

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: **DOD20221311**

Číslo smlouvy zhotovitele: **2023/3111/0343**

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

osoba oprávněna pro změny díla:

(dále jen „objednatel“)

na straně jedné

a

Zhotovitel:

se sídlem/místem podnikání:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní doručovací adresy:

fax:

e-mail:

písemné doručení:

(dále jen „zhotovitel“)

na straně druhé

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

akciová společnost

vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104

61974757

CZ61974757 plátce DPH

UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

2105677586/2700

PRODIN, a.s.

K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí

akciová společnost

u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2532

25292161

CZ25292161

Komerční banka Pardubice

19-2521230257/0100

Ing. Leoš Jelínek, předseda představenstva

PRODIN, a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvou o dílo**. Tato smlouva o dílo byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem NR-15-23-PŘ-Ko. Tato smlouva o dílo byla uzavřena v rámci IP 2023 objednatele pod položkou č. 107_2022.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je vyhotovení projektové dokumentace „**PD – Rozšíření smyčky Výškovice**“ pro vydání společného povolení stavby (dále jen DUSP) včetně **Informačního modelu** stavby „Building Information Modeling“ (dále jen BIM dokumentace) v rozsahu přílohy č. 10 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění a projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného i neoceněného soupisu prací (dále jen DPS) včetně BIM dokumentace v rozsahu přílohy č. 4 vyhlášky č. 146/2008 Sb. v platném znění a projektové dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen DSPS) včetně BIM dokumentace v rozsahu přílohy č. 5 vyhlášky č. 146/2008 Sb. Předmětem plnění je rovněž inženýrská činnost spojená s vydáním příslušných povolení pro umístění a realizaci stavby, včetně dokumentace pro majetkoprávní vypořádání a včetně všech poplatků souvisejících se všemi povoleními. Předmětem plnění je rovněž výkon autorského dozoru prováděné stavby po celou dobu trvání stavby dle § 152, odstavce 4 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, blíže specifikován v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Dále předmětem smlouvy je zřízení a zajištění **jednotného datového prostředí „Common Data Environment“** (dále jen CDE), zajištění přístupu a využívání CDE ze strany objednatele, a to na dobu do 31.12.2026. Požadavky na CDE jsou podrobně popsány v dokumentu EIR, který je přílohou č. 1 a 2 této smlouvy.
3. Vymezení rozsahu projektové dokumentace včetně BIM je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Vypracovaná projektová dokumentace bude splňovat technické specifikace a standardy podle českých technických norem, které přejímají evropské normy, podle evropských norem, evropských technických schválení, technických specifikací zveřejněných v Úředním věstníku Evropské unie, podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.
5. Projektové dokumentace budou zpracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se soupisem prací, v platném znění.
6. Projektová dokumentace DPS včetně BIM bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, které je objednatel povinen vypsát v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby poskytovat informace k dotazům dodavatelů týkajících se projektové dokumentace, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 4. této smlouvy.

III. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy byla smluvními stranami sjednána dohodou a činí:

A.1 Projektové dokumentace pro vydání společného povolení stavby(dále jen DUSP) včetně BIM	1 642 000,- Kč bez DPH
A.2 Výkon inženýrské činnosti pro DUSP	92 000,- Kč bez DPH
B Projektové dokumentace pro provádění staveb (dále jen DPS) včetně BIM	445 000,- Kč bez DPH
C Projektové dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen DSPS) včetně BIM	120 000,- Kč bez DPH
D Výkon autorského dozoru včetně zpracování změn do IMS (dále jen informační model stavby)	88 000,- Kč bez DPH
Cena celkem (A.1+A.2+B+C+D)	2 387 000,- Kč bez DPH

2. Cena za zřízení, roční přístup a využívání CDE činí:

Cena za roční přístup a využívání CDE **10 000,- Kč bez DPH / rok**

3. Cena kryje veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci předmětu smlouvy a je stanovena jako cena nejvýše přípustná (vč. veškerých poplatků nutných k zajištění potřebných vyjádření a stanovisek, a provedení veškerých potřebných stavebně technických průzkumů nutných ke zpracování projektové dokumentace).

