



## Statutární město Brno | Městská část Brno – Starý Lískovec

Úřad městské části Brno – Starý Lískovec

Odbor všeobecný

Fakturační adresa objednatele:

**Statutární město Brno**  
**Dominikánské nám. 196/1**  
**602 00 Brno**

Vyřizuje:

tel.: [REDACTED]  
fax: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
www.staryliskovec.cz

Doručovací adresa objednatele:

Městská část Brno-Starý Lískovec  
Oderská 4, 625 00 Brno  
zastoupená starostou MČ panem Mgr. Vladanem Krásným  
IČ: 44992785(09)  
Bankovní spojení: KB Brno-město  
čís. výdajového účtu: 19022621/0100

Dodavatel:

**Marek Lauterbach**  
**Ulice Kosmonautů 17**  
**625 00 Brno**  
IČ: 64299732  
zastoupený:  
tel., mobil: 777 572 408

Brno 6. 11. 2023

### **OBJEDNÁVKA č. 185/2023**

Objednáváme u Vás, dle cenové nabídky č. j. MCBSLI/06699/23 ze dne 27. 10. 2023, která je přílohou této objednávky, „**Ošetření keřů ve veřejné zeleni v Městské části Brno-Starý Lískovec**“.

Specifikace díla: ošetření keřů ve veřejné zeleni na území Městské části Brno-Starý Lískovec. Skupiny keřů, keře solitérní, živé ploty a zapojené porosty dřevin jsou vyčištěny od komunálního odpadu, odpadků a nečistot, vyplety, jsou odstraněny odumřelé části, jsou ošetřeny řezem, zmlazením (sesazování), průklestem (prosvětlování), udržovány v žádoucím tvaru (tvarovací) a výšce apod. (řezy zdravotní, redukční, srovnávací). Větve keřů, skupin keřů, živých plotů a zapojených porostů dřevin nesmí přerůstat do průchozího profilu cest, dotýkat se fasád domů, zasahovat do oken a balonů domů apod. Živé ploty jsou ošetřeny řezem do svého zapěstovaného tvaru. Řez keřů je prováděn dle Standardu péče o přírodu a krajinu SPPK A02 003:2014, I. revize SPPK A02 003:2022. Likvidace odpadu v zařízení k tomu určeném v souladu se zákonem o odpadech. Ošetření dřevin je prováděno na základě požadavků objednatele. Cena za likvidaci odpadů z této činnosti je součástí nabídkové ceny. Fakturovaná cena díla je dle skutečně ošetřených m<sup>2</sup>, včetně likvidace odpadu v zařízení k tomu určeném dle zákona o odpadech, a to formou měsíční fakturace zpětně.

Ve stanovené délce realizace díla je počítáno s řezem zejména živých plotů, větví přerůstajících do průchozího profilu cest, dotýkajících se fasád domů, zasahujících do oken a balonů domů apod., keřů vyžadujících odstranění odumřelých částí a operativní řez keřů při nenadálých situacích (vyvrácení apod.).

Kritéria kvality údržby tvoří nedílnou přílohu č. 3 této objednávky.

*Výměra:* soupis výměr tvoří nedílnou přílohu č. 1 této objednávky, mapová specifikace tvoří nedílnou přílohu č. 2 této objednávky

**Termín: od 1. 11. 2023 do 31. 12. 2023**

**Cena: viz cenová nabídka, jednotková cena za ošetření (řez) keřů, keřových porostů, zapojených porostů, živých plotů ve veřejné zeleni činí za 1 m<sup>2</sup>, včetně dopravy a likvidace biologické hmoty a odpadků, částku ve výši 2,- Kč bez DPH / 2,42 Kč s DPH**

