

SMLOUVA O DÍLO Č. 2017-0437/OMH

**ZJEDNÁNÍ NÁPRAVY HAVÁRIJNÍHO STAVU „VRTU DC -1 DĚČÍN“
(dále jen „Smlouva“)**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY:

- 1.1 Objednatel: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Banka Česká spořitelna, a s., č. ú. 921402389/0800
Zastoupený: Mgr. Marií Blažkovou, primátorkou města
Email: marie.blazkova@mmdecin.cz
(dále jen „Objednatel“)

a

- 1.2 Zhotovitel: **EEPR s.r.o.**
Sídlo: Polevsko 103, 471 16 Polevsko
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. č. ú. 4449877329 / 0800
IČO: 05649404
DIČ: CZ05649404
Spisová značka: C 38709 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Petrem Správkou, jednatelem
Email 1: spravka@eepr.cz
(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně též jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Objednatel je vlastníkem vrtu s označením DC – 1 Děčín (dále jen „Vrt“) umístěného na pozemku p. č. 2463/20 v obci Děčín, katastrální území Děčín. Přesné umístění Vrtu: souřadnice GIS: X = 965 408, Y = 746683.
- 2.2 Vrt je aktuálně v havarijním stavu ve smyslu § 40 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění (dále jen „ZoV“). Stav Vrtu ke dni uzavření této Smlouvy je popsán v Příloze č. 1.
- 2.3 Vrt se nachází uvnitř areálu „Aqua Park Děčín“, umístěného zejména na pozemcích p.č. 2463/9, p.č. 2463/18, p.č. 2463/16, p.č. 2463/15, p.č. 2463/12, p.č. 2463/5, p.č. 2463/3, p.č. 2463/6 a p.č. 2466/3, v obci Děčín, katastrální území Děčín, (dále jen „Aquapark“), provozovaného příspěvkovou organizací Děčínská sportovní, příspěvková organizace, IČO 75107350, se sídlem Oblouková 1400/6, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín, sp. zn. Pr 756 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, jejímž zřizovatelem je Objednatel.

- 2.4 Havarijní stav Vrtu a jím vyvolané změny geologických poměrů ohrožují statickou stabilitu v okolí Vrtu, zejména objekty v areálu Aquaparku.
- 2.5 Dílo bude realizováno na základě výzvy o zjednání nápravy havarijního stavu „Vrtu DC – 1 Děčín“ ze dne 17.5.2017 č.j. MDC/47731/2017 vydané Magistrátem města Děčín, odborem životního prostředí jako vodoprávním úřadem dle § 134 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, (dále jen „Výzva“). Výzva tvoří Přílohu č. 2.
- 2.6 Zhotovitel byl pověřen zhotovením Díla, jak je definováno v článku 4.1, na základě usnesení Rady statutárního města Děčín č. RM 17 10 37 28 ze dne 23.5.2017, přijatého dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „Obecní zřízení“) (dále jen „Usnesení“), kterým bylo rozhodnuto o provedení Díla v režimu havárie na základě Výzvy. Usnesení tvoří Přílohu č. 3.
- 2.7 Objednatel prohlašuje, že Zhotovitel byl Objednatelem pověřen zhotovením Díla v režimu jednacím řízení bez uveřejnění ve smyslu § 63 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZVZ“), a že byly splněny všechny podmínky pro použití jednacím řízení bez uveřejnění stanovené ZVZ.
- 2.8 Smluvní strany berou na vědomí, že přesný stav Vrtu a jím způsobené změny geologických poměrů v dané lokalitě nejsou známy a nelze je ani předvídat, a dále, že stav Vrtu a geologické poměry se mohou dynamicky měnit i v průběhu realizace Díla dle této Smlouvy, což může mít i podstatný vliv na rozsah, cenu i dobu realizace Díla, a případně i na možnost řádného splnění této Smlouvy Zhotovitelem.
- 2.9 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje požadovanou odborností a kvalifikovanými pracovníky, a je tedy schopen Dílo realizovat, a to dle podmínek této Smlouvy. Zhotovitel je držitelem všech osvědčení a oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem a budou součástí dokumentace vedené na Staveništi.
- 2.10 Jakýkoli odkaz na článek či přílohu užitý v této Smlouvě znamená odkaz na článek či přílohu této Smlouvy, není-li výslovně uvedeno jinak.
- 2.11 Pokud z kontextu nevyplývá něco jiného, slova užitá a pojmy definované v této Smlouvě v jednotném čísle zahrnují rovněž množné číslo a naopak.

3. PODKLADY SMLOUVY

- 3.1 Podkladem pro uzavření této Smlouvy jsou:
- 3.1.1 Předprojektová studie rekonstrukce nebo likvidace vrtu DC-1 ze dne 10.05.2017, vyhotovená Zhotovitelem, kterou mají Smluvní strany k dispozici.
- 3.1.2 Výzva zjednání nápravy, vydaná Magistrátem města Děčín, odborem životního prostředí jako vodoprávním úřadem dle § 104 odst. 2 písm. c), číslo jednací MDC/47731/2017, ze dne 17.5.2017, která tvoří Přílohu č. 2;
- 3.1.3 Usnesení č. RM 17 10 37 28 rady města konané dne 23.5.2017, které tvoří Přílohu č. 3;
- 3.1.4 Předběžný rozpočet Díla, který tvoří Přílohu č. 4;
- 3.1.5 Vyjádření k přechodné úpravě provozu na pozemních komunikacích Policie ČR ze dne 25.5.2017, které tvoří Přílohu č. 5;
- 3.1.6 Podmínky pro zásah do komunikací číslo MDC/315/2017/61/MI, ze dne 31.5.2017, které tvoří Přílohu č. 9;
- 3.1.7 Podmínky pro zvláštní užívání veřejné městské zeleně ze dne 30.5.2017, které tvoří Přílohu č. 6;
- 3.1.8 Souhlas s úpravou vjezdu NewCo IMMO CZ GMBH do Aquaparku ze dne 26.5.2017, který tvoří Přílohu č. 7.

- 3.1.9 Souhlas s kácením a plná moc ze dne 30.5.2017, který tvoří Přílohu č. 10;
- 3.1.10 Vyjádření vlastníků / provozovatelů inženýrských sítí o jejich existenci, resp. neexistenci a Zákres inženýrských sítí a jejich ochranných pásem, která tvoří Přílohu č. 11;
- 3.1.11 Karotážní zpráva zpracovaná společností AQUATEST a.s., IČO 44794843, sp. zn. B 1189 vedená u Městského soudu v Praze, se sídlem Geologická 988/4, Hlubočepy, 152 00 Praha 5 (dále jen „AQUATEST“), z prosince roku 2016, která tvoří Přílohu č. 12;
- 3.2 Objednatel prohlašuje, že Zhotoviteli předal a poskytl veškeré informace a podklady potřebné pro uzavření této Smlouvy a pro realizaci Díla Zhotovitelem. Objednatel dále prohlašuje, že si není vědom jakýchkoli skutečností (právních ani faktických), které by bránily provedení Díla podle této Smlouvy. Objednatel odpovídá za bezvadnost, správnost, úplnost a soulad s právními předpisy a technickými normami veškerých podkladů zajišťovaných Objednatelem a předaných před a/nebo v průběhu trvání této Smlouvy Zhotoviteli. Objednatel je povinen nahradit případnou újmu vzniklou Zhotoviteli a/nebo třetím osobám v důsledku jakýchkoliv vad podkladů zajišťovaných v souvislosti s touto Smlouvou Objednatelem.

4. PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek této Smlouvy provede pro Objednatele dílo spočívající ve „**Zjednání nápravy havarijního stavu „Vrtu DC – 1 Děčín“**“ (dále jen „**Dílo**“).
- 4.2 Rozsah Díla vyplývá z podkladů pro realizaci Díla uvedených v článku 3.1 a je orientačně vymezen v předběžném rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 4 (dále jen „**Přeběžný rozpočet**“).
- 4.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit za ně Zhotoviteli cenu sjednanou dle článku 6.
- 4.4 Zhotovení Díla zahrnuje zejména:
- 4.4.1 Zpracování Projektu technických prací;
- 4.4.2 Zařízení Staveniště, jak je definováno v článku 5.2;
- 4.4.3 Zprůchodnění Vrtu na bázi prachovců do hloubky cca 165-170 m od stávající úrovně terénu, přičemž Zhotovitel zejména:
- (a) vyztuží a upraví armaturní šachtu Vrtu;
 - (b) provede úpravy stropu armaturní šachty pro umístění vrtné soupravy (báňské vyztužení);
 - (c) provede úpravy stropu armaturní šachty pro výběr sedimentu z Vrtu (demontáž části stropu);
 - (d) provede úpravy odpadní strouhy ve dně šachtice a instalace jemných česlí, udržení průchodnosti odtoku;
 - (e) instaluje externí záložní čerpání přítoku cca 50 l/s do odtokového potrubí včetně centrály na 50 kW;
 - (f) provede demontáž starých nevyužívaných rozvodů Vrtu; a
 - (g) zajistí měření ovzduší, přičemž výsledky měření budou zaznamenány a budou stanovena závodním potřebná opatření;
- a
- 4.4.4 Likvidaci Vrtu; nebo
- 4.4.5 Rekonstrukci Vrtu:
- (a) do hloubky cca 295 m, resp.

(b) do původní hloubky Vrtu cca 420 m.

4.4.6 Zpracování Projektu likvidace Vrtu nebo Projektu rekonstrukce Vrtu, a to podle toho, zda bude Dílo realizováno v rozsahu dle článku 4.4.4 nebo 4.4.5(a), resp. 4.4.5(b).

4.5 O tom, zda bude Dílo realizováno v rozsahu dle článku 4.4.4 nebo 4.4.5(a) nebo 4.4.5(b) rozhodne Objednatel na základě stanoviska odborné komise, která (i) provede vyhodnocení stavu Vrtu zjištěného karotáží Vrtu, kterou provede společnost AQUATEST, a to na základě smlouvy uzavřené mezi společnostmi AQUATEST a.s. a Zhotovitelem a (ii) následně stanoví technologický postup realizace Díla.

5. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

5.1 Dílo bude realizováno na pozemku ve vlastnictví Objednatele p.č. 2463/20 v obci Děčín, katastrální území Děčín (dále jen „**Místo plnění**“).

5.2 Zhotovitel je oprávněn zřídit zařízení staveniště na pozemcích ve vlastnictví Objednatele p.č. 2463/20, p.č. 2463/9 a p.č. 2463/17, vše v obci Děčín, katastrální území Děčín, a dále na pozemku p.č. 2470/1 v obci Děčín, katastrální území Děčín, který je ve vlastnictví společnosti NewCo Immo CZ GmbH, reg. č. HRB 510168, se sídlem In der Buttergrube 9, Legefelf, 99428 Weimar, Spolková republika Německo (dále jen „**NewCo**“), (dále jen „**Staveniště**“). Zařízení Staveniště bude dočasně charakteru a bude sloužit po dobu stavby mj. k manipulaci s těžkou technikou. Plán se zakreslením Staveniště tvoří Přílohu č. 8. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Smluvní strany písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran.

5.3 Objednatel prohlašuje, že zajistil souhlas společnosti NewCo (příp. jiný právní titul) se zřízením Staveniště na pozemku p.č. 2470/1 v obci Děčín, katastrální území Děčín, který je ve vlastnictví společnosti NewCo, přičemž souhlas společnosti NewCo s úpravou vjezdu do Aquaparku ze dne 26.5.2017 tvoří Přílohu č. 7.

5.4 Objednateli není známo, že v Místě plnění a v přilehlém okolí, v němž budou realizovány stavební práce, se nenacházejí jakékoli podzemní inženýrské sítě ani jejich ochranná pásma nad rámec zákresu, jež je Přílohou č. 11 této Smlouvy.

5.5 Objednatel prohlašuje a zaručuje Zhotoviteli, že odtokové potrubí v armaturní šachtě Vrtu je plně průchozí do vodního toku Ploučnice kde dni podpisu Smlouvy, přičemž se jedná o odtokové potrubí vedené mezi Aquaparkem a prodejnou Kaufland. Prohlášení Objednatele o této skutečnosti tvoří Přílohu č. 13.

5.6 Smluvní strany se dohodly na následujících předběžných termínech realizace Díla:

Popis etapy	Etapa	Termín(y)
5.6.1 Zahájení Díla – předání a převzetí Staveniště		19.6.2017
5.6.2 Vybavení a zajištění Staveniště, včetně úpravy zhutnění příjezdové cesty, úprava armaturní šachty, odtoků a instalace česlí	Etapa I	19.6.2017 - 29.6. 2017
5.6.3 Zprůchodnění Vrtu do 165 m – 170 m, min. hloubka pod bázi prachovců	Etapa II	30.6.2017 - 30.7. 2017
5.6.4 Karotáž a rozhodnutí Objednatele o dalším postupu prací na Díle (tuto etapu zajišťuje Objednatel)	Etapa III	4.8.2017 - 6.8. 2017
5.6.5 Likvidace Vrtu nebo rekonstrukce Vrtu do cca 295 m	Etapa IV	7.8.2017 - 2.9. 2017

5.6.6 Rekonstrukce Vrtu cca 425 m, bude-li realizováno	Etapa V	3.9.2017 - 4.10. 2017
5.6.7 Dokončení Díla (včetně předání Objednateli), včetně vyklizení a předání Staveniště a včetně zpracování Projektu likvidace Vrtu nebo Projektu rekonstrukce Vrtu, a to podle toho, zda bude Dílo realizováno v rozsahu dle článku 4.4.4 nebo 4.4.5(a), resp. 4.4.5(b)	Etapa VI	5.10.2017 -24.10.2017

- 5.7 Termíny realizace Díla uvedené v článku 5.6 jsou pouze orientační a jsou stanoveny na základě předpokládaného stavu Vrtu a předpokládaných geologických poměrech v okolí Vrtu. Objednatel bere na vědomí, že termíny realizace Díla mohou být jednostranným oznámením Zhotovitele doručeným Objednateli prodlouženy, nastanou-li okolnosti, které nebyly Smluvními stranami při uzavření této Smlouvy předpokládány a které budou mít vliv na časovou a/nebo technologickou náročnost provádění Díla. V případě, že nenastanou podmínky uvedené v tomto článku 5.7, je Zhotovitel povinen Dílo realizovat v termínech určených v článku 5.6..
- 5.8 Termíny realizace Díla uvedené v článku 5.6 jsou dále podmíněny tím, že Objednatel včas zajistí veškerá povolení a souhlasy příslušných orgánů a třetích osob nezbytná pro realizaci Díla. V případě prodloužení Objednatele se zajištěním příslušných povolení a souhlasů budou termíny realizace Díla automaticky prodlouženy o dobu prodloužení Objednatele se zajištěním posledního požadovaného povolení či souhlasu.
- 5.9 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla bez neodůvodněných prodlev tak, aby bylo Dílo zhotoveno v co nejkratším možném termínu.

6. CENA DÍLA

- 6.1 Cena za zhotovení Díla bude stanovena a Zhotovitelem Objednateli vyúčtována podle skutečně provedené práce.
- 6.2 Ocenění Díla:
- 6.2.1 Pro stanovení ceny jednotlivých prací a materiálu použije Zhotovitel jednotkové ceny odpovídající cenám uvedeným v Předběžném rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 4.
- 6.2.2 V případech, kdy jednotkové ceny nejsou pro dané práce či materiál v Předběžném rozpočtu uvedeny ani nebyly jinak dohodnuty, bude cena požadované práce určena na základě (i) individuální kalkulace předložené Zhotovitelem Objednateli a písemně schválené Objednatelem nebo (ii) hodinové sazby takto:
- (a) Provozní stroj hodina vrtné soupravy v 2.000,- Kč/hod.
 - (b) Neprovozní stroj hodina vrtné soupravy 1.500,- Kč/hod.
 - (c) Pro vypracování dokumentace 750,- Kč/hod.
 - (d) Závodní 700,- Kč/hod.
 - (e) Vrtmistr 550,- Kč/hod.
 - (f) Vrtař 400,- Kč/hod.

- 6.3 Veškeré ceny v této Smlouvě jsou uvedeny bez DPH. K ceně Díla bude připočtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH), která bude účtována dle platných předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.4 Náklady na elektrickou energii a vodu spotřebovanou při zhotovování Díla na Staveništi jsou součástí ceny Díla a hradí je Zhotovitel, a to až do celkové výše 50.000,- Kč (včetně DPH). Náklady na elektrickou energii a vodu spotřebovanou při zhotovování Díla převyšující 50.000,- Kč (včetně DPH) budou hrazeny Objednatel, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystavené Zhotovitelem se splatností 14 dnů ode dne doručení příslušné faktury Objednateli. Náklady na elektrickou energii a vodu spotřebovanou při zhotovování Díla budou Objednateli účtovány ve výši skutečných nákladů hrazených Zhotovitelem (tj. bez jakékoli administrativní přírážky Zhotovitele). Zhotovitel je povinen zajistit podružné měřiče jednotlivých médií v areálu Aqua parku. Skutečně potřebovanou elektrickou energii a vodu při zhotovování Díla na Staveništi uhradí příspěvkové organizací Děčínská sportovní, příspěvková organizace, IČO 75107350, se sídlem Oblouková 1400/6, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín, sp. zn. Pr 756 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
- 6.5 Odhadovaná cena Díla:

Popis etapy	Etapa	Odhadovaná cena etapy*
6.5.1 Vybavení a zajištění Staveniště, vyztužení armaturní šachty, měření pracovního ovzduší (armaturní šachtice, bezprostřední okolí staveniště), stanovení opatření v souladu s legislativou.	Etapa I	600.000 – 635 000 Kč
Pronájem oplocení		30 000 Kč
Vyztužení armaturní šachty, zhotovení česlí, vystrojení česlí		75 000 Kč
Nájem výztuže, nájem přepravních a instalačních pomůcek,		39 200 Kč
Měření pracovního ovzduší (armaturní šachtice, bezprostřední okolí Staveniště), stanovení opatření v souladu s legislativou.		30.000 Kč.
6.5.2 Zprůchodnění Vrtu do 165 m – 170 m	Etapa II	497.968 Kč
6.5.3 Karotáž a kooperace posádky při měření, a rozhodnutí Objednatele o dalším postupu prací na	Etapa III	124.000 Kč
6.5.4 Likvidace Vrtu	Etapa IV	697.500 Kč
6.5.5 Rekonstrukce Vrtu do cca 295 m	Etapa IV (alternativně)	2.416.860 Kč
6.5.6 Rekonstrukce Vrtu cca 425 m	Etapa V	3.267.610 Kč
6.5.7 Konečná karotáž	Etapa VI	130 000 – 160 000Kč
6.6.1 Dokončení Díla (včetně předání Objednateli), včetně vyklizení a předání Staveniště a včetně zpracování Projektu		80.000 Kč

likvidace Vrtu nebo Projektu rekonstrukce Vrtu		
--	--	--

* Uvedené ceny jsou pouze odhadované. Konečná cena za zhotovení Díla, resp. jednotlivých částí Díla, bude stanovena Zhotovitelem podle skutečně provedené práce.

- 6.7 Objednatel bere na vědomí, že ocenění jednotlivých etap Díla uvedené v článku 6.5 je pouze odhadem Zhotovitele založeným na dostupných údajích o stavu Vrtu a na předpokládaném (tj. ideálním) průběhu realizace Díla. Skutečná cena Díla bude záviset na časové a technologické náročnosti provádění Díla, která vyplyne až v průběhu vlastní realizace Díla.
- 6.8 Cena Díla bude zahrnovat veškeré náklady Zhotovitele související s provedením Díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení Staveniště a získání potřebných povolení, souhlasů, posudků a vyjádření (nebude-li je zajišťovat Objednatel) a další náklady na plnění poskytnutá Zhotovitelem v rámci zhotovení Díla.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**Zákon o DPH**“), na hrazení ceny za Dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů (faktur).
- 7.2 Zhotovitel vystaví fakturu vždy do 3 pracovních dnů ode dne předání dané etapy Díla Objednateli. Faktury budou vystavovány dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě Objednatelem odsouhlasených soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb.
- 7.3 Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den měsíce, v němž byla faktura vystavena.
- 7.4 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle Zákona o DPH.
- 7.5 Přílohou faktury bude Objednatelem odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek, služeb a dalších nákladů účtovaných Objednateli.
- 7.6 Splatnost faktur je 14 dnů ode dne jejich doručení Objednateli.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel je povinen při plnění povinností dle této Smlouvy postupovat s odbornou péčí a v souladu s platnými právními předpisy.
- 8.2 Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 3 písm. f) zákona č. 61/1998 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a státní báňská správě, v platném znění, budou určité činnosti prováděné v rámci Díla prováděny hornickým způsobem.
- 8.3 Zhotovitel je povinen vypracovat projekt technických prací dle vyhlášky č.239/1998 Sb., Českého báňského úřadu ze dne 30. září 1998, přílohy č. 1, odst. 2, písmena a) až q), který bude postihovat všechny v době zpracování projektu známé aspekty problematiky Vrtu v návaznosti na relevantní právní předpisy, včetně předpisů upravujících báňskou problematiku (dále jen „**Projekt technických prací**“). Zhotovitel předloží Projekt technických prací Objednateli do 25.6.2017.
- 8.4 Zhotovitel je povinen provádět měření následujících charakteristik Vrtu a výsledky zapisovat do formuláře: teplota s přesností + - půl stupně, konduktivitu +- z rozsahu měření. Zhotovitel bude zasílat Objednateli (forma emailu je dostačující) výsledky měření za uplynulé období v elektronické podobě alespoň jednou za týden.
- 8.5 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) v souladu s platnými právními předpisy. Objednatel se zavazuje spolupracovat se závodním a bezpečnostním technikem Zhotovitele na Staveništi a zároveň respektovat jejich pokyny, přičemž Objednatel je povinen k uvedeným povinnostem ve stejném rozsahu zavázat rovněž všechny své partnery (zaměstnance, pracovníky a jiné osoby), kteří budou požadovat vstup na Staveniště.

- 8.6 Zhotovitel při uzavření této Smlouvy seznámí Objednatele s osobou pověřenou výkonem závodního. Pokud v průběhu realizace Díla dojde ke změně této osoby, je Zhotovitel povinen na toto Objednatele písemně upozornit.
- 8.7 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště nejpozději ke dni zahájení realizace Díla, tj. 19.6.2017. Přesný termín a čas předání Staveniště bude určen dohodou Smluvních stran. O předání a převzetí Staveniště bude sepsán písemný protokol.
- 8.8 Objednatel je povinen zajistit a, jedná-li se o dokumenty, předat Zhotoviteli v písemném vyhotovení:
- 8.8.1 Souhlas společnosti NewCo s přístupem vrtné techniky, technologie a materiálu přes obslužné komunikace ve vlastnictví společnosti NewCo, zejména na pozemku p.č. 2470/1 v obci Děčín, katastrální území Děčín;
- 8.8.2 Právo umístit a po celou dobu realizace Díla mít umístěny mobilní buňky Zhotovitele a mobilní toalety na Staveništi a právo zřídit oplocení Staveniště. Plán se zakreslením uvedených zařízení Staveniště tvoří Přílohu č. 8;
- 8.8.3 Dodávku elektrické energie a vody až k Místu plnění, a to: připojení elektrické energie 380V, 50 kW, pro mobilní rozvaděč Zhotovitele k Vrtu kabelem z rozvodny Aquaparku, a odběr pitné vody pro Zhotovitele hadicí ze stánku k Místu plnění (tj. k Vrtu).
- 8.9 Objednatel bere na vědomí, že zajištění souhlasů, povolení a práv uvedených v článku 8.8 je nezbytnou podmínkou pro zahájení realizace Díla a že bez předložení uvedených dokumentů, resp. prokázání splnění uvedených povinností Objednatele, Zhotovitel práce na Díle nezačíná.
- 8.10 Objednatel je povinen zajistit součinnost třetích osob nezbytnou pro řádné zhotovení Díla a plnění povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Objednatel je zejména, nikoli však výlučně, povinen zajistit jakékoli nezbytné souhlasy, povolení či vyjádření dotčených třetích osob.
- 8.11 Náklady související se zajištěním jakýchkoli povolení, souhlasů či vyjádření třetích osob a/nebo správních orgánů nese a uhradí Objednatel.
- 8.12 Zhotovitel zajistí provedení oznámení na příslušný obvodní báňský úřad, a to alespoň 8 dní před zahájením prací rekonstrukce (likvidace) Vrtu, dle vyhlášky ČBU č. 104/1998 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, v platném znění. Kopii oznámení zašle Zhotovitel Objednateli a originál bude uložen na Staveništi.
- 8.13 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu Objednatel dal.
- 8.14 Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb subdodavatele, přičemž použití subdodavatelů uvedených v Příloze č. 15 bylo před uzavřením této Smlouvy výslovně schváleno Objednatelem (subdodavatelé schválení Objednatelem dále jen „**Schválení subdodavatelé**“).
- 8.15 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení Staveniště, Staveniště vyklidit a uvést do původního stavu do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí Díla (tj. poslední realizované etapy Díla) Objednatelem, nebude-li Smluvními stranami při převzetí řízení dohodnuto jinak.
- 8.16 Zhotovitel je povinen zpracovat a doručit Objednateli Projekt likvidace Vrtu nebo Projektu rekonstrukce Vrtu, a to podle toho, zda bude Dílo realizováno v rozsahu dle článku 4.4.4 nebo 4.4.5(a), resp. 4.4.5(b), do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí Díla (tj. poslední realizované etapy Díla) Objednatelem.
- 8.17 Zhotovitel je povinen předat předběžný harmonogram prací Objednateli, TERMO Děčín, a.s., IČO 64050882, NewCo IMMO CZ GMBH, IČO 043 25 893, Děčínské sportovní, příspěvková organizace, IČO 75107350, nejpozději 5 dní před dnem zahájení prací. Objednatel bere na

vědomí, že harmonogram je pouze orientační a může být jednostranným oznámením Zhotovitele doručeným Objednateli upraven, nastanou-li okolnosti, které nebyly Smluvními stranami při uzavření této Smlouvy předpokládány a které budou mít vliv na časovou a/nebo technologickou náročnost provádění Díla, o čemž je Objednatel povinen informovat zejména všechny třetí osoby uvedené výše v této větě.

