

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ DAŇOVÉHO PORADENSTVÍ

dnešního dne, měsíce a roku, uzavřeli

obchodní společnost

Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, příspěvková organizace

se sídlem

Sovova stezka 504/4, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 00074811

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni pod spisovou značkou Pr 680

zastoupená [REDAKCE], ředitelem

na straně jedné (dále jen odběratel)

a

obchodní společnost

EKP Advisory, s.r.o.

se sídlem Senovážné náměstí 8, 110 00 Praha 1

IČO: 04599624

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 250538

zastoupená [REDAKCE] jednatelem

na straně druhé (dále jen **dodavatel**)

následující

Smlouvu o poskytování daňového a účetního poradenství

Článek 1

Dodavatel se zavazuje odběrateli na základě objednávky učiněné podle této smlouvy poskytovat právní pomoc, finančně ekonomické rady a další služby uvedené níže:

1.1. Daňové poradenství podle požadavků odběratele v těchto oblastech:

- a) Daňové plánování a daňové dopady přesunů majetku.
- b) Mezinárodní zdanění příjmů právnických a fyzických osob.
- c) Zdanění příjmů právnických osob a fyzických osob v České republice.
- d) Ostatní daně z v ČR – daň z nemovitých věcí, daň z nabytí nemovitých věcí, ekologické daně.
- e) Pomoc a zastupování při jednáních s finančními úřady, registrace k daním.
- f) Pomoc a zastupování při řešení sporů s Finanční správou České republiky a Celní správou České republiky.
- g) Zpracování daňových stanovisek podle požadavků odběratele.

1.2. Sestavení a podání daňových přiznání

- a) Sestavení a podání daňového přiznání k dani z příjmů právnických osob.
- b) Sestavení a podání daňového přiznání k dani z nemovitých věcí.
- c) Sestavení a podání daňového přiznání k dani silniční.

1.3. Účetní poradenství

- a) Asistence při zavedení manažerského informačního systému.

1.4. Ostatní poradenství

- a) Zpracování finančních plánů, finančních analýz, zhodnocení podnikatelských plánů, zpracování podkladů pro různé účely.
- b) Podpora a poradenství při implementaci informačních systémů.
- c) Ekonomické a finanční poradenství.

Článek 2

Způsob specifikace konkrétních služeb poskytovaných dodavatelem

- 2.1. Odběratel je objednávku podle článku 1 této smlouvy oprávněn učinit ústně, telefonicky, dopisem nebo pomocí elektronické pošty.
- 2.2. Odběratel bere na vědomí, že stanoviska jsou za dodavatele oprávněni poskytovat výlučně partneři dodavatele, a to výlučně ve formě opatřené podpisem alespoň jednoho z partnerů dodavatele. Ke dni uzavření této smlouvy jsou partnery dodavatele ■■■. ■■■■■■ € ■■■■■■ ■■■■■■
- 2.3. Odběratel si je vědom toho, že při použití komunikace elektronickými prostředky (zejména e-mailem) nelze zajistit bezpečnost a bezchybnost přenášených dat, informace takto zasílané mohou být během přenosu poškozeny, ztraceny, zničeny, doručeny později nebo mohou být nekompletní, nespolehlivé nebo jinak nepříznivě ovlivněné. V případě, že odběratel dodavatele výslovně nepožádá, aby v konkrétním případě dodavatel komunikaci elektronickými prostředky nepoužíval, přebírá na sebe odběratel veškerá rizika spojená s takovou komunikací.
- 2.4. Použije-li dodavatel při poskytování daňového poradenství/ služeb podle této smlouvy jiného daňového poradce/ jinou osobu, odpovídá tak, jako by plnil sám. Pokud se odběratel s dodavatelem v konkrétním případě výslovně nedohodne jinak, je odběratele vůči třetím osobám v rozsahu udělených plných mocí oprávněn zastupovat pouze dodavatel.

