

**Dodatek č. 11**  
**ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody**

**č. 11288**

(dále jen „Smlouva“)  
uzavřený mezi:

Obchodní firma : **Veolia Energie ČR, a.s.**  
se sídlem: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B  
318,  
zastoupená: **Jakub Tobola MSc.** – obchodní ředitel na základě pověření  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
IČO: 45193410  
DIČ: CZ45193410  
(dále jen Dodavatel)

a

Název: **MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16**  
se sídlem: Praha 5 - Radotín, Václava Balého 23/3, PSČ: 153 00  
zapsaná: 771- svazek obcí  
zastoupená: **Mgr. Karel Hanzlík** - starosta  
IČO: 00241598  
DIČ: CZ00241598  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
(dále jen Odběratel)  
(dále společně také smluvní strany)

**Článek I.**  
**Předmět dodatku**

1. Dodavatel a Odběratel uzavřeli dne 05. 11. 2009 Smlouvu o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody č. 11288 za účelem dodávky tepelné energie ze zařízení MČ Praha 16 do odběrného místa odběratele (dále jen Smlouva).
2. Dne 30. 11. 2009 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, jehož předmětem je změna Článků: II. „Předmět smlouvy“; IV. „Podmínky prodeje tepla pro vytápění a přípravu teplé vody“; V. „Ceny a platby“ a nové znění příloh.
3. Dne 30. 12. 2009 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 2 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, jehož

předmětem je změna Článků: I „Preambule“; II „Předmět smlouvy“; IV. „ Podmínky prodeje tepla pro vytápění a přípravu teplé vody“; V. „Ceny a platby“; a nové znění příloh.

4. Dne 16. 06. 2010 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 3 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, jehož předmětem je změna Článku V „Ceny a platby“, kterým přešla odběrná místa (dále jen „OM“) G684, G656, G657, G658, G697 z roční fakturace na měsíční a tato OM jsou zařazena pod evidenčním číslem 11937.
5. Dne 30. 10. 2010 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 4 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, jehož předmětem je pro OM G683 – ukončení dodávky z výměňkové stanice a zahájení dodávek z nové kotelny, v návaznosti na toto OM došlo ke změně části Článku V „ Ceny a platby“.
6. Dne 28. 05. 2013 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 5 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, jehož předmětem je změna čísla popisného Centrální výměňkové stanice na OM G679.
7. Dne 23. 02. 2017 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 6 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, jehož předmětem je změna Čl. II „Předmět smlouvy“ odst. 1; Čl. IV. „ Podmínky prodeje tepla pro vytápění a přípravu teplé vody odst. 3, 6, 7, 8 a přidává se článek 9.; Čl. V. „Ceny a platby“, a to odst. 2, 5, 6; Čl. VII „Ostatní ujednání“ odst. 7 s účinností od 1. 11. 2016.
8. Dne 23. 08. 2017 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 7 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody, jehož předmětem je změna Čl. V. „Ceny a platby“, a to odst. 5, 6 pro OM: G697 – Loučanská č. p 1112 – základní škola s účinností od 01. 01. 2017.
9. Dne 27. 06. 2019 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 8 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody č. 11288, jehož předmětem je změna Čl. V. „Ceny a platby“, a to odst. 5, 6 pro OM: G697 – Loučanská č. p 1112 – základní škola s účinností od 01. 09. 2018 po dobu 10-ti let.
10. Dne 05. 11. 2019 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 9 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody č. 11288, jehož předmětem je vyjmutí OM: G682 – nám. Osvooboditelů č. p. 5 – hasičská zbrojnice ze smlouvy s účinností od 01. 10. 2019. Všechny odstavce včetně příloh, které se týkaly OM: G682 – nám. Osvooboditelů č. p. 5 – se tímto dodatkem ze smlouvy vyjímají. OM se ruší na základě demolice objektu.
11. Dne 28. 05. 2020 Dodavatel a Odběratel uzavřeli Dodatek č. 10 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody

č. 11288, jehož je změna Článku. V. „Ceny a platby“, a to odst. 5, 6 pro OM: G697 – Loučanská č. p 1112 – Základní škola s účinností od 01. 09. 2020 po dobu 10-ti let.