- 8.18 Zhotovitel je povinen splnit veškeré podmínky uvedené v souhlasu s kácením, jež je Přílohou č. 10 této Smlouvy, a to na svůj náklad. Tyto podmínky je Zhotovitel povinen splnit ve lhůtách určených v uvedeném souhlasu s kácením.
- 8.19 Zhotovitel je povinen splnit veškeré podmínky pro zvláštní užívání veřejné městské zeleně, jež je Přílohou č. 6 této Smlouvy, a to na svůj náklad.
- 8.20 Zhotovitel je povinen plnit podmínky Policie ČR stanovené k přechodné úpravě provozu na pozemních komunikacích, jež jsou Přílohou č. 5 této Smlouvy, a to na svůj náklad.
- 8.21 Zhotovitel je povinen plnit podmínky pro zásah do komunikací stanovené odborem komunikací a dopravy, statutárního města Děčín, jež jsou Přílohou č. 9 této Smlouvy, a to na svůj náklad.
- 8.22 Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s karotážní zprávou zpracovanou společností AQUATEST z prosince roku 2016, která je Přílohou č. 12 této Smlouvy.
- 8.23 Vrtný deník:
 - 8.23.1 Zhotovitel je povinen vést vrtný deník v souladu s vyhláškou ČBÚ č. 239/1998 Sb., v platném znění, včetně údajů dle vyhlášky č. 369/2004 Sb., v platném znění.
 - 8.23.2 Vrtný deník bude veden chronologicky s okamžitým doplňováním údajů, v případě potřeby i nákresy tak, aby měl společně s denním hlášením vypovídací hodnotu o průběhu prací a jakýchkoli relevantních skutečnostech, které se objevily při provádění Díla.
 - 8.23.3 Vrtný deník bude veden s dvěma oddělitelnými průpisy.
 - 8.23.4 Vrtný deník vedený ohledně Díla nelze sloučit s denním hlášením.

9. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 9.1 Smluvní strany jsou povinny poskytovat si navzájem nezbytnou součinnost a projednávat předložené návrhy týkající se realizace Díla bez zbytečného odkladu, a to zejména s ohledem na havarijní stav Vrtu a skutečnost, že během realizace Díla mohou nastat Smluvními stranami nepředpokládané a nepředvídatelné okolnosti, které mohou hrozit způsobením újmy značeného rozsahu.
- 9.2 Smluvní strany jsou povinny spolupracovat a poskytovat součinnost i dalším subjektům dotčeným havárií Vrtu a realizací Díla, zejména, nikoli však výlučně, příslušným orgánům státní správy a samosprávy.
- 9.3 Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o tom, že zahájil karotážní měření Vrtu.
- 9.4 Zhotovitel je povinen zajistit řádné provedení karotáže a výsledky karotážního měření předat Objednateli v písemné i elektronické formě bez zbytečného odkladu po vypracování zprávy o výsledcích a vyhodnocení karotáže (dále jen „**Zpráva o karotáži**“).
- 9.5 Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu po obdržení Zprávy o karotáži písemně oznámit Zhotoviteli, v jakém rozsahu je Zhotovitel povinen dále Dílo realizovat, tj. zda v rozsahu dle článku 4.4.4 nebo 4.4.5(a) nebo 4.4.5(b) (dále jen „**Oznámení o rozsahu Díla**“). Nebude-li Zhotovitel s rozhodnutím Objednatele o rozsahu realizace Díla souhlasit, a to zejména z důvodů zvýšeného rizika při realizaci Díla v požadovaném rozsahu, oznámí Zhotovitel Objednateli písemně své stanovisko (zejm. výhrady) k rozhodnutí Objednatele o požadovaném rozsahu realizace Díla. Smluvní strany jsou povinny takové stanovisko Zhotovitele bez zbytečného odkladu projednat, a pokud se Smluvní strany na rozsahu Díla nedohodnou do 15 dní ode dne doručení písemného

stanoviska Zhotovitele k rozhodnutí Objednatele o požadovaném rozsahu realizace Díla, je Zhotovitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

- 9.6 Objednatel bere na vědomí, že doručení Oznámení o rozsahu Díla po provedené karotáži Zhotoviteli je nezbytnou podmínkou pro pokračování v realizaci a dokončení Díla Zhotovitelem. Zhotovitel má nárok na úhradu následujících nákladů vynaložených Zhotovitelem v době od dokončení etapy II Díla dle článku 5.6.4 do doby zahájení prací na dalších etapách Díla na základě rozhodnutí Objednatele uvedeného v Oznámení o rozsahu Díla:

9.6.1 Náklady na neprovozní čas vrtné soupravy ve výši 8 stroj hodin vrtné soupravy za každý den, přičemž náklady na neprovozní čas vrtné soupravy činí 1.500,- Kč/hod.

9.6.2 Náklady na závodního ve výši 8 hodin za každý den, přičemž náklady na závodního činí 700,- Kč/hod.

9.6.3 Náklady na vrtmistra ve výši 8 hodin za každý den, přičemž náklady na vrtmistra činí 550,- Kč/hod.

9.6.4 Náklady na 3 vrtaře ve výši 8 hodin za každý den a každého vrtaře, přičemž náklady na jednoho vrtaře činí 400,- Kč/hod.

10. OSOBY OPRÁVNĚNÉ K JEDNÁNÍ ZA OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 10.1 Objednatel pověřuje níže uvedené osoby k jednání jménem Objednatele a k zastupování Objednatele v níže uvedených oblastech:

	Jméno	Kontakt
Osoba oprávněná k jednání za Objednatele ve věcech smluvních:	Štěpánka Špačková	Tel.: 725 467 948 Email: stespac@mmdecin.cz
Osoba oprávněná k jednání za Objednatele ve věcech realizace a ve věcech technických:	Barbora Hercíková	Tel.: 775 866 199 Email: barbora.hercikova@mmdecin.cz
Osoba oprávněná k jednání za Objednatele ve věcech technického dozoru (dále jen „TDI“):	Ing. Václav Tenenko	Tel.: 602 318 599 Email: tenenko@seznam.cz

- 10.2 Zhotovitel pověřuje níže uvedené osoby k jednání jménem Zhotovitele a k zastupování Zhotovitele v níže uvedených oblastech:

	Jméno	Kontakt
Osoba oprávněná k jednání za Zhotovitele ve věcech smluvních:	Ing. Petr Správka	Tel.: +420 724 900 553 Email: spravka@eepr.cz
Osoba oprávněná k jednání za Zhotovitele ve věcech realizace a ve věcech technických:	Ing. Petr Správka	Tel.: +420 724 900 553 Email: spravka@eepr.cz

Koordinátor BOZP (bude postupováno podle báňské legislativy – závodní)	Miroslav Koreš	Tel.: +420 602 146 501 Email:
--	----------------	----------------------------------

- 10.3 Smluvní strany mohou kdykoliv během plnění této Smlouvy písemně delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí dle této Smlouvy určené osobě a takovou delegaci pravomocí mohou také kdykoliv zrušit.
- 10.4 Pokud Smluvní strana nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím osoby pověřené výkonem určitých kompetencí druhé Smluvní strany dle této Smlouvy, může se se svými námitkami obrátit přímo na druhou Smluvní stranu, která takové rozhodnutí pověřené osoby buď potvrdí, změní či zruší.
- 11. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI**
- 11.1 Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně spolupracovat s Objednatel, zejm. s TDI.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů (dále jen „KD“) provádění Díla, nejméně jednou za měsíc, v případě potřeby na výzvu Objednatele nebo Zhotovitele také mimořádně v termínu stanoveném dohodou Smluvních stran, a to na Staveništi. KD organizuje TDI, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku.
- 11.3 Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně. Požádá-li o to TDI, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce Zhotovitele, případně zástupce subdodavatele(ů) Zhotovitele.
- 12. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK**
- 12.1 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Objednatel je povinen převzít Dílo nebo jeho část (a to zpravidla dokončenou etapu) i před stanoveným termínem plnění.
- 12.2 Místem předání Díla, resp. jeho částí, je Místo plnění.
- 12.3 Předání a převzetí Díla, resp. jeho částí, se účastní zástupci obou Smluvních stran a TDI.
- 12.4 Zhotovitel alespoň 3 pracovní dny předem písemně oznámí Objednateli datum dokončení jednotlivých etap Díla a současně jej vyzve k převzetí dané etapy Díla. Přesný termín a čas předání příslušné etapy Díla bude stanoven dohodou Smluvních stran; pokud se Smluvní strany nedohodou, pak se bude předání konat 3. pracovní den po doručení výzvy Zhotovitele k převzetí příslušné etapy Díla Objednateli, a to v 10:00 hodin na Místě plnění.
- 12.5 Pokud Objednatel Dílo nebo jeho část (etapu Díla) ve sjednaném nebo stanoveném termínu nepřevezme, považuje se Dílo nebo jeho část za řádně předané Zhotovitelem.
- 12.6 Pokud se při přijímacím řízení prokáže, že Dílo nebo jeho dílčí část není dokončeno, je Zhotovitel povinen Dílo nebo jeho část dokončit v náhradní lhůtě stanovené dohodou Smluvních stran, která musí být přiměřená technologickým možnostem.
- 12.7 O předání a převzetí Díla nebo jeho části bude sepsán písemný protokol, který podepíší zástupci obou Smluvních stran. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny jejich odstranění. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla nebo jeho části pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými funkčně nebrání užívání Díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 12.8 Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, vypracuje protokol o předání a převzetí Díla Zhotovitel.
- 12.9 Předávací protokol musí obsahovat zejména:

- 12.9.1 datum,
 - 12.9.2 prezenční listinu,
 - 12.9.3 identifikační údaje Díla nebo jeho částí a popis předmětu přejímky,
 - 12.9.4 seznam předložených dokladů,
 - 12.9.5 seznam zjištěných vad a nedodělků a harmonogram odstraňování označených vad a nedodělků,
 - 12.9.6 případné vyjádření Objednatele,
 - 12.9.7 případné stanovisko Zhotovitele,
 - 12.9.8 podpisy zúčastněných osob, a
 - 12.9.9 soupis příloh.
- 12.10 Odmítne-li Objednatel řádně zhotovené Dílo nebo jeho část (etapu Díla) převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí Díla, sepíší o tom Smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Nedoje-li ani následně mezi oběma Smluvními stranami k dohodě ohledně předání a převzetí Díla, bude dále postupováno dle článku 20.4.

13. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 13.1 Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí Díla, ve vlastnictví Zhotovitele, ledaže se jedná o zařízení, stroje, materiál, apod., které Zhotoviteli dodal Objednatel (tato vlastní od počátku Objednatel).
- 13.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle do doby protokolárního předání a převzetí příslušné části Díla Objednatelem.
- 13.3 V případě, že dojde k ukončení této Smlouvy před dokončením příslušné etapy Díla, přechází nebezpečí škody na výsledku dosud provedené a Objednatelem protokolárně převzaté části Díla na Objednatele dnem podpisu zápisu o převzetí realizované části Díla.

14. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE

- 14.1 Zhotovitel odpovídá za řádné provedení Díla, tj. za to, že Dílo bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami a touto Smlouvou a jejími přílohami. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost technického zařízení Vrtu realizovaného v rámci Díla v rozsahu 60 měsíců (dále jen „Záruční doba“), přičemž Záruční doba běží pro jednotlivé části (etapy) Díla zvláště vždy od protokolárního předání dané části (etapy) Díla Objednateli. Na části Díla realizované Schválenými subdodavateli v Etapě I (článek 5.6.2) a v Etapě VI, (článek 5.6.7) se vztahuje záruka za jakost poskytovaná příslušným Schváleným subdodavatelem, který dané části Díla realizoval.
- 14.2 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel neodpovídá v souvislosti s realizací Díla za jakékoli vady Díla ani jakoukoli újmu vzniklou třetím osobám a/nebo Objednateli, které mají původ v současném stavu Vrtu, v původním provedení Vrtu, ve změnách geologických poměrů v dané lokalitě, zejména, nikoliv však výlučně, vytvořených podzemních kavernách, podzemních únicích vody, statických změnách v okolí, případných sesuvech půdy apod., ani jiných okolnostech mimo kontrolu Zhotovitele a/nebo které Zhotovitel nemohl ani při vynaložení odborné péče předvídat.
- 14.3 Vyskytnou-li se na Díle v Záruční době vady, za které odpovídá Zhotovitel, bude způsob odstranění vady stanoven po projednání Smluvními stranami s přihlédnutím k vhodnosti, účelnosti a technologickým možnostem daného případu, a to zejména některým z následujících způsobů:
- (i) odstraněním vady dodáním náhradních částí Díla za části vadné, nelze-li vadu opravit;
 - (ii) dodáním chybějících částí Díla;

- (iii) odstraněním vady opravou Díla, jestliže je vada opravitelná;
 - (iv) odstraněním právních vad.
- 14.4 Reklamacce musí být podána písemně do konce Záruční doby. Objednatel je povinen reklamovanou vadu řádným způsobem označit. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. Zhotovitel je povinen odstranit vady do 14 dnů ode dne doručení oznámení Objednatele o vadě Díla Zhotoviteli, ledaže není odstranění vady v uvedeném termínu z technologických či jiných důvodů mimo kontrolu Zhotovitele možné. Objednatel bere na vědomí, že termíny odstranění faktických vad Díla jsou podmíněny stavem Vrtu a geologickými okolnostmi, které nelze předem předpokládat a které budou mít podstatný vliv na časovou a/nebo technologickou náročnost odstraňování vady.
- 14.5 Zhotovitel vyzve Objednatele ke kontrole provedení odstranění každé reklamované vady. Dokladem o odstranění vady a termínu jejího odstranění je zápis podepsaný oběma Smluvními stranami.
- 14.6 Objednatel bere na vědomí, že v současné době je Vrt pro odlehčení tlaku na mezikruží otevřen a tlak na zhlaví Vrtu je nulový a že během prací realizovaných Zhotovitelem v rámci Díla může tlak kolísat. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel neodpovídá za případné škody či jinou újmu vzniklou v důsledku kolísání tlaku v průběhu realizace Díla.
- 14.7 Zhotovitel neodpovídá za jakékoli poškození podzemních inženýrských sítí, které by se případně nacházely v Místě plnění a v přilehlém okolí, v němž budou realizovány stavební práce, ledaže by byl na jejich existenci Objednatelem výslovně písemně a předem upozorněn. Za škodu na inženýrských sítích odpovídá Objednatel a pro případ, že bude ze strany jakékoliv třetí osoby vůči Zhotoviteli uplatněn nárok na náhradu škody způsobené činností Zhotovitele na takových inženýrských sítích, je Objednatel povinen vůči Zhotoviteli zajistit, aby Zhotovitel nemusel třetí osobě nárok splnit, a dále je povinen Zhotoviteli nahradit veškeré náklady vzniklé v této souvislosti.
- 14.8 Zhotovitel je povinen nainstalovat česle na vstupu do odpadního potrubí a zajistit, aby se odpadní potrubí na vstupu nezanášelo. Zhotovitel však v souvislosti s realizací Díla neodpovídá za jakoukoli škodu a/nebo újmu vzniklou třetím osobám a/nebo Objednateli z důvodu neprůchodnosti odpadního potrubí v armaturní šachtě Vrtu do vodního toku Ploučnice vedeného mezi Aqua Parkem a prodejnou Kaufland.
- 14.9 Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé třetím osobám a/nebo Objednateli v souvislosti s realizací Díla způsobené vyšší mocí.
- 14.10 Celková odpovědnost Zhotovitele za újmu vzniklou Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, včetně odpovědnosti za vady Díla, je limitována maximální výší pojistného plnění dle platných pojistných smluv Zhotovitele, nejvýše však částkou 5.000.000,- Kč.
- 14.11 Zhotovitel má ke dni uzavření této Smlouvy uzavřeno s Generali Pojišťovnou a.s. pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu, která byla způsobena třetí osobě konáním nebo opomenutím nebo protiprávním stavem v důsledku činnosti nebo právního vztahu Zhotovitele, k jejichž náhradě je Zhotovitel dle platných právních předpisů povinen, a to na pojistné plnění ve výši 5.000.000,- Kč.
- 14.12 V případě, že újma vznikne Objednateli v důsledku plnění této Smlouvy Schváleným subdodavatelem, zbaví se Zhotovitel své odpovědnosti vůči Objednateli za vadné plnění Schváleného subdodavatele tím, že Objednateli postoupí své nároky z vadného plnění vůči Schválenému subdodavateli, který újmu způsobil. V takovém případě bude odpovědnost daného Schváleného subdodavatele k náhradě újmy shora omezena limitem pojistného plnění dle platných pojistných smluv daného Schváleného subdodavatele. Objednatel s takovým

postoupením nároků souhlasí a je povinen na písemnou výzvu Zhotovitele uzavřít příslušnou smlouvu o postoupení nároků Zhotovitele z vadného plnění za daným Schváleným subdodavatelem, čímž v daném případě dojde k zániku odpovědnosti Zhotovitele.

15. SANKCE

- 15.1 V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli části ceny Díla, která byla Objednateli řádně vyúčtována, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 15.2 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě Smluvní straně povinné k jejich úhradě.
- 15.3 Smluvní strana, které vznikne právo na smluvní pokutu, se může nároku na smluvní pokutu vzdát nebo od jejího vymáhání dle svého vlastního uvážení upustit.
- 15.4 Sjednáním ani zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo dotčené Smluvní strany na náhradu škody s tím, že výše náhrady škody se snižuje o výši sjednané a/nebo zaplacené smluvní pokuty.
- 15.5 Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok Smluvní strany na splnění povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
- 15.6 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na význam zajišťovaných povinností považují všechny smluvní pokuty dle této Smlouvy za přiměřené.
- 15.7 V případě prodlení Objednatele s:
- 15.7.1 úhradou jakékoli částí ceny Díla, vyúčtované Zhotovitelem řádně vystaveným účetním dokladem doručeným Objednateli, o více než 10 dní; a/nebo
- 15.7.2 poskytnutím nutné součinnosti Zhotoviteli o více než 5 dní oproti lhůtě stanovené touto Smlouvou;
- je Zhotovitel oprávněn přerušit zhotovování Díla; v takovém případě není Zhotovitel v prodlení s plněním jakýchkoli svých povinností dle této Smlouvy. O dobu prodlení Objednatele se automaticky prodlouží veškeré termíny realizace Díla.

16. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

- 16.1 Objednatel výslovně prohlašuje, že:
- 16.1.1 má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z této Smlouvy;
- 16.1.2 neexistují žádné právní ani faktické překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků dle této Smlouvy;
- 16.1.3 uzavřením této Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu;
- 16.1.4 ke dni uzavření této Smlouvy neprobíhá a podle jeho nejlepšího vědomí a znalostí ani nehrozí žádné soudní, správní, rozhodčí ani jiné řízení či jednání před jakýmkoli orgánem jakékoliv jurisdikce, které by mohlo negativně ovlivnit schopnost Objednatele plnit závazky z této Smlouvy.
- 16.2 Objednatel je povinen zajistit, že prohlášení uvedená v článku 16.1 této Smlouvy jsou pravdivá, úplná a nezavádějící v jakémkoli ohledu.
- 16.3 Smluvní strany jsou povinny se po dobu trvání této Smlouvy zdržet jakékoliv a všech činností, které by jakýmkoliv způsobem mohly ohrozit zájmy druhé Smluvní strany, představovaly by konflikt se zájmy druhé Smluvní strany nebo by mohly vést k neoprávněnému obohacení druhé Smluvní strany nebo jakékoliv třetí osoby na úkor první Smluvní strany nebo by byly způsobilé ohrozit dobré jméno či pověst kterékoli Smluvní strany.

- 16.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že on, jeho pracovníci ani subdodavatelé a jejich pracovníci nebudou poskytovat Objednateli, jeho pracovníkům ani jakékoli třetí osobě žádné dary, pozornosti či pohostinnost nad míru přiměřenou společenské slušnosti. Pokud by Zhotovitel jakékoli jednání uvedené v předchozí větě zjistil, je povinen o tom okamžitě písemně informovat Objednatele. Zhotovitel je rovněž povinen písemně informovat Objednatele o tom, pokud by jakýkoli subdodavatel, pracovník či třetí osoba žádali od Zhotovitele či subdodavatele poskytnutí daru, pozornosti či pohostinnosti nad míru přiměřenou společenské slušnosti.
- 16.5 V případě, že v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy vznikne Zhotoviteli jakákoliv touto Smlouvou nepředpokládaná povinnost nebo náklad, je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli takové náklady, resp. náklady vynaložené na splnění vzniklé povinnosti, a to za předpokladu, že taková povinnost nebo náklad Zhotoviteli nevznikly v důsledku porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy a že Objednatel tyto náklady a/nebo splnění povinnosti schválil. Smluvní strany se však dohodly, že v případě, že v důsledku nesplnění povinnosti, jejíž splnění Objednatel neschválil, vznikne jakékoli osobě (včetně Zhotovitele) škoda či újma, je Objednatel povinen takovou škodu či újmu nahradit. V případě, že v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy vznikne Zhotoviteli jakákoliv touto Smlouvou nepředpokládaná škoda anebo újma (včetně případů, uplatní-li vůči Zhotoviteli jakákoliv osoba nárok na náhradu újmy), ledaže by taková škoda anebo újma Zhotoviteli vznikla v důsledku porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, je Objednatel povinen Zhotovitele na výzvu Zhotovitele odškodnit, a to zejména tím, že takovou škodu nebo újmu Zhotoviteli nahradí. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele o vzniku jakékoli povinnosti, nákladu, škody nebo újmy vzniklé Zhotoviteli v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy. Pro případ, že bude ze strany jakékoliv třetí osoby vůči Zhotoviteli uplatněn nárok, který je podle tohoto ustanovení povinen uhradit Objednatel, je Objednatel povinen vůči Zhotoviteli zajistit, aby Zhotovitel nemusel třetí osobě nárok splnit, a dále je povinen Zhotoviteli nahradit veškeré náklady vzniklé v této souvislosti. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje poskytnout Objednateli součinnost (zejména odborné konzultace a odborná vyjádření) potřebnou k odvrácení takových nároků třetích osob či obraně před takovými nároky třetích osob.

17. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 17.1 Tato Smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění odstoupením od Smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností Smluvních stran, které nebude napraveno ani v přiměřené dodatečné lhůtě k nápravě určené v písemné výzvě doručené porušující Smluvní straně, a dále v případech sjednaných v této Smlouvě. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou Smluvních stran.
- 17.2 Odstoupení od smlouvy musí odstoupující Smluvní strana oznámit druhé Smluvní straně písemně. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který Smluvní strana od Smlouvy odstupuje, jinak je odstoupení od Smlouvy neplatné.
- 17.3 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v těchto případech:
- 17.3.1 Zhotovitel je v prodlení s převzetím Staveniště oproti termínu uvedenému v ustanovení článku 5.6.1 o více než 10 pracovních dní, a Staveniště nepřevezme ani v dodatečné lhůtě k nápravě stanovené v písemné výzvě Objednatele doručené Zhotoviteli, která nebude kratší než 10 pracovních dnů ode dne doručení výzvy Zhotoviteli;
- 17.3.2 Zhotovitel se ocitne v prodlení s předáním řádně vyklizeného Staveniště Objednateli oproti termínu uvedenému v ustanovení článku 5.6.7 o více než 10 pracovních dní, a Staveniště nepředá ani v dodatečné lhůtě k nápravě stanovené v písemné výzvě Objednatele doručené Zhotoviteli, která nebude kratší než 10 pracovních dnů ode dne doručení výzvy Zhotoviteli;
- 17.3.3 Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s projektovou dokumentací nebo příslušnými povoleními a ani ve lhůtě k nápravě, která nebude kratší než 10 pracovních dnů, uvedené v písemné výzvě Objednatele doručené Zhotoviteli nedostatky neodstraní,

- 17.3.4 Zhotovitel neposkytne náležitou součinnost Objednateli, TDI nebo orgánu státní správy a/nebo samosprávy, a to ani v přiměřené lhůtě k nápravě uvedené v písemné výzvě Objednatele a/nebo ve výzvě dotčeného orgánu doručené Zhotoviteli,
- 17.3.5 Bude rozhodnuto o zániku Zhotovitele s likvidací;
- 17.3.6 Bude rozhodnuto o úpadku Zhotovitele;
- 17.3.7 Zhotovitel podá sám na sebe insolvenční návrh dle § 98 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění.
- 17.4 Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v těchto případech:
- 17.4.1 Objednatel je v prodlení s předáním Staveniště oproti termínu uvedenému v ustanovení článku 5.6.1 o více než 10 pracovních dnů, a Staveniště nepředá ani v dodatečné lhůtě k nápravě stanovené v písemné výzvě Zhotovitele doručené Objednateli, která nebude kratší než 10 pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednateli;
- 17.4.2 Provádění Díla bylo z rozhodnutí Objednatele přerušeno na více než 15 dnů nebo bylo natrvalo zastaveno;
- 17.4.3 Objednatel je v prodlení s úhradou jakékoli části ceny Díla, vyúčtované Zhotovitelem řádně vystaveným účetním dokladem doručeným Objednateli, o více než 10 pracovních dnů a celou dlužnou částku neuhradí ani v dodatečné lhůtě k nápravě stanovené v písemné výzvě Zhotovitele doručené Objednateli, která nebude kratší než 10 pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednateli;
- 17.4.4 Objednatel je v prodlení s poskytnutím nutné součinnosti Zhotoviteli o více než 5 dnů oproti lhůtě stanovené touto Smlouvou a požadovanou součinnost neposkytne ani v dodatečné lhůtě k nápravě stanovené v písemné výzvě Zhotovitele doručené Objednateli, která nebude kratší než 3 pracovní dny ode dne doručení výzvy Objednateli;
- 17.5 V případě odstoupení od Smlouvy Smlouva zaniká doručením projevu vůle o odstoupení druhé Smluvní straně.
- 17.6 Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody, smluvních pokut vzniklých porušením Smlouvy, ustanovení o řešení sporů mezi Smluvními stranami ani jiných ustanovení této Smlouvy, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 17.7 V případě skončení této Smlouvy jinak než splněním celého předmětu Díla je Objednatel povinen převzít část Díla zhotovenou Zhotovitelem do okamžiku ukončení této Smlouvy a uhradit Zhotoviteli cenu této části Díla. Cena příslušné části Díla bude oceněna postupem sjednaným v článku 6.2, přičemž:
- 17.7.1 Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k „dílčímu předání Díla“ a Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“, přičemž ustanovení článku 10.4 se použije obdobně;
- 17.7.2 Zhotovitel provede soupis všech prací a činností provedených do okamžiku skončení Smlouvy a ocení je způsobem, kterým je stanovena cena Díla dle článku 6.2;
- 17.7.3 Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu části Díla zhotovenou Zhotovitelem do okamžiku ukončení této Smlouvy na základě účetního dokladu vystaveného Zhotovitelem a doručeného Objednateli se splatností 14 dnů ode dne jeho doručení Objednateli.

18. VYŠŠÍ MOC

- 18.1 Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti nastalé nezávisle na vůli Zhotovitele či Objednatele, ani zčásti nevyvolané či neumožněné porušením jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo z právních předpisů a nemající původ v jeho hospodářských poměrech, které mu brání

v plnění jeho povinností stanovených zákonem nebo touto Smlouvou a u nichž nelze rozumně předpokládat, že by Zhotovitel či Objednatel takovou překážku nebo její následky mohl odvrátit nebo překonat nebo že by ji mohl předvídat v době uzavření této Smlouvy. Realizace Díla se nepovažuje za nemožnou, jestliže je Dílo možno provést za použití jiného technologického postupu, než bylo původně předpokládáno, za ztížených podmínek, většími náklady nebo až po sjednaném čase.

- 18.2 Za okolnosti vyšší moci mohou být při splnění podmínek stanovených v čl. 18.1 této Smlouvy uznány válečné události, celostátní politické a sociální nepokoje (zejména válka vyhlášená i nevyhlášená, blokáda, občanská válka, revoluce, vzpoura, povstání, srocení, plenění, sabotáž, použití min, torpéd, bomb a podobných ničivých sil), zásahy státní nebo podobné moci ať uznané či neuznané (zejména zabavení, zákaz výkonu činnosti nezaviněný ani nevyvolaný Zhotovitelem), přírodní katastrofy (zejména epidemie, rozsáhlé povodně a požáry), stejně jako geologické změny v oblasti Místa plnění a jeho okolí.
- 18.3 Zvýšené náklady Zhotovitele způsobené ztíženými podmínkami provádění Díla, jako např. zimním a špatným počasím, komplikovaností geologických poměrů, souběhem provádění archeologického průzkumu, špatnou dopravní dostupností apod., jsou rovněž považovány za vyšší moc a budou Objednatelům hrazeny v rámci ceny Díla.
- 18.4 Povinná Smluvní strana není v prodlení v případě výskytu okolností vyšší moci.
- 18.5 V případě výskytu okolností vyšší moci budou sjednané termíny realizace Díla přiměřeně upraveny (prodlouženy). V takovém případě má Zhotovitel právo na úhradu dodatečných nákladů, které nesl v souvislosti s prodloužením (posunutím) termínů realizace Díla.
- 18.6 V případě, že doba trvání okolností vyšší moci přesáhne 30 dnů, může Zhotovitel písemným oznámením zaslaným Objednateli od této Smlouvy odstoupit s účinností ode dne doručení oznámení o odstoupení Objednateli.

19. DORUČOVÁNÍ

- 19.1 Veškerá sdělení a oznámení na základě této Smlouvy, jež mají být činěna písemně, budou činěna v souladu s článkem 19.2 a budou řádně podepsána osobou oprávněnou k jednání za příslušnou Smluvní stranu v dané oblasti.
- 19.2 Jakékoli sdělení nebo oznámení činěné na základě této Smlouvy se považuje za účinné, pokud bylo Smluvní straně doručeno e-mailem (v případě Zhotovitele musí být doručeno současně na 2 rozdílné e-mailové adresy uvedené v článku 1.2), osobně nebo doporučenou poštovní zásilkou, a to na její adresu uvedenou v článku 1, nebo na jakoukoliv jinou adresu písemně sdělenou druhé Smluvní straně způsobem uvedeným v tomto článku.
- 19.3 Jakékoli sdělení nebo oznámení činěné na základě této Smlouvy bude považováno za doručené:
- 19.3.1 Jestliže doručení e-mailu obsahujícího takové oznámení nebo dokument bylo potvrzeno druhou Smluvní stranou, a to alespoň formou potvrzení o přečtení (potvrzení o doručení automaticky odesílané serverem není dostačující); nebo
- 19.3.2 V okamžiku doručení nebo odepřením doručení, jestliže bylo doručováno osobně nebo prostřednictvím poštovního přepravce.
- 19.4 Smluvní strany se zavazují udržovat kontaktní údaje uvedené v článku 1 aktuální po celou dobu platnosti této Smlouvy a bezodkladně se navzájem informovat o jakékoli změně těchto údajů. Smluvní strany odpovídají za aktuálnost a v případě elektronické komunikace za funkčnost výše uvedených kontaktních údajů v článku 1.

20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 20.2 Smluvní vztah upravený touto Smlouvou se řídí a vykládá dle právních předpisů České republiky.

- 20.3 Obě Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této Smlouvy.
- 20.4 Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi Smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem ČR, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Zhotovitele.
- 20.5 Dnem podpisu této Smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k předmětu této Smlouvy.
- 20.6 Tuto Smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami.
- 20.7 Smluvní strany se dohodly, že návrh této Smlouvy lze přijmout pouze ve znění navrhovaném Zhotovitelem s vyloučením možného přijetí návrhu této Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
- 20.8 Smluvní strany se dohodly, že tímto vyloučí případnou aplikaci ustanovení § 1798 až 1800 občanského zákoníku ohledně smluv uzavíraných adhezním způsobem.
- 20.9 Každá ze Smluvních stran chápe právní a ekonomické důsledky této Smlouvy a uznává, že její ustanovení byla sjednána mezi Smluvními stranami, které měly v podstatě stejnou vyjednávací pozici, a že každá Smluvní strana tato ustanovení zvažovala s ohledem na konkrétní rizika, na která přistoupila při uzavření této Smlouvy, a závazků, jež podle ní převzala.
- 20.10 V případě, že by jakékoliv ustanovení této Smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným, zdánlivým, neúčinným či nevymahatelným, bude toto ustanovení považováno za oddělitelné od ostatního obsahu této Smlouvy a jako takové nejsoucí na újmu platnosti, účinnosti a vymahatelnosti této Smlouvy jako celku. Pro tento případ se Smluvní strany zavazují nahradit takové neplatné, zdánlivé, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, které bude v souladu s účelem této Smlouvy a s vůlí Smluvních stran vyjádřenou uzavřením této Smlouvy, a to do 5 pracovních dnů od výzvy kterékoli Smluvní strany.
- 20.11 Přílohami této Smlouvy jsou:
- Příloha č. 1 – Popis stavu Vrtu ke dni podpisu Smlouvy
 - Příloha č. 2 – Výzva o zjednání nápravy havarijního stavu „Vrtu DC – 1 Děčín“ ze dne 17.5.2017 vydaná Magistrátem města Děčín, odborem životního prostředí
 - Příloha č. 3 – Usnesení Rady statutárního města Děčín č. RM 17 10 37 28 ze dne 23.5.2017
 - Příloha č. 4 – Předběžný rozpočet díla
 - Příloha č. 5 – Vyjádření k přechodné úpravě provozu na pozemních komunikacích Policie ČR, Krajského ředitelství Policie Ústeckého kraje, ze dne 25.5.2017
 - Příloha č. 6 – Podmínky pro zvláštní užívání veřejné městské zeleně ze dne 30.5.2017 vydané Magistrátem města Děčín, Odborem komunikace a dopravy
 - Příloha č. 7 – Souhlas NewCo IMMO CZ GMBH s úpravou vjezdu do Aquaparku ze dne 26.5.2017
 - Příloha č. 8 – Plánek se zakreslením staveniště a pozemky určenými pro umístění dočasného zařízení staveniště
 - Příloha č. 9 – Podmínky pro zásah do komunikací číslo MDC/315/2017/61/MI ze dne 31.5.2017
 - Příloha č. 10 – Souhlas s kácením a plná moc pro EEPR s.r.o. ze dne 30.5.2017 vydaný Magistrátem města Děčín, Odborem komunikace a dopravy

Příloha č. 11 – Vyjádření vlastníků / provozovatelů inženýrských sítí o jejich existenci, resp. neexistenci a zákres inženýrských sítí a jejich ochranných pásem

Příloha č. 12 – Karotážní zpráva zpracovaná společností AQUATEST a.s., IČO 44794843, z prosince roku 2016

Příloha č. 13 – Prohlášení Objednatele o průchodnosti odtokového potrubí v armaturní šachtě Vrtu do vodního toku Ploučnice

Příloha č. 14 – Usnesení Rady statutárního města Děčín o schválení uzavření Smlouvy

Příloha č. 15 – Schválení subdodavatelé

20.12 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze Smluvních stran obdrží dvě vyhotovení této Smlouvy.

21. DOLOŽKA PODLE § 41 ODS. 1 OBECNÍHO ZŘÍZENÍ

21.1 Uzavření této Smlouvy schválila Rada statutárního města Děčín na svém mimořádném zasedání dne 16.6.2017, usnesením č.17 11A 37 02 RM. Pro přijetí tohoto usnesení hlasovalo z 6 členů rady 6 přítomných členů. Toto usnesení je Přílohou č. 14 této Smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že si přečetly podmínky obsažené v této Smlouvě a porozuměly jim. Na důkaz své skutečné vůle přijmout závazky založené touto Smlouvou zde připojují své podpisy. Smluvní strany tímto rovněž potvrzují převzetí příslušného počtu vyhotovení této Smlouvy.

V DĚČÍNĚ dne 22.6. 2017

Za Objednatele:

Statutární město Děčín

Mgr. Marie Blažková
primátorka města

V DĚČÍNĚ dne 22.6. 2017

Za Zhotovitele:

EEPR s.r.o.
Ing. Petr Správka,
jednatel

Příloha č. 1

Popis stavu Vrtu ke dni podpisu Smlouvy

1. Vrt DC - 1 Děčín je ke dni podpisu této Smlouvy v následujícím stavu:
 - 1.1. Vrt je v havarijním stavu – vstrojení Vrtu je zborcené
 - 1.2. Vrt není v současné době využíván
 - 1.3. Technický stav armatur a litinových tvarovek v armaturní šachtě je v nevyhovujícím stavu, bez vodoměrů
 - 1.4. Zastropení armaturní šachty nemá únosnost vyhovující pro zatížení vrtnou soupravou s technologií.
 - 1.5. V současné době je Vrt pro odlehčení tlaku na mezikruží otevřen, voda vyvěrající z Vrtu z artéského kolektoru přetéká otevřenou armaturou (pro odlehčení tlaku) ocelovým potrubím DN 150 do otevřené zděné šachtičky u rohu armaturní šachty a v jejím dně je gravitační odtok vody do vodního toku Ploučnice.
 - 1.6. Terén v okolí Vrtu a armaturní šachty je upraven nezbytnými navážkami; je nutné provést odpovídající zpevnění ploch.





MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor životního prostředí
Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: MDC/47731/2017
Spisová zn.: MDC/47728/2017
Vyřizuje: Bc. Petr Strnad
Telefon: 412 591 461
e-mail: zivotni@mmdecin.cz
Fax:
Děčín 17.05.2017

Statutární město Děčín
odbor místního hospodářství
Štěpánka Špačková

Mírové ná
405 38 D

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN	593
Došlo: 19.05.2017 v 08:01/26	Odbor
Č.j.: MDC/48304/20	Zprac.
Č.dop.:	
Listů: 2 Příloh: 0	
Druh: elektronické	

VÝZVA ZJEDNÁNÍ NÁPRAVY



Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a věcně příslušný dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), speciální stavební úřad § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), po prostudování předložené dokumentace současného provedení zhlaví a armatur v šachtě stavby vodního díla: "Vrt DC - 1 Děčín" na pozemku parc. č. 2463/20 v katastrálním území Děčín (dále jen "stavba"), konstatuje tyto závady:

1. Stavba vodního díla Vrt DC – 1 Děčín je v současné době v havarijním stavu a nepoužívána;
2. Technický stav armatur a litinových tvarovek je zcela v nevyhovujícím stavu;
3. Vystrojení pažení vrtu je zborcené a vrt není využíván;
4. Voda, vyvěrající z vrtu na principu artéských vod přetéká ocelovým potrubím DN 150 do otevřené zděné šachtičky u rohu armaturní šachty a v jejím dně je gravitační odtok vody pravděpodobně do vodního toku Ploučnice;
5. Zastropení armaturní šachty nemá únosnost vyhovující pro zatížení vrtnou soupravou s vrtným nářadím;
6. Vystrojení v armaturní šachtě je bez vodoměrů a v havarijním stavu.

Souřadnice GIS: X = 965408, Y = 746683.

Na základě zjištěných skutečností vodoprávní úřad podle § 134 odst. 2 stavebního zákona

v y z ý v á

vlastníka stavby, kterým je Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly, ke zjednání nápravy, tj. provedení adekvátních účinných opatření, spočívajících v zamezení havarijního stavebně technického stavu uvedeného vodního díla (oprava pažení vrtu – vystrojení, výměna armatur a tvarovek, zamezení neřízeného vývěru vody z vrtu, oprava zastropení armaturní šachty, oprava vystrojení armaturní šachty). Dále, na základě nepředpokládaných skutečností o stavu izolace (oddělení artéského kolektoru) ve vrtu DC – 1, konstatovaných v květnu 2017 je nutno zahájit **bezodkladně práce** na obnově izolace mezikruží od báze prachovců k terénu, přičemž provedení izolace je **krajně naléhavé**, v případě nekontrolovaného úniku tlakové termální vody průniku **hrozí nebezpečí negativního ovlivnění kvarterního kolektoru, případně poškození okolních staveb, komunikací a inženýrských sítí.**

Následná likvidace by v tomto případě vyvolala těžko specifikované, značné náklady. Pro technologický zásah, který zamezí nekontrolovatelnému úniku tlakové vody je nezbytné vrt

zprůchodnit na bázi prachovců do hloubky cca 163 m od stávající úrovně terénu a vrt dále zprůchodnit pro jeho rekonstrukci tak, aby byly v obou případech původní přírodní izolanty obnoveny, ve lhůtě do:

zahájení prací: neprodleně po obdržení této výzvy.

Dne 17.05.2017 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu města Děčín Dokumentaci současného provedení zhlaví a armatur v šachtě vrtu DC – 1 Děčín a Předprojektovou studii rekonstrukce vrtu DC -1. Z obou předložených dokumentů vyplývá akutní nutnost provedení oprav. Vodoprávní úřad upustil od kontrolní prohlídky stavby, neboť stavebně technický stav vodního díla je autorizovanými osobami podrobně popsán. Vodní dílo samotné je podzemní stavbou a při kontrolní prohlídce stavby by popsáný stav nebylo možné potvrdit či vyvrátit. Vodoprávní úřad proto v tomto konkrétním případě považoval svolání kontrolní prohlídky za neúčelné.

Poučení

Nebude-li výzvě ve stanovené lhůtě vyhověno, vydá vodoprávní úřad rozhodnutí, kterým zjednáání nápravy nařídí. Při provádění stavby může rozhodnout o přerušení prací a stanovit podmínky pro jejich pokračování.


Mgr. Jiří Hykš
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží

1. Statutární město Děčín, odbor místního hospodářství, **Štěpánka Špačková**, Mírové nám.
č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Statutární město Děčín

V ý p i s

z usnesení z 10. schůze rady města konané dne 23. května 2017

Usnesení č. RM 17 10 37 28

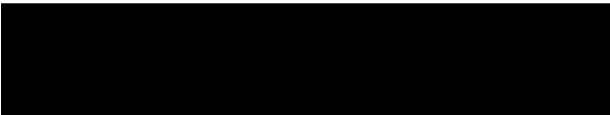
Rada města projednala havarijně stavebně technický stav vrtu DC-1 na pozemku p. č. 2463/20, v k. ú. Děčín a

b e r e n a v ě d o m í


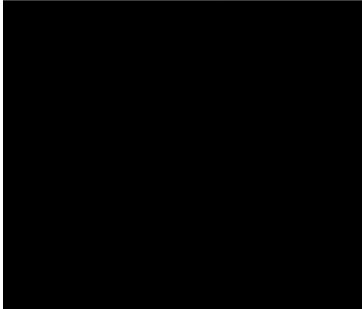

- hrozící nebezpečí neřízeného úniku tlakové vody na vrtu DC-1, při kterém by došlo k negativnímu ovlivnění kvarterního kolektoru, k poškození okolních staveb, komunikací a inženýrských sítí,
- nutnost provedení bezodkladných prací, které spočívají v zamezení havarijního stavebně technického stavu vodního díla vrtu DC-1 a

s c h v a l u j e

1. výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. 5 - 6 k pořízení služeb, materiálu a majetku města, dle čl. 5, odst. 1, v platném znění pro akci - Odstranění havarijně stavebně technického stavu vrtu DC-1,
2. realizaci technických opatření na odstranění havarijně stavebně technického stavu vrtu DC-1, a to zprůchodnění vrtu pod bázi prachovců do hloubky 160 m a následné pokračování na základě rozhodnutí odborné komise, firmou EEP, s.r.o., Polevsko č. p. 106, 471 16 Polevsko, IČO: 05649404, a to ve variantě, která bude technologicky možná:
 - rekonstrukce vrtu do 265 m,
 - rekonstrukce vrtu do 423 m,
 - likvidace vrtu,
 dle cenové relace uvedené v důvodové zprávě,
3. odbornou komisi, která stanoví technologický postup po zprůchodnění vrtu pod bázi prachovců ve složení:
Ing. Václav Tenenko
RNDr. Martin Procházka
Ing. Libor Krejčík
Ing. Igor Bayer
Ing. Jiří Anděl, CSc.
4. zajištění dozoru investora pro činnost prováděnou hornickým způsobem Ing. Václavem Tenenkem, Polevsko 133, 471 16 Polevsko, IČO: 48304867, v rozsahu po dobu akce cca 100 hod/měsíc, v sazbě 750 Kč/hod + cestovné vlastním vozem.