Článek 3

Povinnosti a odpovědnost dodavatele

- 3.1. Dodavatel je povinen při poskytování služeb podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí, chránit práva a oprávněné zájmy odběratele, jednat čestně a svědomitě, důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého přesvědčení a příkazu odběratele pokládá za prospěšné. Je přitom vázán pouze zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích příkazy odběratele.
- 3.2. Po ukončení smlouvy je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu vrátit odběrateli veškeré podklady, které od odběratele za účelem plnění této smlouvy převzal. Dodavatel je oprávněn pořizovat si z veškerých podkladů kopie pro dokumentaci své činnosti.
- 3.3. Dodavatel odpovídá odběrateli pouze za přímou újmu na jmění (škodu) odběratele ve formě penále, pokuty, úroky z prodlení a obdobné sankční platby vyměřené odběrateli, způsobenou přímým zaviněním ze strany dodavatele, a to úměrně k míře zavinění dodavatele, nejvýše však do souhrnné výše 30 mil. Kč. Omezení podle tohoto ustanovení se neuplatní v případě újmy způsobené úmyslně nebo z hrubé nedbalosti dodavatele.
- 3.4. Škodu v souladu s předchozím odstavcem je dodavatel povinen nahradit odběrateli v penězích.
- 3.5. Dodavatel neodpovídá za škodu v případě, že se odběratel neřídí radou dodavatele nebo pokud na sebe odběratel převezme riziko v souvislosti s možným odchylným výkladem předpisů ze strany soudů, orgánů státní správy nebo jiných osob, nebo jiné riziko, na které jej dodavatel upozornil.
- 3.6. Dodavatel se odpovědnosti za škodu zproští, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat.
- 3.7. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu informovat dodavatele o vzniku škody, za kterou může podle této smlouvy dodavatel odpovídat, předat dodavateli veškeré informace a podklady, které si v té souvislosti dodavatel vyžádá, a udělit plnou moc dodavateli nebo advokátu navrženému dodavatelem k přípravě a podání odvolání nebo žaloby proti rozhodnutí o vyměření pokuty nebo penále a poskytnout dodavateli nebo dodavatelem navrženému advokátovi součinnost, kterou si vyžádají. V případě porušení povinností podle tohoto odstavce není dodavatel povinen nahradit odběrateli škodu, za kterou podle této smlouvy odpovídá.
- 3.8. Dodavatel neodpovídá za újmu, která odběrateli vznikne v důsledku změny právních předpisů a metodických postupů orgánů státní správy nebo jejich obecně uznávaného výkladu po poskytnutí služby podle této smlouvy.

- 3.9. Odběratel se zavazuje veškeré nároky z odpovědnosti dodavatele za škodu podle této smlouvy uplatňovat výlučně vůči dodavateli, přičemž odpovědnost osob použitých dodavatelem je ve vztahu k odběrateli tímto výslovně vyloučena.

Článek 4

Povinnosti odběratele

- 4.1. Odběratel bere na vědomí, že veškeré konzultace a poradenské činnosti a jejich výsledky v podobě ústních a písemných nebo jiných konzultací jsou určeny výlučně pro Odběratele a Odběratel prohlašuje, že je neposkytne jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele.
- 4.2. Odběratel je povinen zaplatit dodavateli odměnu za jeho činnost ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě. Odběratel není oprávněn ke splnění svého dluhu použít směnku.
- 4.3. Odběratel je povinen poskytovat dodavateli veškerou potřebnou součinnost pro řádný výkon jeho činnosti, zejména předávat mu včas veškeré podklady a informace ve formě a obsahu, který mu dodavatel sdělí.
- 4.4. Za správnost všech dodavateli předložených podkladů a informací odpovídá odběratel. Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku porušení povinností odběratele, zejména pokud odběratel
- řádně a včas nepředá dodavateli úplné, pravdivé a správné podklady nebo informace,
 - postupuje nebo vykonává svou obchodní činnost v rozporu s právními předpisy nebo bez vynaložení odborné péče,
 - zpřístupní konzultace a poradenské činnosti a jejich výsledky v podobě ústních a písemných nebo jiných konzultací třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dodavatele.
- 4.5. Odběratel prohlašuje že během účinnosti této smlouvy a následujících 24 měsíců po jejím ukončení bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele nezaměstná přímo nebo nepřímo nebo neuzavře jinou smlouvu, jejímž předmětem by byl výkon práce shodné nebo obdobné činnosti Dodavatele dle této smlouvy, s žádným současným nebo bývalým zaměstnancem Dodavatele, který se podílel na poskytování služeb podle této smlouvy. Pokud Odběratel tuto povinnost poruší, je povinen uhradit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 50% ročních osobních nákladů dodavatele na daného zaměstnance. Rozhodným obdobím je kalendářní rok, kdy k porušení tohoto ustanovení došlo a pokud jde o bývalého zaměstnance Dodavatele, pak poslední kalendářní rok, ve kterém byl zaměstnanec u Dodavatele zaměstnán.