4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

IV. Nové služby, dodávky, stavební práce a vícepráce

1. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o nové služby spočívající v opakování obdobných služeb specifikovaných v předmětu plnění, či v dalších obdobných technických požadavcích spjatých s předmětem plnění, dále pak zpracování a podání žádosti EIA. Objednatel předpokládá, že finanční objem hodnoty opčního práva nepřesáhne 30 % z ceny předmětu plnění. V případě, že objednatel využije právo poskytnutí nových služeb, dodávek či stavebních prací (opční právo), proběhne v této věci jednání smluvních stran za účelem stanovení a odsouhlasení podmínek plnění opčního práva – zejména upřesnění rozsahu a obsahu opčního práva, termínu plnění a ceny. Mezi oběma smluvními stranami bude k tomuto sepsán dodatek k této smlouvě.
2. Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných služeb (souhrnně vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění a tyto dodatečné služby jsou nezbytné pro realizaci díla, jejich potřeba vznikla z důvodu objektivních a nepředvídatelných okolností, a/nebo jejichž potřeba vznikla z důvodu změn právních předpisů či technických a jiných norem a/nebo v důsledku specifických požadavků správních orgánů, které nebyly známy v době podání nabídky zhotovitele, a/nebo provedená v důsledku objednatelům výslovně vyžádané změny/úpravy předmětu díla. Tyto práce jsou oprávněny odsouhlasit kontaktní osoby ve věcech technických, a to i každá samostatně. Celkový cenový nárůst související s těmito změnami (vícepráce) při odečtení stavebních prací, služeb či dodávek, které nebyly realizovány (méněpráce) nepřesáhne 30 % z původní ceny díla dle této smlouvy.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na prodloužení doby přístupu a využívání CDE i po 31. 12. 2026, a to i opakovaně. V případě, že se objednatel rozhodne tohoto práva využít, zašle zhotoviteli před skončením sjednané doby přístupu a využívání CDE písemnou objednávku k prodloužení této doby. Zhotovitel je v takovém případě zavázán prodloužit dobu přístupu a využívání CDE dle objednávky a je oprávněn za to požadovat uhrazení ceny. Cena prodloužení za rok se určí jako cena za roční přístup a využívání CDE dle čl. III. odst. 2 této smlouvy s tím, že zhotovitel je oprávněn tuto cenu jednostranně (bez nutnosti uzavírání dodatku k této smlouvě) navýšit, přesáhne-li součet meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené ČSÚ 5 %, a to počínaje meziroční mírou inflace k 31. 12. 2026 (tj. za rok 2026). Cenu tak bude možné navýšit o míru inflace dle předchozí věty, a to vždy od 1. ledna následujícího roku (např. bude-li meziroční míra inflace k 31. 12. 2026 činit 5,4 %, může zhotovitel nejdříve od 1. 1. 2027 z tohoto důvodu cenu navýšit o 5,4 %; bude-li meziroční míra inflace k 31. 12. 2026 činit 2,1 % a k 31.12.2027 3 %, může zhotovitel navýšit cenu o 5,1 % nejdříve od 1. 1. 2028.

Smluvní strany výslovně berou na vědomí, že objednatel je oprávněn, avšak nikoli povinen, využít tohoto vyhrazeného opčního práva.

Nevyužití tohoto vyhrazeného opčního práva ze strany objednatel nezakládá na straně zhotovitele jakýkoli právní nárok z předpokládaného plnění (zejm. nárok finanční, sankční, škodní či jiný).

V. Dodací podmínky

1. **Projektová dokumentace ve stupni vydání společného povolení stavby (DUSP) včetně BIM** (zhodnocení, úpravu, doplnění a projednání datového standardu pro stupeň DUSP) - **do 210 kalendářních dní** od nabytí účinnosti smlouvy.
2. **Projektová dokumentace ve stupni pro provádění stavby (DPS) včetně BIM** (zhodnocení, úpravu, doplnění a projednání datového standardu pro stupeň DPS) **do 120 kalendářních dní** od nabytí právní moci posledního příslušného povolení stavby.
3. **Projektová dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) včetně BIM do doby kolaudace stavby.**
4. **Zřízení a zajištění Jednotného datového prostředí „Common Data Environment“ (CDE) – do 30 kalendářních dní** od nabytí účinnosti smlouvy.
5. **Rozšíření datového standardu proběhne do 30 dnů od předání podkladů zadavatele.** V rámci rozšíření datového standardu proběhnou minimálně 2 kontrolní dny za účelem projednání rozšíření datového standardu.

