

Smlouva o dílo
č. OMSŘI/23/24655

na zhotovení stavby

**„Střední průmyslová škola Chrudim – rekonstrukce
havarijního stavu střechy“**

Smluvní strany:

Objednatel: **Pardubický kraj**
sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtman
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: 

Zhotovitel: **VIKTORSTAV s.r.o.**
sídlo: Dašická 409, 537 01 Chrudim
zastoupen: Ing. Vitaliy Kozar, jednatel
IČO: 25618091
DIČ: CZ25618091
zápis v OR: C12997 u KS v Hradci Králové
Bankovní spojení: 

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „**Střední průmyslová škola Chrudim – rekonstrukce havarijního stavu střechy**“ (systémové číslo P23V00000453) a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

1. Předmět díla

Předmětem díla je zhotovení stavby „Střední průmyslová škola Chrudim – rekonstrukce havarijního stavu střechy“ podle projektové dokumentace zpracované pod stejným názvem společností AZ OPTIMAL s.r.o. v rozsahu určeném soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

2. Cena díla

1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **13 749 600,- Kč** bez DPH (dále též „smluvní cena“).
Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí **2 887 416,- Kč**.
Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **16 637 016,- Kč**.
2. Objednatel prohlašuje, že v souvislosti s plněním nevystupuje jako plátce DPH. Na poskytnuté plnění se tak neuplatní režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.

3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
4. Tato smlouva je uzavírána ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Ing. Vitaliy Kozar
jednatel

*schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/1938/23 ze dne 23. 10. 2023*

Příloha č. 1
ke Smlouvě o dílo č. OMSŘI/23/24655

Obchodní podmínky pro stavební práce
schválené usnesením Rady Pardubického kraje R/1364/22

1. Úvodní ustanovení

1. Kde se v textu těchto obchodních podmínek užívá slovo smlouva, má se jím na mysli smlouva, jejíž součástí jsou tyto obchodní podmínky, není-li výslovně uvedeno, nebo neplyne-li z kontextu ustanovení bez důvodných pochybností jinak.
2. Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla. Pojmy zde používané je třeba předně vykládat ve smyslu, v jakém jsou užity ve smlouvě.
3. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a ujednáními smlouvy, mají výkladovou přednost ujednání smlouvy. Jsou-li součástí smlouvy další přílohy upravující práva a povinnosti smluvních stran (typicky např. dodatečné podmínky vyplývající ze zařazení projektu do dotačního programu), mají jejich ustanovení aplikační přednost před ustanoveními těchto obchodních podmínek, nikoli však před ujednáními smlouvy.
4. Pojem zadávací řízení je pro účely smlouvy třeba vykládat tak, že zahrnuje i postupy směřující k zadání veřejné zakázky mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“), např. zadání veřejné zakázky malého rozsahu.

2. Staveniště

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště, tj. zhotoviteli fyzicky zpřístupní pozemky a/nebo objekty vymezené v projektové dokumentaci k provádění stavby a pro účely zřízení zařízení staveniště.
2. Zhotovitel se při předání s prostorem staveniště seznámí a porovná jej s projektovou dokumentací, příp. dalšími vstupními podklady. Je-li to žádoucí pro řádné plnění smlouvy, zhotovitel též prověří stav existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení nebo systémů v prostoru staveniště.
3. O každém jednání, jehož cílem mělo být předání staveniště, se sepíše protokol. Obsahem protokolu musí být závěr, zda staveniště bylo mezi smluvními stranami předáno. Protokol musí být datován. Obsahem protokolu mohou dále být vyjádření zástupců smluvních stran, příp. dalších zúčastněných osob, organizačně-technická ujednání apod. Protokol podepíší oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele, příp. též další zúčastněné osoby.
4. K výhradám nebo podmínkám, se kterými bylo staveniště převzato, se nepřihlíží.
5. V případě důvodného nepřevzetí staveniště zhotovitelem se doba realizace nerozbihá. V opačném případě platí, že po dobu, po kterou nebylo staveniště zhotovitelem převzato nedůvodně, doba realizace díla běžela.
6. Den převzetí staveniště zhotovitelem je prvním dnem realizace díla. Rozhodujícím údajem je datum skutečného předání staveniště, byť by bylo ve smlouvě ujednáno jinak. Je-li doba realizace díla určena datem zahájení předávacího řízení, nikoli trváním výstavby, posouvá se termín dokončení o tolik dní, o kolik se skutečné datum předání staveniště zpozdilo oproti datu uvedenému ve smlouvě.

7. Plochy užívané pro realizaci díla, resp. zejména jejich obvod může zhotovitel označit svým logem nebo firmou. Zhotovitel dále viditelně uvede jméno a telefonní kontakt na odpovědného pracovníka, typicky stavbyvedoucího. Zhotovitel je též povinen neprodleně po převzetí staveniště instalovat prostředky publicity projektu, např. billboard nebo infoplakát, v rozsahu uvedeném v soupisu prací. Zástupce objednatele poskytne zhotoviteli instrukce a potřebnou součinnost k vytvoření žádoucího designu prostředků publicity.
8. Není-li výslovně stanoveno jinak, nepožaduje objednatel, aby zhotovitel zabezpečil prostor staveniště ve vyšším standardu, než jaký vyplývá z obecných norem a právních předpisů.
9. Zhotovitel provede úklid a vyklizení staveniště do 14 dnů od podpisu protokolu, jímž se potvrzuje převzetí díla dokončeného bez vad a nedodělků objednatelem. Úklid zahrnuje zejména odstranění všech materiálů, zbytků, nečistot a odpadů jakéhokoli druhu. Vyklizením se rozumí odvoz všech dočasných konstrukcí, zařízení a mechanizace. Záznam o provedení úklidu a vyklizení staveniště se zpravidla nepořizuje, ledaže jsou ke stavu opouštěného staveniště výhrady nebo byl kteroukoli ze smluvních stran výslovně vyžádán. Neprovede-li konečný úklid a vyklizení staveniště zhotovitel ani v přiměřené dodatečné lhůtě, zajistí jej na jeho náklady objednatel.

3. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebnou a účinnou součinnost při vypracování nebo aktualizaci plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též jen „plán“) koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též jen „BOZP“) tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V průběhu realizace zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro další aktualizaci plánu.
2. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby určen a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně prokazatelně upozornit objednatele, pokud je nebo má být koordinátorem BOZP určena osoba podléhající jeho řídicímu vlivu nebo osoba, se kterou jedná ve shodě, příp. jejich zaměstnanec, čímž by mohl být zmařen nebo ztížen efektivní výkon této činnosti.
4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska BOZP a požární ochrany (dále též jen „PO“) od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá též v plném rozsahu za BOZP svých zaměstnanců a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel zajistí dodržení totožného standardu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i u poddodavatelů a jejich zaměstnanců. V této souvislosti zhotovitel zejména:
 - a) zajistí, že pracovníci na staveništi budou označeni firemním označením;
 - b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - c) zajistí každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti a závěrečný úklid staveniště.
5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, jakož i další osoby, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami BOZP, PO a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
6. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a smlouvou. Zhotovitel je zejména povinen

bezodkladně přijmout opatření k nápravě závadného stavu, na který byl koordinátorem BOZP upozorněn.

7. Koordinátor BOZP nebo na jeho podnět oprávněná osoba objednatele jsou oprávněni při zjištění hrubého porušení podmínek BOZP nebo PO zakázat zhotoviteli pokračování v pracích na předmětu díla až do odstranění vytčené bezpečnostní závady. Pro vyloučení pochybnosti se stanovuje, že doba realizace díla se i přes uvedenou překážku nepřerušuje.

4. Provádění díla

1. Předmětem díla mohou být kromě vlastních stavebních prací též související dodávky a/nebo služby. Bez ohledu na to se na dílo jako celek i každou jeho část nahlíží jako na stavbu.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným smlouvou a účelu užití díla.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s podmínkami smlouvy a s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen při realizaci dodržet technické a bezpečnostní normy předepsané projektovou dokumentací a příslušnými povoleními stavby, jakož i další pravidla týkající se provádění díla nebo činnosti zhotovitele, o nichž ví, nebo z titulu své odbornosti má vědět.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré dodávky, služby a práce budou provedeny v odpovídající jakosti určené smlouvou a projektovou dokumentací. Dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v odpovídající jakosti jako nové a nepoužité, ledaže ze smlouvy nebo projektové dokumentace pro část díla vyplývá jinak. Úroveň provedení prací a služeb bude odpovídat soudobým technickým možnostem a dosažené úrovni vědění v době provádění.
5. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky, na základě které byla smlouva uzavřena. V listinné formě bude nejméně v jednom vyhotovení předána objednatelem zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
6. Pro provedení nebo zajištění následujících prací platí, že jsou součástí předmětu díla, byť by nebyly výslovně uvedeny v soupisu prací. Platí též, že náklady na ně jsou zahrnuty v ceně díla. Toto ustanovení se užije vedle ujednání smlouvy o realizaci díla v rozsahu uvedeném v soupisu prací.
 - vytýčení prostorové polohy stavby před jejím zahájením odborně způsobilými osobami a ověření výsledku vytýčení úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry
 - řízení stavebních a technologických prací
 - obstarání a přeprava dodávek a montážního zařízení
 - stavební práce
 - montážní práce
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně
 - vedení stavebního deníku
 - zajištění zázemí pro technický dozor investora (TDI), autorský dozor projektanta (AD) a koordinátora BOZP při výkonu jejich činnosti na staveništi
 - činnost odpovědného geodeta
 - součinnost při kolaudaci stavby
 - odstraňování vad v záruční době

7. Pro provedení nebo zajištění následujících prací platí, že nebyly-li uvedeny v soupisu prací, zavazuje se je zhotovitel provést nebo zajistit po ujednání cenových podmínek a formě závazkového vztahu. Zhotovitel se zavazuje uzavřít dodatek smlouvy nebo přijmout objednávku na takové plnění bez zbytečného odkladu, bude-li k tomu objednatelem vyzván.
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla
 - zaměření stavby v S-JTSK, výškovém systému Balt po vyrovnaní a návrhu oddělovacího geometrického plánu a návrhu geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcných břemen ověřených katastrálním úřadem
 - provedení dodatečných měření a zkoušek
 - dodatečné zpřístupnění dříve zakrytých konstrukcí pro účely kontroly
8. Zhotovitel zahájí provádění prací na díle nejpozději do 10 dnů od předání staveniště. Neučiní-li tak bez rozumného důvodu, zavdává to důvod pro pochybnost o jeho schopnosti řádně realizovat dílo.
9. Neprovádí-li zhotovitel bez rozumného důvodu práce na realizaci díla po dobu delší než 7 po sobě jdoucích dnů, zavdává to pochybnost o jeho schopnosti řádně realizovat dílo.
10. Zhotovitel je povinen vést stavební deník způsobem a nejméně v rozsahu vyplývajícím z § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že uvedená právní úprava dosud nenabyla účinnosti, užije se jí v tom rozsahu, ve kterém není v rozporu s platnou a účinnou úpravou vedení stavebního deníku.
11. Probíhá-li realizace díla za nepřerušného provozu areálu, v němž se nachází staveniště, dbá zhotovitel o to, aby realizací narušoval provoz organizací v místě působících pouze v co nejmenší možné míře. Zhotovitel je povinen zástupce těchto organizací o průběhu realizace k jejich žádosti informovat. Bude-li zhotovitel požádán o úpravu způsobu provádění prací z důležitých důvodů na straně kterékoli organizace, učiní zhotovitel maximum pro to, aby žádosti vyhověl, aniž by tím ohrozil řádnost nebo včasnost dokončení díla. Příloha smlouvy může v této souvislosti stanovit závazné parametry nebo omezení pro způsob nebo dobu provádění prací.
12. V průběhu realizace je zhotovitel povinen udržovat staveniště v přiměřeném rozsahu uklizené, zejména přitom dbá o odstranění jakýchkoli nepotřebných překážek. Přebytný materiál, nečistoty, zbytky nebo dočasné konstrukce a objekty, které již nejsou k provádění díla zapotřebí, zhotovitel bez zbytečného odkladu ze staveniště odstraní. Zhotovitel je též povinen zajišťovat náležitý úklid jím užívaných přístupových komunikací jak během prací, tak každý den po jejich skončení. Při porušení této povinnosti je objednatel oprávněn provést nápravu sám, nebo ji zjednat na náklady zhotovitele.
13. Zhotovitel provede likvidaci všech odpadů vzniklých při realizaci v souladu s podmínkami stanovenými projektovou dokumentací, příslušnými povoleními a platnými právními předpisy. Obzvláště důsledně pak dbá o řádnou likvidaci odpadů nebezpečných.
14. Byl-li požadavek na jmenovité uvedení a/nebo kvalifikaci členů realizačního týmu odpovědných za řízení stavebních prací součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky, na základě které byla smlouva uzavřena, je zhotovitel na výzvu objednatele povinen bezodkladně prokázat, že se tyto osoby na plnění v deklarovaných rolích skutečně podílejí. Postup při případné změně nebo nahrazení kterékoli z těchto osob se řídí pravidly pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
15. Zhotovitel je povinen zajistit účast hlavního stavbyvedoucího na kontrolních dnech stavby. Převažující neúčast nebo opakovaná neomluvená neúčast hlavního stavbyvedoucího na kontrolním dnu zavdává pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo.
16. Zhotovitel není oprávněn realizovat dílo po dobu, kdy je to smlouvou zakázáno. Takovými dobami jsou:
 - a) období zimní technologické přestávky, je-li doba realizace sjednána ve stavebních dnech a nebylo-li provádění prací výslovně povoleno;

- b) období zastavení stavby
 - na kterém se smluvní strany dohodly,
 - o kterém jednostranně rozhodl objednatel, nebo
 - které jednostranně vyhlásil zhotovitel;
- c) doba probíhajícího předávacího řízení, ledaže se jedná o odstraňování sepsaných vad a/nebo nedodělků a tyto práce byly objednatelem povoleny;
- d) doba zastavení stavby ujednaná jinde ve smlouvě.