12. Předmětem dodatku č. 11 ke Smlouvě o provozování výměňkových stanic a dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody č. 11288 je změna **Článku V. „Ceny a platby“, odst. 5 pro zakázku G683 – Koruna Radotín, odst. 10, přílohy č. 4 Diagram na dodávku a odběr tepla pro ÚT a TV pro odběrná místa: G683 – Koruna Radotín přechází z roční fakturace na měsíční a G684 – Radotín Kino přechází z měsíční na roční fakturaci.** (dále jen „OM“).

### Článek V „Cena a platby“

Odst. 5 pro zakázku G683 – Koruna Radotín

Cena za dodávanou tepelnou energii bude fakturována ve dvousložkové sazbě. Cena se sjednává jako předběžná a je předmětem aktualizace dle následujících ujednání. Strany dohodly následující výši ceny a její aktualizace:

Platby

#### Platba za palivo R1

R1 zahrnuje náklady na palivo na výrobu tepla.

Každá naměřená nebo teoretickým výpočtem stanovená kWh bude fakturována částkou:

$$r1 = 2$$

#### Platba za služby R2:

Roční poplatek:  $r2 = 9$

Smluvní výkon (P)  $P = 90$

Výchozí platby budou aktualizovány podle následujících vzorců:

**Roční náklady pro následující roky spojené s dodávkou tepla budou vypočítány dle následujících vzorců:**

$$\begin{aligned} R_{(n)} &= R1_{(n)} + R2_{(n)} \\ &= \sum_{1}^n r1_{(n)} \times Q_{(n)} + r2_{(n)} \times P_{(n)} \end{aligned} \quad [\text{Kč/rok}]$$

**Kde:**

R:  
Celkové náklady v Kč/rok.

R1:  
Platba za palivo v Kč/rok tvořená součtem součinů ceny r1 a odebraného množství tepla Q v jednotlivých revizních obdobích.

R2:  
Roční platba za služby v Kč/rok tvořená součinem ceny r2 a smluvního výkonu P.

r1:



Variabilní cena tepla v Kč/kWh platná pro každé revizní období, vypočtená dle níže uvedených vzorců.

**Q:**

Množství tepla v kWh/rok spotřebované zákazníkem v každém revizním období.

**r2:**

Jednotková cena za služby v Kč/kW za rok.

**P:**

Výše smluvního výkonu v kW.

**S tím, že:**

(n) – dolní ukazatel určující hodnotu k datu aktualizace cen

**Variabilní cena tepla (variabilní část) bude aktualizována dle následujícího revizního vzorce:**

$$r1_{(n)} = CZP_{(0)} \times IZCZP_{(n)} \quad [\text{Kč/kWh}]$$

**Kde:**

**CZP:**

Náklady na zemní plyn vztažené k referenčnímu objemu dodaného tepla v Kč/kWh.

**IZCZP:**

Index odpovídající revizi ceny zemního plynu podléhající:

- revizi tarifu dodavatele zemního plynu,
- revizi rezervované kapacity.

Stanovení tarifů zemního plynu odpovídá tarifům aplikovaným v odběrném místě (zemní plyn) pro potřeby výroby fakturovaného tepla.

**S tím, že:**

(0) – dolní ukazatel určující počáteční hodnotu veličiny k datu 01. 01. 2023.

(n) – dolní ukazatel určující hodnotu k datu revize cen.

