

Darovací smlouva

ev. č. smlouvy Dárce:

Smluvní strany:

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č. účtu: 801812025/2700
(dále jen „Dárce“)

a

SUCHDOL ŽIJE z.s.

se sídlem: Armádní 770/10, Suchdol, 165 00 Praha 6
IČO: 8723834
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl L, vložka 72805
bankovní spojení: Fio banka a.s.
č. účtu: 2701739077/2010
(dále jen „Obdarovaný“)

(Dárce a Obdarovaný dále společně jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě dále jen „Smluvní strana“)

Smluvní strany uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

darovací smlouvu
(dále jen „Smlouva“):

L

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto Smlouvu, stejně jako jsou způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a zavazovat se k povinnostem.
2. Dárce prohlašuje, že obdržel ke dni 30. 6. 2023 žádost Obdarovaného o poskytnutí daru, a že tato žádost splňuje veškeré náležitosti stanovené v dokumentu Program Biodiverzita - podmínky programu (dále jen „Podmínky“) a specifikované dokumentem Program Biodiverzita - vyhlášení 1. výzvy programu (dále jen „Výzva“).

!L
Předmět Smlouvy

1. **Předmětem této Smlouvy je závazek Dárce poskytnout Obdarovanému peněžítý dar ve výši 264 000,- Kč (slovy: dvě stě šedesát čtyři tisíc korun českých), spolu s příkazem užít tyto prostředky výhradně k účelu stanovenému v čl. III. této Smlouvy (dále jen „Dar“).**
2. Dárce se zavazuje tento peněžítý Dar odevzdat bezhotovostním převodem na účet Obdarovaného, který je uveden v záhlaví této Smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí platnosti a účinnosti této Smlouvy.
3. Obdarovaný tento Dar přijímá a zavazuje se ho použít v souladu s příkazem Dárce, kterým se rozumí použití Daru pouze k účelu a za podmínek stanovených v čl. III této Smlouvy a pro projekty splňující náležitosti uvedené v Podmínkách a specifikované ve Výzvě (vydáno společností Letiště Praha, a. s.).

III.
Účel poskytnutí Daru

1. Obdarovaný se zavazuje, že Dar použije pouze za účelem realizace projektu specifikovaného v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Projekt“), spadajícího do okruhů podporovaných opatření stanovených v Podmínkách, a to nejpozději **do 31. 12. 2024.**
2. Obdarovaný je povinen Dárce prokazatelně doložit, zda byl Dar použit na účel stanovený v čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Použití Daru Obdarovaný doloží např. kopiemi účetních dokladů a právních dokumentů (zejména fakturami, smlouvami, bankovními výpisy apod.) a dále pracovními výkazy, fotodokumentací stavu v elektronické podobě před a po realizaci projektu, informativními výpisy z katastru nemovitostí. Použití Daru je Obdarovaný povinen doložit Dárce nejpozději do konce prvního **měsíce, následujícího po** měsíci, v němž byla realizace Projektu ukončena. V tomto termínu má Obdarovaný rovněž povinnost vrátit na bankovní účet Dárce nevyužité finanční prostředky Daru, pokud:
 - nesplnil povinnosti uvedené v této Smlouvě
 - nesplnil další zákonné požadavky (vyplývající např. ze zákona č. 114/1992 Sb.)
 - realizace projektu, na nějž byl Dar určen, byla levnější,- než předpokládal původní rozpočet.
3. Obdarovaný musí Dar nebo jeho odpovídající část vrátit zpět Dárce formou bezhotovostního převodu na bankovní účet Dárce uvedený v záhlaví Smlouvy, a to ve výši, jejíž použití nebyl schopen řádně doložit či v tom rozsahu, v jakém byl Dar použit v rozporu s čl. III. odst. 1 této Smlouvy nebo ve výši, v níž nebylo nutné Dar na realizaci projektu čerpat. Nejzazší termín pro doložení využití Daru je **31. 1. 2025**, k tomuto datu musí být i vráceny nevyužité části Daru na bankovní účet Dárce.
4. Obdarovaný je povinen na vyžádání umožnit Dárce, nebo jím písemně pověřené osobě, finanční a účetní kontrolu v průběhu realizace i po jejím dokončení, včetně nahlédnutí do účetnictví a další dokumentace, v rozsahu, aby mohly být objasněny všechny okolnosti této Smlouvy a za účelem ověření splnění zásad pro poskytnutí Daru.

