

## Darovací smlouva

ev. ř. smlouvy Dárce:

*fy Ćl Sfrilouiy &bc/cfr KGrfb: /f i// . -*  
**Smluvní strany:** *g ' / 7 X3*

### Letiřtě Praha, a. s.

se sídlem: K letiřti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6  
IĀO: 282 44 532  
DIĀ: CZ699003361  
zápis v OR: Měřský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
ř. úřtu: 801812025/2700  
(dále jen „Dárce“)

a

### Měřto Hostivice

se sídlem: Husovo náměstí 13, Hostivice 253 01  
IĀO: 241237  
bankovní spojení: Āeská národní banka  
ř. úřtu: 94-1527111/0710  
(dále jen „Obdarovaný“)

(Dárce a Obdarovaný dále společně jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě dále jen „Smluvní strana“)

Smluvní strany uzavírají podle ř 2055 a nář. zákona ř. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Obřanský zákoník“) tuto

darovací smlouvu  
(dále jen „Smlouva“):

### L

#### Úvodní ustanovení

- 1 Smluvní strany prohlašují, ře jsou způsobilé uzavřít tuto Smlouvu, stejně jako jsou způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a zavazovat se k povinnostem.
- 2 Dárce prohlašuje, ře obdržel ke dni 31. 5. 2023 řádost Obdarovaného o poskytnutí daru, a ře tato řádost splňuje veřkeré náležitosti stanovené v dokumentu Program Biodiverzita - podmínky programu (dále jen „Podmínky“) a specifikované dokumentem Program Biodiverzita - vyhláření 1. výzvy programu (dále jen „Výzva“).

## II. Předmět Smlouvy

1. **Předmětem této Smlouvy je závazek Dárce poskytnout Obdarovanému peněžitý dar ve výši 166 706,- Kč (slovy: sto šedesát šest tisíc sedm set šest korun českých), spolu s příkazem užít tyto prostředky výhradně k účelu stanovenému v čl. III. této Smlouvy (dále jen „Dar“).**
2. Dárce se zavazuje tento peněžitý Dar odevzdat bezhotovostním převodem na účet Obdarovaného, který je uveden v záhlaví této Smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí platnosti a účinnosti této Smlouvy.
3. Obdarovaný tento Dar přijímá a zavazuje se ho použít v souladu s příkazem Dárce, kterým se rozumí použití Daru pouze k účelu a za podmínek stanovených v čl. III této Smlouvy a pro projekty splňující náležitosti uvedené v Podmínkách a specifikované ve Výzvě (vydáno společností Letiště Praha, a. s.).

## III. Účel poskytnutí Daru

1. Obdarovaný se zavazuje, že Dar použije pouze za účelem realizace projektu specifikovaného v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Projekt**“), spadajícího do okruhů podporovaných opatření stanovených v Podmínkách, a to nejpozději **do 31. 12. 2024**.
2. Obdarovaný je povinen Dárci prokazatelně doložit, zda byl Dar použit na účel stanovený v čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Použití Daru Obdarovaný doloží např. kopiemi účetních dokladů a právních dokumentů (zejména fakturami, smlouvami, bankovními výpisy apod.) a dále pracovními výkazy, fotodokumentací stavu v elektronické podobě před a po realizaci projektu, informativními výpisy z katastru nemovitostí. Použití Daru je Obdarovaný povinen doložit Dárci nejpozději do konce prvního **měsíce, následujícího po** měsíci, v němž byla realizace Projektu ukončena. V tomto termínu má Obdarovaný rovněž povinnost vrátit na bankovní účet Dárce nevyužité finanční prostředky Daru, pokud:
  - nesplnil povinnosti uvedené v této Smlouvě
  - nesplnil další zákonné požadavky (vyplývající např. ze zákona č. 114/1992 Sb.)
  - realizace projektu, na nějž byl Dar určen, byla levnější, než předpokládal původní rozpočet.
3. Obdarovaný musí Dar nebo jeho odpovídající část vrátit zpět Dárci formou bezhotovostního převodu na bankovní účet Dárce uvedený v záhlaví Smlouvy, a to ve výši, jejíž použití nebyl schopen řádně doložit či v tom rozsahu, v jakém byl Dar použit v rozporu s čl. III. odst. 1 této Smlouvy nebo ve výši, v níž nebylo nutné Dar na realizaci projektu čerpat. Nejzazší termín pro doložení využití Daru je **31. 1. 2025**, k tomuto datu musí být i vráceny nevyužité části Daru na bankovní účet Dárce.
4. Obdarovaný je povinen na vyžádání umožnit Dárci, nebo jím písemně pověřené osobě, finanční a účetní kontrolu v průběhu realizace i po jejím dokončení, včetně nahlédnutí do účetnictví a další dokumentace, v rozsahu, aby mohly být objasněny všechny okolnosti této Smlouvy a za účelem ověření splnění zásad pro poskytnutí Daru.

