

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 27/2021/504203 ze dne 21. 10. 2021 („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy, na adrese Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy

Zastoupená: Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
V technických záležitostech zastoupená: Jaroslav Špindler, vrchní referent Pobočky Klatovy, Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy; e-mail: j.spindler@spucr.cz; tel.: +420 725 002 566

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 727 856 729

E-mail: klatovy.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) Sdružení firem GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s. r. o. a Ing. Josef Honz

Účastník: **GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s. r. o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Budovcova 2530, Budějovické předměstí, 397 01 Písek, IČO: 260 42 452, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10853.

Zastoupená: Ing. Janem Plavcem, jednatelem společnosti

Účastník: **Ing. Josef Honz**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem xxxxxx, 387 42 Lnáře, IČO: 482 23 981, není zapsána v obchodním rejstříku.

Zastoupená: Ing. Josefem Honzem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janem Plavcem, Petrem Michalcem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxx; e-mail: xxxxxxxx; ID datové schránky: u2u8efa

Bankovní spojení: Oberbank AG; číslo účtu: 7300002050/8040

DIČ: CZ26042452

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

1. PREAMBULE

- 1.1. Předmětem dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 17.2 smlouvy a se zásadami zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na základě doložitelných záznamů. Na základě žádosti Lesů ČR, s. p., LS Železná Ruda dochází k rozšíření obvodu KoPÚ v k. ú. Lídlovy Dvory o pozemky KN 12/2, KN 56/1, KN 162/2, KN 162/3 a KN 162/4, které jsou ve vlastnictví České republiky, ve správě Lesů ČR, s. p. Rozšířením obvodu KoPÚ dojde ke zkvalitnění dosažených výsledků probíhající KoPÚ Lídlovy Dvory. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
- 1.2. Dalším předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („**SPÚ**“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 1 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. **7. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.**

Další změna se týká předávání faktur podle čl. **4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY.** Nově podle čl. 4.3 mezi náležitosti Faktury nepatří kopie Akceptačního protokolu.

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1 Čl. 3.1 se mění takto:

Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny v počtu MJ u dílčích částí díl 6.2.2, 6.2.4, 6.2.10, 6.2.11, 6.3.1, 6.3.2 a hlavního celku 6.4.

Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	880 400,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	336 194,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	92 800,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1 309 394,00 Kč
DPH 21 %	274 972,74 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	1 584 366,74 Kč

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	+ 3	1 200	+3 600	30. 3. 2024	---
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	- 2	2 800	-5 600	30. 6. 2024	---
6.2.10	Rozbor současného stavu	ha	+ 3	500	+1 500	30. 9. 2024	---
6.2.11	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	+ 3	500	+1 500	19. 12. 2024	---
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					+1 000	31. 1. 2025	---
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	+ 3	450	+1 350	30. 6. 2025	---
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	+ 3	950	+2 850	30. 1. 2026	---
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					+4 200	---	---
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	+ 3	800	+2 400	do 3 měsíců od výzvy Objednatel	---
„Mapového dílo“ celkem bez DPH v Kč					+2 400	---	---

2.2 V čl. 4.3 se mění věta třetí takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

2.3 V čl. 7.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

2.4 Čl. 7.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- (a) Revize stávajícího bodového pole – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (b) Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (c) Vektorizace vlastnické mapy – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (d) Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;

- (e) Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (f) Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (g) Vypracování soupisu vstupních nárokových listů vlastníků pro upřesnění přidělů – 4x papírové zpracování (1x objednatel a 1x obec) a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli;
- (h) Vypracování soupisu výstupních nárokových listů vlastníků pro upřesnění přidělů – 4x papírové zpracování (1x objednatel a 1x obec) a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli;
- (i) Vyhotovení podkladů potřebných pro zápis rozhodnutí o určení hranic pozemků do KN – 2x papírové zpracování k rozeslání účastníkům řízení. Geometrické plány příp. DKM bude odevzdaná jen v digitálním vyhotovení;
- (j) Rozbor současného stavu – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (k) Dokumentace nároků vlastníků – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k vyložení a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli;
- (l) PSZ:
 - (i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
 - (ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
 - (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
 - (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
 - (v) Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (m) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (n) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (pare č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (o) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;
- (p) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
- (q) Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli; a
- (r) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí;

1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- 3.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 3.3** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
- 3.4** Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento dodatek smlouvy vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika,
Státní pozemkový úřad**
Místo: Klatovy
Datum: 05. 12. 2023

**GK Plavec – Michalec
Geodetická kancelář s. r. o.**
Místo: Písek
Datum: 30. 11. 2023

Jméno: Ing. Zbyněk Weber
Funkce – vedoucí Pobočky Klatovy

Jméno: Ing. Jan Plavec
Funkce – jednatel společnosti

Ing. Josef Honz
Místo: xxxxxx
Datum: 01. 12. 2023

Jméno: Ing. Josef Honz

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Lídlovy Dvory - upřesnění přidělů

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	3 000,00	15 000,00	30.3.2024
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty - více práce (dodatek č. 1)	ha	100	1 200,00	123 600,00	30.3.2024
			+ 3			
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	13	1 500,00	19 500,00	
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy	ha	91	500,00	45 500,00	30.3.2024
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. - méně práce (dodatek č. 1)	100 bm	152	2 800,00	420 000,00	30.6.2024
			- 2			
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	12	3 000,00	36 000,00	30.6.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	64	1 200,00	76 800,00	30.6.2024
6.2.7	Vypracování soupisu vstupních nárokových listů vlastníků pro upřesnění přidělů	ha	7	500,00	3 500,00	30.6.2024
6.2.8	Vypracování soupisu výstupních nárokových listů vlastníků pro upřesnění přidělů	ha	7	500,00	3 500,00	30.9.2024
6.2.9	Vyhotovení podkladů potřebných pro zápis rozhodnutí o určení hranic pozemků do KN	ha	7	3 000,00	21 000,00	30.9.2024
6.2.10	Rozbor současného stavu - více práce (dodatek č. 1)	ha	113	500,00	58 000,00	30.9.2024
			+ 3			
6.2.11	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - více práce	ha	113	500,00	58 000,00	19.12.2024
			+ 3			
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					880 400,00	31.1.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") - více práce (dodatek č. 1)	ha	111	450,00	51 300,00	30.6.2025
			+ 3			
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	9	3 000,00	27 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	17	100,00	1 700,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	4	100,00	400,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	2	2 000,00	4 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	3 149,00	3 149,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	1 799,00	1 799,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě

6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	674,00	674,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona - více práce (dodatek č. 1)	ha	111	950,00	108 300,00	30.1.2026
			+ 3			
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	60 500,00	121 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	5 000,00	5 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	6 649,00	6 649,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 799,00	3 799,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 424,00	1 424,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					336 194,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ - více práce (dodatek č. 1)	ha	113	800,00	92 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
			+ 3			
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					92 800,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					880 400,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					336 194,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					92 800,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 309 394,00	
DPH 21% v Kč					274 972,74	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					1 584 366,74	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Klatovy

Datum: 05. 12. 2023

GK Plavec - Michalec Geodetická kancelář s.r.o.

Místo: Písek

Datum: 30. 11. 2023

Jméno: Ing. Zbyněk Weber

Funkce: vedoucí Pobočky Klatovy

Jméno: Ing. Jan Plavec

Funkce: jednatel společnosti

Ing. Josef Honz

Místo: xxxxxx

Datum: 01. 12. 2023

Jméno: Ing. Josef Honz