

SMLOUVA O ÚHRADĚ ODEBRANÝCH ENERGIÍ 101 23089

Střední škola technická, Most, příspěvková organizace

Se sídlem: Dělnická 21, Velebudice, 434 01 Most

IČ: 00125423

Zastoupená: PaedDr. Karlem Vokáčem, ředitelem organizace

Zřizovatel: Ústecký kraj, Krajský úřad Ústeckého kraje, č. J. 84/2001 ze dne 5. 9. 2001

(dále též jen jako „poskytovatel“)

jako poskytovatel na straně jedné

a

Krajská majetková, příspěvková organizace

Se sídlem: Tolstého 1232/37, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČ: 00829048

DIČ: CZ00829048

Zastoupená: Ing. Miluší Srbkovou MBA, ředitelkou organizace

Zapsána v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 508

(dále též jen jako „odběratel“)

jako odběratel na straně druhé

Účelem této smlouvy je dohoda o hrazení odebraných energií níže uvedených nemovitostí.

1. Odběratel prohlašuje, že výlučným vlastníkem následujícího je Ústecký kraj, který předmětné nemovitosti svěřil k hospodaření pronajímateli, tj. Krajské majetkové, příspěvkové organizaci, která má právo nemovitosti užívat a pronajímat v souladu se zřizovací listinou organizace, a to od 1. 11. 2023 :
 - **Pozemek p.č. 78/4 – v objektu č. 9, o výměře 213 m², jehož součástí je stavba technického vybavení bez č.p.**
nebytové prostory o výměře 213 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č. 9 – dílna 7/2
 - **Pozemek p.č. 78/4 – v objektu č. 9, o výměře 162 m² jehož součástí je stavba technického vybavení bez č.p.**
nebytové prostory o výměře 162 m², které se nachází v nebytovém prostoru v objektu č. 9 – dílna 8/1
 - **Pozemek p.č. 78/4 – v objektu č. 8 a č. 9 o celkové výměře 19 836 m² jehož součástí je stavba technického vybavení bez č.p.**
nebytové prostory o výměře 154,80 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č. 9 – dílna 6/2
nebytové prostory o výměře 80,73 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č. 8 – spojený nebytový prostor místnost č. 44 a č. 45
nebytové prostory o výměře 20,74 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č. 8 – místnost č. 43
nebytové prostory o výměře 20,94 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č. 8 – místnost č. 37
nebytové prostory o výměře 42,37 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č. 8 – místnost č. 36

- nebytové prostory o výměře 163 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č. 9 – dílna 6/1
- nebytové prostory o výměře 40 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č. 9 – dílna 6/4
- **Pozemek p.č. 78/4 – v objektu č. 8 a č. 10/16 o celkové výměře 19836 m², jehož součástí je stavba technického vybavení bez č.p.**

nebytové prostory o výměře 138,32 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č. 10/16 – učebny 1, 2, 3

nebytové prostory o výměře 138,32 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č.10/16 – dílna 8

nebytové prostory o výměře 13,30 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č.8 – WC muži, dveře č. 83, wc ženy, dveře č. 84, wc ženy, dveře č. 84

nebytové prostory o výměře 20,81 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č.10/16 – ½ spojovací chodby

nebytové prostory o výměře 108,70 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č.10/16 – krytá otevřená dílna
 - **Pozemek p.č. 78/4 – v objektu č. 8 a o celkové výměře 19836 m², jehož součástí je stavba technického vybavení bez č.p.**

nebytové prostory o výměře 20,01 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č.8 – místnost č. 38
 - **Pozemek p.č. 78/4 – v objektu č. 8 a č.10/16 o celkové výměře 19836 m², jehož součástí je stavba technického vybavení bez č.p.**

nebytové prostory o výměře 138,32 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č.10/16 – učebny 4, 5, 6

nebytové prostory o výměře 138,32 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č.10/16 – dílna č. 9

nebytové prostory o výměře 13,30 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č.8 – wc muži, dveře č. 83, wc ženy, dveře č. 84

nebytové prostory o výměře 20,81 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č.10/16 – ½ spojovací chodby

nebytové prostory o výměře 214,70 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č.10/16 – krytá otevřená dílna
 - **Pozemek p.č. 78/4 – v objektu č. 9 o celkové výměře 19836 m², jehož součástí je stavba technického vybavení bez č.p.**

nebytové prostory o výměře 218,99 m², které se nacházejí v nebytovém prostoru v objektu č.9 -dílna 8/3
 - **Pozemek st. 157 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 005 m² – nájemce POSMAYSPOL s.r.o.**
 - **Pozemek st. 158 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 85 m² nájemce POSMAYSPOL s.r.o.**
 - **Pozemek st. 159 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 140 m² nájemce POSMAYSPOL s.r.o.**
 - **Pozemek st. 161 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 37 m² nájemce POSMAYSPOL s.r.o.**
 - **Pozemek p.č. 395/15 – ostatní plocha o celkové výměře 8 062 m² nájemce POSMAYSPOL s.r.o.**
 - **Pozemek p.č. 395/16 – ostatní plocha o celkové výměře 1 447 m² nájemce POSMAYSPOL s.r.o.**
 - **Pozemek p.č. 395/17 – ostatní plocha o celkové výměře 1 229m² nájemce POSMAYSPOL s.r.o.**

Poskytovatel se zavazuje odečíst spotřebu tepla z celkové částky na odběrném místě 3243-204002 za dílny 1/1, 1/2, 1/3, 2/1, 2/2, 2/3 a zároveň odečíst ¼ spotřeby tepla za kancelářské prostory.

Dodávka vody:

Poskytovatel bude fakturovat vodné dle aktuální a platné vyhlášky.

Odběratel se zavazuje, že bude dodávat SV společností Posmayspol s.r.o. a společností AUTOOPRAVNA Peleška s.r.o a to od 01. 11. 2023. Odběratel s těmito společnostmi uzavře nový smluvní vztah o těchto dodávkách. Součástí bude i přefakturování srážkové vody.

Odvod srážkové vody:

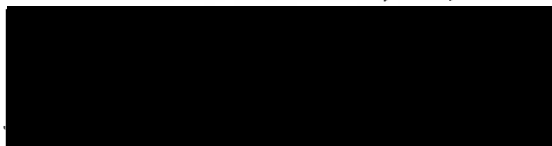
Poskytovatel bude fakturovat dle aktuální a platné vyhlášky.

**Čl. II.
Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí občanským zákoníkem.
2. Smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze provést jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho ji níže podepisují.

V Mostě dne 4. 12. 2023

Střední škola technická, Most, ④



Střední škola technická, Most,
Příspěvková organizace
poskytovatel

V Ústí nad Labem dne 4. 12. 2023

Krajská majetková,
příspěvková organizace



.....
Krajská majetková, příspěvková organizace