5. Obdarovaný je povinen umožnit osobám pověřeným Dárce provádět fyzickou kontrolu provedení realizace Projektu na místě jeho realizace, včetně kontroly souvisejících dokumentů.
6. Obdarovaný je povinen bez zbytečného odkladu a před uplynutím smluvního termínu požádat Dárce o změnu Smlouvy v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve Smlouvě, které by Obdarovanému znemožnily dodržet podmínky Smlouvy (splnit jeho povinnosti stanovené podle této Smlouvy, Podmínek nebo Výzvy). Nápravu situace vzniklé odchýlením od Projektu má obdarovaný povinnost sjednat ve lhůtě do 2 měsíců od vyúčtování Projektu, ve které povede s Dárce jednání o doplnění, nápravě či úpravě Projektu.
7. Obdarovaný je povinen informovat Dárce o všech změnách a dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít, vliv na plnění povinností Obdarovaného podle této Smlouvy nebo Podmínek.
8. Obdarovaný zabezpečí, že účel, pro který je Dar podle této smlouvy poskytnut, bude řádně plněn a zachován po dobu minimálně 5 let od dokončení realizace podpořeného záměru, tzn., že podporované opatření bude po uvedenou dobu ze strany příjemce příspěvku řádně a efektivně spravováno (tzv. udržitelnost).

#### **IV.** **Zveřejnění smlouvy**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou osobami podléhajícími zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

#### **V.** **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající, které tato Smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - (dále jen „**Nařízení**“), jakož i v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.

3. Tato Smlouva se uzavírá ve třech (3) vyhotoveních, dvě (2) vyhotovení obdrží Dárce a jedno (1) vyhotovení obdrží Obdarovaný.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Stanoví-li však zvláštní právní předpis jako den nabytí účinnosti Smlouvy den pozdější než ten, který je stanoven v předchozí větě, nabyde Smlouva účinnosti teprve tímto pozdějším dnem.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými Smluvními stranami. Změna této Smlouvy v jiné než písemné formě je tímto vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní, nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a že byla uzavřena svobodně, vážně, určité a srozumitelně.
- 8 Příloha této Smlouvy tvoří její nedílnou součást, přičemž seznam příloh je následující:

- Příloha č. 1: Projekt (Květnatá louka ulice Okrajová)

Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují Smluvní strany své podpisy.

**Dárce:**

V Praze dne 11. 10. 2023

[Redacted signature area]

na základě pověření  
Letiště Praha, a.s.

**Obdarovaný:**

V Hostivici dne 3. 11. 2023

[Redacted signature area]

Ing. arch. Klára Čapová  
starostka

Město Hostivice  
Husovo nám. 13  
253 80 HOSTIVICE  
-18-

SCHVÁLENO  
Právní věc Letiště Praha, a.s.

