**Smlouva o nájmu věcí movitých**

Pronajímatel: TROPICO catering, s.r.o., Olomučany 299, 679 03

IČO 63497531

Zastoupený: David Korgo

a

Nájemce: Centrum sociálních služeb Znojmo, p.o.

U Lesíka 3547/11

669 02 Znojmo

IČO 45671770

Zastoupený: Jarmila Eliášová

uzavírají dle ustanovení § 663 a násl. obč. zákoníku následující

**smlouvu o nájmu věcí movitých:**

**I.**

**Předmět smlouvy**

Pronajímatel přenechává nájemci touto smlouvou soubor movitých věcí – 1 ks výdejník nápojů COFRIMELL Jetcof 240 M, 20/2 k řádnému užívání.

**II.**

**Způsob a účel užívání**

Nájemce je oprávněn užívat věci pro výkon činností tvořících předmět jeho podnikatelské činnosti. K jinému účelu není nájemce oprávněn věci užívat. Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup k věcem za účelem kontroly, zda nájemce užívá věci řádným způsobem. Pokud pronajímatel zjistí, že ve výdajnou se míchají jiné nápoje než jím dodávané, může nájemci uložit pokutu ve výši 10.000,- Kč.

**III.**

**Údržba a změny na věcech**

Nájemce je povinen na svůj náklad provádět běžnou údržbu věci. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na věcech nevznikla škoda. Vznikne-li na věcech škoda, je nájemce povinen to bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli. Za opotřebení věcí způsobení řádným užíváním nájemce neodpovídá.

**IV.**

**Nájemní podmínky**

Pronajímatel předává bezplatně do užívání výdejník nápojů, pokud nájemce odebere každý měsíc minimálně 50 kg koncentrátu od pronajímatele. Pokud tento limit nebude dodržen, je nájemce povinen uhradit nájem měsíce ve výši 1000,- Kčbez DPH za každý výdejník nápojů. Pokud nedojde k odběru 50 kg, tak se smlouva řídí dle dohody, kdy nájemce může odebrat od firmy TROPICO catering jiné potraviny, avšak v celkové výši za 8000,- Kč bez DPH.

Po uplynutí doby 48 měsíců a dodržování všech podmínek ve smlouvě pronajímatel prodá nájemci předmět nájmu /výdejník nápojů/ za částku 1,- Kč, na kterou pronajímatel vystaví fakturu.

**V.**

**Platnost a účinnost nájemní smlouvy**

Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

Není-li stanoveno jinak, řídí se tato smlouva příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotovení, z nichž po jedné obdrží každá smluvní strana.