5. Změny v předmětu díla

1. V průběhu realizace může objednatel zápisem do stavebního deníku nebo jinou vhodnou písemnou formou požadovat změnu části předmětu díla. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel připraví a do 10 dnů od oznámení požadavku na provedení změny předloží pověřeným osobám objednatele návrh nového technického řešení.
2. V průběhu realizace může objednatel zápisem do stavebního deníku nebo jinou vhodnou písemnou formou požadovat rozšíření nebo jiné práce nad rámec předmětu díla. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel připraví a do 10 dnů od oznámení požadavku na rozšíření nebo jiné práce nad rámec předmětu díla předloží pověřeným osobám objednatele návrh technického řešení.
3. V průběhu realizace je zhotovitel povinen bezodkladně upozornit písemnou formou objednatele na nutnost provedení změny části předmětu díla, pokud řešení uvedené v projektové dokumentaci nelze provést. Tuto nutnost je povinen odůvodnit a doložit. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel připraví a nejpozději do 10 dnů od upozornění na nutnost provedení změny předloží pověřeným osobám objednatele návrh nového technického řešení.
4. Přílohou výše uvedených návrhů musí být položkový rozpočet zahrnující všechny činnosti dotčené změnou a odůvodnění dopadu na termín dokončení díla, pokud jej navržená změna nebo rozšíření předmětu díla má. Prodloužení termínu realizace objednatel akceptuje pouze, je-li objektivně odůvodněno, zejm. zvýšenou pracností nového řešení. Za tímto účelem je objednatel oprávněn požadovat harmonogram realizace v podrobnosti jednotlivých činností. Prodloužení termínu realizace je objednatel oprávněn zkrátit nebo odmítnout, je-li jeho důvodem pozdní informace o nutnosti změny, prodlení zhotovitele s přípravou podkladů nebo jiná forma jeho nesoučinnosti a dále pak vyjde-li najevo, že zhotovitel o potřebě změny věděl nebo musel vědět v dostatečném předstihu předtím, než na potřebu změny objednatele skutečně upozornil.
5. Osoby jednající za objednatele ve věcech technických nejsou oprávněny ke konečnému rozhodnutí o provedení změn díla, ledaže se jedná o drobné změny jeho technického řešení, jež stačí zaznamenat do stavebního deníku, bez dopadu do ceny díla a doby jeho realizace. Jakákoli změna v předmětu díla mající dopad do ceny nebo termínu dokončení může být po dobu realizace platně sjednána pouze dodatkem smlouvy. Provádí-li zhotovitel práce na takových změnách před uzavřením dodatku smlouvy, činí tak na vlastní riziko.
6. Pro oceňování položek soupisu prací při změnách v předmětu díla platí:
 - a) Užitý budou přednostně položky obsažené v cenové soustavě, ve které je zpracován soupis prací, který je přílohou smlouvy.
 - b) Položky méněprací budou oceněny v jednotkových cenách uvedených v soupisu prací, který je přílohou smlouvy.
 - c) Položky víceprací budou oceněny v jednotkových cenách uvedených v soupisu prací, který je přílohou smlouvy, pokud se v něm vyskytovaly. Vyskytuje-li se položka ve více oddílech soupisu, užije se jednotková cena uvedená pro příslušný oddíl.

Nevyskytuje-li se daná položka v oddílu dotčeném změnou, užije se její nejnižší jednotková cena v soupisu prací.

- d) Položky víceprací neobsažené v soupisu prací budou navázány na cenovou soustavu, je-li to možné. Tyto položky budou oceněny nejvýše jednotkovou cenou uvedenou v takové cenové soustavě v její aktuální cenové úrovni.
 - e) Položky, které nelze navázat na cenovou soustavu, ocení zhotovitel individuální kalkulací. Na výzvu objednatele zhotovitel tuto kalkulaci doloží. Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele, aby k individuálnímu ocenění doložil průzkum trhu o nejméně třech poptávkách, zajišťuje-li takovéto plnění poddodavatelsky.
7. Přehled všech provedených, realizovaných a připravovaných změn, ať již schválených nebo odmítnutých včetně příslušné dokumentace (zápisy, výkresy, rozpočty apod.) spravuje po dobu realizace zhotovitel.

6. Kontrola provádění díla a zakrývaných konstrukcí

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem a autorským dozorem. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že realizace probíhá v souladu se smlouvou. Neumožní-li zhotovitel pověřeným osobám nebo jejich zástupcům kontrolu a vyzkoušení díla či jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace zavdává toto jednání pochybnost o zhotovitelově schopnosti řádně realizovat dílo.
2. Za účelem kontroly průběhu realizace díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru kontrolní dny, a to zpravidla jednou za 14 dní. Probíhá-li realizace díla a kontrolní den se v posledních 4 týdnech nekonal, svolá kontrolní den, na kterém seznámí s průběhem realizace díla, v přiměřeném předstihu zhotovitel.
3. Do 30 dnů od účinnosti smlouvy předá zhotovitel objednateli ke schválení návrh plánu řízení a kontroly jakosti. Ten se po schválení pověřenou osobou objednatele stává plánem řízení a kontroly jakosti. Schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontroly a zkoušky díla se budou provádět v souladu s tímto plánem. Vyplněný plán řízení a kontroly jakosti je jedním z dokumentů povinně předávaných objednateli v předávacím řízení dokončeného díla.
4. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací. Zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a technický dozor (dále společně též „zástupci objednatele“) s nejméně sedmidenním předstihem o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí mohli zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost a kontrola nebo zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, je zhotovitel povinen kontrolu nebo zkoušku za účasti zástupců objednatele na vlastní náklady opakovat, bude-li k tomu vyzván.
6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat zástupce objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být zástupcům objednatele doručena písemně nejméně 5 dnů předem. Nedostaví-li se zástupci objednatele, ačkoli byli řádně vyzváni, a budou-li následně požadovat odkrytí

nebo zpřístupnění takových konstrukcí, učiní tak zhotovitel na náklady objednatele. To neplatí, prokáže-li se, že zakryté konstrukce nebyly provedeny v souladu se smlouvou. V takovém případě nese náklady odkrytí konstrukcí zhotovitel.

7. Platí, že náklady kontrol a zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti, včetně nákladů na náhradu kontrolami nebo zkouškami zničených částí díla, jsou náklady zahrnutými ve smluvní ceně. Co do časového dopadu takových kontrol nebo zkoušek platí, že jsou od počátku uvažovány a zahrnuty do doby realizace.
8. Zhotovitel je též povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit nejpozději do 3 dnů. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět. Zkouška proběhne na náklady objednatele, ledaže se prokáže, že zkoušená část díla nebyla provedena v souladu se smlouvou. V takovém případě nese náklady zkoušky nebo kontroly zhotovitel.
9. U zkoušek nebo kontrol prováděných nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti výslovně vyžádaných objednatelem lze v případě, že prokázaly řádné provedení zkoušené nebo kontrolované části díla zhotovitelem, ujednat též časovou kompenzaci. Požaduje-li ji zhotovitel, je povinen prokázat nad rámec důvodných pochybností, že dodatečná zkouška nebo kontrola má skutečný dopad do termínu dokončení a jaký tento dopad je. Kompenzace bude provedena nejvýše v rozsahu časové náročnosti zkoušky nebo kontroly a obnovení konstrukcí případně zničených v procesu.
9. Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů poté, co je obdržel, zástupcům objednatele příslušná osvědčení o jakosti, zprávy o výsledcích provedených zkoušek nebo kontrol nebo jiné relevantní výstupy svědčící o jejich závěrech.
10. Část díla, ať již dodávku, službu nebo stavební práci, u které výsledek kontroly nebo zkoušky konstatoval nevyhovění požadavkům nebo specifikacím smlouvy, je zhotovitel povinen odstranit a nově provést nebo jinak nahradit vyhovujícím plněním. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotoviteli v této souvislosti též nepřísluší žádná časová kompenzace. Uvedené platí obdobně, je-li vada plnění zjištěna jinak než formalizovanou kontrolou nebo zkouškou.
11. Provedení jakékoli dílčí zkoušky nebo kontroly, byť s vyhovujícím výsledkem, žádným způsobem nepředjímá závěr o řádnosti provedení díla jako celku a nezbujuje zhotovitele odpovědnosti a záruky za jakost díla nebo jakékoli jeho části.

7. Předání dokončeného díla

1. Objednatel převezme dokončené dílo v předávacím řízení, které bude zahájeno nejpozději ke dni ujednanému smlouvou.
2. Zhotovitel objednatele k převzetí dokončeného díla písemně vyzve s dostatečným předstihem, zpravidla nejméně 7 dní před datem zahájení předávacího řízení. Včasnost výzvy je v případě pochybností povinen prokázat zhotovitel. Dostaví-li se objednatel k předávacímu řízení, ke kterému nebyl zhotovitelem včas vyzván, nebo na výzvu k předávacímu řízení díla zjevně nezpůsobilého předání, má vůči zhotoviteli právo na náhradu nákladů svých, jakož i dalších osob, které k předávacímu řízení na své náklady účelně přizval.
3. Předávací řízení organizuje a řídí objednatel sám, příp. prostřednictvím třetích osob, typicky osobou vykonávající na stavbě technický dozor.
4. V předávacím řízení bude ověřeno, zda zhotovitel ve sjednané době provedl dílo takovým způsobem a v takové kvalitě, že se jedná o dílo schopné převzetí. Dílo se předává a přebírá a závěry předávacího řízení se konstatují ke stavu díla ke dni zahájení předávacího řízení, byť by trvalo více dní.
5. Dílem schopným převzetí se rozumí

- a) dílo dokončené bez vad a nedodělků, nebo
 - b) dílo dokončené s vadami a/nebo nedodělky, které nebrání nebo významně neztěžují užití díla funkčně, ani nepůsobí podstatnou měrou snížení jeho estetické hodnoty. Takové vady a/nebo nedodělky dále musí být při posouzení v kontextu složitosti a rozsahu díla pouze ojedinělé.
6. Mírou funkčnosti je zejména hledisko možnosti zahájení nebo obnovení běžného provozu realizací dotčené části stavby. Mírou estetické hodnoty je například to, zda by osoba nemající informaci o stavbě mohla rozumně pochybovat o tom, zda stavba proběhla, nebo zda je opravdu dokončena.
7. Dílo není schopno převzetí, pokud vykazuje v předávacím řízení vady nebo nedodělky bránící jeho užívání. Dílo též není schopno převzetí, je-li počet vad přímo nebránících užívání zjištěných v předávacím řízení neúměrný rozsahu a složitosti stavby, nebo dílo nesplňuje ani běžné požadavky na estetickou kvalitu. K opakování předávacího řízení vyzve zhotovitel objednatele postupem obdobně k bodu 2. tohoto článku; sedmidenní předstih výzvy lze v tomto případě přiměřeně zkrátit.
8. Má-li dílo pouze nedodělky nebránící jeho užívání a tyto jsou výlučně důsledkem nemožnosti splnění podmínek pro řádné provedení takových dodávek a prací ve smluvním termínu, hledí se na dílo jako na dokončené bez vad a nedodělků. Příkladem uvedeného je náhradní výsadba nebo sadové úpravy, které jsou závislé na klimatických podmínkách a ročním období, nebo provedení vodorovného dopravního značení plastem. Smlouva může výslovně stanovit další práce nebo dodávky, případně celé jejich okruhy, na které se tato výjimka vztahuje. Tyto nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu a bude u nich výslovně vyznačena výluka z překážky převzetí díla. Dále bude stanovena lhůta pro jejich dokončení, která může být v závislosti na okolnostech delší než lhůta pro odstranění běžných vad a nedodělků díla.
9. Objednatel je oprávněn při předávacím řízení požadovat po zhotoviteli zajištění nebo strpění provedení dodatečných zkoušek díla nebo jeho části. Má-li zkoušky provést nebo zajistit zhotovitel, užije se pro jejich sjednání postup pro práce, které jsou předmětem díla pouze za předpokladu jejich obsažení v soupisu prací upravený těmito obchodními podmínkami v článku 4. bodu 7. Úplata za zkoušky zhotoviteli přísluší pouze v případě, prokáže-li jejich výsledek bezvadnost provedení díla.
10. O předávacím řízení se sepiše protokol. Obsahem protokolu musí být závěr, zda předávané dílo bylo schopno převzetí a zda bylo objednatelem převzato bez vad a nedodělků, nebo s vadami nebránícími užívání, příp. že pro vady a/nebo nedodělky nebylo převzato. V protokolu se uvede soupis zjištěných vad a, bylo-li dílo převzato s vadami a/nebo nedodělky, stanoví se přiměřená lhůta k jejich odstranění. Protokol musí být datován. Obsahem protokolu mohou dále být vyjádření zástupců smluvních stran, příp. dalších zúčastněných osob, jakož i další skutečnosti. Protokol podepíší oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele, příp. též dalších zúčastněné osoby.
11. V předávacím řízení bude vedle fyzického stavu díla prověřena i jeho dokladová stránka. Zhotovitel je v předávacím řízení povinen prokázat splnění obecně závazných právních předpisů, jakož i předepsaných technických norem vztahujících se k předávanému dílu. Zhotovitel je též povinen předat doklady potřebné k řádnému provozování díla.
12. Je-li to s ohledem na druh a povahu stavby relevantní, předá zhotovitel objednateli v předávacím řízení zejména:
- a) dokumentaci skutečného provedení díla v trojím listinném vyhotovení a v elektronické podobě na CD nebo DVD;
 - b) geodetickou dokumentaci stavby pro potřeby digitální technické mapy v rozsahu, formě a za podmínek vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje;
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy o provedení předepsaných měření a jejich výsledky, zápisy o provedení a výsledky kontrol konstrukcí zakrytých v průběhu stavby;

- d) protokoly o zkouškách;
- e) protokoly o revizích instalovaných zařízení (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, apod.);
- f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, to vše v českém jazyce;
- g) originály všech stavebních deníků a kopie změnových listů opatřené podpisy všech zainteresovaných účastníků, nejsou-li objednateli již k dispozici např. v elektronické podobě;
- h) provozní řád pro zkušební provoz;
- i) provozní řád pro trvalý provoz;
- j) protokoly o zaškolení obsluhy;
- k) finanční záruku v záruční době;
- l) další objednatelům v dostatečném předstihu vyžádané doklady nebo dokumenty vztahující se ke stavbě nebo jejímu provádění.

Nedostatečnost nebo nepředložení potřebného dokladu v předávacím řízení je vadou díla. V závislosti na charakteru a významu dokladu se může jednat i o vadu bránící užívání díla; to neplatí pro jakýkoli doklad podle písm. l) vyžádaný objednatelům opožděně tak, že jej nebylo možno včas obstarat, nebo vyžádaný teprve v předávacím řízení.

13. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických je oprávněna, nikoli však povinná, převzít od zhotovitele dokončené dílo před sjednaným termínem plnění. Předávací řízení se před ujednaným termínem dokončení organizuje pouze na výzvu zhotovitele. K převzetí je v takovém předávacím řízení způsobilé pouze dílo dokončené bez vad a nedodělků.