**A:**

$$CZP_{(0)} = \quad \text{Kč/kWh}$$

**Tedy:**

$$IZCZP_{(0)} = 1 \rightarrow r1_{(0)} = \quad \text{Kč/kWh}$$

**IZCZP bude vypočten dle následujícího vzorce:**

$$IZCZP_{(n)} = X \times \frac{CZP_{Var(n)}}{CZP_{Var(0)}} + Y \times \frac{CZP_{Fix(n)}}{CZP_{Fix(0)}} \times \frac{\left( \frac{DRK_{(n)}}{Q_{(n)}} \right)}{\left( \frac{DRK_{(0)}}{Q_{(0)}} \right)} + Z \frac{ED_{(n)}}{ED_{(0)}} \quad [-]$$

X = podíl variabilní složky

Y = podíl fixní složky



Z = 0,01488      podíl ekologické daně

**Kde:**

CZP<sub>Var</sub>:

Hodnota celkové variabilní složky ceny zemního plynu v Kč/MWh dle ceníku dodavatele plynu.

CZP<sub>Fix</sub>:

Hodnota **fixní složky** ceny zemního plynu v Kč/tis.m<sup>3</sup>.rok dle ceníku dodavatele plynu.

DRK:

Hodnota **denní rezervované kapacity** pro dodávku zemního plynu v tis.m<sup>3</sup>.

Q:

**Množství tepla** v kWh spotřebované zákazníkem v kalendářním roce.

ED:

Hodnota **Ekologické daně** pro odběr zemního plynu v Kč/MWh je aplikovatelná pro kategorii spotřebitelů plynu odpovídající příslušnému odběrnému místu a fakturaci odběru zemního plynu.

**S tím, že:**

(<sub>0</sub>) – dolní ukazatel určující počáteční hodnotu veličiny k datu 01. 01. 2023.

(<sub>n</sub>) – dolní ukazatel určující hodnotu k datu aktualizace cen.

**A:**

Kategorie a charakter odběru: Maloodběratel 63 - 630 MWh/rok

CZP<sub>Var(0)</sub> =                      Kč/MWh

CZP<sub>Fix(0)</sub> =                      Kč/tis m<sup>3</sup>.rok

DRK<sub>(0)</sub> =                         tis. m<sup>3</sup>

Q<sub>(0)</sub> =                             MWh

ED<sub>(0)</sub> =                            Kč/MWh

**Paušální částka (fixní část) bude aktualizována dle následujícího revizního vzorce:**

$$r2_{(n)} = r2_{(0)} \times \left( 0,6 \times \frac{ICPV_{(n)}}{ICPV_{(0)}} + 0,4 \times \frac{MVP_{(n)}}{MVP_{(0)}} \right) \quad [\text{Kč/kW/rok}]$$

**Kde:**

ICPV      průměrná hodnota 12 posledních známých měsíčních Indexů cen průmyslových výrobců v odvětví Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu (kód D35) vztažených k průměru cen referenčního roku 2015 (list IR15 měsíční) zveřejněných Českým statistickým úřadem.

MVP      průměrná hodnota 4 posledních známých kvartálních absolutních hodnot hrubých měsíčních mezd fyzických osob v odvětví Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu (kód D35) zveřejněných Českým statistickým úřadem.

P              Smluvní výkon P = 90 kW.



**S tím, že:**

- <sup>(0)</sup> – dolní ukazatel určující počáteční hodnotu veličiny odpovídající datu 01. 01. 2023.
- <sup>(n)</sup> – dolní ukazatel určující hodnotu k datu aktualizace cen.

**A:**

$$r2_{(0)} = 990,52 \text{ Kč/kW/rok}$$

Aktualizace r2 bude prováděna jedenkrát za rok a to vždy k 1.1. daného roku. První aktualizace platby r2 bude provedena k 01. 01. 2025.