 Mgr. Marie Blažková
 primátorka

Za správnost vyhotovení zodpovídá:


 Rešatková Blanka
 Děčín 08.06.2017
 




Předběžný rozpočet díla Cenová a technická specifikace rekonstrukce nebo likvidace vrtu DC 1 Děčín ceny jsou uvedeny bez DPH

Pol.	Popis činnosti	jedn. cena	jedn.	množství	výsledná	Celkový mezisoučet
	Zařízení staveniště					
a)	Vybavení a zajištění Staveniště, včetně úpravy zhuštění příjezdové cesty, úprava odtoků armaturní šachty, (subdávka schválena městem, cena zvýšena v důsledku nestabilního podloží a přesunu hřiště a hmot) viz cenová nabídka Milan Beránek.	600 000,0	ks	1	600 000,0 Kč	
	Vyztužení armaturní šachty, zhotovení česli, vystrojení česli	75 000,0	ks	1	75 000,0 Kč	
	nájem výtahu, nájem přepravních a instalačních pomůcek,	560,0	den	70	39 200,0 Kč	
	měření ovzduší, stanovení provozních předpisů	30 000,0	vrt	1	30 000,0 Kč	
	Oprava a demontáž a herních prvků a cenová nabídka DT Hnilica s.r.o.	91 400,0	ks	1	91 400,0 Kč	
	Oplocení nájem 3,5 m 90 bm	30 000,0	ks	1	30 000,0 Kč	
	Zařízení staveniště					865 600,0 Kč
	Zprůchodnění vrtu					
	Projekt	15 000,0	vrt	1	15 000,0 Kč	
	Přeprava soupravy, osádky, montáž demontáž soupravy,	110 000,0	t	1	110 000,0 Kč	
	zprůchodnění vrtu do 165 m (165-61 = 104 bm)	3 317,0	bm	104	344 968,0 Kč	
	Likvidace odpadů 6 t dřevo	6 000,0	ks	1	6 000,0 Kč	
	Likvidace odpadů 22 t kačirek, štěrku, smíšený	22 000,0	ks	1	22 000,0 Kč	
	Zprůchodnění vrtu					497 968,0 Kč
	Karotáž + kooperace osádky při karotáži	124 000,0	ks	1	124 000,0 Kč	
	Mezisoučet (zařízení staveniště, zprůchodnění vrtu, karotáž)					1 487 568,0 Kč
b)	Likvidace vrtu					
	umrtvení přetoků na bázi prachovců	65 000,0	ks	1	65 000,0 Kč	
	cementační směs s aditiv	5 500,0	t	91	500 500,0 Kč	
	provádění cementace	1 500,0	h	40	60 000,0 Kč	
	Cementační klid a ověřování pevné hlavy pevného cementu	1 200,0	h	60	72 000,0 Kč	
	Likvidace vrtu					697 500,0 Kč
	Mezisoučet (zařízení staveniště, zprůchodnění vrtu, likvidace)					2 185 068,0 Kč
c)	Rekonstrukce vrtu do 295 m					
	zprůchodnění vrtu do 295-165 m	3 606,0	bm	130	468 780,0 Kč	
	práce vystrojení vrtu FE 273/8	26 500,0	ks	1	26 500,0 Kč	
	montáž listového pakru a jeho instalace, průchodnost a instalace betonové zátky	28 000,0	ks	1	28 000,0 Kč	
	cementace s aditiv	5 500,0	t	69,16	380 380,0 Kč	
	provádění cementace	1 500,0	h	20	30 000,0 Kč	
	Cementační klid a ověřování pevné hlavy pevného cementu	1 200,0	h	30	36 000,0 Kč	
	výstroj vrtu AKV DN 150 s centrátory plná	2 460,0	m	170	418 200,0 Kč	
	výstroj vrtu AKV DN 150 s centrátory perforovaná	5 960,0	m	125	745 000,0 Kč	
	obsyp 8/16 mm	50 000,0	ks	1	50 000,0 Kč	
	materiál k vystrojení vrtu + trubka Fe 273,8 mm - 163 m	234 000,0	vrt	1	234 000,0 Kč	
	Rekonstrukce vrtu do 295 m					2 418 860,0 Kč
	Mezisoučet (zařízení staveniště, zprůchodnění vrtu, rekonstrukce vrtu do 295 m)					3 904 428,0 Kč
d)	Rekonstrukce vrtu do 420 m					
	zprůchodnění vrtu do 420-165 m	3 606,0	bm	255	919 530,0 Kč	
	práce vystrojení vrtu FE 273/8	26 500,0	ks	1	26 500,0 Kč	
	montáž listového pakru a jeho instalace, průchodnost a instalace betonové zátky	28 000,0	ks	1	28 000,0 Kč	
	cementace s aditiv	5 500,0	t	69,16	380 380,0 Kč	
	provádění cementace	1 500,0	h	20	30 000,0 Kč	
	Cementační klid a ověřování pevné hlavy pevného cementu	1 200,0	h	30	36 000,0 Kč	
	výstroj vrtu AKV DN 150 s centrátory plná	2 460,0	m	270	664 200,0 Kč	
	výstroj vrtu AKV DN 150 s centrátory perforovaná	5 960,0	m	150	894 000,0 Kč	
	obsyp 8/16 mm	55 000,0	ks	1	55 000,0 Kč	
	materiál k vystrojení vrtu + trubka Fe 273,8 mm - 163 m	234 000,0	vrt	1	234 000,0 Kč	
	Rekonstrukce vrtu do 420 m					3 267 610,0 Kč
	Mezisoučet (zařízení staveniště, zprůchodnění vrtu, rekonstrukce vrtu do 420 m)					4 755 178,0 Kč

* po zprůchodnění prachovců do 295 m nebo 420 m je nutné počítat alternativně s minimálně další karotáží od pana Procházky cca 130tis -160 tKč., k zjištění stavu vrtu pod



Ing. Ouzký Miroslav Huntířov 191 IČ: 86867865

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY 86867865 Městská policie Ústeckého kraje Dopravní inspektorát Děčín	
Došlo:	25.05.2017
KRAJ 109 667 - 11 (Město - město)	
Počet listů: Přílohy:

Žádost o vyjádření k přechodné úpravě provozu na pozemních komunikacích

Účelová komunikace : parkoviště Kaufland

Místo : Děčín III

Termín, rozsah a důvod prací :

Červen – září 2017

Oprava havarijního stavu vrtu DC-1

Omezení provozu : bez omezení provozu. Opatření pro zajištění bezpečného pohybu pracovních strojů a zásobování stavby. Vybudování příjezdu k vrtu položením betonových panelů s nástupními plochami pro chodce a nájezdovou plochou. Dočasné odstranění opěrné zdi mez parkovací plochou a chodníkem pro pěší. Opatření včetně dopravního značení, poučených a označených osob bude užito **vždy** při nájezdu a výjezdu vozidel do prostoru vrtu. V ostatní době bude dopravní opatření odstraněno.

Vyjádření Policie ČR – DI Děčín

25.5.2017
109667 A7

112

Investor:

Statutární město Děčín
Mírové nám 1175/5
Děčín 4 405 38
IČ: 0261238
Kontaktní osoba Štěpánka Špačková 725 467 948

Podpis a razítko
PŘI KAŽDÉM NÁJEZDU A VÝJEZDU
VOZIDEL STAVBY BUDE PLOCHA NÍŽE
KÁL ROUČ-A OZNAČ. OSOBNAMI.

Za žadatele:

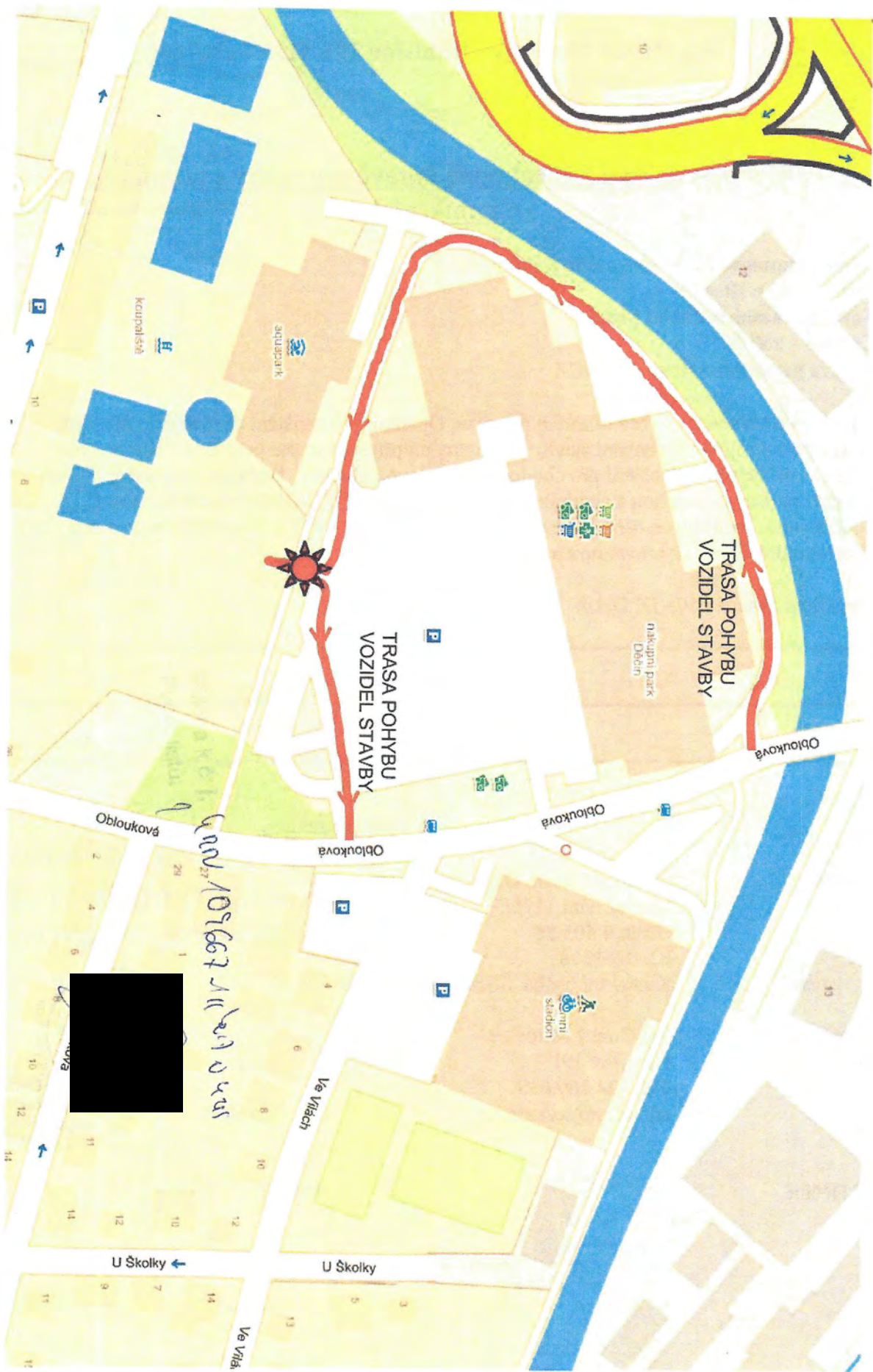
Ing. Ouzký Miroslav
Huntířov 191
Tel. 724 169 639
adouzky@seznam.cz

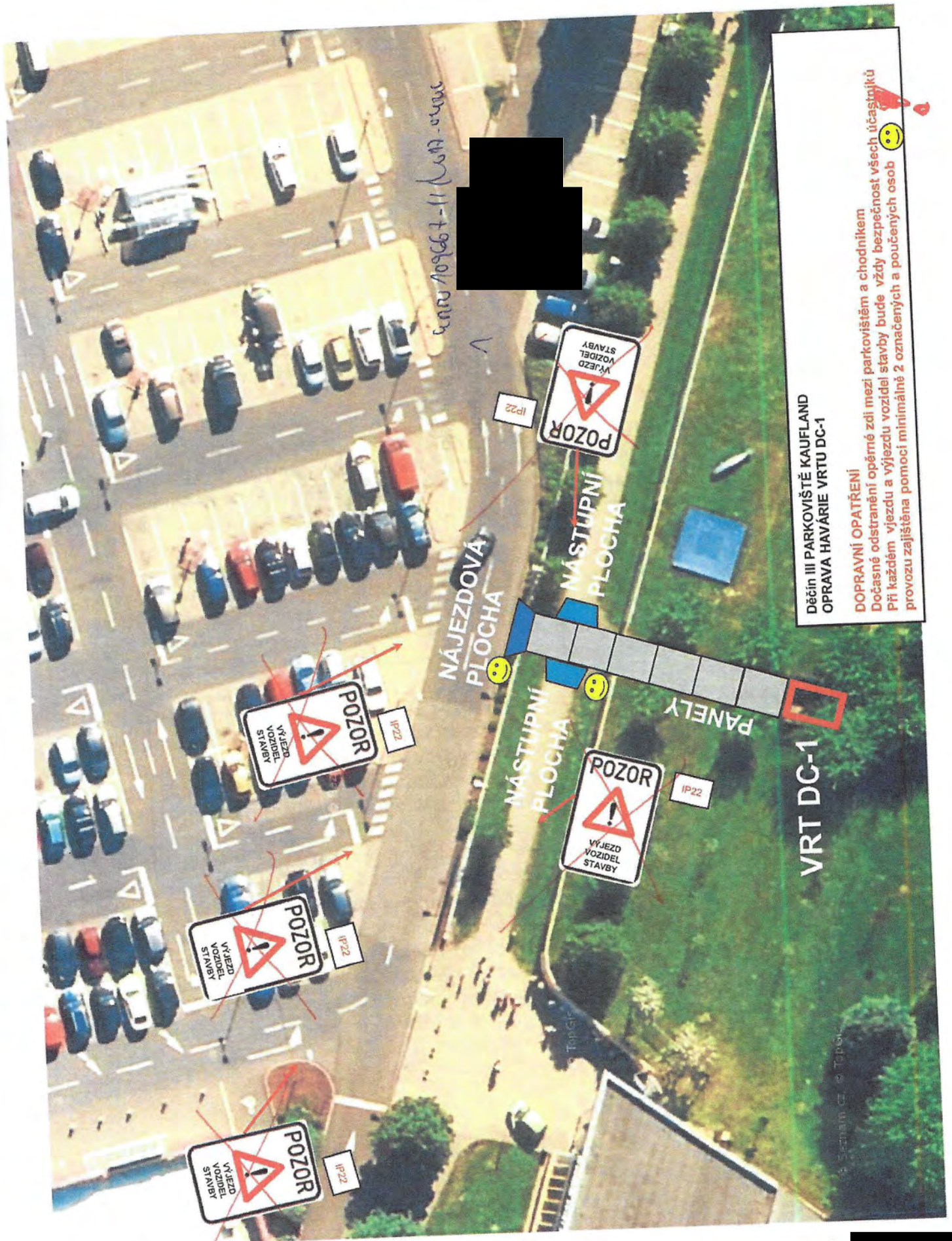
podpi

Miroslav OUZKÝ
Huntířov 191, 405 02
IČ. 868 87 865
Tel. 724 169 639

dne 25.5.2017

V Děčíně





Děčín III PARKOVIŠTĚ KAUFELD
OPRAVA HAVÁRIE VRTU DC-1

DOPRAVNÍ OPATŘENÍ
Dočasné odstranění opěrné zdi mezi parkovištěm a chodníkem
Při každém výjezdu a vjezdu vozidel stavby bude vždy bezpečnost všech účastníků provozu zajištěna pomocí minimálně 2 označených a poučených osob




STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

 MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
 Odbor komunikací a dopravy

 Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
 Datová schránka: x9hbpfn

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/51742/2017

Spisová zn.: MDC/266/2017

Počet listů: 1

Počet příloh:

EEPR s.r.o.

 Polevsko 103
 471 16 POLEVSKO

 Vyřizuje: Ing. Zdeňka Švirlochová
 Telefon: 412593230
 E-mail: zdenka.svirlochova@mmdecin.cz

Děčín: 30.05.2017

Podmínky pro zvláštní užívání veřejné městské zeleně

Žadatel: EEPR s.r.o., se sídlem Polevsko 103, 471 16, dále jen uživatel
Místo: plavecký areál, p.p.č. 2463/17, 2463/9 v katastrálním území Děčín
Účel: manipulace a příjezd těžké techniky – havarijný stav vrtu DC-1
Termín: od19.5.....2017 do30.11.....2017

Uživatel se zavazuje dodržovat níže uvedené podmínky stanovené odborem komunikací a dopravy Magistrátu města Děčín pro zvláštní užívání veřejné městské zeleně:

uživatel se zavazuje užívat shora uvedený městský pozemek a provádět výkopové a stavební práce v souladu s těmito podmínkami tak, aby nedošlo k poškození veřejné zeleně. Veškeré nutné zásahy do porostů uživatel předem prokonzultuje s pověřeným zástupcem magistrátu.

Uživatel bude při provádění výkopových prací postupovat dle sadovnické normy **Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech ČSN 83 9061**, zejména pak hloubené výkopy nesmí vést blíže než 2,5 m od paty kmene jednotlivých stromů, výkopy v kořenové zóně stromů musí provádět pouze ručně. Při pokládání sítí technického vybavení se doporučuje vést je pokud možno pod kořenovým prostorem („protlakem“).

Při hloubení výkopů nesmí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze řezem a řezná místa musí být zahlazena. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulanty, kořeny o průměru větším než 2 cm nutno ošetřit prostředky k ošetření ran. Kořeny je nutno chránit před vysycháním a před účinky mrazu.

Způsobí-li uživatel při užívání pozemků škody na veřejné zeleni, zavazuje se odstranit je na vlastní náklady ve stanoveném termínu, event. je odstraní město na náklady uživatele. Nevratné škody na veřejné zeleni (pokácené dřeviny, keře nebo stromy které byly nevratně poškozeny v průběhu užívání v oblasti kořenů, kmene či kosterních větví, atd.) uživatel nahradí dle požadavků OKD MM Děčín.

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2009 – Quality Management System Certification

 IČO: 00261238
 DIČ: CZ00261238

 Tel.: 412 593 111
 Fax: 412 593 117

 Česká spořitelna, a.s.
 č. ú. 19-921402389/0800

 E-mail: posta@mmdecin.cz
 Internet: www.mmdecin.cz

otisk elektronického podpisu



Jakoukoliv změnu na plochách veřejné zeleně je uživatel povinen předem oznámit na OKD MM Děčín.

Uživatel se zavazuje uvést na vlastní náklady veřejnou zeleň po ukončení prací do původního stavu, včetně založení nového trávníku, kompletního úklidu okolí a zákonné likvidace veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s činností uživatele, a to nejpozději do 30. 9. 2017. **Uživatel se zavazuje o této skutečnosti neprodleně informovat OKD MM Děčín, jehož pověřený pracovník veřejné prostranství za účasti zástupce uživatele převezme. O převzetí bude vyhotoven písemný protokol.**

Uživatel se zavazuje přebytečný výkopek a kameny odvézt a řádně zneškodnit dle platných právních předpisů.

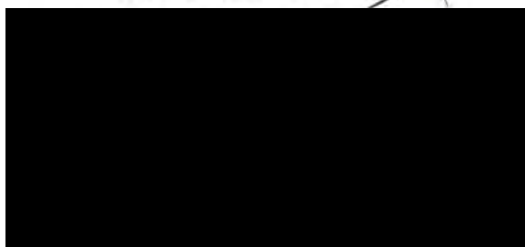
V případě, že uživatel neuvede veřejnou zeleň do původního stavu v předem stanoveném termínu, zajistí tyto úpravy na náklady uživatele odbor komunikací a dopravy MM Děčín.

Obě strany si dohodly záruční dobu na předané veřejné prostranství, a to v délce 12ti měsíců, přičemž záruční doba počíná běžet datem podpisu protokolu o předání a převzetí veřejného prostranství oběma stranami. Zjistí-li město v průběhu záruční doby, že vzhled užívaného veřejného prostranství neodpovídá původnímu stavu (osetí plochy, vyrovnanost terénu apod.), vyzve uživatele ke zjednání nápravy, což uživatel provede ve stanoveném termínu na vlastní náklady. Jestliže tak neučiní, zjedná nápravu město na náklady uživatele,

Odpovědnou osobou za dodržení podmínek této dohody je za uživatele; *ING. PETR SPRÁVIL*
tel.: *724 900 553*.....

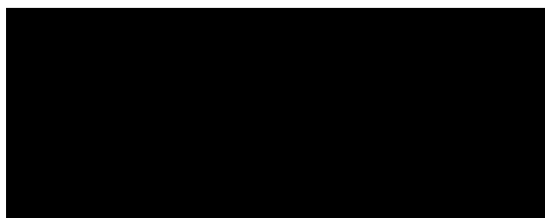
Podmínky pro zvláštní užívání veřejné zeleně si obě strany řádně přečetly a bez výhrad s nimi souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Děčíně dne 30. 5. 2017



Převzal:

Polevsko 103
471 16 Polevsko



Předala a za správnost:
Ing. Zdeňka Švirlochová, OKD

Na vědomí: OSC, oddělení SS a DÚ



ODŠTĚPNÝ ZÁVOD
OBCHODNÍ ZÓNA 266
431 11 OTVICE

Magistrát města Děčín
odbor místního hospodářství
Štěpánka Špačková
Mírové nám. 1175/5
405 38 **Děčín IV**

Tel: 474 638 944
Fax: 474 638 968
Datum: 26.5.2017
Značka: cer-vra
fm1-cz@saller.cz

Objekt: OC Děčín – souhlas se úpravou vjezdu do Areálu Aquaparku

- 1) Vaše společnost si zajistí na své náklady a odpovědnost stavební povolení, či jiná povolení stavebních úprav, vyžaduje-li to stavební zákon nebo místně příslušný stavební úřad.
- 2) Úpravy provede Vaše společnost na své náklady. Stavební práce budou provedeny v souladu s platnými zákony a předloženou žádostí, která je nedílnou součástí souhlasu a je uvedena v příloze č.1 tohoto souhlasu. Dále bude respektováno vyjádření společnosti Kaufland ČR uvedené v příloze č.2 tohoto souhlasu.
- 3) Při provádění stavebních prací, instalaci zařízení a vlastních montáží nesmí dojít k omezení nájemců a provozu obchodního centra, ani k ohrožení bezpečnosti zákazníků. Dále musí být dodržena minimální hlučnost a minimální prašnost.
- 4) Stavba musí proběhnout takovým způsobem, aby nedošlo k poškození obvodového pláště (zatékání, protrnutí, odření), vnitřních konstrukcí nájemní jednotky a zejména střešního pláště.
- 5) Vaše společnost je povinna odstranit všechny škody a závady na majetku naší společnosti způsobené svou činností neprodleně po obdržení písemného oznámení o existenci takových závad na vlastní náklady.
- 6) V případě nečinnosti Vaší společnosti týkající se bodu 5., je naše společnost oprávněna zjednat nápravu v potřebném rozsahu na účet Vaší společnosti.
- 7) Po dokončení stavebních prací budou přilehlé prostory uvedeny do původního stavu na náklady Vaší společnosti.
- 8) Před započítím prací bude Naší společnosti předložen přesný harmonogram prací a to min. 5 dní předem.

NewCo Immo CZ GmbH
se sídlem In der Buttergrube 9, 99428 Weimar-Legefald, Spolková republika Německo,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Obvodním soudem v Jeně pod HRB 510168, která má odštěpný závod
NewCo Immo CZ GmbH, odštěpný závod
se sídlem Obchodní zóna 266, 431 11 Otvice
IČO: 043 25 893 DIČ: CZ699003555
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 27672

- 9) ~~Vaše společnost poskytne naší společnosti ve lhůtě max. 14 dní od ukončení prací dokumentaci skutečného provedení stavby v papírové a digitální podobě včetně kompletní dokladové části a vyjádření dotčených orgánů státní správy (v papírové podobě a digitálně ve formátu PDF a DWG na CD).~~
- 10) Po dokončení prací souvisejících s výše uvedenou stavbou, bude naší společností provedena kontrola všech dotčených míst. V případě zjištění závad a nedostatků, bude vaše společnost vyzvána k odstranění. Pro případ, že by vaše společnost závady neodstranila v přiměřené lhůtě ne delší než 5 pracovních dní, bude jejich odstranění provedeno třetí firmou a náklady s tím spojené budou přeúčtovány vaší společnosti.
- 11) V případě, že bude nutné demontovat některé z technologických zařízení, bude zařízení uskladněno a předáno nepoškozené zástupci naší společnosti po dokončení stavebních úprav. V případě, že dojde k poškození nebo ztrátě technologického zařízení bude nahrazeno novým funkčním.
- 12) Souhlasné stanovisko nabývá účinnosti až jeho zpětným doručením společnosti NewCo Immo CZ GmbH Odštěpný Závod, kterým se Město Děčín písemně zaváže ke splnění výše uvedených podmínek.


NewCo Immo CZ GmbH, odštěpný závod

Podmínky přijímám:


Město Děčín

Přílohy:

Č.1 – žádost magistrátu města Děčín

Č.2 – vyjádření společnosti Kaufland ČR

PRÍLOHA č. 7/3
(PRÍLOHA č. 1)

FM CZ 1

Od: Špačková Štěpánka <stespac@mmdecin.cz>
Odesláno: 24. května 2017 8:40
Komu: FM CZ 1
Předmět: FW: havarijní stav - vrtu DC-1
Přílohy: scan0413.pdf

Kategorie: Martin

From: Špačková Štěpánka [mailto:stespac@mmdecin.cz]
Sent: Monday, May 22, 2017 1:20 PM
To: 'fm1-cz@seller.cz'
Subject: havarijní stav - vrtu DC-1

Dobrý den,

odbor místního hospodářství Vás žádá o souhlas s úpravou vjezdu do areálu Aquaparku Děčín pro potřeby těžké techniky v rámci provádění prací na odstranění havarijního stavu termálního vrtu DC-1, který se nachází v areálu aquaparku na pozemku p.č. 2463/20, k.ú. Děčín.

Úprava vjezdu spočívá v odstranění betonové zábrany, odstranění billboardu a zpevnění vjezdu pruhem panelů. Revizním karotážním měřením vrtu DC-1 bylo zjištěno, že vrt o hloubce 420 m se nachází v havarijním stavu, a že hrozí nebezpečí neřízeného úniku tlakové vody, při kterém by došlo k poškození okolních staveb, komunikací a inženýrských sítí.