8. Poddodavatelé

1. Dílo je zhotovitel oprávněn realizovat prostřednictvím poddodavatelů, nebylo-li pro jeho část ujednáno jinak. Za činnost poddodavatelů a její výsledky odpovídá zhotovitel, jako by dílo prováděl sám.
2. Zapojení poddodavatele do realizace díla oznámí zhotovitel objednateli s dostatečným předstihem, není-li to možné, tak nejpozději bezprostředně před zahájením jeho prací. Ustanovení § 105 ZZVZ se při plnění smlouvy užíje i v případě, že smlouva nebyla uzavřena v zadávacím řízení dle ZZVZ. Za poddodavatele se nepovažuje dodavatel materiálu nebo vybavení, neprovádí-li současně na staveništi stavební nebo montážní práce.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout poddodavatele a požadovat po zhotoviteli jeho nahrazení v případech, kdy:
 - a) takový poddodavatel byl jako vybraný dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena smlouva,
 - b) takový poddodavatel nesplňuje podmínky základní nebo profesní způsobilosti stanovené v zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena smlouva, pro dodavatele, nebo
 - c) by byl oprávněn v zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena smlouva, takového poddodavatele v pozici účastníka zadávacího řízení vyloučit pro nezpůsobilost ve smyslu § 48 ZZVZ.
4. Nahrazení poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena smlouva, je možná pouze s předchozím výslovným souhlasem objednatele. Souhlas je podmíněn doložením dokladů v rozsahu, v jakém jsou pro prokazování kvalifikace v zadávacím řízení jinou osobou vyžadovány ZZVZ.

9. Počítání času

1. Není-li výslovně uvedeno jinak, rozumí se ve smlouvě dnem kalendářní den.
2. Stavebním dnem se rozumí každý kalendářní den mimo období zimní technologické přestávky od 1. 11. běžného roku do 31. 3. roku následujícího. Provádění prací v období zimní technologické přestávky je možné pouze s písemným souhlasem osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Dny, ve které bylo provádění prací takto povoleno, se pak považují za stavební dny a započítávají se do doby realizace. V závislosti na charakteru díla nemusí být pojem stavební den ve smlouvě použit.
3. Příklad-li konec termínu nebo lhůty vyplývající ze smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, má se za to, že bylo splněno včas, je-li splnění takto termínované povinnosti potvrzeno v nejbližší následující pracovní den. Uvedené platí obdobně pro dobu, po kterou objednatel není schopen splnění povinnosti zhotovitele potvrdit pro nedostupnost příslušných oprávněných zástupců.
4. Doba realizace v případě jejího určení trváním po dobu oprávněného zastavení stavby neběží. Doba realizace se v případě jejího určení datem dokončení bez dalšího kompenzuje o dobu oprávněného zastavení stavby.
5. Oprávněným zastavením stavby jsou, nad rámec situací případně definovaných jinde, tyto situace:
 - a) probíhající předávací řízení díla svolané na datum před smlouvou sjednaným termínem;
 - b) když se na zastavení stavby smluvní strany dohodly;
 - c) když o zastavení stavby rozhodl jednostranně objednatel, ledaže se jedná o zastavení z důvodu porušení povinnosti ze smlouvy nebo v souvislosti s ní zhotovitelem;
 - d) jiné přerušení, které jako oprávněné objednatel uznal.

10. Platební podmínky a fakturace

1. Smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. Smluvní cena je stanovena na základě podrobného položkového rozpočtu dle nabídky zhotovitele. Jednotkové ceny položek uvedené v soupisu prací jsou po celou dobu plnění konečné a neměnné. Užití dispozitivních ustanovení právních předpisů upravujících zvýšení ceny se vylučuje. Cena se nebude měnit v důsledku inflace české, ani cizí měny, změn směnného kurzu mezi českou a cizími měnami nebo jiných faktorů ovlivňujících měnovou stabilitu. Smluvní cena zohledňuje fakt, že nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů nese zhotovitel.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
3. Objednatel akceptuje měsíčně nejvýše jeden dílčí daňový doklad/fakturu za práce provedené zhotovitelem na díle. Právo vystavit dílčí daňový doklad/fakturu vzniká zhotoviteli po potvrzení soupisu skutečně provedených prací oprávněnou osobou objednatele. Oprávněnou osobou k potvrzení soupisu provedených prací je osoba vykonávající technický dozor. Provedenými se rozumí pouze práce ve finálním stavu předpokládaném smlouvou; jako provedené pak zejména nelze fakturovat práce spočívající v dodávce a montáži, byť by byly v soupisu prací oceněny samostatně, pokud montáž dosud neproběhla. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu provedených dodávek, prací a služeb určenému jako součin jednotkových cen

jejich položek a provedeného množství. Bez ohledu na to, zda plnění probíhá nebo neprobíhá v režimu přenesení daňové povinnosti, zhotovitel vypočte a v daňovém dokladu/faktuře uvede částku DPH.

4. Úhrada ceny díla na základě dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % smluvní ceny. Dílčí daňový doklad/fakturu, kterou by došlo k přečerpání uvedeného limitu, objednatel jako celek z tohoto důvodu odmítne, nebude-li užít mechanismus záruky za zádržné. Zbylou část smluvní ceny uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury.
 5. Konečný daňový doklad je zhotovitel oprávněn vystavit až po konečném předání díla bez vad a nedodělků. Bez ohledu na to, zda plnění probíhá nebo neprobíhá v režimu přenesení daňové povinnosti, zhotovitel vypočte a v daňovém dokladu/faktuře uvede částku DPH. Konečným daňovým dokladem/fakturou se nemusí dosáhnout 100 % smluvní ceny, je-li pro část díla sjednána typová nebo individuální výluka z dokončení, a na dílo se tak dle smlouvy hledí jako na dokončené.
 6. Nevystavil-li zhotovitel dílčí daňový doklad/fakturu, přestože k tomu byl oprávněn, po dobu delší než 2 měsíce, může jej k tomu objednatel vyzvat a stanovit k tomu přiměřenou lhůtu. Nevyhovění výzvě zakládá důvodnou pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo.
 7. Listinné daňové doklady/faktury budou adresovány na sídlo objednatele, elektronické primárně do datové schránky objednatele. E-mailové doručení se považuje za účinné pouze, je-li příjemcem výslovně potvrzeno, přičemž za takové potvrzení se nepovažuje žádná forma automatizované odpovědi.
 8. Splatnost daňových dokladů/faktur vystavených zhotovitelem se stanovuje na 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli, splatnost daňových dokladů/faktur vystavených objednatelem na 15 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení zhotoviteli. Ke splatnosti uvedené v daňovém dokladu/faktuře jinak se nepřihlíží.
 9. Jiné částky než smluvní cena uvedené v ujednání smlouvy o ceně jsou pouze informativní. Částka DPH, bez ohledu na to, která smluvní strana je jejím plátcem, bude stanovena podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ve znění platném a účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Ke změně částky DPH, potažmo ceny včetně DPH v důsledku změny sazby daně není nutné uzavírat dodatek smlouvy.
 10. Úhradou se rozumí již odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
 11. Úhradu smluvní ceny provede objednatel na účet zhotovitele uvedený v hlavičce smlouvy.
 12. Úhradu částky DPH vyplývající z fakturované smluvní ceny provede objednatel na účet zhotovitele uvedený v hlavičce smlouvy pouze za současného splnění těchto podmínek:
 - a) na plnění se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti,
 - b) účet uvedený v hlavičce smlouvy je zveřejněným účtem ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a
 - c) v okamžiku fakturace není o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup informace, že je nespolehlivým plátcem, nebo jiná informace, z níž by pro objednatele vyplýval vznik ručení za DPH dle ust. § 109 odst. 3 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- Nejsou-li výše uvedené podmínky splněny, zaplatí objednatel DPH přímo na účet správce daně. O takovém postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele, není-li jeho důvodem nesplnění podmínky uvedené pod písm. a).
13. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury stanovené právním řádem a vyplývající z běžných účetních zvyklostí. Povinnou přílohou dílčího daňového dokladu/faktury je kopie soupisu skutečně provedených prací potvrzená

oprávněnou osobou objednatele a přehled dosavadního čerpání položek soupisu prací zahrnující též aktuálně fakturované množství. Oproti dílčímu je povinnou přílohou konečného daňového dokladu též kopie předávacího protokolu potvrzující dokončení díla bez vad a nedodělků. Objednatel upozorňuje, že další požadavky na formální stránku daňového dokladu/faktury mohou vyplývat ze zařazení projektu do dotačního programu.

14. Objednatel je oprávněn nejpozději do konce smlouvou ujednané splatnosti odmítnout uhrazení daňového dokladu/faktury, aniž by se tím dostal do prodlení s úhradou, pokud má daňový doklad/faktura věcné nebo formální vady. Takový daňový doklad/fakturu objednatel vrátí zhotoviteli s identifikací zjištěných vad. Zhotovitel daňový doklad/fakturu opraví nebo nově vyhotoví a znovu doručí objednateli. Splatnost takového daňového dokladu/faktury běží nově v celém sjednaném trvání. Na opravené, příp. nově vystavené daňové doklady/faktury se nevztahuje omezení na jeden dílčí daňový doklad/fakturu měsíčně. Vadou vedoucí k odmítnutí daňového dokladu/faktury je vždy situace, kdy součet provedených a požadovaných plateb přesáhne u kterékoli položky soupisu prací její celkovou hodnotu.
15. Probíhá-li realizace předmětu díla v režimu přenesení daňové povinnosti, stanovují se v oblasti fakturace následující doplňující podmínky:
 - a) Daňové doklady/faktury je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději do 5 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
 - b) Daňový doklad/faktura bude obsahovat informaci, že plnění probíhá v režimu přenesení daňové povinnosti, a DPH je tak povinen odvést příjemce plnění.
 - c) Opravený nebo nově vystavený daňový doklad/fakturu po jeho vrácení je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději do 3 dnů od jeho vrácení objednatelem s identifikací zjištěných vad.
 - d) V případě fakturace v listinné podobě je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu zaslat objednateli nejméně ve dvou vyhotoveních.Nesplnění uvedených povinností může mít za následek vznik škody objednateli.
16. Primárním způsobem vypořádání vzájemných peněžitých pohledávek smluvních stran je jejich vzájemné započtení. Započtení je možné i na dosud nesplacené, avšak určité pohledávky. O provedeném započtení pohledávek je smluvní strana, která jej provedla, povinna informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu.
17. Není-li vzájemné započtení pohledávek možné nebo pro objednatele výhodné, bude na nezapočtenou, příp. celou částku vystavena faktura.

11. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu na zdraví a/nebo majetku způsobenou třetím osobám. Pojem třetí osoba v tomto kontextu zahrnuje i objednatele. Minimální výši pojistného krytí požadovaného v souvislosti s realizací díla stanovuje smlouva.
2. V případě, že zhotovitel bude plnit část díla prostřednictvím poddodavatele, musí pojistná smlouva zahrnovat též pojištění pro případ vzniku škody, kterou si způsobí subjekty zúčastněné na realizaci díla navzájem.
3. Prokázání existence pojištění bylo jedním z předpokladů uzavření smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu za účelem kontroly splnění stanovených parametrů kdykoli v průběhu realizace díla, bude-li k tomu objednatelem vyzván, a to nejpozději do 7 dnů od takové výzvy.
4. Pouze je-li tak výslovně ujednáno ve smlouvě, je zhotovitel povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn na stavebně-montážní rizika s pojistným krytím ve výši nabídkové ceny. Tou se pro tyto účely rozumí smluvní cena díla navýšená o DPH.

5. Existenci stavebně-montážního pojištění je zhotovitel povinen prokázat objednateli nejpozději před předáním staveniště. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu za účelem kontroly splnění stanovených parametrů kdykoli v průběhu realizace díla, bude-li k tomu objednatelem vyzván, a to nejpozději do 7 dnů od takové výzvy.
6. Zhotovitel je povinen objednatele informovat bezodkladně o změně pojistné smlouvy, kterou zajišťuje kterékoli smlouvou požadované pojištění, nebo parametrů pojištění. Zhotovitel nejpozději do 7 dnů od účinnosti změny pojištění předloží pojistnou smlouvu nebo jiný doklad ji nahrazující objednateli ke kontrole, zda nové pojištění vyhovuje podmínkám smlouvy.

12. Finanční zajištění

1. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele nepřetržité finanční zajištění svých závazků vyplývajících ze smlouvy od okamžiku jejího uzavření do uplynutí stanoveného přesahu po skončení záruční doby díla. Za tímto účelem se zavádí níže popsany mechanismus finančních záruk a zádržného.
2. Finanční zárukou se rozumí bankovní záruka vystavená společností licencovanou ve smyslu části druhé zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „banka“), nebo pojištění záruky sjednané u provozovatele pojišťovací činnosti s příslušným oprávněním ve smyslu části druhé zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „pojišťovna“). Zádržné je realizováno prostřednictvím úpravy fakturace prostřednictvím dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury.
3. Finanční záruku objednatel vyžaduje za účelem zajištění svých případných pohledávek za zhotovitelem. Oprávnění čerpat finanční záruku vzniká objednateli zejména, má-li za zhotovitelem pohledávky z titulu
 - splatné smluvní pokuty,
 - nákladů nezbytných k odstranění vad díla, neodstranil-li je zhotovitel včas vlastním nákladem,
 - nákladů náhradního zhotovitele,
 - škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou,
 - jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nebo
 - náhrady vadného plnění zhotovitele dle vyčíslení objednatele,a to vždy do plné výše takové pohledávky.
4. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení následujících zajišťovacích institutů:
 - a) finanční záruky zajišťující nároky objednatele na řádnou realizaci díla podle podmínek stanovených smlouvou (dále též jen „záruka na realizaci“),
 - b) finanční záruky zajišťující nároky objednatele plynoucí ze smlouvy v záruční době, zejména ze zhotovitelem poskytnuté záruky na dílo (dále též jen „záruka v záruční době“),a to za podmínek a v minimálním standardu specifikovaném níže.
5. Zhotovitel je oprávněn zajistit ve prospěch objednatele vystavení finanční záruky za zádržné za podmínek a v minimálním standardu specifikovaném níže. Tento postup umožňuje průběžnou fakturaci i v částkách nad 90 % smluvní ceny, kde by se jinak uplatnilo zádržné podle ustanovení o platebních podmínkách a fakturaci.
6. Vystavení finanční záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou nebo pojišťovnou ve prospěch objednatele jako oprávněného, který předá objednateli:

- a) v případě záruky na realizaci před uzavřením této smlouvy (viz zadávací podmínky veřejné zakázky, na jejímž základě byla smlouva uzavřena);
- b) v případě záruky v záruční době nejpozději ke dni začátku běhu záruční doby (tj. dni podpisu protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků);
- c) v případě záruky za zádržné nejpozději současně s doručením daňového dokladu/faktury, kterým nárokuje platbu v částce převyšující v součtu 90 % smluvní ceny díla.

Objednatel akceptuje záruční listiny v listinné i elektronické podobě. Na možnost předložení listinné záruky na realizaci se mohou vztahovat omezení plynoucí ze ZZVZ.