**Odst. 10**

Vyúčtování celkových nákladů za dodávku tepla a teplé vody za kalendářní rok doručí dodavatel odběrateli nejpozději do 28. 2. roku následujícího pro tato odběrná místa:

<b>Evidenční číslo: 11288</b>
G659-001/001 Na Benátkách 461
G660-001/001 K Cementárně 1517
G661-001/001 K Cementárně 1522
G679-001/F01 Klient 1075
G679-001/F02 Klient DS 1600
G679-001/F04 Klient 1070
G679-001/F05 Klient 1068
G679-001/F06 Klient 1066
G679-001/F07 Klient 1062
G679-001/F08 Klient 1079
G679-001/F09 Klient 1080
G679-001/F12 Zdrav. stř.
G679-001/F13 Školka
G681-001/001 Radotín – Městská policie
G684-001/001 Radotín Kino

Pro odběrná místa v následující tabulce:

<b>Evidenční číslo: 11937</b>
G656-001/001 Osvoboditelů 21/2a
G657-001/001 Václava Balého 23/3
G658-001/001 Osvoboditelů 732/7
G697-001/001 ZŠ Loučanská 1112/3
G683-001/001 Koruna - Radotín

platí, že do 15. dne měsíce následujícího po odběru tepla vystaví dodavatel daňový doklad s uvedením částek R1, R2, a dále sníženému o skutečně uhrazenou výši zálohy.

Nedoplatek je splatný dle data splatnosti faktury (30 dnů) s tím, že smluvní penále z prodlení za nezaplacení nedoplatku ve stanovené výši a termínu činí 0,05 % denně z dlužné částky. Přeplatek z vyúčtování bude převeden na účet odběratele do 30 dnů po provedeném



vyúčtování nákladů za dodávku tepla a teplé vody s tím, že smluvní penále z prodlení činí 0,05 % denně z dlužné částky.

## **Článek II. Ochrana osobních údajů**

1. Odběratel bere na vědomí, že Dodavatel pro účely plnění Smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace mezi smluvními stranami v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje odběratele a kontaktních osob Odběratele uvedených ve Smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním Smlouvy. Odběratel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytné k uzavření a plnění Smlouvy a k plnění zákonných povinností Dodavatele, včetně povinností vyplývajících z energetického zákona. Veškeré informace o tom, jak Dodavatel osobní údaje zpracovává a chrání, jsou uvedené v Zásadách zpracování osobních údajů, které jsou dostupné na <https://www.vecr.cz> (dále jen „Zásady zpracování osobních údajů“).
2. Odběratel se zavazuje informovat všechny své zástupce, kontaktní osoby a jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje předává Dodavateli, o zpracování jejich osobních údajů Dodavatelem a seznámit tyto osoby se Zásadami zpracování osobních údajů.
3. Odběratel dále bere na vědomí, že osobní údaje mohou být v souladu se Zásadami zpracování osobních údajů zpřístupněny společně s ostatními členy skupiny VEOLIA za účelem zajištění technické a administrativní podpory pro plnění Smlouvy a dále subjektům ve smluvním vztahu s Dodavatelem pro zajištění plnění práv a povinností, jak je dále uvedeno v Zásadách zpracování osobních údajů.

## **Článek III. Závěrečná ustanovení**

1. Další ustanovení Smlouvy a příloh jsou tímto Dodatkem č. 11 nedotčena a zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento Dodatek č. 11 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě obdrží Dodavatel a dvě Odběratel.
3. Tento Dodatek č. 11 je platný dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dne 01. 01. 2024, nebo ke dni zveřejnění tohoto Dodatku č. 11 v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to podle toho, který okamžik nastane později. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud tento Dodatek č. 11 nabude účinnosti dnem zveřejnění, pak se ujednání tohoto Dodatku č. 11 použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem tohoto Dodatku č. 11, vzniklé mezi smluvními stranami tohoto Dodatku č. 11 od 01. 01. 2024 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 11.
4. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tento Dodatek č. 11 v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněn prostřednictvím registru smluv, pak jeho uveřejnění se zavazuje zajistit na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem Dodavatel. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním tohoto Dodatku č. 11 v registru smluv zajistí Dodavatel znečitelnění těch ustanovení, která

představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1, 2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství Dodavatele (cena tepla za GJ, objem tepla v GJ za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za kW/MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. Odběratel prohlašuje, že se zveřejněním souhlasí a že tento Dodatek č. 11 neobsahuje žádná další ustanovení (nad rámec výše uvedených), která by požadoval znečitelnit. V případě, že Dodavatel uveřejní tento Dodatek č. 11 v registru smluv v souladu s tímto ujednáním, zavazuje se Odběratel nezveřejnit tento Dodatek č. 11 v registru smluv duplicitně.