Článek 5

Zpracování osobních údajů

- 5.1. S ohledem na skutečnost, že v rámci plnění dle této smlouvy dochází rovněž ke zpracování osobních údajů, zavázaly se smluvní strany uzavřít společně s touto smlouvou samostatnou smlouvu, v níž upraví vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při zpracování osobních údajů.

Článek 6

Trvání smlouvy

- 6.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, přičemž dodavatel je povinen zahájit poskytování služeb v souladu s touto smlouvou ode dne jejího uzavření.
- 6.2. Dodavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit kdykoliv poté, co dojde k narušení důvěry mezi ním a odběratelem, pokud odběratel neposkytuje dodavateli potřebnou součinnost a v dalších případech stanovených zákonem č. 523/1992 Sb., o daňovém poradenství a Komoře daňových poradců ČR, v platném znění.
- 6.3. Každá ze stran je dále oprávněna od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit, poruší-li druhá strana tuto smlouvu podstatným způsobem a ani přes písemné upozornění nezjedná nápravu. Podstatným porušením smlouvy je vždy nezaplacení odměny v dohodnuté lhůtě splatnosti a porušení povinnosti mlčenlivosti. Smluvní strany pro účely této smlouvy sjednávají, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění ani v případě, kdy je tato lhůta označena jako konečná, nemá za následek odstoupení od smlouvy.
- 6.4. Každá ze stran je dále oprávněna smlouvu vypovědět s účinností ke konci třetího kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně, nevyplývá-li z výpovědi doba pozdější.
- 6.5. Odstoupení je účinné jeho doručením. Od tohoto okamžiku není dodavatel povinen poskytovat služby podle této smlouvy, je však povinen upozornit odběratele na neodkladná opatření potřebná k zabránění vzniku újmy, která bezprostředně hrozí nedokončením činnosti.

Článek 7

Odměna dodavatele

- 7.1. Odměna dodavatele je sjednána jako časová v níže specifikované výši v závislosti na kategorii pracovníka podle následujícího článku, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě časové odměny se odměna určí jako součin hodin vynaložených pracovníky dodavatele na provedení činností a hodinových sazeb přiřazených dodavatelem těmto pracovníkům, přičemž odměna bude účtována v poměrné výši za každou započatou čtvrt hodinu poskytování služby.
- 7.2. Časová odměna se sjednává takto:
- | | | | | | | |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------------------|
| _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ - Kč / hodina |
| _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ Kč / hodina |
| _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ Kč / hodina |
| _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ Kč / hodina |
- 7.3. Dodavatel má dále právo na náhradu hotových výdajů účelně vynaložených při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, a to ve výši, kterou odběrateli prokáže.
- 7.4. Nárok na odměnu vzniká okamžikem poskytnutí služby podle této smlouvy, tedy podáním daňového přiznání, poskytnutím rady, předáním stanoviska, předáním účetní závěrky, předáním zpracovaného účetnictví, nebo předáním dalších služeb, vždy však nejpozději na konci každého kalendářního měsíce.
- 7.5. V případě, kdy se časová náročnost zpracování poskytnutých služeb o více než 20 % přesáhne hodnoty uvedené

- v příloze č. 1 (Nabídka služeb), má Dodavatel právo vyzvat Odběratele k jednání o revizi dohodnuté paušální odměny.
- 7.6. V případě odstoupení od smlouvy vzniká nárok na odměnu nejpozději okamžikem odstoupení od smlouvy.
- 7.7. K cenám podle této smlouvy bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
- 7.8. Odběratel je povinen zaplatit dodavateli odměnu a hotové výdaje na základě vyúčtování formou daňového nebo účetního dokladu (zaslaného e-mailem [REDAKCE] bezhotovostním převodem na tam uvedený účet. Odběratel je povinen odměnu zaplatit nejpozději do 14 dnů od doručení takového vyúčtování, pokud ve vyúčtování nebude uvedena splatnost delší.
- 7.9. Pro případ prodlení odběratele se zaplacením odměny nebo účelně vynaložených nákladů dodavateli smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.10. Dodavatel není oprávněn postoupit svou pohledávku za odběratelem bez jeho souhlasu. Odběratel není povinen přijmout plnění, které mu namísto dodavatele nabídne někdo jiný. Pokud dodavatel promine odběrateli dluh, učiní tak pouze výslovně a v písemné formě; jakékoliv jiné jednání dodavatele nelze považovat za prominutí dluhu.
- 7.11. Dodavatel je oprávněn jedenkrát v každém kalendářním roce trvání této smlouvy jednostranně navýšit odměnu o míru inflace, stanovenou Českým statistickým úřadem za období předchozího kalendářního roku jako přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen. Toto zvýšení bude dodavatelem oznámeno minimálně 30 dnů předem.