**Přílohy:**

1. Popis a identifikace Projektu (Květnatá louka ulice Okrajová)



## Žádost o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

### Identifikační údaje žadatele

Žadatel:

Město Hostivice

Se sídlem:

Husovo náměstí 13, Hostivice 253 01

IČO:

241237

ID datové schránky:

cdrb236

Název banky, číslo bankovního účtu a kód banky:

94-1527111/0710 , ČNB

Plátce DPH ve vztahu k projektu (nehodící se škrtněte):  NE

Pozn.: Jsem plátce DPH a nemám zákonný nárok na odpočet DPH v vztahu k aktivitám projektu

### Statutární zástupce

Jméno a příjmení:

[REDACTED]

Funkce:

[REDACTED]

Telefon:

[REDACTED]

E-mail:

[REDACTED]

### Osoba oprávněná jednat za žadatele

Jméno a příjmení:

[REDACTED]

Funkce:

[REDACTED]

Telefon:

[REDACTED]

E-mail:

[REDACTED]

 **Letiště Praha** **Žádost o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci Jdotáčního programu Biodiverzita**

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Základní náležitosti projektu

Název projektu:

Květnatá louka ulice Okrajová

Specifikace umístění projektu (katastrální území, parcelní čísla, vlastnictví pozemku):

trávník - parc. č. 1155/1, k. ú. Hostivice, vlastník pozemku Město Hostivice, Husovonáměstí 13, 25301 Hostivice

Vlastní slovní popis projektu a způsobu realizace:

V rámci realizace projektu "Květnatá louka ulice Okrajová" plánuje město Hostivice založit druhově pestrou květnatou louku o rozloze 4110 m<sup>2</sup> v lokalitě stávajícího trávníku, který vlastní a seká. Aktivity projektu budou sestávat z: důkladné přípravy půdy (Aktivita 1) způsobem: posekání stávajících travin, rozrušení travního drnu kultivátorem, vláčením branami, vyhrabání a urovňování plochy, dále z osetí kvalitní luční směsí odpovídající standardům AOPK a uválení půdy s vysetým semenem (Aktivita 2), sekání (Aktivita 3), instalace drobné infrastruktury hmyzích hotelů a dřevěných edukativních prvků (Aktivita 4). Práce budou prováděny odbornou firmou a kvalita provedení bude kontrolována a dozorována pracovníky odboru životního prostředí žadatele.

Předpokládaný termín realizace:

31.8.-30.11.2024

Odborné náležitosti projektu

Zdůvodnění výběru lokality + popis jejího současného stavu:

Navrhovaná lokalita o celkové výměře 23 975,1 m<sup>2</sup> slouží jako rekreační zeleň pro místní obyvatelstvo. Lokalita se obhospodaruje spíše extenzivně s plošnou sečí. Louka je využívána veřejností pro volnočasové aktivity, díky své poloze na okraji města není navštěvována v takové míře jako parky v centrální části a jedná se tak spíše o klidovou zónu. Tvar plochy pro výsev vynechává okrajové části pozemku, z důvodů plánované výstavby v okolí a rekonstrukce severní pěšiny v plnohodnotnou komunikaci a větší využití i okolních cestíček. Očekává se samovolné rozšíření bylin i do zbyvajících částí a



postupného zaplnění neosetých ploch.