**Obchodní podmínky:**

- 1) Obchodní vztah na základě objednávky, obsahující obchodní podmínky, které považuje zadavatel za závazné.
- 2) Zhotovitel se zavazuje splnit závazek na svůj náklad a nebezpečí a řádně provádět údržbu způsobem, v čase a četnosti, uvedenými v objednávce, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, standardy péče o přírodu a krajinu a dalšími oborovými normami, včetně platnými odbornými technologiemi/postupy údržby.
- 3) Objednatel si vyhrazuje právo, při respektování zákona o veřejných zakázkách, během smluvního období, vydat pokyn k jeho zahájení prací (ke konkrétnímu datu). Zhotovitel souhlasí s touto možností a je si vědom skutečnosti, že v tomto případě nemá právo vymáhat realizaci předmětu plnění a nemůže objednateli účtovat jakékoliv sankce z toho plynoucí.
- 4) Objednatel si vyhrazuje právo, při respektování zákona o zadávání veřejných zakázek, během smluvního období, jednostranně omezit předmět díla (i bez souhlasu zhotovitele) a nerealizovat některé keře k řezu.
- 5) Zhotovitel je povinen provádět činnosti v souladu se zásadou efektivity a ekonomie, veškeré práce musí být prováděny s odbornou péčí (arboristika, standardy AOKP) a odbornými technologiemi (arboristika, standardy AOPK). Za řádné provedení díla se považuje odborné a kvalitní provádění prací, ve sjednaném termínu, v rozsahu sjednané objednávkou, zadané objednatelem nebo jeho oprávněnou osobou, potvrzené protokolem, zaslané elektronickou poštou, sdělené telefonicky či osobně ústně. Při realizaci předmětu díla postupuje zhotovitel samostatně, ale vždy v souladu s objednávkou, zadanými pokyny a požadavky objednatele a jeho oprávněných osob, které je povinen respektovat a plnit.
- 6) Zhotovitel je při provádění prací si počínat tak, aby v souvislosti s prováděním prací dle této smlouvy nedocházelo ke škodám na zdraví, na majetku, na přírodě a životním prostředí. Pokud ke škodě dojde, je povinen učinit nápravu, a to bezodkladně.
- 7) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8) Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou činností těch osob či subdodavatelů, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9) Pokud by stav předmětu prací mohl způsobit nebezpečí ohrožení zdraví či života osob nebo nebezpečí způsobení škody, je zhotovitel povinen zahájit práce na odvrácení tohoto nebezpečí ihned samostatně. Pokud zhotovitel odvrácení nebezpečí nezajistí včas, je objednatel oprávněn zajistit odvrácení nebezpečí jinou odborně způsobilou osobou na náklady zhotovitele. Oprávnění objednatele zajistit jinou osobu k plnění dle tohoto odst. nezbavuje zhotovitele povinnosti k plnění dle této smlouvy a jeho odpovědnosti za způsobenou škodu.
- 10) Zhotovitel je povinen vést o pracích, které provádí, pracovní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění objednávky, zejména je povinen zapisovat místo výkonu prací, časový postup, druh a rozsah provedených prací. Zhotovitel je povinen objednateli a jemu pověřeným osobám umožnit nahlížení do takového pracovního deníku a vyjadřovat se k jednotlivým zápisům v deníku. Každý ukončený pracovní deník bude autorizován, číslován a archivován u objednatele. Pracovní deníky jsou průpisové, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 11) Provedené práce bude zhotovitel předávat objednateli dle operativní dohody s objednatelem. Předávání a přebírání prací se bude provádět fyzickou přejímkou a kontrolou v terénu a sepsáním protokolu podepsaným zástupci obou smluvních stran a objednatel se vyjádří k zápisům v pracovním deníku. Pokud bude práce provedena bez vad a nedodělků, stvrdí objednatel její převzetí svým podpisem v pracovním deníku. V případě, že provedené práce budou mít vady a nedodělky, objednatel dílo nepřevzme (nestvrdí provedení prací svým podpisem v příslušném pracovním deníku).
- 12) Na provedené práce bez vad a nedodělků převzaté objednatelem (potvrzené v pracovním deníku podpisem odpovědného zástupce objednatele) bude zhotovitelem vystaven soupis provedených prací (dále také jen „soupis“), který bude nedílnou součástí fakturace.
- 13) Likvidaci odpadů, vzniklých při jeho činnostech na území Městské části Brno-Starý Lískovec, je zhotovitel povinen provádět v zařízení k tomu určeném dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (skládka, spalovna, kompostárna, u oprávněné osoby apod.). Doklady o likvidaci jsou dokládány objednateli společně s příslušnou fakturou.
- 14) Při způsobu a postupu údržeb je zhotovitel povinen dodržovat zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