Práce na vrtu DC-1 budou zahájeny přibližně v měsíci červnu a dokončeny v měsíci září.

Dále Vás žádáme i o souhlas s průjezdem těžké techniky (cca 6 tater šterku, 10 mixu k cementaci) po dobu prací, a to v trase za obchodním centrem (trasa autobusu k Plavecké hale).

Pozemek p.č. 2470/1, k.ú. Děčín, který je ve vašem majetku bude uveden do původního stavu.

Děkuji

Štěpánka Špačková

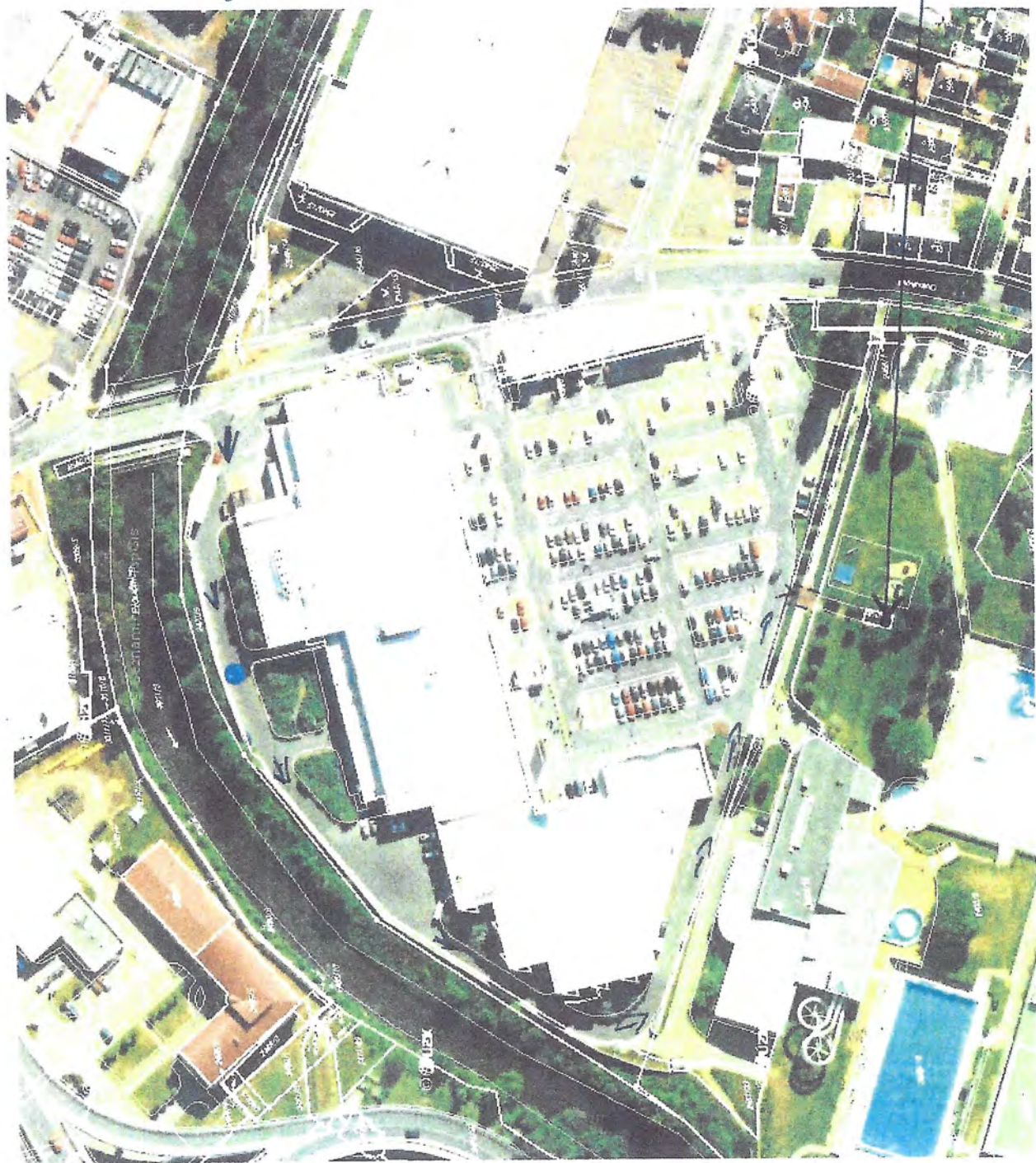


odbor místního hospodářství
Magistrát města Děčín
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín IV
E-mail: stepanka.spackova@mmdecin.cz
tel. 412 593 326, 725 467 948
www.mmdecin.cz
www.idecin.cz

← TRASA PRO TĚŽKOU
TECHNIKU

ZPĚVIT A UPRAVIT
VNĚŠ

VRT DC-1



FM CZ 1

Od: blanka.zizkova@kaufland.cz
Odesláno: 24. května 2017 13:38
Komu: FM CZ 1
Kopie: jiri.kopp@kaufland.cz; martin.sruta@kaufland.cz; Zuzana.Baronova@bigboard.cz; Lucie.Ruzickova@kaufland.cz
Předmět: Děčín - havarijní stav - vrtu DC-1
Kategorie: Martin

Dobrý den,

píši Vám na základě dnešního telefonátu.

Reklamní panel je ve vlastnictví reklamní agentury Outdoor akzent, která je našim obchodním partnerem.

Jsme domluveni, že agentura provede jeho deinstalaci do 31.5.2017.

V období od 1.6.-30.9.2017 budou probíhat práce na vrtu, poté bude reklamní panel vrácen zpět.

V případě dotazů jsem Vám k dispozici.

S pozdravem
Blanka Puschman Žížková

Pronájmy B2B / Vermietung B2B
+420 739 542 738 +420 25105 1457

Kaufland Česká republika v.o.s.
Bělohorská 2428/203 - 169 00 Praha 6

<http://www.kaufland.cz>



Martin Sruta---24.05.2017 10:25:55---Fw: Děčín - havarijní stav - vrtu DC-1



Martin Sruta---24.05.2017 10:25:55---Fw: Děčín - havarijní stav - vrtu DC-1

----- Postoupil Lucie Ruzickova/IMV/IMMO/CZ/KAUFLAND v 24.05.2017 10:18 -----

Od: FM CZ 1
Komu: "lucie.ruzickova@kaufland.cz", "tomas.homolka@kaufland.cz"
Datum: 24.05.2017 09:26
Předmět: FW: havarijní stav - vrtu DC-1

Odeslaná zpráva - Detail zprávy - Doručenka

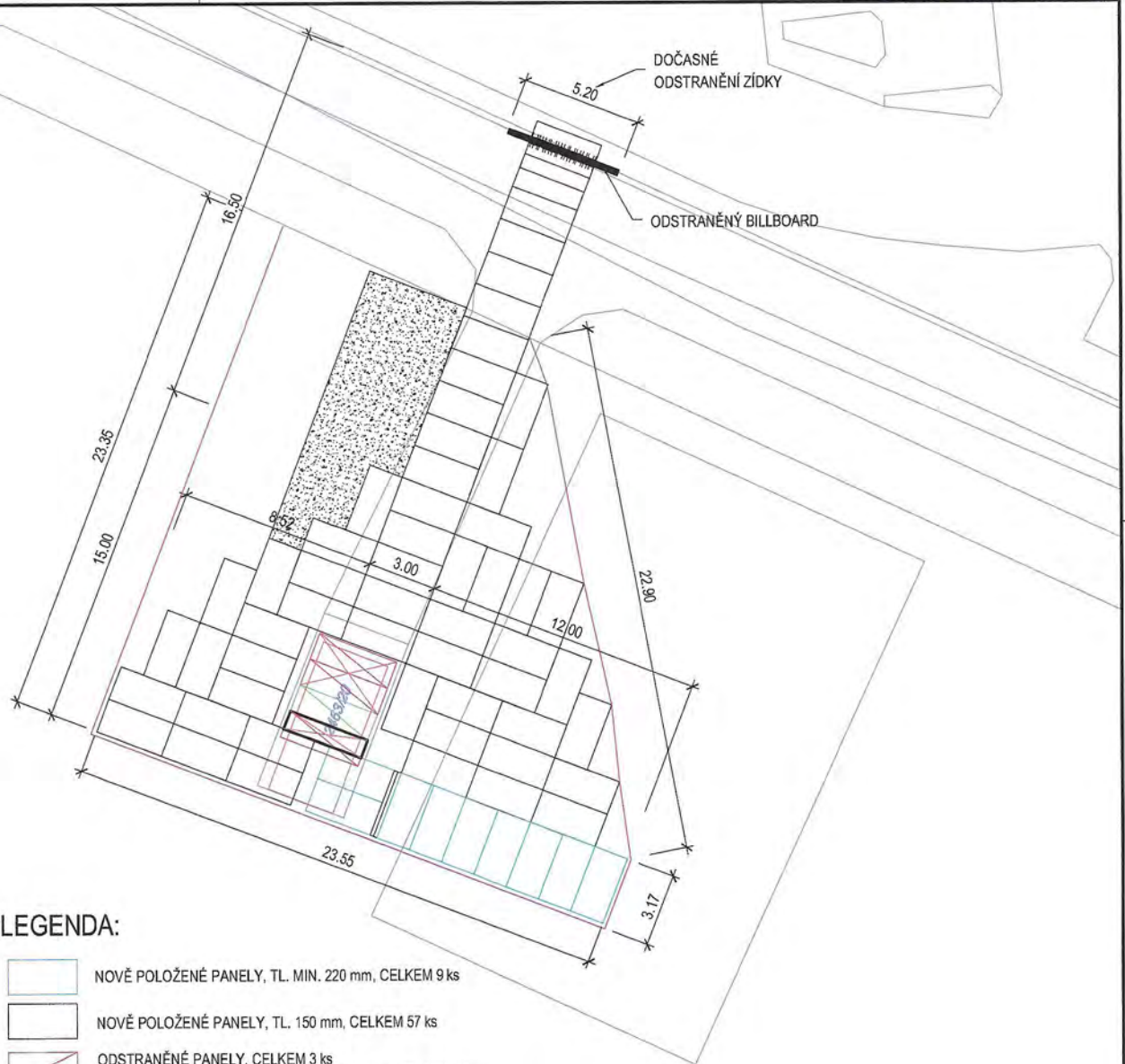
Věc: OC Děčín - souhlas s úpravou vjazdu do areálu Aquaparku
ID zprávy: 476131550
Datum a čas dodání: 07.06.2017 v 15:56:55
Datum a čas doručení: 08.06.2017 v 07:21:33

Adresát: NewCo Immo CZ GmbH, odštěpný závod, Obchodní zóna 266, 43111 Otvice, CZ
ID schránky: dhb7zxt

Zmocnění: Nežadáno
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: MDC/51334/2017
Naše spisová značka: MDC/51334/2017
Vaše číslo jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Události zprávy:

07.06.2017 v 15:56:54 EV0: Datová zpráva byla podána.
07.06.2017 v 15:56:55 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
08.06.2017 v 07:21:33 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.



LEGENDA:

- NOVĚ POLOŽENÉ PANELE, TL. MIN. 220 mm, CELKEM 9 ks
- NOVĚ POLOŽENÉ PANELE, TL. 150 mm, CELKEM 57 ks
- ODSTRANĚNÉ PANELE, CELKEM 3 ks
ZBYLÝ OTVOR ZAKRÝT FOŠNAMI, DL. 3600 mm, TL. MIN. 40 mm
- PANELE PONECHAT, 1 ks
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA - ŠTĚRK FR. 32-64, 47 m²
- OPLOCENÍ STAVENIŠTĚ, DÉLKA 75 m

Báňský projektant a závodní	Měřil, kontroloval	Kreslil	Kontroloval	EEPR s.r.o., Polevsko 103, 471 16 Polevsko	
Miroslav Koreš	Ing. Petr Správka	Martin Pleschinger	Miroslav Koreš		
Investor	MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN odbor místního hospodářství, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín			FORMÁT	A3
Místo Stavby	p.č. 2463/20, y 746683,0; x 965485,0, z 131,45			DATUM	04/2017
SITUAČNÍ VÝKRES ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VRTU DC-1 DĚČÍN – NA PODKLADU KATASTRÁLNÍ MAPY				ÚČEL	
				MĚŘÍTKO	1:200
				ČÍSLO ZAKÁZKY	611/2017/37
				ČÍSLO ARCHIVNÍ	
				ČÍSLO KÓPIE	Č. VÝKRESU 5

PODMÍNKY PRO ZÁSAH DO KOMUNIKACÍ

V Děčíně dne : **31.5.2017** číslo : **MDC/315/2017/61/MI** na žádost : **SM Děčín - OMH**

za Statutární město Děčín – odbor komunikací a dopravy (dále jen SM Děčín – OKD) : **p. Michajličenko,**

za přijímající organizaci : **p. Špačková**

místo : 2463/17 k.ú. Děčín

technický stav staveniště : chodník - DL

- Přebírající organizace bere na vědomí, že je povinna dodržovat podmínky uvedené v dohodě o užívání veřejného prostranství vydané MM Děčín a před započítím stavby protokolárně převzít staveniště od SM Děčín - OKD. **Tento protokol nenahrazuje předání staveniště.**
- Po ukončení prací bude staveniště protokolárně předáno zpět, SM Děčín - OKD a to v dohodnutém termínu a s uvedením do stavu vyhovujícího příslušné oborové normě a Technickým kvalitativním podmínkám staveb pozemních komunikací.

Při příčném vedení trasy v tělese komunikace bude uloženo takové zařízení (chránička), které umožní odstranění poruchy bez zásahu do živičných krytů.

- Při zásahu do AB, LA, dlažby ve vozovce, bude vytěžený výkopek ihned odvezen ze staveniště a nahrazen suchým nenamrzavým materiálem, zhutněným po vrstvách, maximální tloušťky 20 cm. Nebude-li dohodnuto jinak. Pláň bude před položením šterkové vrstvy zhutněna tak, aby únosnost tohoto podloží vyjádřená modulem pružnosti dosáhla hodnoty min. 45 Mpa. V komunikaci budou založeny nové konstrukční vrstvy, ve smyslu oborové normy 73 61 10 :

- **Asfaltový beton střednězrný ACO 11 S40 mm ČSN EN 13108-1**

Spojovací postřík PS, EKM 0,3 kg/m² ČSN 73 61 29

- **Asfaltový beton hrubozrný ACL 16 S60 mm ČSN EN 13108-1**

Spojovací postřík PS, EKM 0,3 kg/m² ČSN 73 61 29

- **Obalované kamenivo ACP 22 S60 mm ČSN EN 13108-1**

Infiltrační postřík PI, EKM 1,0 kg/m² ČSN 73 61 29

- **Kamenivo zpevněné cementem KSC I(SC C8/10).....150 mm ČSN 73 61 24**

- **Šterkodrť ŠD 0-63200 mm ČSN 73 61 26-1,2**

- Zemní pláň zhutněná na $E_{def,2} = 45$ Mpa

- V dlážděné (žula) vozovce budou provedeny konstrukční vrstvy dle výše uvedeného. Dále bude na zhutněnou šterkovou vrstvu proveden betonový podklad z betonu CB II podle ČSN 736123 s charakteristickou pevností 4,3 MPa. Betonový podklad bude zatížen až po řádném vytvrnutí. Následně bude provedena pokládka dlažby do cementové malty s rovností dle ČSN 736131-1. Spáry dlažby budou zality betonovou směsí B 25 a povrch dlažby bude očištěn.
- Při provádění záspy budou zástupci SM - OKD přizváni ke kontrole **správného** hutnění. Přítomnost při této kontrole stvrdí zástupce odboru dopravy zápisem do stavebního deníku, jehož kopie bude nedílnou součástí podkladů provádějící organizace při předání staveniště. V případě nepřizvání zástupce SM Děčín k provádění záspy, bude nutné při přebírce výkopu doložit protokol o hutnici zkoušce. Vrstva šterku bude zhutněna tak, aby nevykazovala na povrchu stopy po hutnicí technice. Povrch zhutněné vrstvy se zasype suchou drtí frakce do 22 mm, nebo kamenným prachem zrnitosti 0/4. Tato povrchová vrstva se opět zhutní.
- Podkladní vrstvy se provedou v profilu výkopu a řádně zhutní na požadovaných 97% míry hutnění.
- Kraje výkopu v AB nebo LA, budou strojně zařízuty před pokládkou, s rozšířením nejméně o 20 cm, od hrany výkopu a to do hl. 5 cm (v případě povolené ruční pokládky). **Ořezání bude provedeno v přímkách a v pravoúhlém promítání (výsledný obrazec bude čtverec nebo obdélník !!!).**
- V místě výkopu v komunikaci, bude provedena strojní pokládka asfaltového krytu a to finišerem (případně výjimka pro ruční pokládku) a po vrstvách dle uvedené konstrukce. Se zatřením všech styčných spár asfaltovou emulzí nebo zatavením speciální živičné pásky.
- V místě výkopu v chodníku bude zajištěna zpětná pokládka zámkové dlažby dle příslušných technologických pokynů včetně zaspárování bílým křemičitým pískem (sklářský) – uvedení do původního stavu.
- V nepříznivých klimatických podmínkách pro pokládku asfaltových směsí, bude výkop provizorně zadlážděn, pokud nebude dohodnuto jinak.
- Po skončení hutnění nesmí být na povrchu znatelné stopy po hutnění válcem. Výška nové a původní obrusné vrstvy musí být stejná.
- Případná odstraněná dlažba bude řádně očištěna a odvezena na deponii Benešovská ul.
- V LA bude provedeno podbetonování o minimální tloušťce 5 cm. Pokládka LA bude provedena ve vrstvě minimální tloušťky 3 cm. Kladení LA bude provedeno dle technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací - kapitola 8. - litý asfalt.
- Při zásahu do chodníku a provádění stavby, budou splněny podmínky dané vyhláškou 398/2009 Sb. (o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb), ve znění pozdějších změn.
- Po dokončení akce budou povrchy z AB, LA, dlažby, řádně očištěny a umyty.
- Při zásahu do přidruženého prostoru komunikace (zelený pás) bude tento řádně zkulturnován, ohumusován a oset travním semenem, za vhodného vegetačního období. Je nutné dbát na správné kladení zeminy (humusová vrstva na povrchu). V případě nedostatku ornice může být použit hydroosev.
- Na dešťové vpusti bude doložen doklad o činnosti tohoto zařízení.
- Investor poskytne vždy tříletou záruku na konstrukční vrstvy a povrch živičného krytu. V případě, že dojde v místě uložení inženýrské sítě k propadu tělesa místní komunikace i po ukončení záruční lhůty, bude tento propad, na náklady správce sítě (žadatele) neprodleně odstraněn a to do sedmi let od předání překopu.

za SM Děčín - OKD

za přebírající organizaci


STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor komunikací a dopravy

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/51764/2017

Spisová zn.: MDC/17118/2017

Počet listů: 1

Počet příloh:

EEPR s.r.o.

 Polevsko 103
 471 16 POLEVSKO

 Vyřizuje: Ing. Zdeňka Švirlochová
 Telefon: 412593230
 E-mail: zdenka.svirlochova@mmdecin.cz

Děčín: 30.05.2017

Souhlas s kácením a plná moc

1) Statutární město Děčín zastoupené odborem komunikací a dopravy Magistrátu města Děčín jako správce majetku města a veřejné městské zeleně souhlasí s pokácením 3 ks třešně pilovité na pozemku p.č. 2463/9 k.ú. Děčín.

Třešně pilovité – na pokácení 3ks stromků není vyžadováno povolení orgánu ochrany přírody, důvodem ke kácení je odstranění havarijního stavu vrtu DC-1 v areálu aquaparku Děčín, v prostoru vrtu je třeba manipulovat s těžkou technikou. O kácení je třeba informovat správce areálu (Děčínská sportovní, p.o.) a to v dostatečném předstihu. Zároveň je třeba informovat veřejnost.

Souhlasíme s pokácením stromu v souladu s vyhl. 189/2013 Sb., novelou 222/2014 Sb. a za těchto podmínek:

- při kácení ve vegetaci nesmí dojít k porušení zákona o ochraně přírody a krajiny (č. 114/1992 Sb.) ve smyslu obecné ochrany rostlin a živočichů a zejména ochrany volně žijících ptáků (tj. nesmí dojít k jejich usmrcování, poškozování nebo ničení jejich hnízd či vajec, odstraňování hnízd, vyrušování při hnízdění). Před zahájením samotného kácení je nezbytné provést prohlídku dřevin za účelem zjištění případného výskytu ptactva a jejich hnízd,

- kácení bude provedeno odborným způsobem,

- likvidace rostlinné hmoty bude provedena v souladu s právními předpisy,

- jako náhrada za pokácené stromy budou vysázeny 3 ks stromů dle výběru správce areálu (Děčínská sportovní, p.o.)

a to vše na vlastní náklady investora kácení (EEPR s.r.o., Polevsko 103, 471 16 Polevsko).

2) Statutární město Děčín zastoupené odborem komunikací a dopravy MM Děčín tímto zplnomocňuje společnost EEPR s.r.o., IČO: 05649404 se sídlem Polevsko 103, 471 16 Polevsko k pokácení 3 ks třešně pilovitých na p.p.č. 2463/9 k.ú. Děčín.

Dále upozorňujeme, že v kořenové zóně dřevin nesmí být prováděna navážka, snižování ani zhutňování terénu, skladování stavebního materiálu, suš, škodlivé látky pro dřeviny a půdu (např.

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2008 – Quality Management System Certification

 IČO: 00261238
 DIČ: CZ00261238

 Česká spořitelna, a.s.
 č. ú. 19-921402389/0800

 Tel.: 412 593 111
 Fax: 412 593 117

 E-mail: posta@mmdecin.cz
 Internet: www.mmdecin.cz

otisk elektronického podpisu



minerální látky, rozpouštědla, oleje, barviva atp.), zřizovány deponie či mezideponie zeminy, nebo umisťováno zařízení staveniště.

Případné hloubené výkopy nesmí zasáhnout kořenovou zónu dřevin. Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohraňovaná okapovou linií koruny) zvětšená o 1,5 m po celém obvodu koruny (okapové linii), u sloupovitých forem dřevin o 5 m.

Je-li nevyhnutelné vést hloubené výkopy kořenovou zónou, **musí být tyto prováděny ručně** a nesmí vést blíže než 2,5 m od paty kmene stromu.

Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze nožem a řezná místa zahladit. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulátory, kořeny o průměru větším než 2 cm pak ošetřit prostředky k ošetření ran.

Stromy na staveništi musí být chráněny proti mechanickému poškození (př. vozidly, stavebními stroji způsobené oděry kmenů, olámání korun atp.) oplocením, vysokým nejméně 1,8 m s bočním odstupem 1,5 m od okraje plochy. Není – li možné zajistit ochranu celé kořenové zóny, je nutno kmen obedit alespoň do výšky 2 m. Ochranné zařízení nesmí být nasazeno přímo na kořenové náběhy stromů.


Ing. Přemysl Mička
vedoucí odboru komunikací a dopravy

Přebírám tučnou plnou moc (1x poděpsanou plnou moc, vraťte, prosím, zpět).