5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 11 uzavírají po vzájemném projednání na základě svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Rada Městské části Praha 16 schválila uzavření tohoto Dodatku č. 11 na svém zasedání konaném dne 13. 09. 2023 usn. č. 0069/2023/R.

V Praze dne

Za Dodavatele:

Za Odběratele:

.....  
**Jakub Tobola MSc.**  
obchodní ředitel  
na základě pověření

.....  
**Mgr. Karel Hanzlík**  
starosta



**Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, PSČ: 702 00, Ostrava**

Region Čechy, Enterprise Office Centrum, Pikrtova 1a, 140 00 Praha 4

**PŘÍLOHA 4 SMLOUVY**

číslo smlouvy: 11288 (pro fakturaci 11937)

**DIAGRAM NA DODÁVKU A ODBĚR TEPLA PRO ÚT a TV**

pro odběrné místo: G683-001/001

Platnost pro rok: 2024 a dále  
Název OM: **Koruna Radotín**  
Sazba: dvousložková

Období 100%	Tepelná energie v kWh	Sjednaný výkon v kW pro výpočet stálého platu a záloh dle smlouvy		kWh sjednané pro výpočet stálého platu a záloh dle smlouvy	
		nebyty	byty	nebyty	byty
Leden					
Únor					
Březen					
Duben					
Květen					
Červen					
Červenec					
Srpen					
Září					
Říjen					
Listopad					
Prosinec					
<b>ROK</b>					

	nebyty	byty
podlahová plocha skutečná (m2)	0	0
započitatelná plocha (m2)	0	0
počet bytových /nebytových jednotek zásobovaných tepelnou energií	0	0
podíl dodaného tepla (%)	100,0%	0,0%

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že nahlásí dodavateli každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Další ujednání

**DIAGRAM NA DODÁVKU A ODBĚR TEPLA PRO ÚT a TV**

pro odběrné místo: G684-001/001

Platnost pro rok: 2024 a dále

Název OM: **Radotín Kino**

Sazba: dvousložková

Období 100%	Tepelná energie v kWh	Sjednaný výkon v kW pro výpočet stálého platu a záloh dle smlouvy		kWh sjednané pro výpočet stálého platu a záloh dle smlouvy	
		nebyty	byty	nebyty	byty
Leden		5,00	0,00	0,00	0,00
Únor		5,00	0,00	0,00	0,00
Březen		5,00	0,00	0,00	0,00
Duben		5,00	0,00	0,00	0,00
Květen		5,00	0,00	0,00	0,00
Červen		5,00	0,00	0,00	0,00
Červenec		5,00	0,00	0,00	0,00
Srpen		5,00	0,00	0,00	0,00
Září		5,00	0,00	0,00	0,00
Říjen		5,00	0,00	0,00	0,00
Listopad		5,00	0,00	0,00	0,00
Prosinec		5,00	0,00	0,00	0,00
<b>ROK</b>		<b>60,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

	nebyty	byty
podlahová plocha skutečná (m2)	0	0
započitatelná plocha (m2)	0	0
počet bytových /nebytových jednotek zásobovaných tepelnou energií	0	0
podíl dodaného tepla (%)	100,0%	0,0%

Odběratel prohlašuje, že rozdělení podlahových ploch odpovídá skutečnosti a že nahlásí dodavateli každou změnu výměry podlahové plochy bytových a nebytových prostor.

Další ujednání