předpisů, zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně, č. 29/2022 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství statutárního města Brna a dalšími obecně závazné vyhlášky a nařízeními Statutárního města Brna, dále Standardy péče o přírodu a krajinu AOPK – SPPK A02 003:2014 Výsadba a řez keřů a lián, I. revize SPPK A02 003:2022, SPPK A02 010:2020 Péče o dřeviny kolem veřejné dopravní infrastruktury. Požadovaná kvalita se dále řídí ostatní platnou legislativou ČR, obecně závaznými českými normami, normami EU a technickými předpisy. Zhotovitel postupuje dle právních předpisů aktuálně platných v době provádění díla. V případě porušení ustanovení těchto právních předpisů a norem v rámci provádění údržeb, nese veškerou odpovědnost zhotovitel.

- 15) Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k úplnému, řádnému a včasnému provedení díla, veškeré náklady na poskytování služeb, včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů dodávaného zboží/požívaného materiálu k údržbě a dále veškeré náklady na dodávku elektřiny, vodné a stočné, nákup pohonných hmot, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, na služby, přepravu osob, zařízení, materiálů a dodávek určených k provádění služeb včetně veškerých nákladů na jakékoliv další výdaje spojené s prováděním služeb, které jsou předmětem této smlouvy, o nichž zhotovitel jakožto odborník vědět měl nebo mohl vědět a nejsou výslovně uvedeny.
- 16) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 17) Fakturace bude prováděna měsíčně zpětně, a to za skutečně provedené dílo – skutečně provedené řezy keřů v m2. Zhotovitel odevzdá fakturu za předcházející měsíc nejpozději do 20. dne následujícího měsíce, spolu s pracovním deníkem vykonaných prací, soupisem prací a dalšími doklady náležejícími k plnění předmětu smlouvy – díla (např. průvodky likvidace odpadů, čestná prohlášení), které tvoří nedílnou přílohu faktury, a bez kterých nemůže být faktura proplacena.
- 18) Cena díla bude hrazena na základě daňových dokladů (dále jen „faktury“) vystavených zhotovitelem, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení na podatelnu objednatel.
- 19) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že faktura neobsahuje náležitosti daňového dokladu podle právních předpisů nebo má jiné vady v obsahu, má objednatel právo každou takovou fakturu vrátit ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k přepracování. Vracením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel je povinen fakturu opravit, nebo doplnit chybějící náležitosti. Doručením opravené/doplněné faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.
  - a) Faktury musí obsahovat tyto údaje:
    - označení zhotovitele, včetně jeho sídla, IČO, DIČ
    - následující identifikační údaje objednatel:  
Statutární město Brno  
Dominikánské nám. 196/1  
602 00 Brno  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce:

Městská část Brno-Starý Lískovec

Oderská 4

625 00 Brno

- číslo faktury
  - den vystavení a den splatnosti faktury, DUZP
  - označení banky a č. ú., na který se má platba provést
  - přesné označení díla dle této smlouvy
  - číslo smlouvy objednatel
  - fakturovanou částku – výši ceny bez daně, sazbu daně, výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů, cenu celkem včetně daně
  - razítko a podpis oprávněné osoby
  - náležitosti dle platných předpisů.
- b) Pracovní deník a soupis prací musí obsahovat tyto údaje:
    - datum provedení prací
    - popis práce (řez keřů ...)
    - lokalitu a její části.