5. Obdarovaný je povinen umožnit osobám pověřeným Dárce provádět fyzickou kontrolu provedení realizace Projektu na místě jeho realizace, včetně kontroly souvisejících dokumentů.
6. Obdarovaný je povinen bez zbytečného odkladu a před uplynutím smluvního termínu požádat Dárce o změnu Smlouvy v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve Smlouvě, které by Obdarovanému znemožnily dodržet podmínky Smlouvy (splnit jeho povinnosti stanovené podle této Smlouvy, Podmínek nebo Výzvy). Nápravu situace vzniklé odchýlením od Projektu má obdarovaný povinnost sjednat ve lhůtě do 2 měsíců od vyúčtování Projektu, ve které povede s Dárce jednání o doplnění, nápravě či úpravě Projektu.
7. Obdarovaný je povinen informovat Dárce o všech změnách a dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností Obdarovaného podle této Smlouvy nebo Podmínek.
8. Obdarovaný zabezpečí, že účel, pro který je Dar podle této smlouvy poskytnut, bude řádně plněn a zachován po dobu minimálně 5 let od dokončení realizace podpořeného záměru, tzn., že podporované opatření bude po uvedenou dobu ze strany příjemce příspěvku řádně a efektivně spravováno (tzv. udržitelnost).

IV. **Zveřejnění smlouvy**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že Dárce je osobou podléhající zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

V. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající, které tato Smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - (dále jen „**Nařízení**“), jakož i v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.

3. Tato Smlouva se uzavírá ve třech (3) vyhotoveních, dvě (2) vyhotovení obdrží Dárce a jedno (1) vyhotovení obdrží Obdarovaný.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Stanoví-li však zvláštní právní předpis jako den nabytí účinnosti Smlouvy den pozdější než ten, který je stanoven v předchozí větě, nabyde Smlouva účinnosti teprve tímto pozdějším dnem.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými Smluvními stranami. Změna této Smlouvy v jiné než písemné formě je tímto vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní, nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně.
8. Příloha této Smlouvy tvoří její nedílnou součást, přičemž seznam příloh je následující:

- Příloha č. 1: Projekt (Pestrý dešťový záhon ve Starém Suchdole)

Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují Smluvní strany své podpisy.

Dárce:

V Praze dne *ZJf-4 - 'Lf/LQ*

Obdarovaný:

V *Janu* dne />. •// *2023*




na základě pověření
Letiště Praha, a.s.



Lucie Kubečková Wenigová
předsedkyně Výboru

SCHVÁLENO

Přílohy:

Právní věci Letiště Praha, a.s.

1. Popis a identifikace projektu (Pestrý dešťový záhon ve Starém Suchdole)



Žádost o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Identifikační údaje žadatele

Žadatel:

Suchdol žije, z.s.

Se sídlem:

Armádní 770/10, 165 00 Praha - Suchdol

IČO?

8723834

ID datové schránky:

Hwzht9

Název banky, číslo bankovního účtu a kód banky:

Fio banka, č.ú. 2701739077 / 2010

Plátce DPH ve vztahu k projektu (nehodící se škrtněte): NE

Statutární zástupce

Jméno a příjmení:

Funkce:

Telefon:

E-mail:	[REDACTED]
<u>Osoba oprávněná jednat za žadatele</u>	[REDACTED]
Jméno a příjmení:	[REDACTED]
Funkce:	[REDACTED]
Telefon:	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]

Žádost o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Základní náležitosti projektu

Název projektu:

Pestrý dešťový záhon ve Starém Suchdole

Specifikace umístění projektu (katastrální území, parcelní čísla, vlastnictví pozemku):

Řešeným územím je plocha veřejné zeleně v ul. V Údolí, parc. č. 2325/1, katastrální území Suchdol (kód k. ú. 729981)

Vlastní slovní popis projektu a způsobu realizace:

Přednětem návrhu je realizace zaskovacíprvků (zatrávňená plocha a dva průlehy) s výsadbou přírodě blízkého trvalkového záhonu v řešené lokalitě jako součásti komplexu opatření modrozelené infrastruktury (MZI), které městská část plánuje a postupně realizuje na svém území. Zaskovacíprůlehy je přitom přírodě blízké, snadno realizovatelné, nízkonákladové opatření; jedná se o nejpřirozenější způsob zaskování. Navržené opatření sleduje několik cílů. Prvním z nich je zadání srážkové vody z přilehlých zpevněných ploch (chodníky) a její využití pro zeleň, výpar (evapotranspiraci) přispívající ke zlepšení mikroklimatu v místě a vsakování dešťové vody v místě. Dalším cílem je podpora biodiverzity vytvořením nového stanoviště s dostupností srážkové vody z okolních ploch a výsadbou přírodně laděného trvalkového záhonu s využitím druhů přitažlivých pro hmyz vč. nektarodárných rostlin, s ohledem mj. na prodloužení sezóny kvetení. Důležitým výstupem bude i zvýšeníatraktivitvých míst s potenciálem lokálního veřejného prostranství a v neposlední řadě i vzdělávací (edukativní) funkce - vytvoření dobrého příkladu drobného řešení pro místní obyvatele a návštěvníky procházející místem do údolí Únětického potoka.