6. Místem předání díla se sjednává Dopravní podnik Ostrava a.s., technický úsek, Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. Předání bude provedeno osobně, pokud nebude dohodnuto jinak.
7. **Výkon autorského dozoru** bude probíhat na základě písemné výzvy objednatele, po celou dobu realizace stavby do vydání kolaudačního souhlasu. Objednatel vyzve zhotovitele k případnému zahájení činnosti autorského dozoru 10 dnů před předáním staveniště zhotoviteli stavby.
Výzvu objednatel zašle na emailovou adresu zhotovitele do kontaktní doručovací adresy dle bodu I. smlouvy
8. **Inženýrská činnost** bude probíhat současně se zpracováním PD.
9. Smluvní strany se mohou dohodnout na prodloužení termínu plnění z důvodů vzniku okolností nezaviněných zhotovitelem a majících za následek nemožnost splnění termínu plnění. Takovými okolnostmi mohou být zejména (nikoli však výlučně):
 - vyjádření dotčených osob nebo orgánů k projektové dokumentaci v nestandardně dlouhé době (tj. době přesahující odpovídající právními předpisy, jinak době delší než 30 dnů),
 - nepředvídatelný požadavek dotčených orgánů, správců dotčených inženýrských sítí, vlastníků dotčených nemovitostí, nebo objednatele na přepracování projektové dokumentace včetně doby pro jejich následné vyjádření po zpracování požadavku,
 - získání potřebných práv k dotčeným pozemkům apod.Dohoda o prodloužení termínu plnění z výše uvedených důvodů musí být uzavřena formou písemného dodatku k této smlouvě. V případech vyšší moci může objednatel odmítnout uzavření dohody podle tohoto odstavce, přičemž postupováno bude podle čl. X. této smlouvy.
10. Termín plnění může být dále prodloužen v případě realizace sjednaných víceprací, bude-li prokázána přímá souvislost vlivu provádění těchto víceprací na termín plnění, nebude-li dohodnuto jinak.

VI. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování celé akce.
2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas zhotovené dílo zaplatit.
3. Na realizaci tohoto díla objednatel neposkytne žádnou finanční zálohu.
4. Platbu za provedené dílo uskuteční objednatel na základě faktury – daňového dokladu. Z hlediska fakturace ceny bylo dílo rozděleno do částí dle čl. III. odst. 1 a 2. (viz body i. až vi. v tomto odstavci smlouvy). Faktura bude vystavena vždy pouze za příslušnou část díla dle rozdělení uvedeného níže v tomto odstavci smlouvy (body i. až vi.). Faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude:
 - i. Den předání a převzetí PD ve stupni DUSP včetně BIM,
 - ii. Den předání a převzetí PD ve stupni DPS včetně BIM,
 - iii. Den předání a převzetí PD ve stupni DSPS včetně BIM,
 - iv. Inženýrská činnost - den nabytí právní moci společného povolení stavby,
 - v. Výkon autorského dozoru – den zavedení stavby do zkušebního provozu, nebo den předání a převzetí díla/stavby objednatelem, v případě, že se stavba do zkušebního provozu nebude zavádět.
 - vi. Za zřízení, roční přístup a využívání CDE vystaví zhotovitel k datu uplynutí ročního užívání CDE fakturu,
5. Fakturace víceprací v případě, že dodatek ke smlouvě nabude účinnosti po předání a převzetí díla, datum uskutečnění zdanitelného plnění bude den písemného předání a převzetí díla.
6. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli.
7. Faktura bude vystavena v českém jazyce a bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura doručená objednateli nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu zhotoviteli. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží a počíná znovu běžet až od vystavení opravené či doplněné faktury.
8. Faktury budou zasílány elektronicky na adresu [redacted] Dopravní podnik Ostrava a.s. zpracovává faktury zaslané e-mailem výhradně elektronicky ve formátu PDF. Z důvodu přenosu je nutné, aby byly faktury zasílány jednotlivě, tzn. jedna faktura v PDF rovná se jeden e-mail, přičemž součástí tohoto e-

mailu budou další přílohy náležející k této jedné faktuře. Faktury jiného formátu než PDF a zaslané hromadně v jednom e-mailu, nebudou v Dopravním podniku a.s. akceptovány.

9. Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené na faktuře. Za správnost údajů o svém účtu odpovídá zhotovitel.
10. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy objednatele.