7. Finanční záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky nebo pojišťovny uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené smlouvou, přičemž banka nebo pojišťovna je povinna plnit bez námitek a na první výzvu objednatele jako oprávněného.
8. Finanční záruky musí být vystaveny nejméně v těchto parametrech:
 - a) záruka na realizaci v částce nejméně 5 % smluvní ceny díla a její platnost (možnost uplatnění objednatelem) nesmí skončit dříve než 30 dnů po sjednaném termínu zahájení předávacího řízení vyplývajícím ze smlouvy;
 - b) záruka v záruční době v částce nejméně 5 % smluvní ceny díla a její platnost (možnost uplatnění objednatelem) nesmí skončit dříve než 15 dnů po vypršení záruční doby díla. To neplatí v případě, že banka nebo pojišťovna zhotovitele nevystavuje finanční záruky v trvání delším než 5 let. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn předložit finanční záruku s platností 5 let společně se svým čestným prohlášením, že záruku podle věty první tohoto ustanovení není možné u vystavující banky nebo pojišťovny obstarat, a tuto záruku je povinen nejpozději do 3 měsíců od jejího předání objednateli upravit tak, aby vyhověla podmínkám věty první;
 - c) záruka za zádržné v částce nejméně 10 % smluvní ceny navýšené o DPH a její platnost nesmí při jejím prvním předložení skončit dříve než 60 dnů po sjednaném termínu zahájení předávacího řízení vyplývajícím ze smlouvy. Od stanovení termínu pro odstranění vad a nedodělků se platnost záruky odvíjí od tohoto data tak, že přesah platnosti záruky po termínu stanoveném pro odstranění vad a nedodělků musí činit nejméně 15 dnů. Rozhodným okamžikem pro změnu je podpis každého jednotlivého protokolu o předání dokončeného díla s vadami a nedodělků.
9. Nastanou-li změny v parametrech rozhodných pro podmínky záruky (např. navýšení smluvní ceny, prodloužení termínu realizace, apod.) zajistí zhotovitel u banky nebo pojišťovny její příslušnou úpravu. Novou záruku, dodatečnou záruku nebo dodatek stávající záruky předá zhotovitel objednateli nejpozději do 15 dnů od změny, jež tuto potřebu vyvolala (typicky účinnost dodatku smlouvy), vždy však nejpozději do uplynutí doby platnosti stávající záruky.
10. Existuje-li důvodná pochybnost o tom, že banka nebo pojišťovna vystavující finanční záruku bude schopna z takové záruky plnit, je zhotovitel povinen finanční záruku nahradit, bude-li k tomu objednatelem vyzván. Novou záruku předloží zhotovitel nejpozději do 15 dnů od doručení výzvy objednatele. Objednatel vrátí zhotoviteli nahrazovanou (pochybnou) záruku bez zbytečného odkladu po doručení záruky nové.
11. Povinnost zajistit provedení úpravy parametrů záruky nevzniká v případě, kdy požadované navýšení hodnoty záruky (v případě více postupných navýšení jejich součet) nepřevyšuje 3 % její stávající hodnoty nebo požadované prodloužení termínu platnosti záruky (v případě více postupných prodloužení jejich součet) není delší než 10 dnů. To neplatí pro finanční záruku za zádržné, u které objednatel odmítne daňový doklad/fakturu zhotovitele, kterou bude požadována jakákoli úhrada v částce převyšující hodnotu stávající záruky až do doby jejího navýšení nebo prodloužení.

12. Prodlení zhotovitele s předložením vyhovující finanční záruky (zahrnuje též případy úpravy parametrů) je porušením smlouvy, se kterým je spojeno právo objednatele finanční záruku čerpat do její plné výše a získané prostředky použít jako zádržné k zajištění jakýchkoli nároků vůči objednateli vyplývajících ze smlouvy. Prodlení s předložením vyhovující finanční záruky delší než 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem.
13. Uplatní-li objednatel právo na plnění z finanční záruky, oznámí tuto skutečnost (včetně výše čerpaného plnění) bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli. V případě, že se čerpáním záruky zajištěná částka snižuje, je zhotovitel povinen provést úpravu (doplnění) záruky do požadované úrovně. Ustanovení bodu 11. tohoto článku o výjimkách z povinnosti provést změnu parametrů záruky se pro tento případ neužije. Lhůta 15 dnů pro doručení upravené záruky začíná běžet od doručení oznámení o jejím čerpání objednateli.
14. Substitute jednotlivých typů finančních záruk je vyloučena, ledaže zhotovitel doloží objednateli, že vystavující banka nebo pojišťovna tuto možnost výslovně připouští a bude z takové záruky k požadavku objednatele plnit. Na nahrazující záruku se pak hledí jako na záruku nahrazovanou. Je-li v souvislosti se substitucí zapotřebí provést změnu parametrů záruky, běží lhůta pro její změnu ode dne, kdy bylo objednateli doloženo prohlášení banky nebo pojišťovny o možnosti substitute. Vzájemná substitute je vždy vyloučena po dobu, po kterou mají záruky platit vedle sebe.
15. Objednatel vrátí zhotoviteli originál záruky v listinné podobě, a to buď osobním předáním zástupci zhotovitele, nebo odesláním na korespondenční adresu, jestliže potřeba jí poskytovaného zajištění pominula a takový postup je s ohledem na okolnosti záruky účelný. Vrácení záruky v elektronické podobě (zahrnující např. prohlášení o zániku nebo neexistenci nároků zajištěných zárukou) provede objednatel za podmínky, že potřeba jí poskytovaného zajištění pominula a objednatel o vrácení požádal.
16. Potřeba záruky pomíjí v případě
 - a) záruky za realizaci současným splněním těchto podmínek:
 - nastal den, ke kterému mělo dle smlouvy být zahájeno předávací řízení; neužije se v případě, převzal-li objednatel dílo dokončené bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení,
 - lze důvodně mít za to, že stav díla je takový, že jím bylo nashromážděno zádržné převyšující hodnotu této záruky a
 - byly uspokojeny veškeré nároky objednatele zajištěné bankovní zárukou na realizaci;
 - b) záruky v záruční době
 - uplynutí záruční doby, nebyly-li v této době objednatelem uplatněny nároky z vad plnění, příp. tyto nároky byly před uplynutím záruční doby plně uspokojeny; nebo
 - dne podpisu protokolu o odstranění vad po uplynutí záruční doby v případě takových vad, k jejichž odstranění byl zhotovitel v záruční době vyzván a které odstranil po uplynutí záruční doby.
 - c) záruky za zádržné předáním dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
17. Po splnění podmínek pro vrácení záruky vyplatí objednatel na účet zhotovitele uvedený v hlavičce smlouvy bez zbytečného odkladu případné zbylé zádržné z čerpaných záruk, došlo-li k jeho užití. Případné úroky ze zádržného jsou příjmem objednatele.
18. K převzetí finančních záruk bez ohledu na jejich formu a k vrácení záruk v listinné formě jsou na straně objednatele oprávněny osoby jednající ve věcech technických.
19. Ve výjimečných případech může objednatel na odůvodněnou žádost zhotovitele připustit nahrazení finanční záruky složením jistoty na svůj účet; podmínky složení jistoty budou v takovém případě upraveny samostatnou dohodou smluvních stran, vždy však obdobně k podmínkám uvedeným výše. Na uzavření takové dohody není právní nárok.

13. Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, tj. za správnost a úplnost provedení všech prací, dodávek a služeb dle smlouvy. Předmět díla bude proveden a bude mít vlastnosti požadované dle smlouvy, projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů a veškerých platných norem vztahujících se k dílu nebo jeho části. Celé dílo, jakož i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať již věcných, nebo právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že si dílo výše uvedené vlastnosti uchová nejméně po dobu 60 měsíců od předání dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků, není-li pro část díla stanoveno nebo ujednáno jinak. Zhotovitel přitom neodpovídá za vady díla vzniklé v důsledku zásahu vyšší moci, za vady vzniklé úmyslným poškozením nebo neodbornou manipulací s předmětem díla a též za vady vzniklé běžnou a očekávanou mírou jeho opotřebení.
3. Kratší záruka se typicky uplatní na spotřební materiál nebo provozní náplně zařízení dodávaných v rámci stavby, nikoli však na dodávku samotného zařízení. Taková zkrácená záruka neskončí dříve než 24 měsíců od předání dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků, ledaže se jedná o věc, pro kterou provozní řád nebo obdobný předpis stanoví povinnost její výměny v kratším intervalu, nebo jinak předepsanou kratší životnost.
4. K uplatňování práv z odpovědnosti zhotovitele za vady díla a/nebo záruky za jakost je oprávněna též příslušná příspěvková organizace nebo obchodní společnost užívající se souhlasem objednatele majetek, který byl prováděním díla dotčen (společně s objednatelem dále též jen „reklamující“). Možné reklamační nároky jsou v takovém případě omezeny na opravu nebo dodání nové věci. V plném rozsahu ve smyslu občanského zákoníku může reklamační nároky vznášet pouze objednatel.
5. Vada na díle, která se vyskytne za trvání záruční doby, bude zhotoviteli nahlášena bez zbytečného odkladu písemnou formou. Písemnou formou se, i pokud by to bylo jinde vyloučeno, pro účely uplatnění reklamace rozumí též prostá e-mailová zpráva neopatřená elektronickým podpisem. Zhotovitel reklamovanou vadu odstraní opravou nebo dodáním nové věci na své náklady neprodleně. Není-li to vzhledem k povaze vady možné, odstraní vadu nejpozději do 14 dnů. Termín odstranění vady lze před uplynutím 14denní lhůty písemně sjednat jinak.
6. Jedná-li se o vadu havarijní povahy, tj. vadu zásadně omezující, ohrožující nebo vylučující provoz předmětu díla, je přípustná i ústní forma uplatnění reklamace. Není-li zhotovitel schopen odstranit vadu ihned, nejpozději pak následující den nebo v jiném oproti standardní době zkráceném termínu dle dohody reklamujícího se zhotovitelem (je-li to s ohledem na povahu a následky vady přípustné), je reklamující oprávněn vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele. Pro uplatnění uvedeného postupu postačuje, pokud zhotovitel odstranění vady v požadovaném termínu bezodkladně neprovede, nebo alespoň závazně nepotvrdí.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, že se dle jeho přesvědčení nejedná o oprávněnou reklamaci. Na tuto skutečnost je povinen reklamujícího prokazatelně před provedením opravy upozornit a sdělit mu náklady na odstranění vady. Uzná-li reklamující, že vada není kryta zárukou, nebo vyjde-li tato skutečnost najevo jinak, uhradí zhotoviteli náklady odstranění vady, nejvýše však do ceny obvyklé v místě a čase opravy.
8. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může reklamující po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit třetí osobou, a to na náklady zhotovitele. Objednatel je též oprávněn po takové nečinnosti nebo oznámení zhotovitele dodatečně změnit reklamační

nárok a požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo od smlouvy odstoupit, a to i v případě, že původní reklamaci uplatnila příspěvková organizace nebo obchodní společnost ovládaná objednatelem.

9. Záruční doba díla, nebo, je-li to s ohledem na rozsah, povahu a dopady vady spravedlivé, pouze jeho části se prodlužuje o dobu, po kterou mohlo být dílo nebo jeho část užíváno pouze v omezeném rozsahu nebo kvalitě. Nebude-li spolehlivě prokázáno jiné trvání, má se za to, že touto dobou je doba od nahlášení vady do jejího odstranění.
10. Nahlášení vady díla, zhotoviteli být jen odeslané v poslední den záruční doby, je včasné uplatněnou reklamací.
11. Odstraněním vady nejsou dotčeny nároky na případné smluvní pokuty nebo náhradu škody v souvislosti s výskytem vad díla.

14. Předčasné ukončení smlouvy

1. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která odstoupení nezavinila, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
2. Nad rámec důvodů vyplývajících z obecné zákonné úpravy a důvodů výslovně uvedených jinde ve smlouvě je podstatným porušením smlouvy zhotovitelem případ, kdy:
 - a) zhotovitel v rozporu se smlouvou přenesl, i jen částečně, svá práva a povinnosti z ní na třetí osobu, nebo smlouvu postoupil celou;
 - b) zhotovitel opakovaně zabránil nebo jinak znemožnil provedení kontroly nebo zkoušky díla nebo jeho části;
 - c) zhotovitel nebo jeho poddodavatel porušil povinnosti při BOZP nebo PO zvláště hrubým způsobem nebo opakovaně hrubým způsobem nebo tyto povinnosti porušoval soustavně méně závažným způsobem; závažnost pochybení stanoví koordinátor BOZP;
 - d) zhotovitel nesplnil ani v dodatečné lhůtě jakoukoli svojí povinnost vyplývající ze smlouvy, na kterou byl objednatelem po předchozím nejméně 30denním prodlení upozorněn;
 - e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle požadavků smlouvy nebo opakovaně zanedbává své povinnosti vyplývající ze smlouvy;
 - f) zhotovitel opakovaně nedodržel jakost nebo parametry díla nebo opakovaně závažně porušil technologické postupy;
 - g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
 - h) zhotovitel provádí práce na díle přesto, že jednostranně vyhlásil jejich zastavení;
 - i) zhotovitel opakovaně neposkytl součinnost koordinátorovi BOZP nebo zabraňoval výkonu jeho činnosti;
 - j) byl v insolvenčním řízení konstatován úpadek zhotovitele nebo zhotovitel vstoupil do likvidace.

Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.

3. Vznikne-li jiná důvodná pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo, včetně případů, pro které to smlouva stanoví jako domněnku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, nezjedná-li zhotovitel nápravu do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo oznámení o této pochybnosti doručeno. Hrozí-li nebezpečí z prodlení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit i před uplynutím uvedené lhůty.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně

opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli nahradit všechny náklady spojené s opravou nebo jiným opatřením, pokud mu tyto práce nebo dodávky v průběhu realizace objednatel uhradil. Nedošlo-li k úhradě vadných prací nebo dodávek a též v případě, že objednatel dokončuje nebo nechává dílo dokončit, je zhotovitel povinen k úhradě rozdílu mezi cenou předmětných částí díla dle smlouvy a jejich konečnou cenou, kterou je objednatel za dokončené dílo povinen uhradit např. náhradnímu zhotoviteli. Nadto zhotovitel nahradí objednateli též veškeré škody, ztráty nebo další výdaje, které mu v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikly.