Podpis 

Na vědomí: OŽP, MM Děčín

Váš dopis zn.:
 ze dne: 7.6.2017
 Naše značka: 111/2017/IM
 Vyřizuje: Iveta Matoušková
 Telefon/fax: 412 552 461
 mobil: 606 652 409
 Email: iveta.matouskova@mvv.cz
 Datum: 9.6.2017

Magistrát města Děčín
Mírové nám. 1175/5
Děčín IV

„Oprava vrtu DC-1“

. Na základě předložených podkladů Vám sdělujeme, že v uvedeném zájmovém území vymezeném v příloze Vaší žádosti se nachází zařízení ve vlastnictví TERMO Děčín a.s., a to teplovod viz příloha k.ú. Děčín , proto požadujeme, aby při realizaci bylo dodrženo následující:

- realizace bude provedena podle předloženého podkladu (výkresové dokumentace),
- při výstavbě budou dodrženy ustanovení § 87, zák.č. 458 / 2000 Sb. o ochranném pásmu zařízení ve vlastnictví TERMO Děčín a.s. a předpisů souvisejících,
- před započítím prací budou v prostoru výstavby vytýčeny sítě ve vlastnictví TERMO Děčín a.s. a bude o tom proveden zápis do stavebního deníku,
- při provádění prací nebude poškozeno zařízení ve vlastnictví TERMO Děčín a.s. a jeho odběratelů (potrubí a sdělovací kabel, který je uložen v souběhu s teplovodem),
- v průběhu výstavby bude odkryté zařízení ve vlastnictví TERMO Děčín a.s. řádně zabezpečeno proti poškození nepovolanou osobou,
- je nutno dbát na to, aby nedošlo k jakékoli změně uložení teplovodu (snížení nebo zvýšení vrstvy zeminy nad jeho trasou včetně jeho lože),
- před záhozem v místě případného křížení nebo souběhu se zařízením ve vlastnictví TERMO Děčín a.s. budou pracovníci technického oddělení TERMO Děčín a.s. vyzváni ke kontrole, o této kontrole bude proveden zápis ve stavebním deníku,
- při jakémkoli poškození zařízení rozvodu tepla či sdělovacího kabelu v průběhu výstavby je nutno ihned volat dispečink TERMO Děčín a.s. tel. 412 552 444 nebo 602 413 654 (nepřetržitá služba).
-

Souhlasíme se stavbou za výše uvedených podmínek.

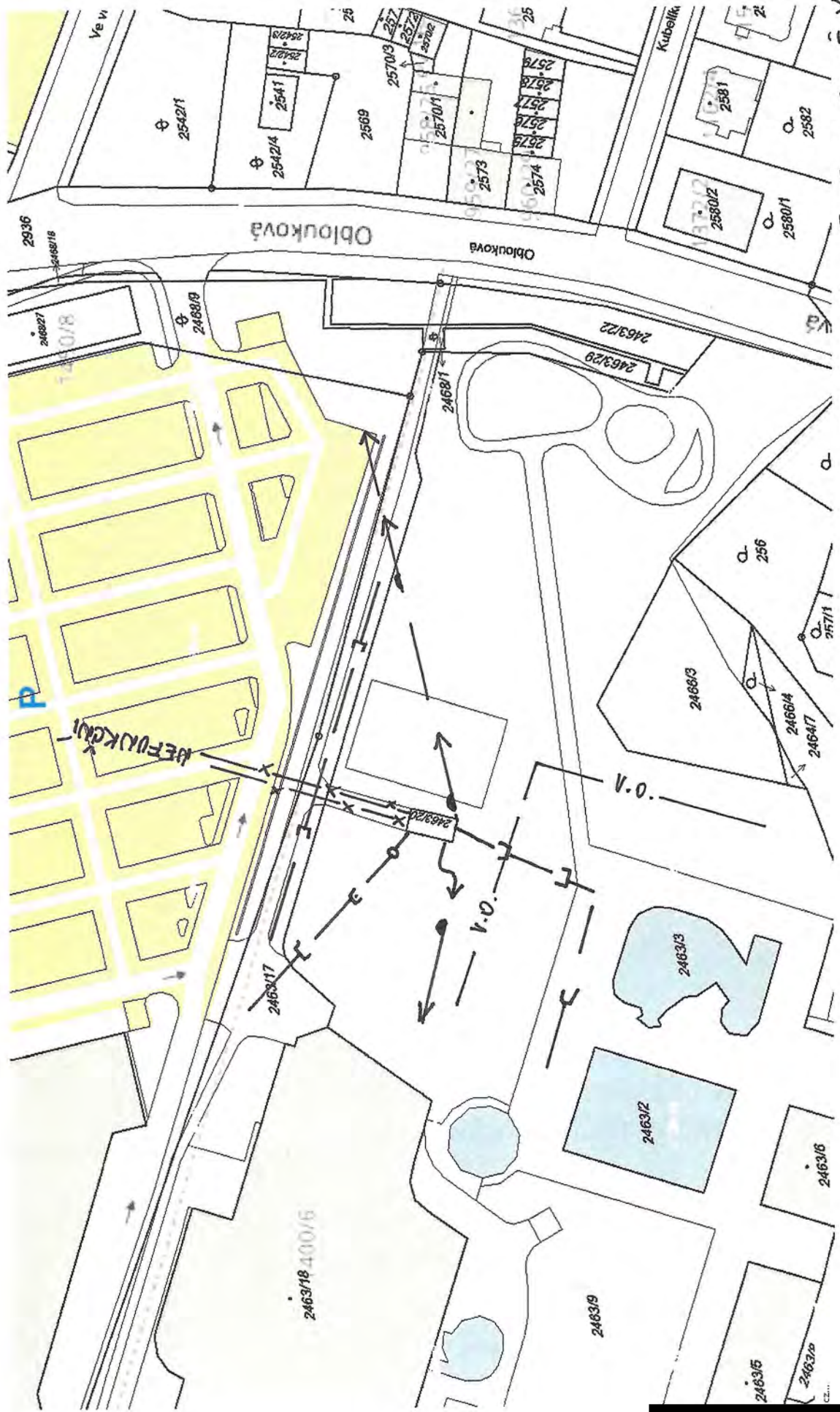
S pozdravem

Ing. Martin Šimon v.r.
 Vedoucí technického oddělení

Příloha : 1 x zakres sítí

PRÍLOHA 11/2





PODZEMNÍ NĚJEDRŮSKÉ SÍŤ
AQUAPARKU DĚČTŮ



Děčín koupaliště- vrt DC-1



Revizní karotážní měření a televizní prohlídka staršího artéského vrtu v areálu Aquaparku v oblasti děčínské termy

KAROTÁŽNÍ ZPRÁVA

Praha, prosinec 2016



AQUATEST, akciová společnost

Geologická 4, 152 00 Praha 5 IČO 44 79 48 43

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1189

Kód zakázky: Děčín DC-1 revize č.z. 321160303000

Popis zakázky: Karotážní měření a televizní prohlídka – kontola aktuálního stavu staršího artéského vrtu

Pořadové č.: 1

Objednatel: Statutární město Děčín Mírové nám. 1175/5 405 38 Děčín

Financováno:

KONTROLA AKTUÁLNÍHO TECHNICKÉHO STAVU A FUNKČNOSTI STARŠÍHO HLUBINNÉHO ARTÉSKÉHO VRTU S TERMÁLNÍ VODOU

KAROTÁŽNÍ MĚŘENÍ A TELEVIZNÍ PROHLÍDKA
ZÁLOŽNÍHO VRTU DC-1 – ZDROJE TEPLÉ VODY PRO
AQUAPARK DĚČÍN

Závěrečná zpráva

Odpovědný řešitel:

RNDr. Martin Procházka

osvědčení MŽP o odborné způsobilosti v hydrogeologii a geofyzice č. 1645/2002

Schválil:

RNDr. Ondřej Nol

Geologický ředitel

Praha, prosinec 2016

Výtisk č.:

1 2 3 4

ÚVOD

Revizní prohlídka staršího artéského vrtu DC-1 s termální vodou v areálu Aquaparku se uskutečnila na základě objednávky Města Děčín-odboru místního hospodářství a majetku města ze dne 17.10.2016. Vrt byl vyhlouben a vystrojen v druhé polovině 70.let 20.století. Cílem měření ve vrtu DC-1 bylo zjistit jeho aktuální technický stav a funkčnost. Úkolem bylo upozornit na případné problémy představující v budoucnosti potenciální nebezpečí nekontrolovatelných výronů vody mimo prostor vrtu.

V tomto vrtu jsme v průběhu vrtných prací ani po dovtání jako v jediném hlubokém vrtu v Děčíně nikdy karotážní měření ani televizní prohlídku neprováděli. Základní karotážní měření krátce po ukončení vrtu prováděli pracovníci Uranového průzkumu ve Stráži pod Ralskem. Metodika pracovníků UP byla však orientována především na prospekci uranu, méně pak na zjišťování hydrogeologických poměrů. Jediná metoda, jež pracovníci UP prováděli a která by mohla přinést informaci o místech přítoků, byla termometrie. Měla však nízkou kvalitu a ke spolehlivé interpretaci neposloužila. Ve vrtu nebylo nikdy prováděno žádné kontrolní měření. Dle ústní informace pana Vobořila byla ve vrtu krátce po jeho vystrojení provedena televizní prohlídka, jež se však nedochovala. Na podzim 2015 se uskutečnilo karotážní měření v mělkých vrtech v okolí plavecké haly. Mimo jiné byla zjištěna anomálně vysoká teplota vody v těchto vrtech. To může a nemusí mít souvislost s úniky vody ze staršího vrtu DC-1. I toto zjištění je jedním z důvodů revize vrtu DC-1.

PRŮBĚH PRACÍ

Prvním krokem bylo technicky umožnit měření. Vrt DC-1 je v podzemní kobce, při ústí vrtu jsou odbočky se šoupaty umožňující odvádění vody mimo prostor vrtu. Na samotném ústí vrtu (ocelová pažnice má průměr 630 mm) je přišroubována litinová deska s gumovým těsněním. Šrouby v době prohlídky byly značně zkorodované.

Nezbytné technické práce po konzultacích s námi a dalšími odborníky, kteří se problémem zabývali (p.Klouček, ing.Krejčík, P.Vobořil, dr.Procházka) prováděli průběžně pracovníci Aquaparku.

Nejprve byl instalován nový manometr a bylo zjištěno, že tlak na ústí činí 4 atmosféry. To je pro manipulaci se sondami poměrně značný tlak, jenž však lze snížit delším odpouštěním vody z vrtu. Snížení tlaku bylo nutné i proto, aby mohly být zahájeny technické práce na zhlaví vrtu umožňující zapouštění TV sondy a karotážních sond.

Bylo však nutné získat povolení vodu z vrtu odpouštět. Tohoto úkolu se ujala paní Špačková (zástupkyně Magistrátu města Děčín).

Po získání povolení byla poprvé otevřena šoupata (uzávěry vody) a voda tak byla odpouštěna mimo prostor vrtu. Po několika hodinách poklesl tlak v termě, na ústí vrtu pak na 1,8 atmosféry, tedy na necelou polovinu původní hodnoty. Pracovníky Aquaparku pod vedením p.Kloučka byla zahájena demontáž litinového poklopu vrtu. Byly odvrtny zkorodované šrouby, víko bylo odsunuto. Na víko o průměru 630 mm bylo shora navařeno ocelové potrubí o celkové délce cca 3 m s jedním šoupětem ve spodní části a s druhým šoupětem v horní části potrubí. V původním víku byl vykrojen otvor, aby byla zaručena průchodnost potrubí. Původní víko bylo po překonání problémů způsobených tlakem vytékající vody poté vráceno na původní místo a bylo upevněno sadou nových šroubů.

V průběhu příprav jsme uskutečnili dvě návštěvy lokality spolu se zástupcem Báňského úřadu.

V průběhu odpouštění tlaku vypouštěním vody z vrtu došlo k velmi nepříjemné události. Ve vzdálenosti zhruba 20 m od vrtu DC-1 začalo docházet k výronu vody na povrch. Tedy situace zdánlivě připomínala havárii na vrtu DC-4 v roce 2006. O této situaci mě ihned telefonicky informoval pan Klouček. Naštěstí se v blízkosti tohoto výronu nachází pozorovací vrt HV-14 (hloubka 13 m) vyhloubený v roce 2015 jako jeden ze čtveřice vrtů v rámci IG průzkumu zaměřeného na zjišťování příčin vzniku prasklin hlavní haly Aquaparku. Požádal jsem pana Kloučka, aby změřil aktuální hladinu v tomto vrtu. Kdyby se totiž jednalo o výron netěsnostmi z vrtu DC-1 (což v době, kdy byl vrt zatížen hydraulickými rázy způsobenými změnami tlaku při odpouštění vody i následném zavírání šoupat, nebylo vyloučeno), došlo by k podstatnému vzduť hladiny v sedimentech říční terasy v celém okolí. K tomu však nedošlo, hladina byla v tu chvíli zakleslá v hloubce cca 4 m, tedy zhruba pouze metr nad ustálenou úroveň. Již v tuto chvíli bylo tedy nanejvýš pravděpodobné, že se jedná o únik prasklinou v potrubí, jímž byla voda z vrtu DC-1 odpouštěna, a nikoliv z vrtu samotného. Větev s tímto potrubím byla poté uzavřena a výron vody ustal. Tato příhoda však přesto způsobila, že jsme na měření vyrazili pro jistotu o několik dní dříve, než bylo původně plánováno.

První měření se uskutečnilo 11.11.2016. Předtím byla všechna šoupata uzavřena, vrt v průběhu dne postupně stoupal, ale hodnoty 4 atmosféry zdaleka nedosáhl za celou dobu 5 hodin pozorování. Výše uvedené přípravy technického rázu na zhlaví vrtu byly prováděny proto, abychom se vyvarovali silného proudu vody (vydatnost přetoku na tomto artéském vrtu činí 110 l/sec při tlaku až 4 atm) při otvírání šoupat.

Nejprve bylo otevřeno horní šoupě. Do potrubí byla spuštěna televizní kamera. Poté bylo horní šoupě přivřeno pouze na šířku karotážního kabelu (8 mm). Bylo otevřeno spodní šoupě. Předpokládali jsme, že od tohoto okamžiku může být zahájeno spouštění kamery do vrtu. Tlak byl však značný, docházelo k silným vibracím sondy a úzkým prostorem přivřeného horního šoupu se valilo značné množství vody. Pokus byl zopakován: pomocí pružných centrátorů jsme po několika pokusech eliminovali nárazy sondy do stěn při vibracích. Objevil se však další problém. Protože kolem horního přivřeného šoupu tryskalo značné množství vody, znamenala každá manipulace s uzávěry vody při vkládání sondy do vrtu určitý hydraulický ráz. Došlo přitom k silnému znečištění vody. Šedivá barva vody ukazovala, že se při jakémkoliv hydraulickém otřesu uvolňují ze stěn vrtu jemné částičky prachovců. Podobně jsme postupovali v roce 2015 při kontrole vrtu DC-6 (Termo Děčín), tam však k žádnému zakalení vody nedocházelo. Pokusy o změření vrtu jsme museli přerušit, protože dohlednost se snížila na 50 mm, což je při průměru výstroje 630 mm pro televizní prohlídku zcela nedostatečné.

Na základě porady se zúčastněnými byl tedy navržen tento další postup: den před měřením budou pootevřena boční šoupata, budou nastavena tak, aby byla vypouštěna voda s vydatností cca 20 l/s. S bočními uzávěry nebude manipulováno ani po celou dobu měření. Po určité době konstantního odpouštění vody dojde k jejímu postupnému pročištění, což je jednou ze základních podmínek pro úspěšné měření televizní kamerou. Zvláště ve velkých průměrech výstroje je kvalita měření silně závislá na čistotě vody ve vrtu. Odpouštění vody přes noc povede rovněž ke snížení tlaku na zhlaví, což je důležité při manipulaci se sondami. Po otevření horního šoupu a po vložení sondy do vrtu bude na potrubí shora přimontován speciální poklop spolu s gumovým těsněním. Na silný ocelový poklop bude přivařeno kolečko, přes které se bude ovíjet karotážní kabel. Problém prostrčit poklopem karotážní kabel bude vyřešen drážkou o průměru jen nepatrně širším než je tloušťka karotážního kabelu vyfrézovanou od okraje do středu víka. Drážka končí pod kolečkem. V gumovém těsnění bude uprostřed otvor jen o málo větší než je průměr kabelu. Od tohoto otvoru až k okraji bude těsnění rozříznuto nožem. Toto řešení umožní navléknout gumové těsnění na karotážní kabel a i protáhnout kabel drážkou v ocelovém víku. Drážku ve víku a řez v gumovém těsnění pootočit

tak, aby nebyly nad sebou. Poté připevnit víko s gumovým těsněním (z bezpečnostních důvodů z obav z velkého tlaku a možného roztržení byla použita dvě těsnění nad sebou) pomocí šroubů na horní hranu potrubí. Po otevření šoupěte pod sondou nebude moci voda vystřikovat z vrtu, pouze úzkým prostorem v těsném okolí karotážního kabelu. To nebude představovat žádné podstatné hydraulické rázy a voda by měla zůstat čistá.

Dne 22.11.2016 se uskutečnil další výjezd s televizní aparaturou (zabudovaná ve vozidle Ford Transit) a karotážní aparaturou (zabudovaná ve vozidle Iveco Pias) na vrt DC-1. Tlak přes noc poklesl na 1,8 atmosféry. Ukázalo se, že navržené a realizované technické řešení zhlaví je vyhovující a umožňuje úspěšné měření i v takto problematickém vrtu.

Ve vrtu byla nejprve provedena televizní prohlídka. Cílem kontrolní televizní prohlídky je na základě optického záznamu vnitřního prostoru tohoto hlubokého vrtu ověřit jeho aktuální technický stav, stav výstroje (umístění perforace, míra koroze pažnic, povrch pažnic, nárůsty, stav pažnicových spojů, sediment na pažnici, opticky kolmatace perforačních otvorů, detailní prohlídka případných míst poškozené pažnice, cizorodé předměty ve vrtu, napadávká na dně a podobně).

Během televizní prohlídky jsme se museli vypořádat s několika technickými problémy. Vrt je mírně ukloněn, sonda se pohybuje při jedné straně ocelové pažnice o průměru 630 mm. Ústí kolony překližkových pažnic o průměru 320 mm vložených „na ztraceno“ je však, jak se ukázalo, přesně na opačné straně vrtu. Bylo nutno vymyslet způsob, jak sondu zhoupnout na tuto druhou stranu vrtu.

Byl učiněn pokus s centrátory, které se rozevřely po vyjetí sondy z manipulačního potrubí do pažnice o průměru 630 m. Okamžitě však nastal problém. Spodní část sondy se tak přiblížila bočnímu otvoru, z něhož byla z vrtu vypouštěna voda a byla k němu přitáhnutá. Špička sondy se opřela o pažnicový spoj. To by nebylo na škodu, sondu by bylo možno povytahováním a spouštěním rozhoupat tak, aby její špička sklouzla a mohlo by se s jejím zapouštěním pokračovat. Smůla byla, že horní okraj sondy byl v tu chvíli pouhých 1,5 cm pod horním víkem pažnic o průměru 630 mm. Při vytahování horní konec sondy narážel na okraj, kde manipulační potrubí ústí do pažnic, při spouštění narážela špička sondy na pažnicový spoj. Manipulační prostor činil pouhých 1,5 cm, což nesmírně komplikovalo situaci. Po několika stovkách pokusů se nám zhruba po čtyřiceti minutách úsilí podařilo zaklíněnou sondu uvolnit. Centrátory nepomohly, musel být vymyšlen jiný postup.

Na spodní část sondy, na její koš bylo připevněno ukloněné křídélko vyrobené o víkendu před měřením. Při rychlém vytahování a spouštění byl předpoklad, že se sonda rozhoupe, což umožní její prohození do užších pažnic. Kamera byla poté spuštěna přesně do takové hloubky, aby špička sondy byla o 10 cm níže než je ústí kolony vložených pažnic. Zatímco kolegové rozhoupali kabel rychlým spouštěním a vytahováním sondy, operátor sledoval, zda se podařilo sondu zhoupnout ke vzdálenější stěně. Určité náznaky zlepšení byly zaznamenány, nicméně nebyly dostatečné. Ukázalo se však, že tento postup má šanci. Proto bylo na sondu navíc excentricky připevněn provizorní trychtýř a postup byl zopakován. Po řadě neúspěšných pokusů se nakonec podařilo televizní sondu do užších pažnic úspěšně zapustit.

Po ukončení televizní prohlídky bylo provedeno karotážní měření, které se soustředilo na objasnění těchto skutečností:

- 1.) kontrola stávající kvality a funkčnosti zaplášťového těsnění (cementace, jílové těsnění).
- 2.) zjištění a kontrola přítoků vody do vrtu, případně lokalizace míst, kde část proudící vody vrt pouští.

- 3.) Zjišťování, zda nedochází k průsakům do zapažnicového prostoru v úseku plné výstroje (skrz porušené zaplášťové těsnění).
- 4.) Kontrola těsnosti pažnicových spojů.
- 5.) Kontrola teplotního pole ve vrtu přesnou termometrií. Porovnání stávajícího teplotního pole s teplotním polem ve vrtu DC-4 umístěném na druhém konci plaveckého areálu.
- 6.) Kontrola přítomnosti případných kaveren vně výstroje, které se mohou tvořit v souvislosti s uvolňováním zrnek písku (tzv. pískování vrtu bývá ve vrtech řady DC v Děčíně poměrně častým problémem).
- 7.) Kontrola vnitřního povrchu výstroje kavernometrií (opticky bude sledována TV kamerou). V důsledku koroze dochází někdy v průběhu let k nárůstům-zmenšováním vnitřního průměru a naopak ke zvětšení průměru při odpadnutí plátu zkorodované oceli. K tomuto jevu v závislosti na fyzikálně chemických vlastnostech vody, materiálu výstroje, na způsobu využívání vrtu může ale nemusí docházet. Ve vrtu DC-4 došlo na jednom místě dokonce ke zmáčknutí pažnice ze stran pod tlakem bobtnajících jílovců.

Na základě všech získaných dat byl zjištěn aktuální technický stav vrtu. Součástí zprávy je prognóza další životnosti vrtu DC-1 včetně návrhu nutných nápravných prací. V nejhrošším případě, což je ale méně pravděpodobná varianta, může být doporučena odborná likvidace vrtu.

TECHNICKÉ VYBAVENÍ

• optická kamera CCTV-HYTEC -

pro TV prohlídku byla použita aparatura CCTV vyrobená firmou RG Geologging. Samotná sonda je výrobkem francouzské firmy HYTEC. Vnější průměr sondy je 87 mm, délka sondy bez kabelové spojky 770 mm (se spojkou cca 1500 mm). Objektiv je uložen v průhledném dómu a je schopen rotace kolem osy podélně orientované s tělem sondy a úklonu v ose kolmé na osu rotace v rozmezí +/- 110°. Objektiv má automatickou clonu a manuální zaostřování. Úhel pohledu je fixní a v diagonále dosahuje ve vzduchu 61° a ve vodě 45°. Výstupem záznamu TV kamery je digitální video formátu AVI o velikosti 320 x 240 obrazových bodů se snímkovací frekvencí 15 fps (15 krát za sekundu je zaznamenán statický obraz). Pro záznam informace o jas a barvě každého obrazového bodu je použito barevné kódování YUY2 (2 byty na pixel). Přímou během záznamu jsou data komprimována pomocí kodeku Microsoft MPEG-4 V1.



Aparatura TV kamery je zabudovaná do terénního vozidla Ford Transit. Přenos dat mezi vlastní vrtovou kamerou a řídicí jednotkou je zprostředkován koaxiálním kabelem o délce 850 m.

Osvětlení je zprostředkováno skupinou LED diod umístěných okolo objektivu. Během měření lze měnit intenzitu osvětlení základních i přídatných LED diod. Mimo to pro lepší osvětlení prostoru vrtu byl použit nástavec s přídatným halogenovým světlem. Ve velkopřůměrových studních bývá použit navíc externí zdroj světla: výbojka o příkonu 1000 W s vysokou intenzitou svítání, který zavěšujeme nad hladinou, aby osvětlil celý prostor studny.

Na televizní sondu byly namontovány centrátoary. Tak bylo zajištěno její vycentrování uprostřed vrtného stvolu a sonda se nedotýkala stěny.

• Karotážní aparatura K-1000 -

Pro karotážní měření byla použita aparatura K-1000 a MATRIX. Aparatura je zabudovaná do terénního vozidla IVECO PIAS 4x4. Použité karotážní sondy jsou od různých výrobců

Byly aplikovány tyto karotážní metody:

- Gama karotáž (sonda typu KRNG výrobce: ELGI)
- Termometrie (perličkový termometr výroby AQT)
- Rezistivimetrie (čtyřelektrodový rezistivimetr vlastní výroby)
- Průtokometrie (vrtulkový průtokometr výroby ELGI)
- Kavernometrie (sonda KRGG ELGI)
- Gama gama karotáž v hustotní modifikaci (hustotní karotáž)- (KRGG ELGI)
- Indukční karotáž –výrobce sondy W&R Instruments Brno
- Magnetická karotáž –výrobce sondy W&R Instruments Brno
- Fyzikálně chemické vlastnosti vody (sonda OCEAN, výrobce ALT Luxembourg)

Pro hustotní karotáž je využíván izotopický zdroj gama záření ^{137}Cs převážený ve speciálním kontejneru z ochuzeného uranu v pouzdru z nerezové oceli.