Článek 8

Odpovědnost za škodu na převzatých věcech

- 8.1. Dodavatel odpovídá odběrateli za škodu na věcech, které od odběratele nebo od třetích osob pro odběratele protokolárně převezme, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče, jde o škodu způsobenou odběratelem nebo vlastníkem věcí, anebo vadou nebo přirozenou povahou věcí.

Článek 9

Povinnost mlčenlivosti

- 9.1. Dodavatel je povinen v souladu s platným zněním zákona č. 523/1992 Sb., o daňovém poradenství a Komoře daňových poradců ČR, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se při plnění této smlouvy dozví. Povinnosti mlčenlivosti může dodavatele zprostit pouze odběratel, a to písemným prohlášením. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení této smlouvy.
- 9.2. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje ve stejném rozsahu i na pracovníky dodavatele či subdodavatele, případně i na spolupracující společnost a jejich zaměstnance či subdodavatele.
- 9.3. Dodavatel je zproštěn povinnosti mlčenlivosti v případě, je-li podle smluvních podmínek pojišťovny a pojišťovacího makléře, u níž uplatňuje nárok na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti z výkonu činnosti dodavatele, povinen pojišťovně sdělit okolnosti škodné události, či poskytovat jinou součinnost.

Článek 10

Další ujednání

- 10.1. Nastane-li mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, která vznikne nezávisle na vůli smluvní strany a zabrání jí splnit povinnost ze smlouvy, zproští taková překážka smluvní stranu povinnosti k náhradě škody, avšak pouze od okamžiku vzniku takové překážky, ať již je smluvní strana v té době v prodlení či nikoliv.

- 10.2. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu informovat o tom, že nastala skutečnost, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně zabrání v plnění jejich povinností podle této smlouvy. Smluvní strany si poskytnou součinnost potřebnou k překonání takové překážky; smluvní strana, která tuto povinnost poruší, odpovídá za škodu tím způsobenou.

Článek 11

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran právě s těmi náležitostmi, které si smluvní strany přály ujednat, a nahrazuje jakákoliv případná jiná ujednání, k nimž mezi stranami došlo před jejím uzavřením. Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují, že jejich vzájemná práva neurčují obchodní podmínky kterékoliv ze stran. Případné obchodní zvyklosti přitom nemají přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
- 11.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oběma stranami podepsaných dodatků. Tato smlouva i dodatky k ní jsou uzavřeny teprve okamžikem úplné shody na jejich obsahu; přijetí s dodatkem nebo odchylkou je novým návrhem.
- 11.3. Odběratel prohlašuje, že on, osoby v jeho vedení ani spojené osoby nejsou politicky exponovanou osobou dle zákona č. 256/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu.
- 11.4. Pro účely doručování budou smluvní strany používat adresy uvedené v záhlaví smlouvy. Zmaří-li některá smluvní strana doručení písemnosti tím, že druhé smluvní straně neoznámí změnu adresy pro doručování, platí, že písemnost jí zasláná řádně došla.
- 11.5. Tuto smlouvu nelze postoupit bez písemného (nikoliv však e-mailového nebo jinými elektronickými prostředky učiněného) souhlasu druhé smluvní strany.
- 11.6. Každá ze stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá jako podnikatel v souvislosti s výkonem její podnikatelské činnosti.
- 11.7. Každá ze stran potvrzuje, že obsah této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze stran měla možnost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- 11.8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
- 11.9. Právní vztahy touto smlouvou neupravené nebo ze smlouvy nevyplyvající se řídí příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, a zákonem č. 523/1992 Sb., o daňovém poradenství a Komoře daňových poradců, v platném znění.
- 11.10. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.

V Karlových Varech dne 30.11.2023

[Redacted signature and stamp area]

za dodavatele

[Redacted signature and stamp area]

[Redacted text]