- 20) Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 21) Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný dnem, kdy dá objednatel příkaz k převodu finančních prostředků ve prospěch účtu zhotovitele.
- 22) Zhotovitel je povinen dokončit příslušné dílčí části díla v termínech stanovených v objednávce a pokynech. Dílo bude předáváno po částech, které samy o sobě jsou schopné předání. Nepředané části díla není možné fakturovat. Pokud není dohodnuto jinak, místem předání díla nebo částí díla je místo, kde bylo dílo prováděno.
- 23) Do pracovního deníku zhotovitel zaznamenává provedené práce, a pokud tyto práce jsou bez vad a nedodělků, objednatel jejich převzetí stvrdí podpisem.
- 24) Zhotovitel je povinen, za účelem vlastních kontrol objednatelem, zasílat objednateli denní hlášenky provedených prací výhrabu. Denní hlášenky zhotovitel zasílá objednateli e-mailem do 8:00 h následujícího pracovního dne po dni provedení prací. Hlášenky se týkají jak ucelených ulic, tak jen jejich částí.
- 25) Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce. V této souvislosti zabezpečuje na své náklady vybavení ochrannými osobními prostředky a pomůckami, dodržuje hygienické předpisy a odpovídá za dodržení kvalifikačních předpokladů pro výkon odborných prací. Dále povinností zhotovitele je zajištění ochrany zdraví a majetku třetí osoby a za případné škody vzniklé při prováděných pracích. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu za odpovědnost při vzniku škod, a to po celou dobu platnosti smluvního vztahu. Zhotovitel prací plně odpovídá za škody způsobené třetí osobě výkonem činnosti vyplývající z předmětu smlouvy – díla. Pokud nebude způsobená škoda uhrazena na základě výše uvedené pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen škodu uhradit s tím, že vyčíslená škoda bude odečtena z fakturované měsíční částky za období, kdy došlo ke způsobení škody, event. v následujících fakturačních obdobích.
- 26) Zhotovitel svým podpisem smlouvy potvrzuje, že po celou dobu realizace objednávky je účasten smluvního pojištění z odpovědnosti za škody způsobené výkonem jeho činností v rámci předmětu díla, přičemž plně odpovídá za škody způsobené výkonem činností vyplývajících z předmětu díla (pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s prováděním díla; odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel poskytuje objednateli bezvýhradnou záruku za plnění svých povinností. K tomuto účelu má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu u [REDAKCE] na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činnosti zhotovitele. Kopie pojistného certifikátu k pojistné smlouvě nebo pojistná smlouva je přílohou cenové nabídky. Zhotovitel prohlašuje a ujišťuje objednatele, že bude pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem po celou dobu účinnosti této smlouvy nejméně v rozsahu uvedeném v tomto ustanovení.
- 27) Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu objednávky nebo jejich částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a v registru smluv, zejména s povinností objednatele poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého znění objednávky, včetně jejich příloh, všech jejich změn a dodatků, v registru smluv.
- 28) Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu objednávky nebo jejich částí podle zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zejména s povinností objednatele poskytnout informace o způsobu a rozsahu prováděných prací, o připravovaných nebo prováděných činnostech a opatřeních a o uzavíraných dohodách, které mají nebo by mohly mít vliv na stav životního prostředí a jeho složek, o použitých materiálech (např. typ pohonných hmot pro stroje a zařízení plnicí předmět díla) a dalších emisích do životního prostředí, které ovlivňují nebo mohou ovlivňovat jeho složky, a o důsledcích těchto emisí, o vlivech činností, technologií a výrobků na životní prostředí a veřejné zdraví a o posuzování vlivů na životní prostředí, o ekonomických a finančních analýzách použitých v rozhodování a dalších opatřeních a postupech ve věcech životního prostředí, pokud byly pořízeny zcela nebo zčásti z veřejných prostředků, rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 29) Zhotovitel je povinen, za účelem kontrol objednatelem, zasílat objednateli denní hlášenky provedených prací ošetření keřů, e-mailem do 8:00 následujícího pracovního dne po dni provedení prací.  
[REDAKCE]

*Doložka:*

Tato objednávka byla schválena na 26. schůzi Rady městské části Brno-Starý Lískovec konané dne 1. 11. 2023, bod 23.