**Popis cílového stavu, způsob realizace, popis přínosů realizace záměru:**

Hlavním cílem je zvýšení biodiverzity zejména hmyzu a bezobratlých, zvýšením biodiverzity rostlin a bylinného patra v extravaliu obce. Dalším přínosem květnatých luk je také ve vyšší odolnosti vůči klimatickým výkyvům jako zvyšování průměrné teploty a nerovnoměrného rozdělení srážek díky **vyšší ekologické stabilitě** v důsledku rozmanitějšího složení lučního ekosystému. Vzhledem k rozmanitější skladbě travin se také **omezí počet sečů** během vegetativního období. Druhově pestrá travnatá společenstva mají významný **protierozní význam** a zabraňují odnosu zeminy a živin z ekosystému. Prokořnění, stratifikace a diverzita kořenových systémů zároveň přispívají k zpevnování půdy na svazích a zadržují vody v krajině. Jedná se o místo, které má potenciál stát se atraktivním útočištěm celé řady druhů živočichů a rostlin. Nově vybudovaná květnatá louka a její infrastruktura poskytne větší **možnosti osvětově činnosti** měřované k poznávání přírody a její ochrany pro širokou veřejnost, hostivická a okolní školní zařízení, včetně Mateřské školy MŠ Hostivice, která se nachází v těsné blízkosti areálu, což je dalším cílem projektu. Projekt nemá za cíl zvýšit výskyt ptactva v oblasti. Předmětem není vysazování ani vysévání rostlinných druhů atraktivních pro ptactvo a hnízdní podmínky se výrazně nezmění oproti stávajícímu stavu. Zvýšení potravní nabídky hmyzu může vést ke zvýšení výskytu ptactva, ale jedná se pouze o možný doprovodný jev. Přílohou žádosti je položkový rozpočet projektu (P\_09).

**Návaznost na koncepční dokumenty řešící uspořádání krajiny, návaznost na provedené průzkumy**

Dle platného územního plánu obce Hostivice je lokalita zařazena do veřejně přístupné rekreační zeleně, kde je nepřipustné následující využití: bydlení (s výjimkou bytu správce), zařízení sociální péče, lůžková zdravotnická zařízení, plochy a zařízení pro individuální rekreaci, průmyslová výroba, sklady, velkoobchod. Kategorie veřejně přístupné zeleně je vysvětlena v textové části územního plánu (P\_11 strana 70 - 71)...

**Popis opatření k zajištění udržitelnosti záměru ze strany žadatele:**

Po celou dobu udržitelnosti bude extenzivní údržba lokality (sekání, případné došetí) zajišťována z prostředků žadatele. V prvním roce udržitelnosti bude napomáháno zajistit stabilitu zasetých bylin pomocí pravidelně sekaného pruhu o šířce 1 m po obvodu květnaté louky z důvodu snížení možnosti rozšiřování nežádoucích travin z okolního sadu do louky a umožnění vývoje pomaleji rostoucím bylinám. Údržba herních prvků bude zajištěna ze strany Technických služeb města. Máme možnost navázání spolupráce a výměny zkušeností s řešiteli projektu "Praha Kveče", kteří zakládají květnaté louky v Praze a osívají stejnou travní směs jako plánujeme použít v projektu my. Výhledově očekáváme zapojení spolků při údržbě louky ručním sečením.







## Seznam příloh k žádosti o finanční podporu Praha Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.): \_\_\_\_\_

### Seznam povinných příloh žádosti:

- |     |   |                        |
|-----|---|------------------------|
| 1.  | Mapový zakres lokalizující zamýšlený projekt                                | P_01                   |
| 2.  | Souhlas statutárního zástupce s realizací projektu (včetně podpisu)         | P_02                   |
| 3.  | Souhlas vlastníka pozemku/pozemků s realizací projektu                      | P_02                   |
| 4.  | Doložení vlastnictví/pronájmu   | viz P_05               |
| 5.  | Výpis s katastru nemovitostí u dotčených pozemků                            | P_05                   |
| 6.  | Fotodokumentace stavu lokality před realizací projektu                      | P_06                   |
| 7.  | Faktury, na jejichž proplacení byly využity prostředky Letiště Praha, a.s.  | nerelevantní v žádosti |
| 8.  | Neziskové organizace: zakládací dokument, účetní závěrka, zpráva o činnosti | nerelevantní           |
| 9.  | Položkový rozpočet  | P_09                   |
| 10. | Územní plán města + umístění lokality v územním plánu                       | P_10_a+ P_10_b         |
| 11. | Územní plán Hostivice - textová část  | P_11                   |
| 12. | Osivo květnaté louky - specifikace  | P_12                   |