VII. Sankční ujednání

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč bez DPH, a to za každý započatý den prodlení zhotovitele s dodáním každého jednotlivého stupně projektové dokumentace bez vad (DUSP, DPS, DSPS) včetně BIM dle čl. V. odst. 1 až 3 této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč v případě porušení plnění zřízení, zajištění přístupu a užívání CDE za každý započatý den neplnění tohoto závazku zhotovitele.
3. Dohodnutý úrok v případě prodlení úhrady faktury činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost dle čl. II., odstavce 6, této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
5. Za každý jednotlivý případ chybně uvedeného právního předpisu nebo odkazu na něj (viz čl. VIII. odst. 2 smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
6. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli svou povinnost stanovenou v čl. XI, odstavec 17 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
7. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním záruční vady dle čl. VIII, odstavce 3, této smlouvy.
8. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků uvedených v předávacím protokolu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každou vadu či nedodělek a za každý započatý den prodlení.
9. V případě, že zhotovitel v rozporu s bodem IX. odstavce 2. této smlouvy bez předchozího písemného odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických dle čl. I (kontaktní osoba) této smlouvy provede faktickou změnu na pozici vedoucích pracovníků uvedených v Příloze č. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě, že Zhotovitel opomene zapracovat do projektové dokumentace některý z požadavků Objednatele nebo podstatné prvky, o kterých je zřejmé, že jsou pro plnění díla, které je předmětem projektu, podstatné, i když nebyly v zadávací dokumentaci výslovně uvedeny či mezi stranami výslovně sjednány, je Objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé takové jednotlivé opomenutí.
11. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno ani omezeno právo objednatele na náhradu škody.
12. Nárok na zaplacení jakékoli smluvní pokuty nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti došlo v důsledku případu vyšší moci.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud objednateli vznikne právo účtovat smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn tak vždy učinit, nicméně není to jeho povinností. Objednatel má právo při svém rozhodování o uplatnění smluvních pokut dle této smlouvy zohledňovat jako spravedlivý a poctivý obchodník veškeré okolnosti vzniku nároku na smluvní pokutu, včetně objektivních důvodů porušení smlouvy na straně zhotovitele či míru škody vzniklé v majetkové sféře objednatele, to vše s přihlédnutím k racionálnímu a spravedlivému uspořádání vzájemných vztahů (pozn.: pokud se však objednatel rozhodne smluvní pokutu v případě vzniku nároku na její zaplacení vyúčtovat, není zhotovitel oprávněn s ohledem na výše uvedené aspekty namítat, že smluvní pokuta neměla být účtována).
14. Vznikne-li objednateli škoda z důvodu vady v soupisu prací, bude úhrada této škody vymáhána na zhotoviteli. Škodou se rozumí veškeré náklady vzniklé s řešením soupisu prací vč. navýšených nákladů vyplývajících ze samotného soupisu prací při realizaci stavby

VIII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době jeho předání vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel nese odpovědnost za správnost a úplnost díla. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny příkazy danými mu objednatelem, za předpokladu, že zhotovitel písemně upozornil objednatele na nevhodnost takových příkazů a objednatel i přesto

na jejich splnění písemně trval. Zhotovitel se zavazuje, že dle projektové dokumentace DPS, která je předmětem této smlouvy, bude možno úspěšně zrealizovat výběrové řízení na zhotovitele stavby. Zhotovitel poskytuje na předmět díla záruku za jakost. Délka této záruky se stanovuje na dobu 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí projektové dokumentace zpracované na základě této smlouvy.

2. Zhotovitel poskytuje záruku na skutečnost, že projektová dokumentace bude zpracována dle platných právních předpisů, a že všechny relevantní právní předpisy, nebo odkazy na ně, budou v dokumentaci uvedeny správně.
3. V případě, že předmět plnění bude obsahovat vady, je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 14 dnů ode dne oznámení vady objednatelem, nebude-li dohodnuto jinak.

IX. Závazky objednatele a zhotovitele, podmiňující plnění

1. Objednatel poskytne součinnost při plnění předmětu smlouvy. Objednatel poskytne zhotoviteli plnou moc (nikoli generální) k zajištění vyjádření, stanovisek, povolení apod.
2. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo pracovníky na vedoucích pozicích uvedenými v Příloze č. 5. Změna na těchto pozicích podléhá písemnému souhlasu objednatele. V případě požadavku zhotovitele na náhradu vedoucího pracovníka, je zhotovitel povinen nominovat takového vedoucího pracovníka, který plně splňuje původní kvalifikační požadavky.