Předpokládaný termín realizace:

1.1. 2024- 31.12. 2024

Odborné náležitosti projektu

Zdůvodnění výběru lokality + popis jejího současného stavu:

Mírně svahitý pozemek ukloněný k severu, dle územně plánovací dokumentace se jedná o zeleň v zástavbě - veřejná zeleň. V současnosti tuto funkci plocha plní jen v omezené míře. V SZ části umístěna trafostanice, pozemkem procházejí inženýrské

sne (ucsiluva mi laliz.ace, lueivudti veuem, puudti tittiveuem nn a vim, pu mane vtuc plynuvvu ci spiaarvuvu laliantauc/, ve sříedu plochy umístěna trojice vzrostlých smrků se sníženou vitalitou, v horní části zasazený 2 mladé lípy, z nichž jedna dobře odrůstá a druhá má nižší dynamiku růstu (čerstvější výsadba).

Popis cílového stavu, způsob realizace, popis přínosů realizace záměru:

V rámci prvků MZI je přednostním způsobem povrchové vsakování přes souvislou zatravněnou (či jinak osázenou) vrstvu s přítomností humusu, plošně v zeleni či v průlehu (sníženině), jejíž retenční objem slouží k dočasnému zadržetí srážkové vody před tím, než se stihne vsáknout do podloží. Tento způsob je vhodný z hlediska čistící schopnosti ohumusované vrstvy a je vhodný pro odstraňování všech běžných druhů znečištění obsažených ve srážkových vodách. Výhodou tohoto řešení je dále jeho jednoduchost, nízké investiční náklady, nenáročnost na údržbu a jednoduché začlenění do okolního prostředí.

Z důvodu prostorových podmínek a stavu řešeného území je navržena kombinace výše uvedených opatření: soustavy dvou dešťových záhonů a plochy pro plošný vsak. Do horního dešťového záhonu (průlehu) bude odváděna srážková voda z výše položených zpevněných ploch (ul. Do Vrchu) pomocí svodného žlabu v kombinaci s vytvořením mezer mezi obrubníky. Přelivem přes spodní hranu poldru se dále při vydatné srážce přebytková voda z dešťového záhonu rozprostře do navazující travnaté plochy, kde se bude přirozeně plošně zasakovat. Přebytkovou vodu, již nebude svažitá zatravněná plocha schopna vsáknout, bude dále svedena do spodního dešťového záhonu s přepadem do dešťové kanalizace. Podrobný popis realizace se nachází v dokumentu v příloze.

Návaznost na koncepční dokumenty řešící uspořádání krajiny, návaznost na provedené průzkumy

Realizace dešťového záhonu mezi ulicemi Do Vrchu a V údolí bude vycházet z odborné studie AKUMULACE VODY V POVODÍ SUCHOLSKÉHO POTOKA a MOŽNOST JEJÍHO VYUŽITÍ, která v současné době vzniká a jejímž zadavatelem je MČ Praha Suchdol. Odbornou spolupráci na projektu zajišťuje Mgr. Ing. Eva Jeníková a Ing. Miroslav Pácl.

Popis opatření k zajištění udržitelnosti záměru ze strany žadatele:

Péče o záhon bude zajištěna odborně ve spolupráci s MČ Praha - Suchdol a zároveň ve spolupráci s obyvateli okolních nemovitostí. Náklady na údržbu jsou zahrnuty v rozpočtu projektu.

Ekonomická část žádosti o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Rožpočet

Základní finanční členění realizovaného záměru (slouží pro snazší orientaci při vyúčtování akce).

Plánované náklady	Hodnota (Kč)
vsakovací zkouška	15 000 Kč
frézování drážek v chodníku, vyříznutí spár v obrubníku, osazení žlabu, zaústění do kanalizace	85 000 Kč
průlehy s trvalejším záhonem (dešťový záhon) 40 m ²	140 000 Kč
úprava zatravněné plochy pro plošný	24 000 Kč
údržba zatravněných ploch - 5 let 400 m ²	4 000 Kč
údržba dešťových záhonů po dobu 5	50 000 Kč
Celkové náklady bez DPH	364 000 Kč
Celkové náklady s DPH	364 000 Kč
Výše finanční podpory ze strany Letiště Praha, a.s.	264 000 Kč
Výše finanční podpory ze strany jiné instituce	
Vlastní náklady	100 000 Kč

Faktury

Faktury, na jejichž proplacení byly využity finanční prostředky Letiště Praha, a.s.

Faktura č.	Základ daně	DPH	Hodnota faktury (Kč)	DPH nárokováno v rámci přiznání k DPH: ano/ne

Seznam příloh k žádosti o finanční podporu

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Seznam povinných příloh žádosti:

1. Mapový záznam lokalizující zamýšlený projekt
2. Souhlas statutárního zástupce s realizací projektu (včetně podpisu)
3. Souhlas vlastníka pozemku/ pozemků s realizací projektu
4. Doložení vlastnictví/pronájmu
5. Výpis s katastru nemovitostí u dotčených pozemků
6. Fotodokumentace stavu lokality před realizací projektu
7. Faktury, na jejichž proplacení byly využity prostředky Letiště Praha, a.s.
8. Neziskové organizace: zakládací dokument, účetní závěška, zpráva o činnosti
9. Popis realizace projektu - podrobný
10. Referenční fotografie dešťové záhony