5. V případě odstoupení objednatele od smlouvy má zhotovitel nárok na zaplacení části ceny díla za jeho již provedenou část pouze v případě, má-li tato pro objednatele ekonomický význam. Nárok na zaplacení ceny díla pak zhotovitel zejména nemá, je-li důvodem odstoupení od smlouvy nedostatečná řemeslná úroveň provedení díla nebo technologická nekázeň zhotovitele.
6. Nepřísluší-li zhotoviteli úplata z titulu úhrady smluvní ceny za dílo, vypořádají smluvní strany své závazky na bázi bezdůvodného obohacení. Zhotoviteli pak přísluší úplata pouze v částce, o kterou byl objednatel prováděním díla obohacen.
7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky na pokračování v realizaci díla nebo na jeho dokončení. Uvedené zahrnuje též nedostatek finančních prostředků z důvodu neposkytnutí, odejmutí, krácení nebo jiného nevyplacení dotace, bylo-li s jejím zapojením pro financování realizace díla uvažováno, a to bez ohledu na důvod její ztráty. Zhotoviteli v takovém případě přísluší pouze plná úhrada ceny za části díla řádně provedené před odstoupením.
8. Nad rámec důvodů vyplývajících z obecné úpravy je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou řádně přijatého, bezvadného daňového dokladu/faktury zhotovitele trvajícím déle než 45 dnů, přičemž zhotovitel objednatele na prodlení s úhradou nejméně 15 dnů před odstoupením od smlouvy písemně upozornil. Zhotoviteli v takovém případě přísluší plná úhrada ceny za části díla řádně provedené před odstoupením.
9. Objednatel může od smlouvy odstoupit kdykoli poté, co spolehlivě zjistí, že zhotovitel spáchal trestný čin
 - a) při realizaci díla dle smlouvy nebo v přímé souvislosti s ní,
 - b) v zadávacím řízení, ve kterém byla uzavřena smlouva, nebo v přímé souvislosti s ním, nebo
 - c) při plnění jiné veřejné zakázky pro objednatele nebo v přímé souvislosti s ní.Za spolehlivé zjištění spáchání trestného činu se pro tyto účely považuje pravomocné odsouzení. Pro účely písm. b) se okruh relevantních trestných činů omezuje na rozsah uvedený v příloze č. 3 ZZVZ. Pro účely písm. c) se za relevantní považují trestné činy s právní kvalifikací, se kterou zákon č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, spojuje možnost uložení trestu odnětí svobody s horní hranicí trestní sazby nejméně 5 let (včetně). Možnost odstoupení objednatele od smlouvy podle tohoto ustanovení zaniká zahlazením odsouzení.
10. Setrvá-li objednatel přes pravomocné odsouzení zhotovitele ve smluvním vztahu s ním, je oprávněn v případě jakékoli pochybnosti ohledně plnění smlouvy provádět odborné nebo znalecké ověřování oprávněnosti požadavků nebo tvrzení zhotovitele. Ukáže-li se být jen část pochybností jako důvodná, nese náklady příslušného ověření zhotovitel.

15. Sankce

1. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 200 000 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele s dokončením díla do stavu schopného převzetí.

2. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 50 000 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení.
3. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady díla nahlášené v záruční době.
4. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,02 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 20 000 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele s dokončením části díla, jedná-li se o výslovně sledovaný uzlový bod nebo milník harmonogramu. Prodlení v trvání delším než 14 dnů zavdává pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo.
5. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 1 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 1 000 000 Kč, za každý zjištěný případ realizace části díla, u které je poddodavatelské plnění výslovně vyloučeno, prostřednictvím poddodavatele.
6. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 500 000 Kč, za každý zjištěný případ realizace části díla, u které zhotovitel v zadávacím řízení deklaroval zapojení poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, vlastními kapacitami nebo jiným, neschváleným poddodavatelem.
7. Objednatel má právo na smluvní pokutu za porušení povinnosti zhotovitele být po dobu realizace díla nepřetržitě pojištěn v rozsahu stanoveném smlouvou. Sazby smluvních pokut jsou:
 - a) 1 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 1 000 000 Kč, za každý zjištěný případ absence kteréhokoli z požadovaných pojištění nebo pojištění nedosahujícího alespoň poloviny požadované výše pojistného krytí. Uvedené je podstatným porušením smlouvy.
 - b) 0,2 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 200 000 Kč, za každý zjištěný případ pojištění nedosahujícího požadovanou výši pojistného krytí, ale převyšujícího alespoň její polovinu. Uvedené porušení smlouvy též zakládá důvod pro pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo.
 - c) 0,05 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 50 000 Kč, za každý případ prodlení s předložením kterékoli z požadovaných pojistných smluv ke kontrole. Prodlení trvající déle než 10 dnů je pak též důvodem pro pochybnost o schopnosti zhotovitele řádně realizovat dílo. Trvá-li prodlení déle než 30 dnů, hledí se na zhotovitele, jako by pojištěn nebyl.
8. Objednatel má právo na smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s předložením kterékoli vyžadované finanční záruky, nebo provedením její vyžadované změny ve výši 1 % minimální požadované hodnoty takové záruky za každý den prodlení.
9. Objednatel má vedle nároku na náhradu nákladů, zajistil-li provedení činnosti namísto zhotovitele, též právo na smluvní pokutu ve výši 0,01 % smluvní ceny díla, nejméně však 1 000 Kč, nejvýše 10 000 Kč, za každý jednotlivý zjištěný případ neprovedení úklidu staveniště nebo přístupových komunikací zhotovitelem.
10. Objednatel má vedle nároku na náhradu nákladů, zajistil-li provedení činnosti namísto zhotovitele, též právo na smluvní pokutu ve výši 0,02 % smluvní ceny díla, nejméně však 2 000 Kč, nejvýše 20 000 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele s řádným vyklizením staveniště.
11. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 50 000 Kč, za každý zjištěný případ závažného porušení povinností při BOZP nebo PO zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavateli.
12. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši

- a) 0,02 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 20 000 Kč, za každý zjištěný případ likvidace odpadů vzniklých při provádění díla nebo v jeho souvislosti v rozporu se stanovenými podmínkami;
 - b) 0,1 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 100 000 Kč, za každý zjištěný případ likvidace nebezpečných odpadů vzniklých při provádění díla nebo v jeho souvislosti v rozporu se stanovenými podmínkami.
13. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla, nejvýše však 50 000 Kč, za každý případ, kdy zhotovitel po předchozím nepřevzetí díla objednatelem svolal opakované předávací řízení, ve kterém nebylo dílo způsobilé převzetí, a opětovně proto nebylo převzato. Uvedené neplatí pro předávací řízení díla ve smluvním termínu, kterému předcházela pokus o jeho předčasné předání.
14. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,01 % smluvní ceny díla, nejméně však 1 000 Kč, nejvýše 10 000 Kč, za každý zjištěný případ porušení povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo právních předpisů vztahujících se k realizaci díla, pro který není smlouvou výslovně stanovena jiná sankce.
15. Spočívá-li pochybení zhotovitele v udržování závadného stavu, nebo má-li charakter pokračujícího nebo trvajícího pochybení, přičemž sankce za něj je stanovena formou za každý jednotlivý případ, je dělícím momentem mezi jednotlivými případy oznámení zhotoviteli o uložení sankce, typicky tedy doručení penalizační faktury nebo oznámení o započtení částky smluvní pokuty na pohledávku zhotovitele.
16. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
17. Zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbujuje zhotovitele splnit povinnost, pro jejíž porušení byla smluvní pokuta vyměřena, ledaže je ujednáno, nebo z povahy věci vyplývá jinak. Přijetím úhrady smluvní pokuty objednatelem není žádným způsobem omezeno nebo jinak dotčeno jeho právo na náhradu případné související škody až do její plné výše.
18. Zhotovitel má právo na úrok z prodlení v zákonné výši v případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury zhotovitele.

16. Společná a závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele přenést na třetí osobu úplně ani částečně svá práva nebo povinnosti ze smlouvy, anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou. Možnost provádět realizaci díla prostřednictvím poddodavatele za podmínek stanovených smlouvou tím není dotčena.
2. Platí, že vlastnické právo ke všem věcem, které se mají stát částí nebo příslušenstvím díla, přechází na objednatele již jejich dodáním na staveniště. Pro dokumentaci určenou k provádění díla nadto platí, že jejím užitím k provádění díla je objednateli poskytnuta neomezená licence k jejímu užití, nesvědčilo-li mu toto právo již dříve. Zhotovitel uvedené zohlední ve svých dodavatelských smlouvách, neučiní-li tak, odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.
3. Nebezpečí škody na předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva k věcem užitým k jeho realizaci zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za něj a jeho ochranu, společně s rizikem jeho ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele ze záruky za dílo.
4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či jiném majetku objednatele, jakož i třetích osob, způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem či třetími osobami zapojenými do realizace díla v jejím průběhu nebo v souvislosti s plněním podle smlouvy. Vzniklé škody je povinen nahradit. Do přechodu nebezpečí škody na díle je pak

zhotovitel povinen nahradit škodu na předmětu díla nebo jeho zkázu i v případě, že k nim došlo náhodou.

5. Je-li to možné a účelné, je preferovanou variantou náhrady škody uvedení v původní stav. Není-li to možné nebo účelné, nahradí zhotovitel způsobenou škodu v penězích.
6. Bude-li proti objednateli jako stavebníkovi orgánem veřejné moci vedeno řízení, jehož důvodem je činnost nebo pochybení zhotovitele při realizaci díla nebo v souvislosti s ní a toto řízení může přímo nebo nepřímo vyústit v uložení sankce, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli veškerou součinnost při procesní obraně v takovém řízení. Bude-li objednateli za takové pochybení uložena pokuta nebo jiná sankce, je zhotovitel povinen ji objednateli v plné výši nahradit.
7. Je-li pochybení zhotovitele, zejm. prodlení s dokončením díla, důvodem, pro který byla objednateli krácena nebo zcela odebrána dotace na jeho realizaci je zhotovitel povinen tuto ztrátu příjmu objednatele v plné výši nahradit. Nárok objednatele na náhradu případných souvisejících škod tím není dotčen.
8. Ustanovení o zajištění nebo utvrzení dluhu (zejména o finanční záruce) zůstávají v platnosti i v případě předčasného ukončení smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, nebude-li v souvislosti s tímto ukončením výslovně ujednáno jinak.
9. Forma dodatku smlouvy není zapotřebí pro provedení změny nemající dopad na rozšíření nebo zúžení předmětu díla, smluvní cenu nebo podmínky plnění. Dále se jedná zejména o změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy např. údaje o bankovním spojení nebo označení jednajících osob nebo osob oprávněných k jednání ve věcech technických. Tyto změny lze učinit oznámením v písemné formě doručeným druhé smluvní straně.
10. Neplatnost, neúčinnost nebo jiná nevynutitelnost kteréhokoli ujednání smlouvy nebo ustanovení obchodních podmínek nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních. Smluvní strany takové ujednání nebo ustanovení bez zbytečného odkladu nahradí novým, bezvadným na základě vzájemné dohody tak, aby jeho obsah v co největší míře odpovídal smyslu a účelu původního.
11. Veškeré spory vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány dle právního řádu České republiky výlučně u soudu místně příslušného podle sídla objednatele.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202307-02
Stavba: SPŠ Chrudim - Rekonstrukce střešní konstrukce

KSO: 801 36
Místo: Čáslavská, Chrudim
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 12631
Datum: 5.10.2023
CZ-CPA: 43

Zadavatel:
Pardubický kraj

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
VIKTORSTAV s.r.o., Dašická 409, 53701 Chrudim

IČ: 25618091
DIČ: CZ 25618091

Projektant:
AZ Optimal s.r.o.

IČ: 27510468
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](#).

Cena bez DPH			13 749 600,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	13 749 600,00	2 887 416,00
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	16 637 016,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

202307-02

Stavba:

SPŠ Chrudim - Rekonstrukce střešní konstrukce

Místo:

Čáslavská, Chrudim

Datum:

05.10.2023

Zadavatel:

Pardubický kraj

Projektant:

AZ Optimal s.r.o.

Uchazeč:

VIKTORSTAV s.r.o., Dašická 409, 53701 Chrudim

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		13 749 600,00	16 637 016,00	
STA	Stavební část	13 081 300,00	15 828 373,00	STA
ELE	Elektroinstalace	358 300,00	433 543,00	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	310 000,00	375 100,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SPŠ Chrudim - Rekonstrukce střešní konstrukce

Objekt:

STA - Stavební část

KSO: 801 36

Místo: Čáslavská, Chrudim

CC-CZ:

Datum: 05.10.2023

Zadavatel:

Pardubický kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VIKTORSTAV s.r.o., Dašická 409, 53701 Chrudim

IČ:

25618091

DIČ:

CZ 25618091

Projektant:

AZ Optimal s.r.o.

IČ:

27510468

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

13 081 300,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13 081 300,00	21,00%	2 747 073,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

15 828 373,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SPŠ Chrudim - Rekonstrukce střešní konstrukce

Objekt:

STA - Stavební část

Místo:

Čáslavská, Chrudim

Datum:

05.10.2023

Zadavatel:

Pardubický kraj

Projektant:

AZ Optimal s.r.o.

Uchazeč:

VIKTORSTAV s.r.o., Dašická 409, 53701 Chrudim

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		13 081 300,00
HSV - Práce a dodávky HSV		8 721 495,62
3 - Svislé a kompletní konstrukce		42 711,50
4 - Vodorovné konstrukce		6 624 184,95
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		121 555,67
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		1 747 147,09
997 - Přesun sutě		151 214,64
998 - Přesun hmot		34 681,77
PSV - Práce a dodávky PSV		4 359 804,38
712 - Povlakové krytiny		1 044 624,63
751 - Vzduchotechnika		40 702,15
764 - Konstrukce klempířské		75 354,90
765 - Krytina skládaná		182 109,95
767 - Konstrukce zámečnické		2 265 266,90
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		5 378,91
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení		746 366,94

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SPŠ Chrudim - Rekonstrukce střešní konstrukce

Objekt: STA - Stavební část

Místo: Čáslavská, Chrudim
Zadavatel: Pardubický kraj
Uchazeč: VIKTORSTAV s.r.o., Dašická 409, 53701 Chrudim

Datum: 05.10.2023
Projektant: AZ Optimal s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 13 081 300,00

D HSV Práce a dodávky HSV 8 721 495,62

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 42 711,50

1	K	31023921R	Zazdívká rýh ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na maltu vápenocementovou v úrovni ocelových nosníků, u okapových hran 61,38*0,24*0,35 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny 10,34*0,24*0,57 "m.č. 1.01 dílna 1 Součet	m3	6,571	6 500,00	42 711,50	
	VV				5,156			
	VV				1,415			
	VV				6,571			

D 4 Vodorovné konstrukce 6 624 184,95

2	K	44117112R	Montáž ocelové konstrukce zastřešení (vazníky, krovy) hmotnosti jednotlivých prvků přes 30 do 50 kg/m, délky do 12 m včetně svařování konstrukce	t	54,395	32 000,00	1 740 640,00	
---	---	-----------	--	---	--------	-----------	--------------	--

	P		Poznámka k položce: postupná montáž dle požadavků PD viz TZ					
	VV		výkres Konstrukce střecha nový stav					
	VV		nosníky, rozpěry					
	VV		11,5*0,0307*53 "nosník ozn. A		18,712			
	VV		10,9*0,0307*52 "nosník ozn. B		17,401			
	VV		10,45*0,0307*10 "nosník ozn. C		3,208			
	VV		10,05*0,0307*10 "nosník ozn. D		3,085			
	VV		1,2*0,0307*315 "nosník ozn. E		11,605			
	VV		Mezisoučet		54,011			
	VV		kotvení, podložky					
	VV		0,05*0,00785*2*2*53 "DET. A		0,083			
	VV		0,05*0,00785*(2*53+2*52) "DET. B		0,082			
	VV		0,05*0,00785*2*52 "DET. C		0,041			
	VV		0,05*0,00785*2*10 "DET. D		0,008			
	VV		0,05*0,00785*2*3*10 "DET. E		0,024			
	VV		0,05*0,00785*2*2*10 "DET. F		0,016			
	VV		0,130 "podložky v případě nutnosti vyrovnání, odhad		0,130			
	VV		Mezisoučet		0,384			
	VV		Součet		54,395			

