

DODATEK Č.1

SMLOUVY Č. D/2289/2023/INV

kterou se vydává souhlas pronajímatele se změnou pronajatého majetku a o podmínkách tohoto souhlasu podle § 2220 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na akci **Vsetínská nemocnice a. s. – Budova T – modernizace jídelny včetně výměny potrubí varny**

1. SMLUVNÍ STRANY

1. smluvní strana

Sídlo : **Zlínský kraj**
Statutární orgán : Zlín, tř. T. Bati č.p. 21, PSČ 761 90
Osoby oprávněné jednat : Ing. Radim Holiš, hejtman
a) ve věcech smluvních : Ing. Radim Holiš, hejtman
b) ve věcech technických : XXXXX

IČO : 70891320
DIČ : CZ 70891320
Bankovní ústav : PPF banka, a.s.
Číslo účtu : 730090001/6000
Tel. : XXXXX
E-mail : XXXXX
ID DS : scsbwku
Dále jen „pronajímatel“

2. smluvní strana

Sídlo : Vsetínská nemocnice a. s.
Statutární orgán : Nemocniční 955, 755 01 Vsetín
Zapsán v obchodním rejstříku : Ing. Martin Pavlica, MHA, předseda představenstva
Osoby oprávněné jednat : u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2946
a) ve věcech smluvních : Ing. Martin Pavlica, MHA, předseda představenstva
b) ve věcech technických : XXXXX, tel. XXXXX

IČ : 268 71 068
DIČ : CZ26871068
Bankovní ústav : Unicredit Bank
Číslo účtu : 2109376609/2700
Tel. / Fax : XXXXX
E-mail : XXXXX
ID DS : uhugytj
Dále jen „nájemce“

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

2.1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 22. 5. 2012 smlouvu o nájmu nemovitostí č. O/0152/2012/ZD (dále jen „smlouva o nájmu“). Pronajímatel touto smlouvou o nájmu pronajímá nájemci nemovité věci v areálu Vsetínské nemocnice a.s. (k. ú. č. 786764), jichž je vlastníkem, včetně všech jejich součástí a příslušenství. Předmětem pronájmu je i budova označovaná jako „T“, která je součástí pozemku p.č.st. 3233 v k. ú. a obci Vsetín.

2.2. Nájemce v souladu s ustanovením článku VII. odst. b) smlouvy o nájmu předložil pronajímateli Investiční záměr „Vsetínská nemocnice a. s. – Budova T – modernizace jídelny včetně výměny potrubí varny“. Investiční záměr č. 1894/170/01/23 byl schválen Radou Zlínského kraje dne 20. 02. 2023 usnesením č. 0178/R05/23.

2.3. S ohledem na výše uvedené uzavřely smluvní strany dne 06.03.2023 Smlouvu, kterou se vydává souhlas pronajímatele se změnou pronajatého majetku a o podmínkách tohoto souhlasu podle § 2220 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na akci: „Vsetínská nemocnice a. s. – Budova T – modernizace jídelny včetně výměny potrubí varny“, č. D/2289/2023/INV (dále jen „Smlouva“).

2.4. Nájemce dne 08.11.2023 oznámil pronajímateli, že nelze s největší pravděpodobností dodržet termín kolaudačního souhlasu a z tohoto důvodu požádal o prodloužení termínu realizace akce o jeden měsíc.

2.5. Vzhledem k výše uvedenému, předložil nájemce dodatek č. 1 Investičního záměru č. 1894/170/01/23-01/11/23, který byl Radou Zlínského kraje schválen dne 20.11.2023, usnesením č. 1086/R31/23 a smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě.

3. ZMĚNA SMLOUVY

3.1. Dosavadní znění čl. 4 se odst. 4.13 Smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

4.13 Akce bude realizována do 12/2023.

3.2. Dosavadní příloha č. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje Přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

3.3. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem č. 1 Smlouvy nedotčená se nemění a zůstávají nadále v platnosti beze změn.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1. Smluvní strany se dohodly, že Zlínský kraj v zákonné lhůtě odešle dodatek č. 1 Smlouvy k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

4.2. Tento dodatek č. 1 Smlouvy nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, popř. osobami jimi zmocněnými. Účinností nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

4.3. Nájemce potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v článku 1. a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů,

zavazuje se nájemce předat pronajímateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.

4.4. Smluvní strany uzavírají dodatek č. 1 Smlouvy na základě vlastní, dobrovolné vůle a považují jeho obsah za ujednání v souladu s dobrými mravy.

4.5. Pokud není v tomto dodatku č. 1 Smlouvy uvedeno jinak, řídí se tento smluvní vztah zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4.6. Tento dodatek č. 1 Smlouvy se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, přičemž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou stejnopisech.

Příloha č. 1: Dodatek č. 1 Investičního záměru č. 1894/170/01/23-01/11/23

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: RZK

Datum a číslo jednací: 20. 11. 2023 č. usnesení 1086/R31/23

Ve Zlíně dne

V dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
hejtman Zlínského kraje

.....
předseda představenstva