

# NABÍDKA

Na základě Vaší poptávky předkládám aktualizaci nabídky na zpracování

## Energetického auditu areálu kolejí UJEP v Ústí nad Labem - Klíše.

<b>Zákazník / IČ</b>	<b>Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, 400 96 Ústí nad Labem</b>
<b>Kontaktní osoba</b>	<b>XXX, XXX, tel: XXX e-mail: XXX</b>
<b>Objekty</b>	<b>Energetické hospodářství vč. budov areálu kolejí UJEP – areál na Klíši, koleje K1, K2, K3, tělocvična a menza,</b>
<b>Termín realizace</b>	<b>do 30.03.2024, ev. dle dohody</b>
<b>Cena celkem</b>	<b>56 500,- Kč bez DPH (jsem neplátce), Cena zahrnuje veškeré náklady vč. nákladů na dopravu.</b>
<b>Platnost nabídky</b>	<b>31. 12. 2024</b>

### Předmět nabídky:

**Zpracování Energetického auditu (EA)** dle zákona 406/2000 Sb. a vyhl. 140/2021 Sb., obojí v platném znění, které zahrnuje mimo jiné:

- vymezení předmětu energetického auditu
- popis a analýzu současných energetických systémů z hlediska spotřeby energie
- návrh příležitostí ke snížení energetické náročnosti při provozování objektu
- ekonomické hodnocení navržených příležitostí a hodnocení dopadů na životní prostředí
- doporučení, vyplývající z provedených posouzení dle předcházejících bodů
- zpracování a kompletaci zprávy ve 3 výtiscích + elektronicky ve formátu PDF (na CD)

Pro zpracování jsou nutné podklady, které zajistí vlastník nebo správce objektu. Stručný přehled je uveden v příloze nabídky – rozsah je možné doplnit nebo změnit podle dostupnosti potřebných podkladů. Podklady budou zajišťovány kontaktní osobou, uvedenou v této nabídce nebo v objednávce (smlouvě).

Ing. Václav Rybář  
Mobil: XXX  
E-mail: XXX  
Sídlo: Pod Rozhlednou 2983/4, 400 11 Ústí nad Labem  
IČ: 04086163, neplátce DPH

V Ústí nad Labem, dne 4. 11. 2023

**Příloha: Soupis potřebných podkladů na následující straně.**

## Potřebné podklady ke zpracování Energetického auditu dle Zák. 406/2000 Sb.

- Název organizace vlastníka, zadavatele a provozovatele předmětu EA, IČ a adresa.
- projektová dokumentace stávajícího stavu objektu (stavební výkresy – okótované půdorysy, řezy, pohledy, rozměry oken a dveří). Z dokumentace musí být zřejmé složení stavebních konstrukcí obvodových stěn, střechy a podlah, počet a charakter využití jednotlivých prostor, uvedení nájemců nebytových prostorů. - lze nahradit zpracovaným PENB, který má dodavatel k dispozici.
- další projektová dokumentace o provedených opravách a úpravách nebo potvrzení (prohlášení) např. o osazení TRV a vyregulování soustavy, opravy nebo výměny ležatých nebo svislých rozvodů, výtahů apod.
- spotřeba tepla na vytápění, spotřeba tepla a studené vody na přípravu teplé vody, celková spotřeba studené vody v objektu. V případě vlastního zdroje spotřeba paliva, měření vyrobeného tepla a rozdělení spotřeby na otop a přípravu teplé vody vč. specifikace zdroje. To vše v posledních třech celých (kalendářních) letech před zpracováním auditu v technických jednotkách a v Kč (v případě vl. zdroje jsou nutné faktury za palivo), u cen uvést s nebo bez DPH,
- spotřeba el. energie na osvětlení, provoz vzduchotechnických jednotek a klimatizací v posledních třech celých letech před zpracováním auditu v tech. jednotkách a v Kč s uvedením sazby (nejlépe faktury),
- u všech spotřebovávaných druhů energie předložit platné smlouvy s dodavateli,
- způsob měření spotřeb energie v společných prostorách a u jednotlivých vlastníků, způsob účtování spotřeby el. en., tepla a teplé vody těmto nájemcům.
- doklady o revizi tech. zařízení objektu
  - revize elektro
  - revize hromosvodu
  - revize plynu
  - kontroly kotlů, měření emisí

V případě, že již byla zpracována projektová dokumentace na provedení prací za účelem zlepšení technického stavu objektu (výměna oken, zateplení budovy, výměna rozvodů, rekonstrukce výtahů atd.), tuto dokumentaci předložit. Z dokumentace musí být zřejmý konkrétní rozsah prací, způsob provádění těchto prací atd. Totéž pro případ uvažovaných rekonstrukcí, zásahů do obvodových stavebních konstrukcí, změny užívání vnitřních prostor apod.

- Stáří objektu, počet osob v objektu, provozní doba objektu (např. od 6:00 do 15:30).
- Zprávu o měření osvětlení (v případě, že bylo provedeno).
- V případě, že je v budově provozována příprava jídel – počet jídel a výpis spotřebičů potřebných na přípravu jídel.
- významné spotřebiče tepelné a el. energie (seznam + příkon v kWh).