3	M	13010756	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 240	t	55,631	38 900,00	2 164 045,90	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	--	---	--------	-----------	--------------	----------------

	P		Poznámka k položce: ztratné 3%					
	VV		výkres Konstrukce střecha nový stav					
	VV		11,5*0,0307*53 "nosník ozn. A		18,712			
	VV		10,9*0,0307*52 "nosník ozn. B		17,401			
	VV		10,45*0,0307*10 "nosník ozn. C		3,208			
	VV		10,05*0,0307*10 "nosník ozn. D		3,085			
	VV		1,2*0,0307*315 "nosník ozn. E		11,605			
	VV		Součet		54,011			
	VV		54,011*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		55,631			

4	M	13010288	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 100x10mm	t	0,396	37 200,00	14 731,20	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

	P		Poznámka k položce: ztratné 3%					
	VV		výkres Konstrukce střecha nový stav					
	VV		0,05*0,00785*2*2*53 "DET. A		0,083			
	VV		0,05*0,00785*(2*53+2*52) "DET. B		0,082			
	VV		0,05*0,00785*2*52 "DET. C		0,041			
	VV		0,05*0,00785*2*10 "DET. D		0,008			
	VV		0,05*0,00785*2*3*10 "DET. E		0,024			
	VV		0,05*0,00785*2*2*10 "DET. F		0,016			
	VV		0,130 "podložky v případě nutnosti vyrovnání, odhad		0,130			
	VV		Součet		0,384			
	VV		0,384*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		0,396			

5	K	441R01	Díleňská dokumentace pro sendvičové panely	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
	VV		1 "detailní díleňská dokumentace sendvičových panelů		1,000			

6	K	441R02	Díleňská dokumentace pro ocelovou konstrukci zastřešení	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	
	VV		1 "detailní díleňská dokumentace ocelové konstrukce		1,000			

7	K	444151111	Montáž krytiny střech ocelových konstrukcí ze sendvičových panelů šroubovaných, výšky budovy do 6 m	m2	1 421,595	440,00	625 501,80	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------	----------------

	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/444151111					
	VV		1385-6*1*(2+10+11) "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		1 247,000			
	VV		20,312*10,368-6*1*(3+3) "m.č. 1.01 dílna 1		174,595			
	VV		Součet		1 421,595			

8	M	55324732R	panel sendvičový střešní, jádro izolace IPN, viditelné kotvení, U 0,18W/m2K, modulová š 1000-1150mm tl 120mm	m2	1 464,243	1 215,00	1 779 055,25	
---	---	-----------	--	----	-----------	----------	--------------	--

