


## SMLOUVA O DÍLO


uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

### I. Smluvní strany

#### 1. Česká republika – Okresní soud ve Znojmě

se sídlem Znojmo, nám. Republiky 1, 670 08  
zastoupená JUDr. Ing. Lucií Štětinovou, předsedkyní soudu  
IČO: 00025178  
DIČ: není plátce DPH  
bankovní spojení:   
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. **ELMOTEZA s.r.o.**,  
se sídlem Videňská třída 891 / 13, 66902 Znojmo  
IČO: 29256691  
DIČ: CZ 29256691  
bankovní spojení:   
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

### II. Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Nabídka zhotovitele ze dne 1.11.2023.

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

### III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení revize elektrospotřebičů a elektrického nářadí, revize elektroinstalace a revize hromosvodu v souladu s platnými normami.

2. Zařízení určená k revizi elektrických spotřebičů a nářadí, spadající do skupiny zařízení používané při administrativní činnosti a vztahuje se na ně tato lhůta pravidelných zkoušek a revizí:

- elektrospotřebiče zkouška 1x za 24 měsíců, revize 1x za 96 měsíců
- nářadí držené v ruce zkouška 1x za 12 měsíců, revize 1x za 48 měsíců

Zařízení určená k revizi elektroinstalace a revize hromosvodu s místem provádění díla budova Okresního soudu ve Znojmě, nám. Republiky 1, 670 08 Znojmo spadá do skupiny zděné, obytné a kancelářské budovy a vztahuje se na ně tato lhůta pravidelných revizí:

- elektrovevize budovy 1 x za 5 let
- revize hromosvodu 1 x za 4 roky

Zařízení určená k revizi elektroinstalace s místem provádění díla rekreační zařízení č.e. 222 – pro katastrální území Bítov, okres Znojmo spadá do skupiny rekreační střediska a vztahuje se na ně tato lhůta pravidelných revizí:

- elektrovevize budovy 1 x za 3 roky

4. Výstupem předmětu smlouvy bude vystavení revizní zprávy na každý elektrospotřebič či nářadí s uvedením přesného názvu, evidenčního čísla, umístění, třídy ochrany, naměřených hodnot, celkového hodnocení, termínu další revize a vystavení revizní zprávy za elektroinstalace a revizi hromosvodu a termínů dalších revizí.

5. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací zakázky:

- hodnota práce včetně použitého nářadí, opotřebenosti použitého nářadí, spotřební materiál, poplatky, dopravy, pohonných hmot, pojištění, daňových odvodů apod...
- veškeré pracovní a materiální náklady zhotovitele související s vyhotovením revizních karet všech elektrospotřebičů a elektrického nářadí, u kterých bude revize provedena včetně jejich předání objednateli v listinné a elektronické podobě.

6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu:

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh
- se všemi Závaznými podklady
- s technickými normami, normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy,

- se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených v zadávacím řízení.

7. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.

8. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

#### **IV. Čas plnění**

1. Požadavek na provedení jednotlivých prací (revizí) vymezí objednatel zhotoviteli na základě písemných dílčích objednávek, ve kterých vymezí druh a rozsah elektrospotřebičů či elektrického nářadí určených k revizi, popřípadě další specifické požadavky na provedení revizí.

2. Termín provedení revizí bude stanoven objednatelem v každé dílčí objednávce. Pro dokončení objednaných revizí v rámci každé dílčí objednávky, vyhotovení revizních zpráv a předání požadované dokumentace zadavateli je stanovena jednotná lhůta 15 pracovních dnů, která začne běžet vždy ode dne následujícího po dni, ve kterém byla písemná dílčí objednávka doručena zhotoviteli, nedohodnou-li se objednatel se zhotovitelem jinak.

3. Smlouva o dílo je uzavřena na dobu určitou, a to od účinnosti této smlouvy po dobu 48 měsíců.

#### **V. Cena díla**

1. Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy Revize elektrospotřebičů a elektrického nářadí byla dohodnuta za každý jednotlivý elektrospotřebič či elektrické nářadí v celkové výši **55 Kč (slovy padesátpět korun českých)**.

Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy revize elektroinstalace budovy Okresního soudu ve Znojmě byla dohodnuta v celkové výši **41.600,- Kč (slovy čtyřicetjednatisícšestset korun českých)**.

Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy revize elektroinstalace rekreačního zařízení Bitov č.e. 222 byla dohodnuta v celkové výši **5.100 Kč (slovy pět tisícjednosto korun českých)**.

Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy revize hromosvodu byla dohodnuta v celkové výši **4.700 Kč (slovy čtyřtisíc sedmset korun českých)**.

Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla.

2. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku (prohlídka elektrospotřebiče, potřebná měření, administrativní činnost, doprava atd.).

3. Fakturace za provedení revize bude stanovena podle skutečného počtu revidovaných zařízení.
4. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

## **VI. Platební podmínky.**

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně. Zhotovitel po splnění věcných a termínových podmínek vystaví konečnou fakturu. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže má dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 15 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 7 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.
4. Objednatel se zavazuje uhradit dohodnutou cenu díla zhotoviteli po převzetí díla a po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v soupisu provedených prací a převzetí díla na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem.

## **VII. Další povinnosti objednatele a zhotovitele**

1. Objednatel zabezpečí předání elektrospotřebičů a elektrického nářadí k provedení objednaného díla, včetně zajištění možnosti připojení zhotovitele na inženýrské sítě.
2. Objednatel předá zhotoviteli původní revizní zprávy s evidenčními kartami spotřebičů.
3. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí.
4. Zhotovitel provede potřebné revizní úkony na elektrospotřebičích s volným přívodem přímo v místech jejich provozního umístění a zajistí plnou funkčnost – tzn. odpojení a zpětné zapojení všech napájecích kabelů, adapterů, prodlužovacích kabelů a rozdvojek po ukončení vlastního měření. Tedy po provedení revize vše uvede do původního stavu.
5. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti

se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

6. Zhotovitel poskytne na výzvu objednatele veškerou součinnost potřebnou ke zdárnému dokončení díla.

7. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu.

8. Zhotovitel zajistí dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících dílo z těchto předpisů.

9. Další povinnosti zhotovitele:

- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku
- zhotovitel plně odpovídá za škody způsobené svojí činností, a to jak na majetku objednatele, tak na majetku a zdraví třetích osob,
- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele.

## **VIII. Oprávněné osoby**

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:  
➤ ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur:



2. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

## **IX. Předání a převzetí díla**

1. O převzetí dílčího díla na základě dílčí objednávky vyhotoví zhotovitel zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu členění předem odsouhlaseném objednatelem.

2. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro převzetí, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel samostatný zápis, ve kterém bude uvedeno zejména:

- počet jednotlivých elektrických zařízení podrobených revizi,
- zjištěné závady při revizi,
- počet odpojených elektrických zařízení neprovozoschopných.

3. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

4. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání.

## **X.**

### **Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě. Záruční doby za jakost díla, za kvalitu použitých měřících zařízení, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon díla v délce 6 měsíců, začínají běžet ode dne podpisu smlouvy.

## **XI.**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI.4. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV.2. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % fakturované částky za každý i započatý den prodlení .

3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII.5 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti

4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.

6. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

## **XII.**

### **Ukončení Smlouvy**

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.

2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupení od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li

však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.

3 Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 17665 odst. 2 OZ.

### **XIII.**

#### **Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

### **XIV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.



3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení.
7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Obě smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva bude ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněnou v registru smluv na dobu neurčitou, včetně všech budoucích změn i doplňků a včetně všech osobních údajů. Smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv objednatel.


## XV. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 1.11.2023

Ve Znojmě dne 30 11. 2023

  
za objednatel:  


Ve Znojmě dne 30 11. 2023

  
za zhotovitele:

JUDr. Ing. Lucie Štětínová  
předsedkyně  
Okresního soudu ve Znojmě

**ELMOTEZA s.r.o.,**

 30 11. 2023  
 30 11. 2023  
 dne.....



ELMOTEZA s.r.o.,  
Vídeňská třída 13  
66902 Znojmo

Okresní soud ve Znojmě  
náměstí Republiky 1  
66902 Znojmo

Věc : Nabídka provádění revizí elektro

Nabízíme vám tímto provádění revizí elektrorozvodů budov, elektrických přístrojů a hromosvodů dle platných nařízení vlády a ČSN.

Kalkulace :

Revize elektrických přístrojů a prodlužovacích přívodů – 55 Kč / ks

Revize elektrorozvodů budova nám. Republiky – 41.600,- Kč

Revize hromosvodů budova nám Republiky 1 – 4.700 Kč

Revize elektrorozvodů rekr. chata Bítov č.e. 222 – 5.100 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH.



za ELMOTEZA s.r.o.,

Ve Znojmě 1.11.2023