S pozdravem

*Razítko*

Mgr. Vladan Krásný  
starosta MČ  
Brno-Starý Lískovec

**Pozn. 1: Na daňové doklady uvádějte fakturační i doručovací adresu!**

**Pozn. 2:** Objednávka je ve finančním limitu zakázek malého rozsahu a je vystavena v souladu s usnesením RMČ 8/39 ze dne 24. 2. 2016.

**Soupis ploch keřů**

*K vyčíslení metráže ploch určených k údržbě veřejné zeleně byl použit Pasport zeleně Městské části Brno-Starý Lískovec 2015, vypracovaný Projekce zahradní, krajinná a GIS, s. r. o., Katastr nemovitostí, Geometrické plány, doklady staveb ve veřejné zeleni a další podklady rozhodné k určení ploch.*

(lokality A)

Ul. Bosonožská, Irkutská, Jemelkova, Krymská, Kurská, Kyjevská, Sevastopolská

Druh plochy	Výměra v m <sup>2</sup>
Keře, skupiny keřů	2 713
Živé ploty	504

(lokality B)

Ul. Dunajská, Labská, Oderská, U Hřiště, Vltavská

Druh plochy	Výměra v m <sup>2</sup>
Keře, skupiny keřů	8 495
Živé ploty	1 101

(lokality C)

Mikuláškovo náměstí, Osová, Vltavská

Druh plochy	Výměra v m <sup>2</sup>
Keře, skupiny keřů	3 215
Živé ploty	19

(lokality D)

Čermákova, Elišky Přemyslovny, Jemelkova, Karpatská, U Hřiště, ulice Kosmonautů, U Pošty, Točná, Valašská, zástavba RD

Druh plochy	Výměra v m <sup>2</sup>
Keře, skupiny keřů	4 623
Živé ploty	941

### Kritéria kvality údržby keřů

#### Ošetření keřů:

Skupiny keřů, keře solitérní, živé ploty a zapojené porosty dřevin jsou vyčištěny od komunálního odpadu, odpadků a nečistot, vyplety, jsou odstraněny odumřelé části, jsou ošetřeny řezem, zmlazením (sesazování), průklestem (prosvětlování), udržovány v žádoucím tvaru (tvarovací) a výšce apod. (řezy zdravotní, redukční, srovnávací). Větve keřů, skupin keřů, živých plotů a zapojených porostů dřevin nesmí přerůstat do průchozího profilu cest, dotýkat se fasád domů, zasahovat do oken a balonů domů apod. Živé ploty jsou ošetřeny řezem do svého zapěstovaného tvaru. Řez keřů je prováděn dle Standardu péče o přírodu a krajinu SPPK A02 003:2014, I. revize SPPK A02 003:2022. Likvidace odpadu v zařízení k tomu určeném v souladu se zákonem o odpadech. Ošetření dřevin je prováděno na základě požadavků objednatele. Cena za likvidaci odpadů z této činnosti je součástí nabídkové ceny.

— Reakční doba – zhotovitel se zavazuje k reakční době při provádění výhrabu – tzn. práce budou zahájeny nejpozději do:

- Pro ošetření dřevin na pokyn/výzvu 72 hodin od nahlášení objednatelem zhotoviteli telefonicky nebo SMS nebo e-mailem nebo faxem nebo písemné formy podání.

Fakturovaná cena díla je dle skutečně ošetřených m<sup>2</sup>, včetně odvozu a likvidace biologické hmoty a odpadků v zařízení k tomu určeném dle zákona o odpadech, a to formou měsíční fakturace zpětně.

Ve stanovené délce realizace díla je počítáno s řezem zejména živých plotů, větví přerůstajících do průchozího profilu cest, dotýkajících se fasád domů, zasahujících do oken a balonů domů apod., keřů vyžadujících odstranění odumřelých částí a operativní řez keřů při nenadálých situacích (vyvrácení apod.).