	P		Poznámka k položce: referenční výrobek např. Kingspan KS 1000/1150 NR					
	VV		ztratné 3%					
	VV		1385-6*1*(2+10+11) "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		1 247,000			
	VV		20,312*10,368-6*1*(3+3) "m.č. 1.01 dílna 1		174,595			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1 421,595			
	VV		1421,595*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		1 464,243			
9	K	4441R01	Montáž a dodávka opláštění římsy - systémový prvek nebo deskové opláštění s TI a oplechováním	m	73,158	2 600,00	190 210,80	
	VV		"viz DET. A					
	VV		62,8 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		62,800			
	VV		10,358 "m.č. 1.01 dílna 1		10,358			
	VV		Součet		73,158			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				121 555,67	
10	K	612325122	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	17,213	690,00	11 876,97	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325122					
	VV		zazdivky v úrovni ocelových nosníků, u okapových hran					
	VV		61,38*0,24 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		14,731			
	VV		10,34*0,24 "m.č. 1.01 dílna 1		2,482			
	VV		Součet		17,213			
11	K	612325123	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy přes 300 mm	m2	68,575	650,00	44 573,75	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325123					
	VV		v místech kontaktu panelu se zdívm					
	VV		(10,62+10,31)*0,4 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny,		8,372			
	VV		stěny s transformovnou					
	VV		(10,62+11,1)*0,4 "stěna mezi m.č. 1.08 a 1.11		8,688			
	VV		(21,89+5,2+4,63+11,21+5,68)*0,4 "stěna mezi m.č. 1.05, 1.11 a 1.12-1.15		19,444			
	VV		(70,252-0,35-0,472-0,303-0,51+0,33*2*4+0,68*2*6+0,31+0,45)*0,4 "stěna SZ		32,071			
	VV		Součet		68,575			
12	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	1 000,000	49,00	49 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991011					
	VV		500*2 "odhad výrobní stroje v dílnách		1 000,000			
13	K	62253101R	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn - doplnění malých ploch	m2	46,681	345,00	16 104,95	
	VV		nad vytaženou střešní fólií, doplnění poškozené plochy po demontáži					
	VV		(22,68+58,26+10,32+11,62+1,73)*0,3 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		31,383			
	VV		(20,312*2+10,368)*0,3 "m.č. 1.01 dílna 1		15,298			
	VV		Součet		46,681			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 747 147,09	
14	K	941311111	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	263,369	56,00	14 748,66	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941311111					
	VV		podél okapových hran					
	VV		62,8*4*0,9 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		226,080			
	VV		10,358*4*0,9 "m.č. 1.01 dílna 1		37,289			
	VV		Součet		263,369			
15	K	941311211	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	31 604,280	0,50	15 802,14	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941311211					
	P		Poznámka k položce: pronájem na 120 dní					
	VV		podél okapových hran					
	VV		62,8*4*0,9 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		226,080			
	VV		10,358*4*0,9 "m.č. 1.01 dílna 1		37,289			
	VV		Součet		263,369			
	VV		263,369*120 'Přepočtené koeficientem množství		31 604,280			
16	K	941311811	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	263,369	42,00	11 061,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941311811					
	VV		podél okapových hran					
	VV		62,8*4*0,9 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		226,080			
	VV		10,358*4*0,9 "m.č. 1.01 dílna 1		37,289			
	VV		Součet		263,369			
17	K	943311111	Lešení prostorové modulové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m montáž	m3	7 873,005	72,00	566 856,36	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/943311111					
	P		Poznámka k položce: ochranna proti mechanickému poškození vnitřního vybavení					
	VV		(1415,1-132,3)*(5,2+5,7)/2 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		6 991,260			
	VV		202,7*4,35 "m.č. 1.01 dílna 1		881,745			
	VV		Součet		7 873,005			
18	K	943311211	Lešení prostorové modulové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m3	944 760,600	0,30	283 428,18	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/943311211					
	P		Poznámka k položce: předpoklad přítomnosti lešení 120dní					
	VV		ochranna proti mechanickému poškození vnitřního vybavení					
	VV		(1415,1-132,3)*(5,2+5,7)/2 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		6 991,260			
	VV		202,7*4,35 "m.č. 1.01 dílna 1		881,745			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		7 873,005			
	VV		7873,005*120 'Přepočtené koeficientem množství		944 760,600			
19	K	943311811	Lešení prostorové modulové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m demontáž	m3	7 873,005	48,00	377 904,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/943311811					
	P		Poznámka k položce: ochranna proti mechanickému poškození vnitřního vybavení (1415,1-132,3)*(5,2+5,7)/2 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		6 991,260			
	VV		202,7*4,35 "m.č. 1.01 dílna 1		881,745			
	VV		Součet		7 873,005			
20	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	1 485,500	95,00	141 122,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901221					
	VV		(1415,1-132,3) "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		1 282,800			
	VV		202,7 "m.č. 1.01 dílna 1		202,700			
	VV		Součet		1 485,500			
21	K	953941R01	Demontáž a zpětná montáž drobných kovových výrobků zavěšených pod stropem	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
	P		Poznámka k položce: potrubí topení, závěsy, lávky apod.					
	VV		1 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny, m.č. 1.01 dílna 1		1,000			
22	K	96607311R	Demontáž krytiny střech ze sendvičových panelů, výšky budovy do 6 m	m2	1 549,195	150,00	232 379,25	
	P		Poznámka k položce: postupná demontáž dle požadavků PD viz TZ					
	VV		1512,6-6*1*(2+10+11) "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		1 374,600			
	VV		20,312*10,368-6*1*(3+3) "m.č. 1.01 dílna 1		174,595			
	VV		Součet		1 549,195			
23	K	975121411	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky podepření přes 4 do 5 m, zatížení do 750 kg/m zřízení	m	5,000	254,00	1 270,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/975121411					
	P		Poznámka k položce: statické zajištění stávajících stropních panelů					
	VV		5 "m.č. 1.01, dílna 1		5,000			
24	K	975121412	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky podepření přes 4 do 5 m, zatížení do 750 kg/m příplatek za první a každý další den použití	m	900,000	2,50	2 250,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/975121412					
	P		Poznámka k položce: statické zajištění stávajících stropních panelů					
	VV		zajištění po dobu 6 měsíců					
	VV		5 "m.č. 1.01, dílna 1		5,000			
	VV		5*180 'Přepočtené koeficientem množství		900,000			
25	K	975121413	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky podepření přes 4 do 5 m, zatížení do 750 kg/m odstranění	m	5,000	120,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/975121413					
	P		Poznámka k položce: statické zajištění stávajících stropních panelů					
	VV		5 "m.č. 1.01, dílna 1		5,000			
26	K	9751214R1	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky podepření přes 5 do 6 m, zatížení do 750 kg/m zřízení	m	59,000	265,00	15 635,00	
	P		Poznámka k položce: statické zajištění stávajících stropních panelů					
	VV		54*5 "m.č. 1.05, 1.07		59,000			
27	K	9751214R2	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky podepření přes 5 do 6 m, zatížení do 750 kg/m příplatek za první a každý další den použití	m	10 620,000	2,50	26 550,00	
	P		Poznámka k položce: statické zajištění stávajících stropních panelů					
	VV		zajištění po dobu 6 měsíců					
	VV		54*5 "m.č. 1.05, 1.07		59,000			
	VV		59*180 'Přepočtené koeficientem množství		10 620,000			
28	K	9751214R3	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky podepření přes 5 do 6 m, zatížení do 750 kg/m odstranění	m	59,000	125,00	7 375,00	
	P		Poznámka k položce: statické zajištění stávajících stropních panelů					
	VV		54*5 "m.č. 1.05, 1.07		59,000			
29	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	263,369	10,00	2 633,69	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/993111111					
	VV		podél okapových hran					
	VV		62,8*4*0,9 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		226,080			
	VV		10,358*4*0,9 "m.č. 1.01 dílna 1		37,289			
	VV		Součet		263,369			
30	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	263,369	4,66	1 227,30	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/993111119					
	P		Poznámka k položce: do 20km					
	VV		podél okapových hran					
	VV		62,8*4*0,9 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		226,080			
	VV		10,358*4*0,9 "m.č. 1.01 dílna 1		37,289			
	VV		Součet		263,369			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	993121111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení prostorového lehkého, na vzdálenost do 10 km	m3	7 873,005	3,50	27 555,52	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/993121111					
VV			(1415,1-132,3)*(5,2+5,7)/2 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		6 991,260			
VV			202,7*4,35 "m.č. 1.01 dílna 1		881,745			
VV			Součet		7 873,005			
32	K	993121119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení prostorového lehkého, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m3	7 873,005	1,50	11 809,51	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/993121119					
P			Poznámka k položce: do 20km					
VV			(1415,1-132,3)*(5,2+5,7)/2 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		6 991,260			
VV			202,7*4,35 "m.č. 1.01 dílna 1		881,745			
VV			Součet		7 873,005			
33	K	993211111	Dovoz a odvoz systémových prvků pro podchycování konstrukcí včetně naložení a složení stojek včetně nosníků, na vzdálenost do 10 km	m2	64,000	10,00	640,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/993211111					
VV			5*1 "m.č. 1.01, dílna 1		5,000			
VV			(54+5)*1 "m.č. 1.05, 1.07		59,000			
VV			Součet		64,000			
34	K	993211119	Dovoz a odvoz systémových prvků pro podchycování konstrukcí včetně naložení a složení stojek včetně nosníků, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	64,000	4,66	298,24	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/993211119					
P			Poznámka k položce: do 20km					
VV			5*1 "m.č. 1.01, dílna 1		5,000			
VV			(54+5)*1 "m.č. 1.05, 1.07		59,000			
VV			Součet		64,000			
D 997			Přesun sutě				151 214,64	
35	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	86,880	654,00	56 819,52	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013111					
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	86,880	288,00	25 021,44	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
37	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 650,720	12,50	20 634,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
P			Poznámka k položce: do 20km					
VV			86,88*19 'Přepočtené koeficientem množství		1 650,720			
38	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	86,880	561,00	48 739,68	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013871					
D 998			Přesun hmot				34 681,77	
39	K	998021021	Přesun hmot pro haly občanské výstavby, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo betonovou monolitickou vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro haly výšky do 20 m	t	89,386	388,00	34 681,77	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998021021					
D PSV			Práce a dodávky PSV				4 359 804,38	
D 712			Povlakové krytiny				1 044 624,63	
40	K	712361803	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z fólií přilepenou v plné ploše	m2	1 421,595	59,00	83 874,11	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712361803					
VV			1385-6*1*(2+10+11) "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		1 247,000			
VV			20,312*10,368-6*1*(3+3) "m.č. 1.01 dílna 1		174,595			
VV			Součet		1 421,595			
41	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm	kus	2,000	466,00	932,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363115					
VV			2 "m.č. 1.01, dílna 1, odvětrání na střechu		2,000			
42	M	2834201R	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr do 300mm	kus	2,000	420,00	840,00	
VV			2 "m.č. 1.01, dílna 1, odvětrání na střechu		2,000			
43	K	712363122	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou provedení rohů a koutů izolačními tvarovkami horkovzdušným navažením	kus	122,000	45,70	5 575,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363122					
VV			4+4*23 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		96,000			
VV			2+4*6 "m.č. 1.01 dílna 1		26,000			
VV			Součet		122,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	M	28322070	roh vnitřní pro střešní fólie mPVC šedé	kus	5,000	72,90	364,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		3 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		3,000			
	VV		2 "m.č. 1.01 dílna 1		2,000			
	VV		Součet		5,000			
45	M	28322071	roh vnější pro střešní fólie mPVC šedá	kus	117,000	78,30	9 161,10	CS ÚRS 2023 02
	VV		1+4*23 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		93,000			
	VV		4*6 "m.č. 1.01 dílna 1		24,000			
	VV		Součet		117,000			
46	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	561,602	195,00	109 512,39	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363352					
	VV		22,68+58,26+10,32+11,62+1,73+(6*2+1*2)*(2+10+11) "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		426,610			
	VV		20,312*2+10,368+(6*2+1*2)*(3+3) "m.č. 1.01 dílna 1		134,992			
	VV		Součet		561,602			
47	K	712363354	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm	m	155,602	175,00	27 230,35	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363354					
	VV		22,68+58,26+10,32+11,62+1,73 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		104,610			
	VV		20,312*2+10,368 "m.č. 1.01 dílna 1		50,992			
	VV		Součet		155,602			
48	K	712363372	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC okrajová lišta sendvičového panelu rš 200 mm	m	73,178	247,00	18 074,97	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363372					
	VV		70,25-7,43 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		62,820			
	VV		10,358 "m.č. 1.01 dílna 1		10,358			
	VV		Součet		73,178			
49	K	712363R01	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření budovy výšky do 18 m, kotvené do sendvičového panelu	m2	1 421,595	244,00	346 869,18	
	VV		1385-6*1*(2+10+11) "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		1 247,000			
	VV		20,312*10,368-6*1*(3+3) "m.č. 1.01 dílna 1		174,595			
	VV		Součet		1 421,595			
50	K	712861705	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou se svařovanými spoji	m2	148,181	228,00	33 785,27	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712861705					
	VV		(22,68+58,26+10,32+11,62+1,73)*0,3+(6*2+1*2)*0,25*(2+10+11) "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		111,883			
	VV		(20,312*2+10,368)*0,3+(6*2+1*2)*0,25*(3+3) "m.č. 1.01 dílna 1		36,298			
	VV		Součet		148,181			
51	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm	m2	1 805,242	206,50	372 782,47	CS ÚRS 2023 02
	P		Poznámka k položce: Broof (t3) ztrátě 15%					
	VV		vodorovná plocha					
	VV		1385-6*1*(2+10+11) "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		1 247,000			
	VV		20,312*10,368-6*1*(3+3) "m.č. 1.01 dílna 1		174,595			
	VV		Mezisoučet		1 421,595			
	VV		svislá plocha					
	VV		(22,68+58,26+10,32+11,62+1,73)*0,3+(6*2+1*2)*0,25*(2+10+11) "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		111,883			
	VV		(20,312*2+10,368)*0,3+(6*2+1*2)*0,25*(3+3) "m.č. 1.01 dílna 1		36,298			
	VV		Mezisoučet		148,181			
	VV		Součet		1 569,776			
	VV		1569,776*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		1 805,242			
52	K	712861803	Odstranění povlakové krytiny ze svislých ploch z fólií na konstrukcích převyšující úroveň střechy přilepenou lepidlem v plné ploše	m2	148,527	75,00	11 139,53	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712861803					
	P		Poznámka k položce: včetně stěnové lišty					
	VV		(22,68+58,26+10,32+11,62)*0,3+1,73*0,5+(6*2+1*2)*0,25*(2+10+11) "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		112,229			
	VV		(20,312*2+10,368)*0,3+(6*2+1*2)*0,25*(3+3) "m.č. 1.01 dílna 1		36,298			
	VV		Součet		148,527			
53	K	998712201	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	10 201,400	2,40	24 483,36	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998712201					
D	751	Vzduchotechnika					40 702,15	
54	K	751122R1	Montáž ventilátoru	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	VV		1 "m.č. 1.01, dílna 1, pod střechou, zpětná montáž		1,000			
55	K	7511238R1	Demontáž ventilátoru	kus	1,000	1 874,81	1 874,81	
	VV		1 "m.č. 1.01, dílna 1, pod střechou		1,000			
56	K	751510043	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 200 do 300 mm	m	21,000	1 340,00	28 140,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510043					
	P		Poznámka k položce: v případě využití demontovaného potrubí zohlednit jako méněpráci					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	2+10+5+2*2 "m.č. 1.01, dílna 1, zavěšené potrubí pod střešou, odvětrání na střešou		21,000			
57	K	751510871	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového do suti kruhového, spirálně vinutého bez příruby, průměru přes 200 do 400 mm	m	21,000	76,20	1 600,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751510871					
		VV	2+10+5+2*2 "m.č. 1.01, dílna 1, zavěšené potrubí pod střešou, odvětrání na střešou		21,000			
58	K	751513860	Demontáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice z plechového potrubí kruhové s přírubou nebo bez příruby, průměru přes 200 do 500 mm	kus	2,000	122,00	244,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751513860					
		VV	2 "m.č. 1.01, dílna 1, odvětrání na střešou		2,000			
59	K	751514763	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové s přírubou, průměru přes 200 do 300 mm	kus	2,000	405,00	810,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751514763					
		VV	2 "m.č. 1.01, dílna 1, odvětrání na střešou		2,000			
60	M	42974009	stříška protidešťová s lemem Pz D 250mm	kus	2,000	1 260,00	2 520,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	2 "m.č. 1.01, dílna 1, odvětrání na střešou		2,000			
61	K	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	3 871,420	0,52	2 013,14	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998751201					
		D 764	Konstrukce klempířské				75 354,90	
62	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	73,178	103,00	7 537,33	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764004801					
		VV	70,25-7,43 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		62,820			
		VV	10,358 "m.č. 1.01, dílna 1		10,358			
		VV	Součet		73,178			
63	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	19,600	79,90	1 566,04	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764004861					
		VV	5,2*3 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		15,600			
		VV	4 "m.č. 1.01, dílna 1		4,000			
		VV	Součet		19,600			
64	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	73,178	596,00	43 614,09	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511602					
		VV	70,25-7,43 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		62,820			
		VV	10,358 "m.č. 1.01, dílna 1		10,358			
		VV	Součet		73,178			
65	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	4,000	688,00	2 752,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511643					
		VV	3 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		3,000			
		VV	1 "m.č. 1.01, dílna 1		1,000			
		VV	Součet		4,000			
66	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	19,600	957,00	18 757,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764518623					
		VV	5,2*3 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		15,600			
		VV	4 "m.č. 1.01, dílna 1		4,000			
		VV	Součet		19,600			
67	K	998764201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	742,260	1,52	1 128,24	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764201					
		D 765	Krytina skládaná				182 109,95	
68	K	76519200R	Nouzové zakrytí střechy plachtou včetně pomocné nosné konstrukce	m2	1 595,595	110,00	175 515,45	
		P	Poznámka k položce: zakrývání v průběhu postupné výměny panelů					
		VV	1385 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		1 385,000			
		VV	20,312*10,368 "m.č. 1.01 dílna 1		210,595			
		VV	Součet		1 595,595			
69	K	998765201	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1 362,500	4,84	6 594,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998765201					
		D 767	Konstrukce zámečnické				2 265 266,90	
70	K	7673113R1	Montáž světlíků pásových obloukových se zasklením, š. do 1500 mm	m	174,000	1 575,00	274 050,00	
		VV	6*(2+10+11) "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		138,000			
		VV	6*(3+3) "m.č. 1.01, dílna 1		36,000			
		VV	Součet		174,000			
71	M	56245R01	světlík pásový obloukový 6000 x 1000 mm, hliníková konstrukce, polykarbonátové zasklení s antireflexní úpravou, Umax 1,1 W/m2K, větrací křídlo s elektropohonem, teleskopickým automatickým otevíráním ozn. O1	kus	29,000	62 300,00	1 806 700,00	
		VV	2+10+11 "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		23,000			
		VV	3+3 "m.č. 1.01, dílna 1		6,000			
		VV	Součet		29,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	767311841	Demontáž světlíků s umělohmotnou výplní pásových obloukových	m2	174,000	850,00	147 900,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767311841					
		VV	6*1*(2+10+11) "m.č. 1.07 - 1.15, dílny, sklady, učebny		138,000			
		VV	6*1*(3+3) "m.č. 1.01, dílna 1		36,000			
		VV	Součet		174,000			
73	K	76731R01	Dílečná dokumentace pro světlíky	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
		VV	1 "zpracování detailní dílečné dokumentace		1,000			
74	K	7676518R1	Demontáž konstrukce zavěšení garážových a průmyslových vrat sekčních zajižďecích pod strop	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/7676518R1					
		VV	1 "m.č. 1.01, dílna 1		1,000			
75	K	767651R1	Montáž konstrukce zavěšení garážových nebo průmyslových sekčních zajižďecích pod strop	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767651R1					
		VV	1 "m.č. 1.01, dílna 1		1,000			
76	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	21 406,000	1,15	24 616,90	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767201					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				5 378,91	
77	K	784181103	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	85,788	15,00	1 286,82	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181103					
		VV	17,213 "zazdívky v úrovni ocelových nosníků, u okapových hran		17,213			
		VV	68,575 "v místech kontaktu panelu se zdívem		68,575			
		VV	Součet		85,788			
78	K	784221103	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteruvzdorné době v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	85,788	47,70	4 092,09	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221103					
		VV	17,213 "zazdívky v úrovni ocelových nosníků, u okapových hran		17,213			
		VV	68,575 "v místech kontaktu panelu se zdívem		68,575			
		VV	Součet		85,788			
	D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				746 366,94	
79	K	789323111	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy III jednosložkového základního, tloušťky do 80 µm	m2	1 622,317	127,00	206 034,26	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/789323111					
		VV	výkres Konstrukce střecha nový stav					
		VV	nosníky, rozpěry					
		VV	11,5*53*0,922 "nosník ozn. A		561,959			
		VV	10,9*52*0,922 "nosník ozn. B		522,590			
		VV	10,45*10*0,922 "nosník ozn. C		96,349			
		VV	10,05*10*0,922 "nosník ozn. D		92,661			
		VV	1,2*315*0,922 "nosník ozn. E		348,516			
		VV	Mezisoučet		1 622,075			
		VV	kotvení, podložky					
		VV	0,05*2*2*53*0,005 "DET. A		0,053			
		VV	0,05*(2*53+2*52)*0,005 "DET. B		0,053			
		VV	0,05*2*52*0,005 "DET. C		0,026			
		VV	0,05*2*10*0,005 "DET. D		0,005			
		VV	0,05*2*3*10*0,005 "DET. E		0,015			
		VV	0,05*2*2*10*0,005 "DET. F		0,010			
		VV	0,08 "podložky v případě nutnosti vyrovnání, odhad		0,080			
		VV	Mezisoučet		0,242			
		VV	Součet		1 622,317			
80	M	24629024	hmota nátěrová syntetická základní na ocelové konstrukce	kg	978,257	143,50	140 379,88	CS ÚRS 2023 02
		P	Poznámka k položce: 0,6kg/m2					
		VV	výkres Konstrukce střecha nový stav					
		VV	nosníky, rozpěry					
		VV	11,5*53*0,922 "nosník ozn. A		561,959			
		VV	10,9*52*0,922 "nosník ozn. B		522,590			
		VV	10,45*10*0,922 "nosník ozn. C		96,349			
		VV	10,05*10*0,922 "nosník ozn. D		92,661			
		VV	1,2*315*0,922 "nosník ozn. E		348,516			
		VV	Mezisoučet		1 622,075			
		VV	kotvení, podložky					
		VV	0,05*2*2*53*0,005 "DET. A		0,053			
		VV	0,05*(2*53+2*52)*0,005 "DET. B		0,053			
		VV	0,05*2*52*0,005 "DET. C		0,026			
		VV	0,05*2*10*0,005 "DET. D		0,005			
		VV	0,05*2*3*10*0,005 "DET. E		0,015			
		VV	0,05*2*2*10*0,005 "DET. F		0,010			
		VV	0,08 "podložky v případě nutnosti vyrovnání, odhad		0,080			
		VV	Mezisoučet		0,242			
		VV	Součet		1 622,317			
		VV	1622,317*0,603 'Přepočtené koeficientem množství		978,257			
81	K	789323121	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy III jednosložkového krycího (vrchního), tloušťky do 80 µm	m2	1 622,317	129,00	209 278,89	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/789323121					
		VV	výkres Konstrukce střecha nový stav					
		VV	nosníky, rozpěry					
		VV	11,5*53*0,922 "nosník ozn. A		561,959			
		VV	10,9*52*0,922 "nosník ozn. B		522,590			
		VV	10,45*10*0,922 "nosník ozn. C		96,349			
		VV	10,05*10*0,922 "nosník ozn. D		92,661			
		VV	1,2*315*0,922 "nosník ozn. E		348,516			
		VV	Mezisoučet		1 622,075			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV kotvení, podložky					
			VV 0,05*2*2*53*0,005 "DET. A		0,053			
			VV 0,05*(2*53+2*52)*0,005 "DET. B		0,053			
			VV 0,05*2*52*0,005 "DET. C		0,026			
			VV 0,05*2*10*0,005 "DET. D		0,005			
			VV 0,05*2*3*10*0,005 "DET. E		0,015			
			VV 0,05*2*2*10*0,005 "DET. F		0,010			
			VV 0,08 "podložky v případě nutnosti vyrovnání, odhad		0,080			
			VV Mezisoučet		0,242			
			VV Součet		1 622,317			
82	M	24629162	hmota nátěrová alkydová krycí (email) na ocelové konstrukce	kg	485,073	324,00	157 163,65	CS ÚRS 2023 02
			P Poznámka k položce:					
			0,3kg/m2					
			VV výkres Konstrukce střecha nový stav					
			VV nosníky, rozpěry					
			VV 11,5*53*0,922 "nosník ozn. A		561,959			
			VV 10,9*52*0,922 "nosník ozn. B		522,590			
			VV 10,45*10*0,922 "nosník ozn. C		96,349			
			VV 10,05*10*0,922 "nosník ozn. D		92,661			
			VV 1,2*315*0,922 "nosník ozn. E		348,516			
			VV Mezisoučet		1 622,075			
			VV kotvení, podložky					
			VV 0,05*2*2*53*0,005 "DET. A		0,053			
			VV 0,05*(2*53+2*52)*0,005 "DET. B		0,053			
			VV 0,05*2*52*0,005 "DET. C		0,026			
			VV 0,05*2*10*0,005 "DET. D		0,005			
			VV 0,05*2*3*10*0,005 "DET. E		0,015			
			VV 0,05*2*2*10*0,005 "DET. F		0,010			
			VV 0,08 "podložky v případě nutnosti vyrovnání, odhad		0,080			
			VV Mezisoučet		0,242			
			VV Součet		1 622,317			
			VV 1622,317*0,299 'Přepočtené koeficientem množství		485,073			
83	M	24511110	ředidlo aceton technický	kg	292,666	114,50	33 510,26	CS ÚRS 2023 02
			VV (978,257+485,073)*0,2		292,666			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SPŠ Chrudim - Rekonstrukce střešní konstrukce

Objekt:

ELE - Elektroinstalace

KSO: 801 36

Místo: Čáslavská, Chrudim

CC-CZ:

Datum: 05.10.2023

Zadavatel:

Pardubický kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VIKTORSTAV s.r.o., Dašická 409, 53701 Chrudim

IČ:

25618091

DIČ:

CZ 25618091

Projektant:

AZ Optimal s.r.o.

