# **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2079 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**Článek I.**

## Smluvní strany:

|  |  |
| --- | --- |
| **LUKÁŠ PAVLOVEC** se sídlem Pacov 25, 571 01 Městečko Trnávka IČO: 04890426  zastoupena: Lukáš Pavlovec  bankovní spojení: Česká spořitelna č. účtu: 1189624013/2700  Zhotovitel není plátce DPH |  |

(dále jen „**zhotovitel**“)

## Sociální služby města Moravská Třebová

se sídlem: Svitavská 8, 571 01 Moravská Třebová

IČ: 00194263

zastoupena: Mgr. Milan Janoušek, ředitel

bankovní spojení: KB Moravská Třebová č. účtu: 27838-591/0100

(dále jen „**objednavatel**“)

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem plnění této smlouvy je provedení prací v rozsahu:

* stavební práce - oprava zdiva a zdící práce, výměna obkladů, dveří na budově A domova pro seniory

Součástí předmětu plnění je rovněž zprovoznění a uvedení systému do provozu, předvedení jeho funkčnosti, zaškolení obsluhy, případně předání dokumentace k provedeným pracím.

Zhotovitel se zavazuje práce, které jsou předmětem plnění této smlouvy o dílo dodat objednavateli. Potvrzení provedení prací se uskuteční převzetím objednavatelem na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami (dodacího listu). Součástí dodávky je i předání další dokumentace, která se k pracím vztahuje, a to zejména: faktura – daňový doklad, záruční list, návod k obsluze v českém jazyce, prohlášení o shodě.

Objednavatel se zavazuje řádně práce převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu uvedenou v této smlouvě o dílo.

**Článek III.**

**Cena, platební podmínky**

Celková cena je sjednána v konečné výši **84.600,00** Kč dle platné cenové nabídky ze dne 16. 11. 2023.

Ve sjednané cenějsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním zhotovitele dle této smlouvy o dílo, zejména je zahrnuta cena prací, doprava, uvedení systému do provozu, zaškolení obsluhy, jakož i veškeré další náklady spojené s dodávkou prací objednavateli.

Cena je sjednána dohodou účastníků smlouvy o dílo dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná, konečná a nepřekročitelná. Objednavatel je povinen zaplatit cenu na účet zhotovitele s uvedením variabilního symbolu č. faktury – daňového dokladu zhotovitele. Cenu včetně DPH je možné změnit pouze tehdy, dojde-li po uzavření této smlouvy o dílo v době do dodání prací ke změně právních předpisů upravujících sazbu DPH předmětu této smlouvy o dílo.

Cena je splatná po dodání prací, a po podepsání předávacího protokolu potvrzujícího provedení dodávky a protokolu o zaškolení obsluhy, a to dle termínu splatnosti uvedeného na faktuře – daňovém dokladu.

Platbu objednavatel provede na bankovní účet zhotovitele, který je uveden v záhlaví této smlouvy o dílo.

Veškeré platby, které mají být dle této smlouvy o dílo učiněny, budou provedeny v české měně, na základě Zhotovitelem vystaveného řádného daňového dokladu.

**Článek IV.**

**Povinnosti zhotovitele**

Zhotovitel se zavazuje dodat práce odpovídající popisem a funkčností věcné technické specifikaci uvedené v článku II. této smlouvy o dílo.

Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje práce realizovat v prostorách objednavatele, provést školení personálu objednavatele ohledně užívání a údržby tohoto systému, a práce objednavateli řádně předat, a to nejpozději do 31. 12. 2023.

O předání a převzetí prací bude pořízen předávací protokol, který musí být podepsán zástupcem zhotovitele a zástupcem objednavatele.

**Článek V.**

**Prohlášení zhotovitele**

Zhotovitel prohlašuje, že ke dni účinnosti této smlouvy o dílo

1. proti němu není vedeno exekuční řízení
2. proti němu není vedeno insolvenční řízení
3. uzavřením této smlouvy o dílo nezkracuje uplatnění pohledávky třetí osoby

**Článek VI.**

**Záruční podmínky**

Zhotovitel poskytuje objednavateli záruku na práce spočívající v tom, že systém jakož i jeho veškeré části a komponenty bude po záruční dobu způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti. Zhotovitel poskytuje kupujícímu záruku na jakost zboží v délce trvání 24měsíců ode dne převzetí prací zhotovitelem, tj. ode dne podpisu předávacího protokolu.

Projeví-li se v záruční době na provedených pracích závada, oznámí objednavatel tuto skutečnost zhotoviteli telefonicky, na jeho e-mailový kontakt nebo písemně na adresu zhotovitele, a to vždy s popisem vady prací.

**Článek VII.**

**Odstoupení od smlouvy a sankce**

V případě, že objednavatel bude v prodlení s úhradou celé ceny nebo její části delším 30 kalendářních dnů, je zhotovitel po písemné výzvě a po stanovení a marném uplynutí přiměřené lhůty k úhradě dlužné částky oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit.

V případě, že zhotovitel bude v prodlení s dodáním zboží delším než 60 dnů, je objednavatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit.

V případě, že se kterékoliv prohlášení uvedené v **článku V** této smlouvy o dílo ukáže nepravdivým, je objednavatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit.

Odstoupení od této smlouvy o dílo musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstupující smluvní strany musí být úředně ověřen a k oznámení o odstoupení musí být připojeny doklady dokládající důvod odstoupení, jinak je odstoupení od této smlouvy o dílo neplatné. Tato smlouva o dílo zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.

Odstoupením se tato smlouva o dílo ruší a smluvní strany jsou povinny vrátit si vše, co podle této smlouvy o dílo dostaly.

**Článek VIII.**

**Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva o dílo jakož i právní vztahy z této smlouvy vyplývající, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.

Právní vztahy z této smlouvy o dílo se řídí právem České republiky.

Smlouva bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Tuto smlouvu o dílo lze měnit a doplňovat jen na základě číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků. Všechny dodatky se stávají nedílnými součástmi této smlouvy o dílo.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě jejich svobodné vůle a v souladu s jejich zájmy a na důkaz toho připojují podpisy svých statutárních zástupců.

Tato smlouva o dílo (dále také „Smlouva“) vstupuje v platnost a účinnost připojením podpisu obou smluvních stran dnem uveřejnění v registru smluv podle Zákona o registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li Smlouva zveřejněna ani do 30 dnů od jejího uzavření, platí, že je zrušena od počátku, s následky případného bezdůvodného obohacení či způsobení škody. Obě smluvní strany se dohodly, že vložení této Smlouvy do Registru smluv zajistí strana objednavatele a prohlašují, že skutečnosti vedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují tímto svolení k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Moravské Třebové dne 16. 11. 2023 V Moravské Třebové dne 16. 11. 2023

……………………………………….. …………………………………………

zhotovitel objednavatel

Lukáš Pavelec Moravská Třebová Sociální služby města Moravská Třebová Mgr. Milan Janoušek, ředitel