**DODATEK č. 10**

**k Nájemní smlouvě č. 68N03/24**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zajíček, vedoucí pobočky Břeclav

adresa: nám. T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: **110015-3723001/0710**

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**ZP Mikulčice a.s.**

sídlo: Těšice 164, Mikulčice, PSČ 696 19

IČO: 25573306

DIČ: CZ25573306

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 3028

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu **Jiří Jelínek** – člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 68N03/24 ze dne 1. 10. 2003, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši
24.004,- Kč (slovy: dvacetčtyřitisícčtyři koruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zúženo z důvodu plánovaného převodu příslušnosti hospodařit s majetkem státu (pozemky p.č. 2116/14 a 2117/4 v k.ú. Mikulčice) na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Roční pachtovné bude sníženo** na částku **23.597,- Kč** (slovy: dvacettřitisícpětsetdevadesátsedm korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 1.

K 1.10.2024 je pachtýř povinen zaplatit částku 23.699,- Kč (slovy: dvacettřitisícšestsetdevadesátdevět korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 2.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem **č. 10** dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 4. 12. 2023

………………………………….. …………………………………….

**Ing. Pavel Zajíček** **ZP Mikulčice a. s.**

vedoucí Pobočky Břeclav Jiří Jelínek, člen představenstva

Státní pozemkový úřad nájemce

Za správnost: *Ing. Václav Rusnok*

…………………………..

*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Břeclavi dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*