IČ:

27510468

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	358 300,00
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	358 300,00	21,00%	75 243,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	433 543,00
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SPŠ Chrudim - Rekonstrukce střešní konstrukce
Objekt:

ELE - Elektroinstalace

Místo: Čáslavská, Chrudim
Zadavatel: Pardubický kraj
Uchazeč: VIKTORSTAV s.r.o., Dašická 409, 53701 Chrudim

Datum: 05.10.2023
Projektant: AZ Optimal s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	358 300,00
PSV - Práce a dodávky PSV	358 300,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	358 300,00
741.1 - Hromosvod - montáž	67 480,80
741.2 - Hromosvod - zemní práce	6 059,00
741.3 - Hromosvod - demontáž	22 907,50
741.4 - Hromosvod - nosný materiál	57 880,20
741.5 - Revize - hromosvod	3 945,00
741.6 - Elektroinstace - montáž	166 995,50
741.7 - Elektroinstalace - nosný materiál	29 357,00
741.8 - Revize	3 675,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	SPŠ Chrudim - Rekonstrukce střešní konstrukce			Datum:	05.10.2023
Objekt:	ELE - Elektroinstalace			Projektant:	AZ Optimal s.r.o.
Místo:	Čáslavská, Chrudim			Zpracovatel:	
Zadavatel:	Pardubický kraj				
Uchazeč:	VIKTORSTAV s.r.o., Dašická 409, 53701 Chrudim				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

358 300,00

D	PSV	Práce a dodávky PSV					358 300,00	
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					358 300,00	
D	741.1	Hromosvod - montáž					67 480,80	

1	K	210 22-0020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm2 ve městské zástavbě	m	15,000	42,00	630,00	
2	K	210 22-0101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	530,000	36,80	19 504,00	
3	K	743-4	Montáž podpěr PV21 - lepení na střešní krytinu	kus	421,000	36,80	15 492,80	
4	K	210 22-0201	Montáž tyčí jímacích na střešní hřeben do délky 3m	kus	1,000	577,50	577,50	
5	K	210 22-0301	Montáž svorek hromosvodných typu SS, SR 03 se 2 šrouby	kus	122,000	59,00	7 198,00	
6	K	210 22-0302	Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby	kus	10,000	83,00	830,00	
7	K	210 22-0372	Montáž ochranných prvků - úhelníků nebo trubek do zdiva	kus	7,000	367,50	2 572,50	
8	K	210 22-0401	Montáž vedení hromosvodné - štítků k označení svodů	kus	7,000	10,50	73,50	
9	K	210 22-0431	Montáž vedení hromosvodné - tvarování prvků	kus	12,000	367,50	4 410,00	
10	K	210 22-0451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku	m	10,000	262,50	2 625,00	
11	K	210 22-0452	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování pevně	m	10,000	262,50	2 625,00	
12	K	743-3	Montážní práce, které nejsou obsaženy v ceníku	kus	1,000	577,50	577,50	
13	K	210 22-0361	Montáž zemních tyčí do dl.2m	kus	2,000	577,50	1 155,00	
14	K	210 22-0457	Obsyp vedení Bentonitem	m	15,000	61,00	915,00	
15	K	743-1	Spolupráce montážní organizace s revizním technikem	hod	8,000	577,50	4 620,00	
16	K	743-2	Zakreslení skutečného stavu ochrany před bleskem	kus	1,000	3 675,00	3 675,00	

D	741.2	Hromosvod - zemní práce					6 059,00	
17	K	460 07-0753	Hloub. jamy ručně v tř. 3/ sondy pro zjišt. polohy podzem. vedení jáma pro montáž zem.t	m3	1,000	750,00	750,00	
18	K	460 12-0013	Zásyp jam ručně v hornině třídy 3	m3	1,000	250,00	250,00	
19	K	460 20-0133	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 50 cm, v hornině tř 3	m	15,000	75,60	1 134,00	
20	K	460 56-0033	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 50 cm, z horniny třídy 3	m	15,000	35,00	525,00	
21	K	460 00 3041	Rozebrání dlažeb - ručně, spáry zalité	m2	5,000	35,00	175,00	
22	K	7433-2	Vytyčení podzemních sítí / kabel nn, vodovod, sdělovací kabel /	soub.	1,000	1 000,00	1 000,00	
23	K	460 65-0042	Podkladová vrstva pod vč. zhutnění pod litý asfalt a beton, tl. do 10cm	m2	5,000	65,00	325,00	
24	K	460 65-0131	Kryt výkopu z litého asfaltu tl. 2cm	m2	5,000	320,00	1 600,00	
25	K	7433-3	Pasivní ochrana zemních svorek	kus	6,000	50,00	300,00	

D	741.3	Hromosvod - demontáž					22 907,50	
26	K	7434-1	Demontáž jímacího vedení vč. podpěr	m	500,000	26,30	13 150,00	
27	K	7434-2	Demontáž jímacích tyčí do 3m	kus	2,000	157,50	315,00	
28	K	7434-3	Demontáž hromosvodových svorek do 2 šroubů	kus	90,000	59,00	5 310,00	
29	K	7434-4	Ditto - ale nad 3 šrouby	kus	15,000	83,00	1 245,00	
30	K	7434-5	Demontáž ochranného úhelníku	kus	5,000	157,50	787,50	
31	K	7434-7	Uložení zdemontovaného materiálu na skládku	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	

D	741.4	Hromosvod - nosný materiál					57 880,20	
32	M	156 1526	Jímací vodič AlMgSi 8	kg	76,000	174,00	13 224,00	
33	M	354 41451	Podpěra vedení do zdi PV 01	kus	50,000	14,60	730,00	
34	M	354 34919	Svorka ST N, upevnění svodu na okap. svody	kus	10,000	54,50	545,00	
35	M	35 441 120	Zemnicí pásek FeZn 30/4	kg	15,000	57,00	855,00	
36	M	354 441 110	Zemnicí drát FeZn 10	kg	7,000	57,00	399,00	
37	M	354 41885	Svorka SS N	kus	90,000	24,90	2 241,00	
38	M	354 41895	Svorka SP1 N	kus	34,000	32,20	1 094,80	
39	M	354 41925	Svorka zkušební SZ N	kus	5,000	50,50	252,50	
40	M	354 41830	Ochranný úhelník OÚ N	kus	5,000	338,00	1 690,00	
41	M	354 41840	Držák OÚ do zdi N	kus	10,000	258,00	2 580,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	M	354 41875	Svorka SK N	kus	4,000	51,50	206,00	
43	M	7435-1	Jímací tyč dl. 1m, AlMgSi, kompletní	kus	1,000	266,50	266,50	
44	M	7435-2	Podpěra vedení na plochou střechu PV21 lepicí, kompletní	kus	421,000	69,00	29 049,00	
45	M	7435-3	Distanční vzpěra dl.600mm	kus	2,000	162,50	325,00	
46	M	354 41905	Svorka SO N	kus	6,000	33,00	198,00	
47	M	354 41915	Svorka SJ1b N	kus	2,000	53,00	106,00	
48	M	7435-5	Podpěra vedení PV11 N	kus	20,000	46,60	932,00	
49	M	7435-6	Svorka SR 03	kus	20,000	35,00	700,00	
50	M	7435-8	Výstražná tabulka - Nebezpečí blesku	kus	5,000	59,00	295,00	
51	M	7435-9	Popisný štítek	kus	5,000	3,20	16,00	
52	M	7435-10	Drobný montážní materiál, který není obsažen v ceníku	kus	1,000	610,40	610,40	
53	M	7435-11	Zemnicí tyč dl.2m, vč.připojovací svorky	kus	2,000	782,50	1 565,00	
D 741.5			Revize - hromosvod				3 945,00	
54	K	210 28-0211	Měření zemních odporů zemniče prvního nebo samostatného	kus	1,000	2 625,00	2 625,00	
55	K	7439-1	Kontrola jímací soustavy	soub.	1,000	1 320,00	1 320,00	
D 741.6			Elektroinstalace - montáž				166 995,50	
56	K	21001-0004	Montáž trubky PVC 16	m	130,000	46,20	6 006,00	
57	K	21001-0005	Montáž krabice ACIDUR	kus	22,000	147,00	3 234,00	
58	K	21002-0551	Montáž konzole pro napínací matku - dílna č.1	kus	8,000	367,50	2 940,00	
59	K	21002-0553	Montáž ocelového lanka - dílna č.1	m	80,000	126,00	10 080,00	
60	K	2108-2159	Montáž kabelů CYKY 3x1,5, 5x1,5	m	600,000	22,10	13 260,00	
61	K	21010-0001	Ukončení vodiče do 2,5mm2	kus	125,000	21,20	2 650,00	
62	K	21090-0001	Montáž rozvaděče do 20kg	kus	6,000	1 575,00	9 450,00	
63	K	21002-09	Nosná konstrukce do 10kg	kus	40,000	262,50	10 500,00	
64	K	740-1	Demontáž zářivkových svítidel - dílna č.1	kus	32,000	210,00	6 720,00	
65	K	740-2	Vyčištění stávajících zářivkových svítidel - dílna č.1	kus	32,000	262,50	8 400,00	
66	K	21020-2013	Montáž stávajících zářivkových svítidel - dílna č.1	kus	32,000	367,50	11 760,00	
67	K	46068-0163	Prorážení otvorů do 75cm - cihelné zdivo	kus	2,000	79,00	158,00	
68	K	46068-0593	Vysekání drážky 3x5cm	m	50,000	79,00	3 950,00	
69	K	46071-0043	Začištění drážky	m	50,000	105,00	5 250,00	
70	K	740-3	Zakrytí obráběcích strojů a el.zařízení proti mech.poškození a vlhkosti	kus	70,000	105,00	7 350,00	
71	K	740-4	Odkrytí ob.strojů a el.zařízení po demoličních pracích na stropě	kus	70,000	105,00	7 350,00	
72	K	740-5	Odstranění hrubých nečistot z kabel.rostů po demoličních pracích	hod	32,000	577,50	18 480,00	
73	K	740-6	Oprava poškozené elektroinstalace při montáži a rozebrání lešení -	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	
74	K	740-7	Zapojení a odkoušení funkce pohonu prosvětlovacích světlíků	kus	25,000	577,50	14 437,50	
75	K	740-8	Demontáž nefunkčního el. vedení vč.podpěr a úklidu materiálu - dílna č.1	hod.	24,000	577,50	13 860,00	
76	K	740-9	Zářivkové trubice,36W, bílá - výměna poškozených trubíc v dílně č.1	kus	40,000	79,00	3 160,00	
D 741.7			Elektroinstalace - nosný materiál				29 357,00	
77	M	341-110302	Kabel CYKY3Cx1,5	m	450,000	13,60	6 120,00	
78	M	341-110362	Kabel CYKY5Cx1,5	m	150,000	22,60	3 390,00	
79	M	741-1	Ocelové lanko 6mm - dílna č.1	m	80,000	26,70	2 136,00	
80	M	741-2	Kotevní konzole pro napínací matku M16	kus	8,000	591,00	4 728,00	
81	M	741-3	Napínací matka M16	kus	8,000	163,00	1 304,00	
82	M	741-4	Trubka PVC 1516, pevná	m	130,000	9,20	1 196,00	
83	M	741-5	Krabice ACIDUR, 4xP16	kus	22,000	91,50	2 013,00	
84	M	741-6	Zákrytová fólie PVC 4x5m, silná	kus	70,000	121,00	8 470,00	
D 741.8			Revize				3 675,00	
85	K	7418.01	Revize elektro - pouze obvody, do kterých se zasahovalo	kus	1,000	3 675,00	3 675,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SPŠ Chrudim - Rekonstrukce střešní konstrukce

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 801 36

Místo: Čáslavská, Chrudim

CC-CZ:

Datum: 05.10.2023

Zadavatel:

Pardubický kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VIKTORSTAV s.r.o., Dašická 409, 53701 Chrudim

IČ:

25618091

DIČ:

CZ 25618091

Projektant:

AZ Optimal s.r.o.

IČ:

27510468

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

310 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	310 000,00	21,00%	65 100,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

375 100,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SPŠ Chrudim - Rekonstrukce střešní konstrukce
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Čáslavská, Chrudim
Zadavatel: Pardubický kraj
Uchazeč: VIKTORSTAV s.r.o., Dašická 409, 53701 Chrudim

Datum: 05.10.2023
Projektant: AZ Optimal s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	310 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	310 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	100 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 000,00
VRN5 - Finanční náklady	30 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	160 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SPŠ Chrudim - Rekonstrukce střešní konstrukce
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Čáslavská, Chrudim
Zadavatel: Pardubický kraj
Uchazeč: VIKTORSTAV s.r.o., Dašická 409, 53701 Chrudim

Datum: 05.10.2023
Projektant: AZ Optimal s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 310 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 310 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 100 000,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000					
VV			1 "zřízení ploch, napojovací body a spotřeba médií, oplocení a zabezpečení staveniště, příjezdové komunikace a značení,stavební buňky,úklid staveniště		1,000			

D VRN4 Inženýrská činnost 20 000,00

2	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000					
VV			1 "koordinace dodávek, technické poradenství, zakreslování změn do PD - DSPS dle požadavků SoD, účast na jednáních, projednání vstupů na cizí pozemky		1,000			

D VRN5 Finanční náklady 30 000,00

3	K	050001000	Finanční náklady	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/050001000					
VV			1 "pojištění, bankovní záruka dle požadavků SoD		1,000			

D VRN9 Ostatní náklady 160 000,00

4	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou	kpl	1,000	155 000,00	155 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/094002000					
VV			1 "náklady zhotovitele plynoucí z postupného procesu demontáže a montáže		1,000			
5	K	09400200R	Zábor veřejného prostranství	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
VV			1 "chodník ulice Čáslavská, pozemek sousedního vlastníka		1,000			

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120

Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta		
Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Harmonogram prací: "Střední průmyslová škola Chrudim - rekonstrukce havarijního stavu střechy"

p.č.	Stavební činnost	01/2024				02/2024				03/2024				04/2024				05/2024				06/2024				07/2024			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Převzetí staveniště																												
2	Dílečná dokumentace pro OK zastřešení a sendvičové panely																												
3	Zařízení staveniště																												
4	Zakrytí vnitřních ploch																												
5	Postupná montáž a demontáž prostorového lešení																												
6	Postupná demontáž stávající krytiny střech a světlíků																												
7	Postupná montáž ocelové konstrukce zastřešení																												
8	Postupná montáž krytiny střech ze sendvičových panelů																												
9	Montáž světlíků																												
10	Povlakové kytiny																												
11	Konstrukce klempířské																												
12	Elektromontažní práce																												
13	Dokončovací práce																												
14	Předání díla																												

Schvaluji: Ing. Vitaliy Kozar

