

Dodatek č. 1 **ke smlouvě o nájmu parkovacích míst**

Berounská provozní s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka č. 257109

se sídlem: Beroun, Politických vězňů 1940, PSČ 266 01

IČO: 05030650

DIC: CZ05030650 Plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 5947172 / 0800

zastoupená: Ing. Michalem Mišinou, jednatelem společnosti

(dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné

a

Město Beroun

se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun, PSČ 266 01

IČO: 00233129

DIC: CZ00233129

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 326131/0100

zastoupená: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce společně dále též „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne následující

dodatek č. 1 **ke smlouvě o nájmu parkovacích míst (dále jen „dodatek“):**

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 10. 2023 Smlouvu o nájmu parkovacích míst (dále jen „Smlouva“), jejíž předmětem je pronájem 13 parkovacích míst v budově č.p. Politických vězňů 1940, Beroun, která stojí na pozemku st. parc. č. 296, zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Beroun, obec Beroun (dále jen „budova“ nebo „objekt Parkovacího domu“) nájemci za účelem zajištění parkovacích míst v objektu Parkovacího domu pro společnost Golden Arc a.s., se sídlem Politických vězňů 183/8, Beroun, IČO: 03333302, podle smlouvy o vzájemné spolupráci s touto společností ze dne 31. 5. 2017, ve znění jejích dodatků č. 1 ze dne 28. 1. 2019 a č. 2 ze dne 14. 2. 2023.
2. Tímto dodatkem se mění články I. a III. Smlouvy takto:
 - 2.1 V článku I. bodě 2. Smlouvy se dosavadní text nahrazuje novým textem, který zní:

„Touto Smlouvou pronajímatel pronajímá nájemci 13 parkovacích míst v budově Parkovacího domu v Berouně v jeho posledním nezastřešeném podlaží, určeném pro parkování vozidel (dále jen „Předmět nájmu“), a nájemce je touto Smlouvou přebírá do užívání.“

2.2 V článku III. bodě. 1. Smlouvy se dosavadní text nahrazuje novým textem, který zní:

„Nájemné za Předmět nájmu vymezený v článku I. Smlouvy se sjednává:

- ve výši 7.438,02 CZK bez DPH za jedno parkovací místo a rok.

Výše nájemného se řídí aktuálním ceníkem pronajímatele. K nájemnému bude připočteno DPH v aktuální zákonné výši.“

2.3 V článku III. se vypouští bod 6.

3. Ostatní části Smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčeny a zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Dodatek vstupuje v platnost okamžikem jeho uzavření, tj. okamžikem podpisu obou smluvních stran, a v účinnost dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek uveřejní v registru smluv nájemce, a to do 15 dnů ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Tento dodatek je uzavírán na základě usnesení Rady města Beroun č. 41/8/RM/2023 ze dne 25. 1. 2023. Město Beroun prohlašuje ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a na základě jejich pravé a svobodné vůle, a že jim nejsou známé okolnosti, které by bránily uzavření tohoto dodatku.

V Berouně dne 28. 11. 2023

Pronajímatel:

Berounská provozní s.r.o.

V Berouně dne 28. 11. 2023

Nájemce:

Město Beroun

.....
Ing. Michal Mišina
jednatel

.....
RNDr. Soňa Chalupová
starostka