X. Vyšší moc

1. Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této smlouvy překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení, avšak překážka v podobě vyšší moci lhůtu k plnění nestaví a nebrání tak možnosti odstoupení od smlouvy v případě prodlení s plněním či z jiných důvodů stanovených touto smlouvou či zákonem. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.

Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl zhotovitel před podáním nabídky v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku (nabídka byla zhotovitelem podána dne 18. 09. 2023 a objednatel před uzavřením této smlouvy předvídat ani ji předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany. Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:

- a.) živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),
- b.) události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
- c.) epidemie a s tím případná související krizová a další opatření orgánů veřejné moci.

2. Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinnosti dle této smlouvy.

XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel a jeho zaměstnanci a osoby, které jsou v jiném než zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli, jsou povinni zachovávat důvěrné informace po celou dobu trvání smlouvy a rovněž i po jejím skončení. Veškeré zprávy a dokumenty vypracované či obdržené jsou důvěrné. V případě způsobené škody porušením tohoto ustanovení bude objednateli zhotovitelem uhrazena prokazatelně vzniklá škoda.
2. Věci neupravené touto smlouvou o dílo se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména pak občanským zákoníkem a prováděcími předpisy v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem české právo.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude způsobilé sloužit svému účelu. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel uvede, zda dílo přejímá či nikoliv. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuto jinak.

4. Vady díla, které jej činí neupotřebitelnými nebo pokud nemá vlastnosti, které si objednatel vymínil nebo o kterých ho zhotovitel ujistil, se považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel může z tohoto důvodu od smlouvy okamžitě odstoupit.
5. Zhotovitel se zavazuje při vypracování projektové dokumentace postupovat s odbornou péčí tak, aby při provádění díla podle jím vypracované projektové dokumentace nedošlo ke škodám, mající původ v této dokumentaci.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy o dílo má uzavřenou pojistnou smlouvu, resp. pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s činnostmi zhotovitele, a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou o dílo uvedená pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění této smluvní povinnosti zhotovitelem. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto odstavce se považuje částka minimálně 2 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celkový limit pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
9. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv.
10. Obě smluvní strany jsou obecně povinny zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se při realizaci plnění nebo v souvislosti s ním seznámí, a jež jsou obchodním tajemstvím dané smluvní strany. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 6 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejich příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list (za objednatele je oprávněna změnový list odsouhlasit osoba oprávněná pro změny díla).
13. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
15. Tato smlouva se vyhotovuje v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.
16. Zhotovitel po dobu všech prací odpovídá za bezpečnost všech svých pracovníků. Zhotovitel je po dobu všech prací zodpovědný za dodržování zásad BOZP a PO uvedených v příloze č. 4 této smlouvy, a to až do doby předání díla objednateli.
17. Zhotovitel se zavazuje:

- a) že při plnění Díla zajistí dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na realizaci Díla podílet; v případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly výše uvedené požadavky splněny ve vztahu ke všem osobám, podílejícím se na plnění předmětu Díla,
- b) že zajistí spravedlivé obchodní podmínky ve vztahu ke všem poddodavatelům podílejícím se na realizaci Díla, zejména požaduje, aby poddodavatelé působící na veřejné zakázce poskytovali svá plnění na základě smluv zahrnující srovnatelné podmínky, jako jsou obsaženy v této smlouvě, a to mimo jiné co do okruhu a výše smluvních pokut, splatnosti faktur za poskytnuté plnění či režimu víceprací/méněprací; v případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly výše uvedené požadavky splněny ve vztahu ke všem poddodavatelům, podílejícím se na plnění předmětu Díla,
- c) že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, tedy bude řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli.
- d) že zajistí dodržování ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se Zákonem č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, v platném znění.

Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z tohoto odstavce této smlouvy kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Výzva dle předchozí věty může být učiněna i zápisem do stavebního deníku.

XII. Účinnost smlouvy

1. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel. O nabytí účinnosti smlouvy se objednatel zavazuje informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu elektronicky na adresu [redacted] nebo do její datové schránky. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

Nedílnou součástí smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Rozsah projektové dokumentace včetně dokumentace BIM

Příloha č. 2 – Dokument EIR

Příloha č. 3 – Minimální rozsah výkonu autorského dozoru na stavbě.

Příloha č. 4 – Základní požadavky k zajištění BOZP.

Příloha č. 5 – Seznam vedoucích pracovníků

Příloha č. 6 – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele

V Ostravě dne:

V Pardubicích dne:

.....
Ing. Leoš Jelínek
předseda představenstva