicích dne 30. 11. 2023 v Českých Budějovicích dne 4. 12. 2023



prof. RNDr. František Vácha, Ph.D.
Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Přírodovědecká fakulta

Příloha smlouvy:

- 1) cenová nabídka zhotovitele ze dne 30. 10. 2023

Josef Chrt, DiS., Květinová 400/12, 37371 RUDOLFOV
IČO 706 65 729, [REDACTED], [REDACTED]

Objednatel:
Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Přírodovědecká fakulta
Branšovská 1760
České Budějovice

V Rudolfově: 30.10.2023

Cenová nabídka:

Dobrý den,

na základě Vaší poptávky předkládám tuto cenovou nabídku na zhotovení projektové dokumentace na akci:
Projektová dokumentace JIS - budova B PřF JU

Návrh ceny (bez DPH):

Dokumentace ve stupni pro provedení stavby (JIS) –

Kč 120000,-

Tisk + kompletace –

Kč 15000,-

Celková cena bez DPH –

Kč 135000,-

Celková cena s DPH (21%) –

Kč 163350,-

Zároveň sděluji, že jsem plátcem DPH.

S pozdravem Josef Chrt, DiS.