ZÁKLADNÍ INFORMACE O KAROTÁŽNÍCH METODÁCH

• Gama karotáž -

měří se přirozená radioaktivita (gama aktivita) hornin. Metoda reaguje na zastoupení radioaktivních izotopů prvků v hornině. Zvýšené hodnoty způsobuje v běžných horninách a zeminách především draslík ^{40}K . Vysoké gama aktivity bývají proto pravidelně zaznamenávány především v jílovitých horninách či zeminách, které obsahují živce. Naopak horniny s relativně vyšším zastoupením písčité, prachovité a vápnité složky se vyznačují nižší úrovní gama aktivity. Ve vulkanitech produktech jejich rozpadu záleží gama aktivita na chemismu původní vyvřeliny. V bazických vyvřelinách je přirozená radioaktivita nízká, naopak v kyselých vyvřelinách je vysoká.

Pro měření této metody byla použita sonda KRNG (ELGI).

Z křivky gama karotáže XGR se počítá přirozená radioaktivita (expoziční příkon, dávkový příkon) pomocí vzorce

$$GR = a^2 XGR + b XGR$$

a, b jsou konstanty určené kalibrací sondy pomocí radiového etalonu na liniové dráze na cejchovací základně,

XGR měřená hodnota (cpm)

Výsledná hodnota přirozené radioaktivity je vyjádřena v $\mu\text{R/hod}$ nebo nGy/h .

Převodní vztah: $1\mu\text{R/hod} = 8,69 \text{ nGy/h}$.

• Hustotní gama-gama karotáž-

hustotní měření (v měřených jednotkách imp/min nebo imp/s), při kterém ozařujeme měřené prostředí gama kvanty izotopu ^{137}Cs o aktivitě 3.2 GBq. Rozptýlená gama kvanta jsou registrována scintilačními detektory. Registrované gama záření rozptýlené převážně Comptonovým rozptylem na atomech zkoumané horniny je úměrné měrné objemové hmotnosti (hustotě) měřeného prostředí. Sonda je zkonstruována tak, že vzdálenost mezi zářičem a detektorem je 40 cm. Hlubkový dosah měření do stěny vrtu je cca 20 cm. Používáme kolimované přitlačné sondy, které snižují na minimum vliv průměru vrtu. Výsuvné rameno vedle zajištění přítlaku měří i průměr vrtu nutný pro opravu měření. Metoda indikuje zejména porušené a rozpukané úseky hornin a citlivě reaguje na pukliny a místa nesoudržné horniny, kde dochází k vypadávání úlomků ze stěn vrtu (snížené hustoty). Metoda se používá také pro kontrolu přítomnosti zaplášťového těsnění a obsypu. V místech, kde cementace nebo obsyp chybí, nebo jsou neúplné, je registrován vyšší signál –nižší

hustota prostředí. Hustota cementu nebo jílového těsnění bývá ve většině případů o něco vyšší než hustota obsypu.

Použita byla sonda KRGG (ELGI).

• Kavernometrie -

měří se skutečný průměr vrtu tříramennou sondou anebo sondou s jedním ramenem- výsuvné rameno sondy pro měření metody gama gama karotáž. V zapažených vrtech slouží metoda k ověření průměru pažnic, přechodů mezi pažnicemi o různém průměru, zda nedošlo k změně průměru pažnic v důsledku jejich prasknutí nebo jejich zmáčknutí. Jsou registrovány případné nerovnosti stěny výstroje, identifikovány jsou nárůsty na stěnách.

• Termometrie -

měří se teplota vody ve vrtu. Ve vrtech v nichž k žádnému proudění nedochází, je měřena teplota obrazem geotermického gradientu. Anomálie na teplotní křivce bývají indicií propustných poloh a proudění vody ve vrtu. Ve vrtech, kde proudění vody dochází, signalizují drobné změny teploty přítoky vody a rovněž místa, kde voda vrt opouští. Výhodou metody je, že teplota z vnějšího prostoru pažnic se přenáší i do vnitřního prostoru, lze tedy orientačně registrovat i proudění vně zaplášťového prostoru.

• Rezistivimetrie -

spojité měření měrného elektrického odporu vody ve vrtu, který je nepřímo úměrný celkové mineralizaci vody. Místa změny el.odporu vody bývají signálem, že s v těchto hloubkách nacházejí přítoky vody.

• Průtokometrie -

vrtulkový průtokoměr reaguje na rychlost proudění vody a jeho změny. Počet otáček vrtulky je úměrný rychlosti proudění. Rychlost proudění je dána velikostí objemového průtoku a průměru vrtu. Při známém průměru vrtu (z kavernometrie) lze vyloučit změny průměru a frekvence otáčení vrtulky je pak pouze funkcí velikosti průtoku. Změny otáček jsou indikátorem míst přítoků anebo naopak míst, kde proudící voda (nebo její část) vrt opouští. Měření je prováděno bodově: v určité hloubce se sonda zastaví a počítají se otáčky za minutu a rovněž je měření prováděno spojitě: při spouštění a při vytahování sondy s konstantní rychlostí. Při pohybu sondy proti proudu je samozřejmě frekvence otáček vyšší než při pohybu po směru proudu. Rozdíl pak představuje skutečnou rychlost proudění.

VÝSLEDKY REVIZNÍHO MĚŘENÍ

Všechny hloubky jsou počítány od úrovně betonové plochy kolem podzemní kobky, která se blíží úrovni terénu.

Hloubky uváděné v dokumentaci jsou však počítány od původního terénu, který byl zhruba o dva metry jiný.

Rok zhotovení vrtu: 1979

Konstrukce vrtu dle dokumentace:

Hloubka: 420 m od původního terénu, v úseku 410-420 m napadávká.

Průměry vrtání: do hloubky 15 m průměr 1220 mm (vrtnou soupravou BENOTO),

Do hloubky 81 m průměr 760 mm (vrtnou soupravou WIRTH 3D),

Do hloubky 200 m průměr 590 mm.

do konečné hloubky 420 m průměr 495 mm.

Průměr výstroje: do hloubky 81 m ocelové pažnice průměr 630 mm.

Pažnice z tvrzené překližky průměr 320 mm od 54,2 do 410 m. Z toho v úseku 144,6-396,8 m perforovaná.

Zaplášťová cementace: 0-80 m.

Obsyp: 54,2-410 m.

V úseku 410-420 m napadávká.

Voda byla naražena poprvé v hloubce 162 m. Na vrtu při otevření všech uzávěrů je přetok 110 l/sec o teplotě 27,1°C.

Vrt do hloubky 9,5 m zastihl říční sedimenty (převážně hlinité štěrkopísky),

Do hloubky 161 m vápnité prachovce,

Do hloubky 420 střídání hrubozrnných pískovců a prachovců

Hladina vody v době měření 22.11.2016: na vrtu přetok- přes noc upouštěno cca 20 až 25 l/sec, tlak na ústí během noci poklesl ze 4 atm na 1,6 atm.

Výsledky televizní prohlídky**Konstrukce dle TV:**

Voda ve vrtu byla po celou dobu měření čistá v celém vodním sloupci.

V hloubce 0,25 m je spodní z dvojice šoupat.

V hloubce 0,8 m se nachází původní horní víko vrtu- pažnic o průměru 630 mm.

V hloubce 1,05-1,4 m je boční výpust', kterou bylo po celou dobu měření odpouštěno cca 20-25 litrů vody za sekundu.

Spoje mezi jednotlivými pažnicemi o průměru 630 mm byly zjištěny v hloubkách: 2,40 m, 3,47 m, 8,21 m, 13,49 m, 23,57 m, 33,60 m, 43,66 m, 53,70 m. Spoje se dle TV zdají být dosud v pořádku. Nепropustnost spojů byla poté ověřována karotážním měřením.

Stěna pažnice je místy poměrně dobře zachovalá, místy jsou patrné známky začínající i středně pokročilé koroze. Pokročilá koroze byla zjištěna například v hloubkách 17,35 m, 24,45 m, 26,0 m, 32,5 m.

V hloubce 26,5-27,5 m byla zaznamenáno, že je ocelová pažnice vyboulená do vnitřního prostoru vrtu. S největší pravděpodobností k tomu dochází tlakem okolní horniny. S podobným úkazem jsme se před deseti lety setkali i ve vrtu DC-4. Tato boule je našťastí mimo pažnicové spoje, takže k jejich porušení dosud nedošlo, jak prokázala následující karotážní měření. Tlak horniny je však trvalý, lze proto v budoucnosti spíše očekávat pokračování této deformace, pokud se tomu nezabrání technickými opatřeními.

Protože je povrch pažnice čistý, je možno pozorovat i šev, který vzniká při samotné výrobě pažnic zkroucením a následným svařováním plechu. Nebylo zjištěno žádné poškození tohoto švu.

Horní okraj kolony pažnic z tvrzené překližky, které podle dokumentace mají pokračovat až na dno vrtu v hloubce 410 m, se nachází v hloubce 61,05 m. To je téměř o sedm metrů níže než uvádí dokumentace. Je to poměrně značný rozdíl (jak se dále ukázalo, pažnice se někde hlouběji zhroutily, což způsobilo tento jejich pokles).

Zjistili jsme, že v mezikruží mezi ocelovou pažnicí 630 mm a vloženými překližkovými pažnicemi průměr 320 mm není v současnosti žádný obsyp (jak udává dokumentace), alespoň ne do hloubky cca 64 m, kam ještě dohlédne z mezikruží dolů kamera. Ta se zastavila na vodítku, které sloužilo k centrování překližkových pažnic uprostřed vrtu. Ale současná pozice překližkových pažnic zdaleka není vystředěná, což je další indicie, že se hlouběji něco přihodilo.

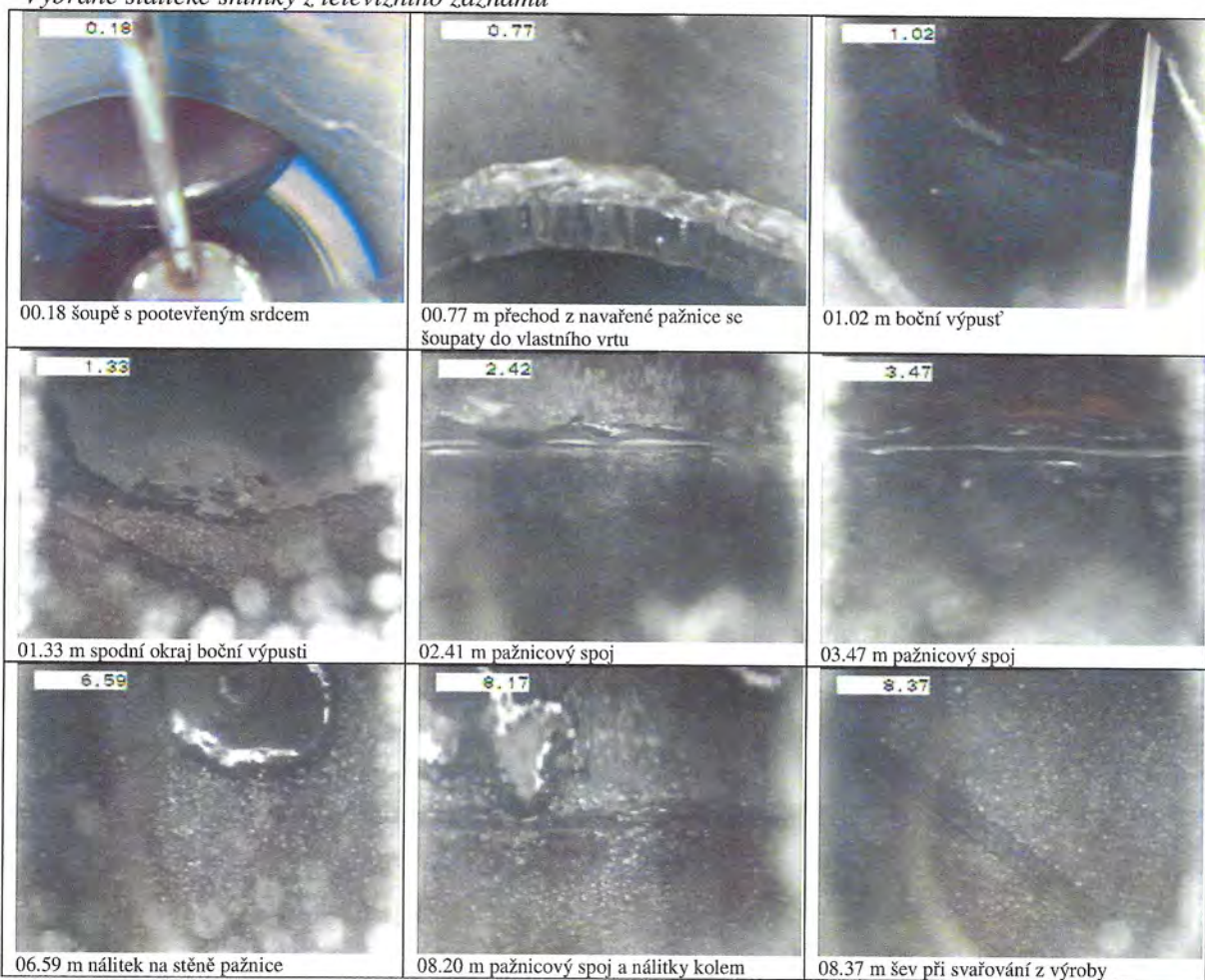
Po peripetiích popsaných v minulé kapitole se sondu podařilo prohodit do překližkových pažnic. Jejich vnitřní i vnější povrch je zpočátku zachovalý, avšak v hloubce 62,8 m jsou překližkové pažnice ve spoji přetrženy a vzájemně trochu posunuty.



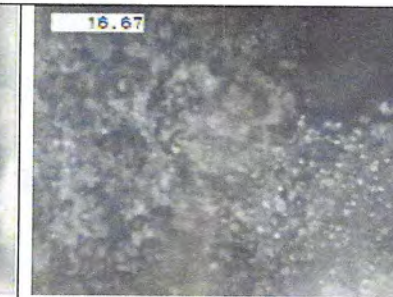


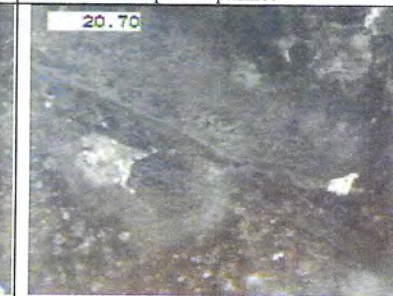


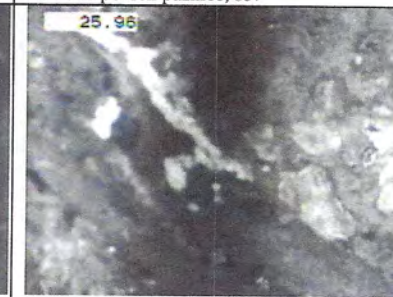
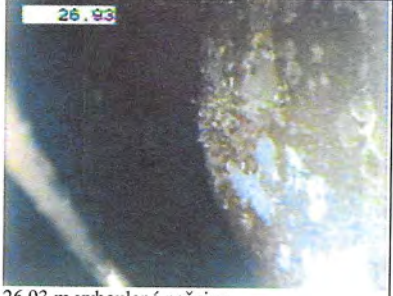
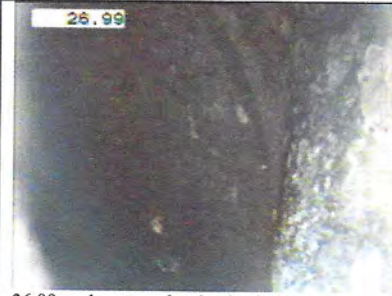
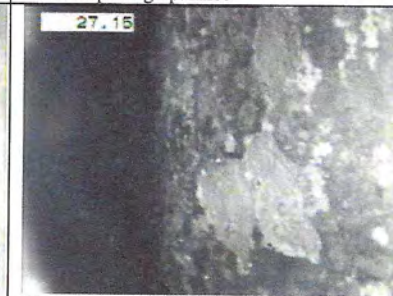



A nehluboko pod tímto místem, v hloubce 63,4 m je pažnice zaplněna obsypem a jílovým materiálem z rozplavených prachovců. Vrt je od této hloubky neprůchodný.

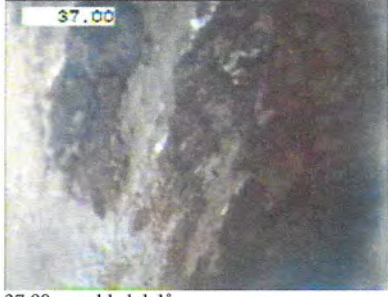
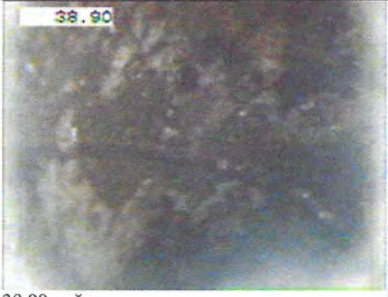

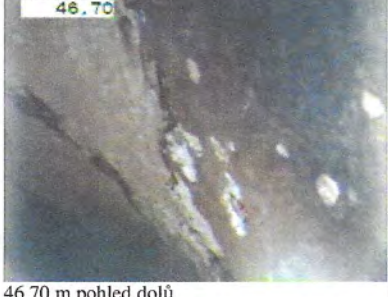
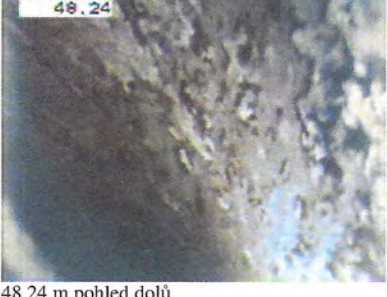










Po zvržení nečistot však nedošlo k jejich okamžitému odnosu, jak bychom očekávali, zakalená voda zůstávala u dna delší dobu. Voda skrz napadávkou neproudí. Zato vně pažnice bylo na ojedinělých vložkách nečistot jasně prokázáno, že v mezikruží voda proudí volně.

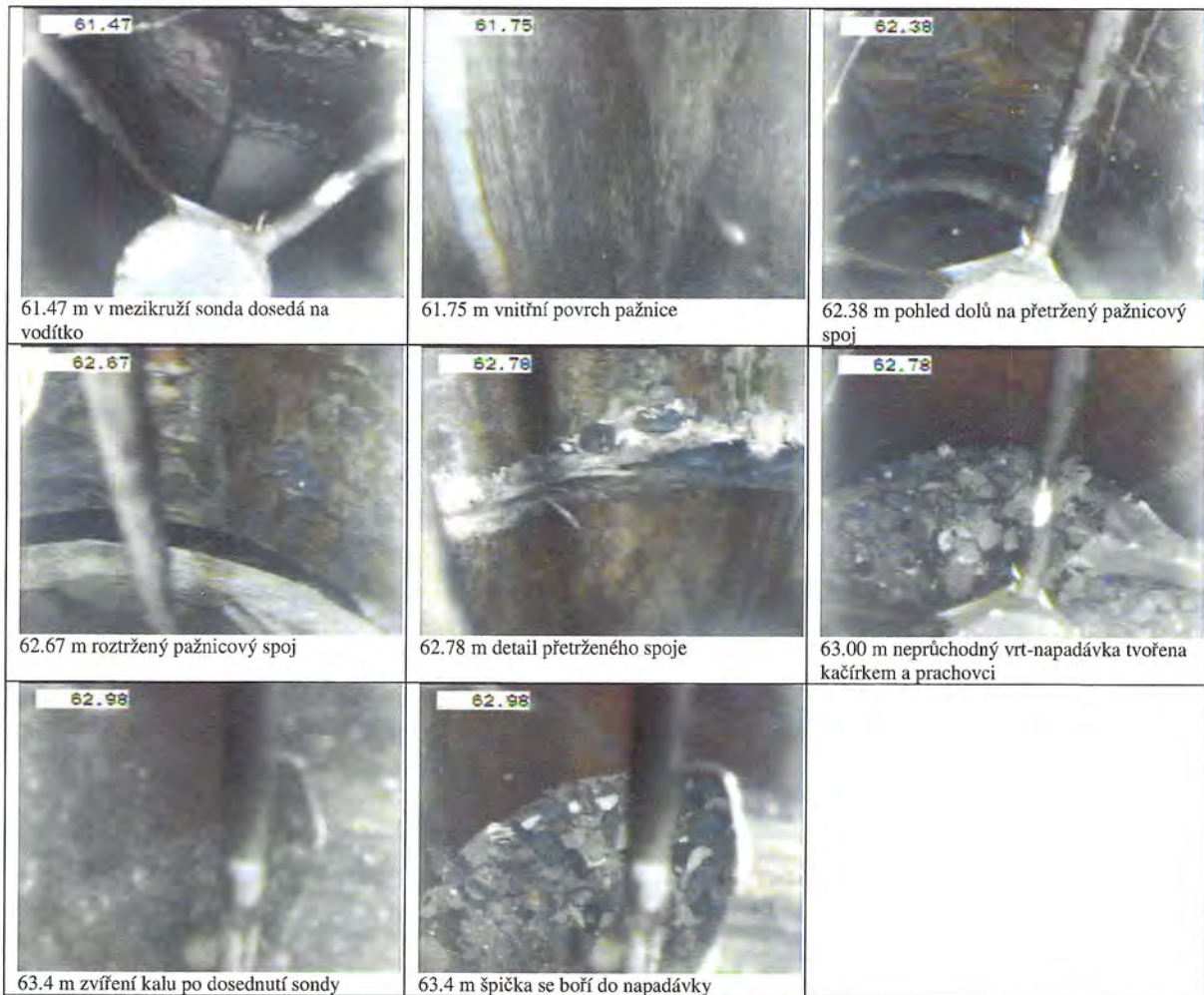
Toto pozorování je vysvětlením pravidelného zakalování vody po otevření vrtu. Protože voda neproudí vnitřní pažnicí, která je vyplněna obsypem, ale vnějším prostorem, kde naopak obsyp měl být (ale došlo k jeho vyplavení), omývá v úseku 161 m (pata souvrství prachovců) až 81 m (pata ocelové pažnice) vrstvy prachovců. Ty se postupně vymývají a způsobují šedé zakalení vody při každém sebemenším hydraulickém rázu ve vrtu.

Vybrané statické snímky z televizního záznamu



 <p>13.49</p>	 <p>15.99</p>	 <p>16.67</p>
13.49 m spoj, nálitky a šev	15.99 m pohľad dolú	16.67 m detail povrch pažnice
 <p>17.28</p>	 <p>19.11</p>	 <p>20.70</p>
17.28 m stredne pokročilá korozie	19.11 m povrch pažnice	20.70 m povrch pažnice, šev
 <p>23.57</p>	 <p>24.44</p>	 <p>25.96</p>
23.57 m pažnicový spoj	24.44 m pokročilá korozie	25.96 m povrch pažnice
 <p>26.93</p>	 <p>26.99</p>	 <p>27.15</p>
26.93 m vyboulená pažnice	26.99 m do vrtu vyboulená pažnice	27.15 m pažnice vyboulená do vnútorného priestoru vrtu
 <p>32.29</p>	 <p>33.60</p>	 <p>34.03</p>
32.29 m povrch pažnice	33.60 m pažnicový spoj	34.03 m povrch pažnice-korozie

 <p>37.00</p>	 <p>38.90</p>	 <p>43.66</p>
37.00 m pohľad dolů	38.90 m šev	43.66 m pažnicový spoj
 <p>46.70</p>	 <p>48.24</p>	 <p>53.38</p>
46.70 m pohľad dolů	48.24 m pohľad dolů	53.38 m pohľad na spoj shora
 <p>53.70</p>	 <p>55.83</p>	 <p>60.20</p>
53.70 m pažnicový spoj	55.83 m hladký povrch pažnice, šev	60.20 m povrch pažnice, šev
 <p>60.68</p>	 <p>60.94</p>	 <p>61.03</p>
60.68 m pohľad na ústí překližkové pažnice- pažení na ztraceno	60.94 m pohľad do ústí překližkových pažnic	61.03 m horní okraj překližkové pažnice
 <p>61.03</p>	 <p>61.20</p>	 <p>61.38</p>
61.03 m pohľad z boku na ústí pažnice	61.20 m povrch překližky	61.40 m v mezikruží, sonda dosedá na vodítka překližkové pažnice



Po ukončení televizní prohlídky bylo zahájeno karotážní měření.

