

S M L O U V A O D Í L O

„Opravy kanceláří – nám. Míru 346“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov
zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Václav Drhlík
zástupce ve věcech technických: Ing. Luděk Štarha
Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb
IČ: 00282707
DIČ: CZ00282707
Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. 1425641/0100

(dále jen „objednatel“)

a

NEJEZ stavitel s.r.o.

se sídlem: Dvořákova 1750, 666 01 Tišnov
zastoupená Leošem Nejezem, jednatelem společnosti
IČ: 292 72 327
DIČ: CZ29272327
Tel: [REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je kompletní dodávka stavby: „Opravy kanceláří – nám. Míru 346“
/dále jen „dílo“/
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
 - a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
 - b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
 - c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

**Článek II.
Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od 12.06.2017 do 31.07.2017.

**Článek III.
Cena za dílo**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu:

Cena díla:	61 569,- Kč
DPH (21%)	9 235,- Kč
Celkem vč. DPH	70 804,- Kč

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.

**Článek IV.
Platební podmínky**

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

Faktura bude vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti, tj. bez DPH.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V.
Smluvní pokuty

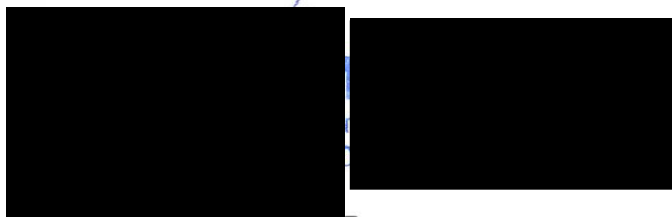
1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení § 2050 a § 2051 občanského zákoníku.

Článek VI.
Závěrečná ustanovení

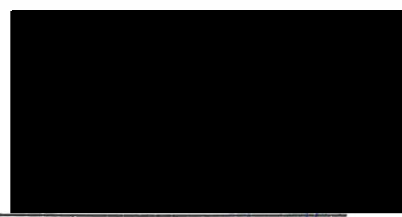
1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Tišnově dne 7.6.2017

V Tišnově dne 7.6.2017

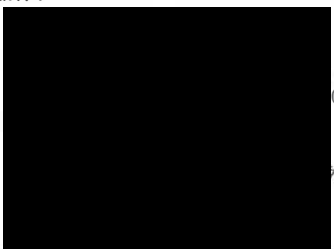


Ing. Václav Drhlík
vedoucí OSMKS města Tišnova



Leoš NEJEZ
jednatel NEJEZ stavitel s.r.o.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1424	Rohová budova - SDK příčky 3.np (I)	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP		
1424	Stavební práce	Měrná jednotka		
Stavba	Název stavby	Počet jednotek		0
1424	MĚSTO TIŠNOV 2017	Náklady na m.j.		0
Projektant		Typ rozpočtu		
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel		Zakázkové číslo		
Rozpočtoval		Počet listů		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	26 559	Ztížené výrobní podmínky	824
Z	PSV celkem	14 644	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	14 360	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		55 564	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	1 111
HZS		4 070	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		59 634	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		61 569	Ostatní náklady celkem	1 935
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis :		Podpis :
				
Základ pro DPH	15,0 %			61 569 Kč
DPH	15,0 %			9 235 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				70 804 Kč

Poznámka :

Stavba : 1424 MĚSTO TIŠNOV 2017
 Objekt : 1424 Stavební práce

Rozpočet : 1424
 Rohová budova - SDK příčky 3.np (IT)

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	20 308	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	2 400	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	416	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 211	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	478	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	621	0	0	0	0
991 Hodinové zúčtovací sazby	0	0	0	0	4 070
766 Konstrukce truhlářské	0	6 158	0	0	0
784 Malby	0	4 006	0	0	0
787 Zasklivání	0	4 480	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	14 360	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 125	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	26 559	14 644	0	14 360	4 070

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	2,0	41 204	824
Oborová přírážka	0	0,0	41 204	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	41 204	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	41 204	0
Zařízení staveniště	0	0,0	55 564	0
Provoz investora	0	2,0	55 564	1 111
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	55 564	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	55 564	0
CELKEM VRN				1 935

Položkový rozpočet

Stavba :	1424 MĚSTO TIŠNOV 2017	Rozpočet: 1424
Objekt :	1424 Stavební práce	Rohová budova - SDK příčky 3.np (IT)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342261112RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášt. tl.100 mm desky standard tl.12,5 mm, izol. minerál tl.6 cm	m2	21,84	735,00	16 052,40
2	342263998R00	Příplatek k příčce sádrokart. za plochu do 5 m2	m2	21,84	112,00	2 446,08
3	342266111R00	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci	m2	0,60	607,00	364,20
4	342267112R00	Obklad trámů sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m	m	1,80	803,00	1 445,40
		Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce				20 308,08
Díl: 64		Výplně otvorů				
5	642953121R00	Dodatečné osaz.dřev.zárubní ,pl.do 2,5 m2	kus	2,00	1 200,00	2 400,00
		Celkem za 64 Výplně otvorů				2 400,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
6	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	4,00	104,00	416,00
		Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy				416,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
7	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	16,00	75,70	1 211,20
		Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 211,20
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
8	962036112R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm	m2	2,00	90,70	181,40
9	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,80	165,00	297,00
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí				478,40
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
10	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,81	762,00	620,80
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				620,80
Díl: 991		Hodinové zúčtovací sazby				
11	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6	h	22,00	185,00	4 070,00
		Celkem za 991 Hodinové zúčtovací sazby				4 070,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
12	766660172U00	Mtž dveře 80cm- 1kř oblož zárubeň	kus	2,00	524,00	1 048,00
13	pc	Zárubeň obložková 70/197 100mm	ks	1,00	3 250,00	3 250,00
14	pc	Dveře plné bílé 70/197	ks	1,00	1 860,00	1 860,00
		Celkem za 766 Konstrukce truhlářské				6 158,00
Díl: 784		Malby				
15	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	68,60	14,60	1 001,56
16	784165512R00	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	68,60	43,80	3 004,68
		Celkem za 784 Malby				4 006,24
Díl: 787		Zasklívání				
17	787117314U00	Zask stěn PC prof ply-UV-lišta 5mm	m2	0,80	5 600,00	4 480,00
		Celkem za 787 Zasklívání				4 480,00
Díl: M21		Elektromontáže				
18	pc	Elektroinstalace	kpl	1,00	14 360,00	14 360,00
		Celkem za M21 Elektromontáže				14 360,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
19	979981101R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	0,45	2 500,00	1 125,00
		Celkem za D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				1 125,00