Nejprve bylo ověřováno, zda někde v úseku ocelových pažnic nedochází k nežádoucím únikům vody. Za tímto účelem byla změřena citlivá termometrie a vrtulková průtokometrie.

Termometrie byla změřena s vysokou citlivostí (26 cm na stupnici odpovídalo jednomu stupni Celsia). Nebyly zjištěny žádné anomálie ani změny, které by nasvědčovaly netěsnostem ve spojích. V úseku 64 m až 0 m k žádným únikům vody mimo kolonu ocelových pažnic nedochází.

Teplota vody na přetoku činila 27,0°C. Konduktivita vody v celém měřeném úseku byla 290 $\mu\text{S}/\text{cm}$ (tomu odpovídá měrný el.odpor 34 ohmmetrů). Ve vrtu DC-4 byl změřen velmi podobný měrný odpor: 32 ohmmetrů, tedy pouze o 2 ohmm nižší. Tento rozdíl lze přičíst tomu, že teplota vody ve vrtu DC-4 je téměř o 5°C vyšší než teplota ve vrtu DC-1 (vrt DC-5 je hlubší - hlavní přítoky teplejší vody zastihl ve větších hloubkách). Měrný elektrický odpor vody mírně klesá se zvyšující se teplotou, jedná se tedy v obou vrtech o vodu o téměř shodné mineralizaci. Dle gama karotáže vrt pod vrstvou kvartérních sedimentů (do 9,5 m) zastihl poměrně monotónní souvrství prachovců. Do maximální dosažené hloubky 63 m k žádným změnám v litologii nedochází.

Podle kavernometrie je stěna výstroje hladká bez jakýchkoliv významnějších nerovností s výjimkou úseku 26,5-27,5 m, kde došlo k mírnému vyboulení pažnice do vnitřního prostoru vrtu. S určitým snížením průměru výstroje v této hloubce je nutno počítat při výběru průměru vložených anticorro pažnic v případě, že dojde k opravě vrtu. S podobným případem jsme se setkali již před deseti lety, kdy proběhlo karotážní měření ve vrtu DC-4. I v tomto vrtu došlo

k podobnému jevu v důsledku tlaku okolních hornin. Bobtnání prachovců a svírání vrtů je zmíněno i v některých starších karotážních zprávách z vrtů v oblasti Děčína. Nejedná se tedy o výjimečný jev.

Podle hustotní karotáže je zaplášťová cementace ve spodní a střední části ocelových pažnic kvalitní a dokonale utěsňuje zaplášťový prostor od případných průsaků tlakové vody. Od hloubky 22 m nahoru však byla zjištěna neúplná cementace. Měření bylo pro jistotu provedeno dvakrát, byla změřena shodná křivka. Znamená to, že pokud by došlo v horní části vrtu k porušení některého z pažnicových spojů, začalo by docházet k průsakům vody, protože neúplná cementace by vodu propustila. To je znepokojivé zjištění; docházelo by potom totiž k nekontrolovaným výronům vody v okolí vrtu.

Zvýšené teploty vody zaznamenané v roce 2015 v pozorovacích vrtech v okolí hlavní haly Aquaparku nelze jednoznačně přikládat do souvislosti s vrtem DC-1. Podle ústního sdělení RNDr. Petra Nakládala, který se v době stavby na lokalitě pohyboval, existovaly drobné průsaky z puklin v podloží již tehdy. (Jeden exemplář této zprávy je t.č. v soukromém archívu RNDr. Vratislava Nakládala.)

Konstrukce vrtu DC-1 není úplně šťastná. Kolona plných pažnic se zaplášťovou cementací by měla končit až v hloubce 160 m, kde se nachází pata souvrství prachovců. Končí však už v hloubce 80 m. To znamená, že v celém úseku 80-160 m není žádná izolace, která by bránila průsakům vody do puklin (pokud tam jsou) v prachovcích. Jestliže by došlo k otevření některé z takových potenciálních puklin, začalo by docházet k výronům vody v okolí vrtu. Možná se něco podobného v omezené míře děje, jak bylo sledováno v prostoru haly a v jejím okolí. Možná jsou ale drobné výrony teplé vody přírodního původu. Voda vždy z podložních pískovců drénovala do Labe skrz prachovce pomocí puklin ve zlomové oblasti okolí Labe. Takových výronů teplé vody si povšimli v Děčíně již před více než sto lety.

Určitou chybou konstrukce vrtu je i samotný fakt, že kolona překližkových pažnic nezačíná u ústí (na terénu), ale až v hloubce 61 m. Tento fakt však především sehrál svou negativní úlohu při vyplavování obsypu. Kdyby byly překližkové pažnice v celém úseku od terénu do 410 m, bylo by snadné vrt obsypat například v úseku ode dna (410 m) do hloubky 80 m a pak v úseku 0-80 m provést cementaci mezikruží mezi překližkovou pažnicí a vnější ocelovou pažnicí. K vyplavení obsypu vně pažnic by pak dojít nemohlo. Nedocházelo by tedy ani k rozpouštění povrchu prachovců.

ZÁVĚR

Byl ověřen technický stav a aktuální funkčnost objektu.

Technický stav vrtu je úměrný jeho stáří.

Prvotním problémem je ne zcela vhodná konstrukce vrtu. Plné ocelové pažnice končí už v hloubce 80 m, přestože pata souvrství prachovců se nachází v hloubce 160 m. Znamená to, že celý úsek 80-160 m není nijak zabezpečen proti průsakům vody potenciálními puklinami v prachovcích. Jako celek toto souvrství tvoří z hydrogeologického hlediska izolant nad souvrstvím zvodnělých pískovců. Existují v něm však pukliny, kterými je voda přírodně drenována do říčních sedimentů. Existence vrtu samozřejmě může usnadnit průsaky těmito puklinami, může vést k aktivaci takových puklin. To může vyústit až k nekontrolovatelným únikům vody i desítky metrů daleko od vrtu.

Alarmujícím případem byla havárie vrtu DC-4 v roce 2006, kdy došlo k masívnímu výronu vody ve vzdálenosti cca 25 m od vrtu. Přitom tento vrt má lepší konstrukci než vrt DC-1: plná

ocelová pažnice je v celém úseku prachovců do hloubky 160 m. Problémem byl tehdy prasklý cementový most, jenž umožnil cirkulaci vody vně této plné pažnice. Tlaková voda si pak prorazila cestu puklinou v prachovci nacházející se v hloubce 71 m, která pak vodu odváděla na povrch ve vzdálenosti cca 25 metrů od vrtu DC-4.

Ve vrtu DC-1 v celém úseku 80-160 m však není žádná pažnice, která by bránila průsakům vody do případných puklin v prachovcích. To představuje určité potenciální nebezpečí.

Původně byl prostor mezi vloženou pažnicí z tvrzené překližky a stěnou vrtu vyplněn obsypem. Voda tedy po otevření vrtu proudila vnitřkem těchto pažnic, neboť na rozdíl od obsypu kladl vnitřní prostor pažnic proudící vodě nulový hydraulický odpor. Zjistili jsme však, že došlo ke zhroucení výstroje z tvrzené překližky. Horní hrana kolony těchto pažnic se nachází nyní téměř o 7 m níže než uvádí dokumentace. Byl zaznamenán roztržený pažnicový spoj a především bylo shledáno, že od hloubky 63,4 m jsou pažnice vyplněny materiálem: směsí obsypu a rozmělněného jemného materiálu z prachovců. A naopak: v mezikruží mezi vnější stěnou překližkové pažnice a stěnou vrtu žádný obsyp (minimálně do hloubky 64 m) nyní přítomen není - byl vyplaven, část ho ze vznosu kleslo do vnitřního prostoru zhavarovaných překližkových pažnic. Po otevření vrtu nyní voda proudí nikoliv vnitřkem pažnic, ale prostorem vně. Dochází tak k omývání prachovců, k jejich postupnému rozpouštění spojenému se zakalováním vody. To je příčina opakovaného šedého kalení vody v posledních letech. Je otázkou, nakolik již došlo v důsledku rozpouštění povrchu prachovců ke zvětšení průměru vrtu v úseku 80-160 m, kolik hmoty bylo takto již na povrch vyneseno.

Určitou chybou konstrukce vrtu je i samotný fakt, že kolona překližkových pažnic nezačíná u ústí (na terénu), ale až v hloubce 61 m. Představuje to určité technické komplikace při případné opravě vrtu. Tento fakt však především sehrál svou negativní úlohu při vyplavování obsypu. Kdyby byly překližkové pažnice v celém úseku od terénu do 410 m, bylo by snadné vrt obsypat dejme tomu v úseku ode dna (410 m) do hloubky 80 m a pak v úseku 0-80 m provést cementaci mezikruží mezi překližkovou pažnicí a vnější ocelovou pažnicí. K vyplavení obsypu vně pažnic by pak dojít nemohlo. Nedochovalo by tedy ani k rozpouštění povrchu prachovců.

Bylo zjištěno, že pažnicové spoje ocelových pažnic o průměru 630 mm v celém měřeném úseku jsou dosud v pořádku. Bylo prokázáno, že voda nikde neprosakuje. Bylo však také zjištěno, že (pravděpodobně tlakem hornin) došlo v úseku 26,5-27,5 m k deformaci ocelové pažnice, k jejímu částečnému vyboulení do vnitřního prostoru vrtu. To je nepříjemné zjištění. Kdyby totiž tento proces pokračoval, mohlo by v budoucnosti dojít k prasknutí pažnicového spoje. Pokud by k tomu došlo v úseku od hloubky 22 m výše, mohlo by se jednat o závažný problém. A to proto, že od hloubky 22 m výše, jak bylo zjištěno, není zaplášťová cementace úplná. Průsaky skrz povolený spoj by cement tudíž nezachytil. Začalo by tak docházet k výronům vody mimo vrt DC-1.

Ze všech uvedených důvodů doporučujeme opravu vrtu DC-1, případně jeho odbornou likvidaci.

Je nutno si uvědomit, že vrty v celé oblasti děčínské termy jsou mezi sebou propojeny. Pokud dojde ke zvýšení odběru vody (nebo k nekontrolovaným únikům vody) v jednom z nich, v průběhu prvních desítek minut se to projeví snížením tlaku na všech vrtech v celé oblasti termy.

V oblasti děčínské termy existuje několik dalších hlubokých vrtů. Většinu vrtů v oblasti projektoval RNDr. Vratislav Nakládal. Jsou to vrty DC-2 až DC-7, pozorovací vrty ČHMÚ

v Těchlovicích, vrt SK-1t v Benešově nad Ploučnicí. Dále se v oblasti termy nachází prastarý vrt ve Vilsnici v areálu podniku Justra a dva novější vrty nad Vilsnicí směrem k obci Bohyně. Posledně jmenované dva vrty byly zhotoveny v roce 2007, bylo v nich prováděno komplexní karotážní měření. Technický stav obou vrtů je v pořádku, havárie aktuálně nehrozí. Vrt DC-6 byl námi kontrolován v roce 2015 (pro firmu Termo Děčín)- první měření jsme v něm uskutečnili v roce 1998. Tento vrt je po technické stránce rovněž v pořádku. Vrt DC-7 byl vyhlouben v roce 2005, bylo v něm provedeno komplexní karotážní měření, které potvrdilo dobrý technický stav. Kontrolu vrtů v Těchlovicích si u nás ČHMÚ objednalo v roce 2009. I tyto vrty byly v době měření v pořádku. Opakovaná karotážní měření v době havárie a po ní se uskutečnila v roce 2006 také ve vrtu DC-4. Na závěr bylo konstatováno, že havárii se podařilo technicky vyřešit a vrt je nyní v pořádku, nijak neohrožuje děčínskou termu.

Otázka tedy visí nad zbývajících vrty. Ve vrtech DC-2, DC-3 a DC-5 jsme kontrolovali technický stav po jejich vyhloubení (karotážní zpráva z r.1989: DC-2, DC-3, karotážní zpráva z r.1997: DC-5), od té doby však nikoliv. Aktuální funkčnost těchto vrtů a jejich případné technické problémy jsou tak neznámé. V roce 1981 jsme prováděli karotážní měření ve vrtu SK-1t, od té doby je technický stav tohoto vrtu využívaného jako zdroj vody pro koupaliště v Benešově nad Ploučnicí, neznámý. Jestliže dojde v důsledku stárnutí vrtu, v důsledku povodní či vandalismu k poškození funkčnosti jediného vrtu v děčínské termě, projeví se to negativně v celé struktuře, ve všech vrtech v široké oblasti.

V minulosti se podařilo odborně zlikvidovat zhavarované vrty Aluswisse a Lokodepo v Děčíně, na nichž docházelo k nekontrolovaným únikům vody. Projevilo se to pozitivně na celé děčínské termě, tlaky na zhlavích ostatních vrtů vzrostly.

Dosud však přetrvává problém na starém vrtu ve Vilsnici, z nějž každou vteřinu po dobu desítek let dochází k únikům 22 l! (V tomto vrtu jsme prováděli opakovaně televizní prohlídku před a po vytěžení zbytků čerpadla.) Takto je systematicky a dlouhodobě ničena celá struktura termálních vod Děčínska.

Hlavní problém spatřuji v nevyjasněných majetkových vztazích i v odpovědnosti majitelů vrtů na fungování celé děčínské termy. Pokud k nekontrolovanému úniku vody dojde, může být pozdě. Každopádně však se taková havárie okamžitě projeví na poklesu tlaku v celé struktuře. Technické řešení bývá extrémně náročné, zvládnutí masivních přetoků a značných tlaků může být v konkrétních případech i nerealizovatelné. Proto se velmi přimlouvám o včasnou prevenci havárií, které by měly dalekosáhlý negativní vliv na samotnou existenci celé děčínské termy. Doporučuji provést, podobně jako ve vrtu DC-1, diagnostiku všech vrtů, jejichž aktuální technický stav není znám.

Návrh způsobu opravy vrtu DC-1 byl konzultován s ing. Krejčíkem, který navrhl a prováděl opravu havárie vrtu DC-4 v roce 2006.

Na základě provedené revizní karotáže a televizní prohlídky a následným popisem aktuálního technického stavu vrtu DC-1 RNDr. M. Procházkou v listopadu 2016, lze konstatovat, že vrt v současném stavu představuje riziko destrukce a nekontrolovatelného odtoku tlakové termální vody do svrchních kvarterních sedimentů. S ohledem na blízkou stavbu plaveckého areálu by mohlo v důsledku nekontrolovatelného odtoku vody z vrtu, dojít i k narušení staveb.

Pro zabezpečení vrtu DC-1 a tím odvrácení hrozby destrukce s jejími důsledky, je nutné vypracovat tzv. *technologický postup opravy nebo likvidace vrtu*:

- v první etapě opravných prací je zabezpečení stávajícího stavu vrtu tak, aby bylo možné, dle výsledků dalších prací, se rozhodnout pro případné zachování vrtu a nebo jeho likvidaci.

- v druhé etapě je navržen postup prací k záchraně vrtu. Jednotlivé opravné práce jsou navrženy tak, aby vždy byla možnost kontroly této operace a při případném neúspěšném provedení pokračovat v opravách jinou cestou. Nikdy však nesmí být provedeny takové práce, jejichž neúspěch by ohrozil případnou likvidaci vrtu.
- v třetí etapě je pak nutné opravený vrt kompletně proměřit revizní karotáží s kamerovou prohlídkou a zpracovat režim pro jeho využití.

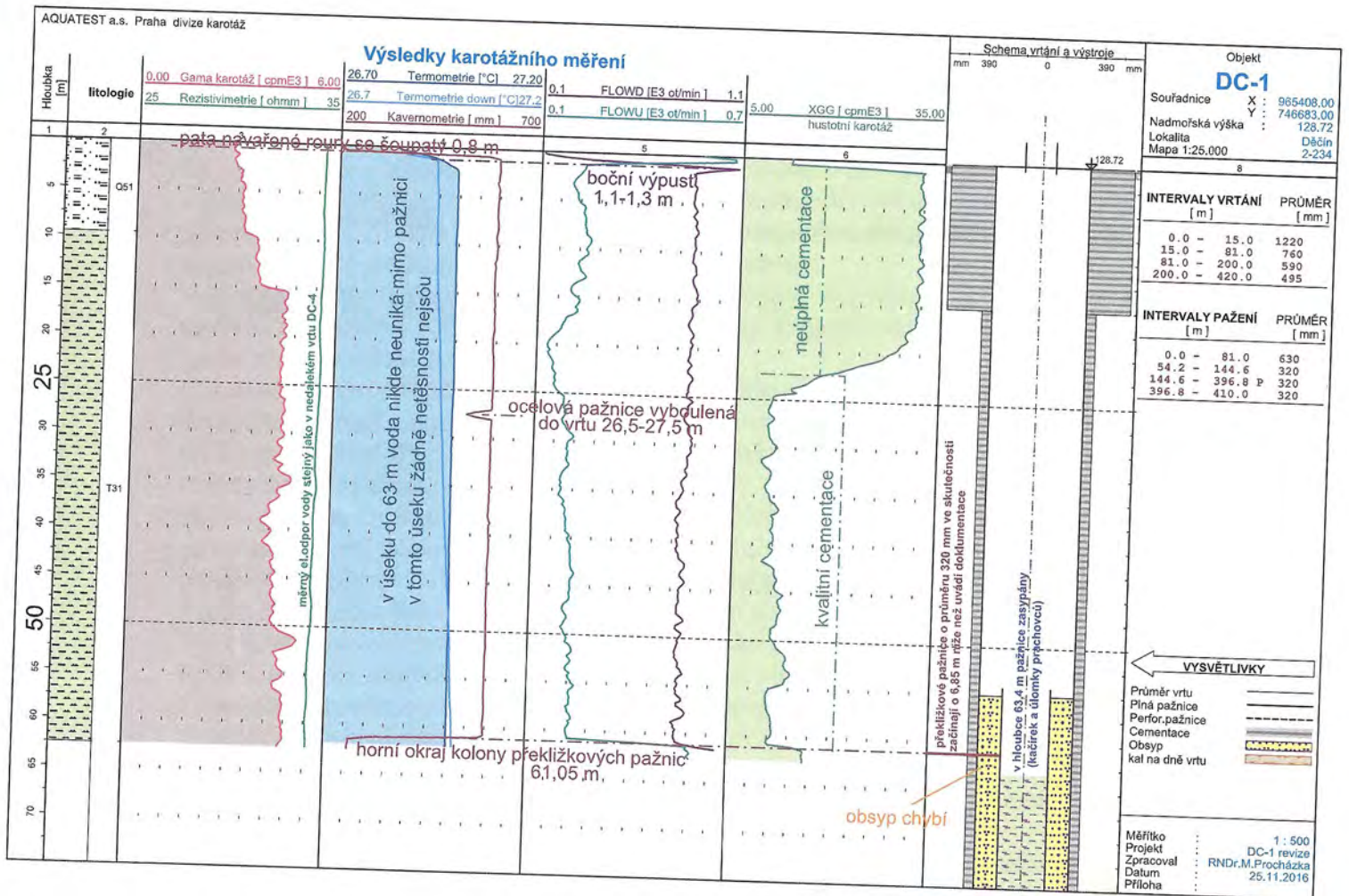
Karotážní měření (hlavně kontrola zaplášťové cementace) bude nutná vždy, po jednotlivých etapách cementačních prací.



Vzhledem k tomu, že se jedná o práce spojené s tlakovou vodou a hloubka vrtu je cca 420m, je nutné práce ohlásit na příslušný báňský úřad (Most) s případným přiložením technologického postupu a s doložením seznamu osob a firem majících příslušná oprávnění k daným činnostem.

Součástí zprávy je i originál televizní prohlídky ve formátu „avi“ na přiloženém CD.

Dne 12.12.2016

Vypracoval: RNDr. Martin Procházka



		Ekosystémy spol. s r.o. Jagellonská 1239/24 Praha 3, 13000 tel.: 602 350 929, 606 313 281			
Zakazník:	Město:	Projekt:	Datum:		
Plavecký Areál Děčín	Děčín	q	9.6.2017		
Prohlídka číslo:	Adresa:	Potrubí:	Číslo kazety:		
	Plavecký Areál				
Zakazka číslo:	Důvod prohlídky:	Počáteční šachta:	Celková délka:		
	kontrola stávající stoky				
Operátor:	Směr:	Koncová šachta:	Strana:		
Profil:	Typ potrubí:	Material:	Stav:		
DN 300	Odvod vody z vrtu	PVC			
Poznámky:					

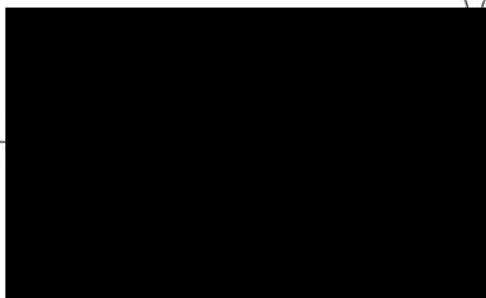
verze 1.06

Typ	Šachta	Vzdálenost	Kód	Popis	Klas.	Směr	Fotky
	Vrt1			Počáteční šachta		po spádu	
	Tvr2	6,61		Koncová šachta	OK		
	DN 500 PP					DN 500 PP	
	Vrt2			Počáteční šachta		po spádu	
		0-40m	D---	Deformace trub z plastů	5	podklady	
		0-40m	LB--	Průhyb stoky		dorbné průhyby do10%	
	Vrt3	40,07		Koncová šachta	4	zanesená	
	Vrt3			Počáteční šachta		po spádu	
		0-46m	D---	Deformace trub z plastů	5	podklady	
		0-46m	LB--	Průhyb stoky		dorbné průhyby do10%	
	Vrt4	45,96		Koncová šachta			
	Vrt4			Počáteční šachta		po spádu	
		14,00		Přípojka vpravo	OK		1.hod.
		33,57		Přípojka vlevo	OK		12.hod.
		37,82		Přípojka vlevo	OK		12.hod.
	nelze projet	40-48m	HDG	Usazenina (štěrk)	3	20%	
	Vrt5	cca48m		Koncová šachta			

Všeobecný stav potrubí

Klasifikace poruch

- 5. – Drobná porucha
- 4. – Porucha menšího rozsahu
- 3. – Porucha většího rozsahu
- 2. – Vážná porucha
- 1. – Havarijní stav



Statutární město Děčín

V ý p i s

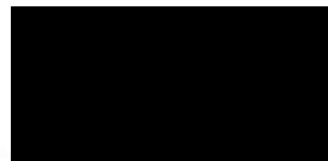
z usnesení z 11A. schůze rady města konané dne 16. června 2017

Usnesení č. RM 17 11A 37 02

Rada města projednala předložený návrh smlouvy o dílo - Zjednání nápravy havarijního stavu „Vrtu DC – 1 Děčín“ včetně všech příloh a návrh smlouvy o technickém dozoru investora a

s c h v a l u j e

1. uzavření smlouvy o dílo - Zjednání nápravy havarijního stavu „Vrtu DC - 1 Děčín“, uzavírané mezi statutárním městem Děčín a firmou EEPR s.r.o., Polevsko 103, 471 16 Polevsko v předloženém znění a
2. uzavření příkazní smlouvy, uzavírané mezi statutárním městem Děčín a Ing. Václavem Tenenkem, Polevsko 133, 471 16 Polevsko, IČO: 48304867 v předloženém znění.



Mgr. Marie Blažková
primátorka

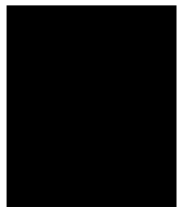


Za správnost vyhotovení zodpovídá:



Blanka Rešátková

Děčín 16. 06. 2017



Příloha č. 15
Schválení subdodavatelé

- STAMO spol. s r.o., Stavební 415/3, Děčín I, IČ: 43 22 23 23
- DT Hnilica s.r.o. , Maxičky 39, 405 02 Děčín 18, IČ: 03939588