

SMLOUVA O NÁHRADĚ ÚJMY

Dnešního dne, měsíce a roku se dohodly

- 1/ **Statutární město Brno**,
se sídlem Dominikánské nám.196/1, Brno-město, PSČ 602 00
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou statutárního města Brna
k podpisu této smlouvy pověřen Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
na straně jedné (dále též jen jako „**Město**“ nebo „**SMB**“)

a

- 2/ **Veletrhy Brno, a. s.**
se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka
3137
zastoupená Jiřím Idesem, předsedou představenstva, a Bc. Igorem Fučíkem, MBA,
místopředsedou představenstva, a Petrem Cajzlem, místopředsedou představenstva
IČO: 25582518
DIČ: CZ25582518
na straně druhé (dále též jen jako „**BVV**“)

(Město a BVV dále společně též jen jako „**smluvní strany**“)

a uzavřely
tuto

smlouvu o náhradě újmy

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších
předpisů (dále též jen „**smlouva**“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Město prohlašuje, že je řídicí osobou Koncernu statutárního města Brna (dále též jen „**Koncern SMB**“), založeného na základě Deklarace Koncernu statutárního města Brna, která byla uveřejněna v registru smluv pod ID smlouvy: 3474956, ID verze: 3745548 a ID smlouvy: 3901808, ID verze: 4208316, ve znění dodatku č. 1 k Deklaraci Koncernu statutárního města Brna, který byl uveřejněn v registru smluv pod ID smlouvy: 3901808, ID verze: 9675819 (dále též jen „**Deklarace Koncernu**“).
2. BVV prohlašuje, že je akciovou společností, jejímž jediným akcionářem je Město a současně je členem Koncernu SMB.
3. Mezi strategické projekty Města patří mj. též výstavba Multifunkční haly (dále také jen „**MFH**“) umístěné v západní části areálu výstaviště BVV při pavilonu Z (dále též jen „**Projekt**“).
4. Za účelem realizace Projektu vydalo Město v souladu s čl. 4 Deklarace Koncernu Koncernový pokyn č. 01/2021 ze dne 28.01.2021 nazvaný „**BVV - Vstupní zóna Západ**“ ve znění Koncernového pokynu č. 02/2023 ze dne 10.10.2023, jehož předmětem je zajištění demoličních a stavebních prací v západní části areálu BVV vyvolaných realizací projektu MFH v rozsahu a ve struktuře uvedené v předmětném koncernovém pokynu (dále též jen „**Koncernový pokyn č. 01/2021**“).

5. BVV s ohledem ke Koncernovému pokynu č. 01/2021 zajistila třetí část prací a služeb, které souvisejí se splněním obsahu Koncernového pokynu č. 01/2021, a jejich pořízení uhradila. Jedná se zejména o zajištění služby technického dozoru investora, zajištění úpravy projektové dokumentace, služby související s výběrovým řízením na zhotovitele staveb, práce a služby spojené s přípravou území a vyklizení ploch a vlastní stavební práce. Detailní soubor těchto dílčích prací a služeb byl Městu předložen, ze strany BVV řádně zdokumentován a Městem odsouhlasen.
6. Vynaložení těchto peněžních prostředků na plnění Koncernového pokynu č. 01/2021 představuje v souladu s jeho zněním újmu ve výši 48.126.443,18 Kč (dále též jen „újma“), k jejíž úhradě je v souladu s Deklarací Koncernu SMB zavázáno Město jakožto řídicí osoba Koncernu SMB.
7. BVV předložilo dle čl. 5.3 Deklarace Koncernu SMB žádost o náhradu újmy ze dne 22.09.2023 k projednání Koncernovému výboru Koncernu SMB. Žádost o náhradu újmy ze dne 22.09.2023 byla Koncernovým výborem na jeho zasedání č. 50, konaném dne 09.10.2023, bod 50.06, vzata na vědomí, a současně Koncernový výbor doporučil Městu, aby nahradilo BVV vzniklou újmu ve výši 48.126.443,18 Kč.
8. Rada města Brna na své schůzi č. R9/056 konané dne 25.10.2023 vzala na vědomí obsah této smlouvy a doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit tuto smlouvu.
9. Smluvní strany tímto prohlašují a činí nesporným, že Koncernový pokyn č. 01/2021 je ke dni uzavření této smlouvy ze strany BVV jakožto řízené osoby proveden v rozsahu, který je popsán v této smlouvě.

II. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že jsou splněny podmínky pro vyplacení náhrady újmy způsobené BVV v důsledku plnění Koncernového pokynu č. 01/2021.
2. Město se tímto zavazuje nahradit BVV újmu v celkové výši 48.126.443,18 Kč, a to do 30 dnů ode dne doručení žádosti BVV Městu k zaplacení této újmy na základě této smlouvy.
3. Žádost o zaplacení újmy dle čl. II. odst. 2 této smlouvy BVV zašle Městu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat smlouvu platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že měnit či doplňovat tuto smlouvu je možné pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků k této smlouvě.
3. Tato Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí Město. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Případná neplatnost či nicotnost jednotlivých ujednání této smlouvy se nedotýká platnosti této smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná či nicotná ujednání tak, aby odpovídala závazným právním předpisům, významu nahrazovaných ujednání a celému kontextu smlouvy.

Doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva o náhradě újmy byla schválena na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/12 konaném dne 14. 11. 2023, bod č. 11.

V Brně dne _____

**Ing.
Tomáš
Pivec**

Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Pivec
Datum: 2023.12.04
09:49:49 +01'00'

za statutární město Brno
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

V Brně dne _____

Jiří Ides

Digitálně podepsal
Jiří Ides
Datum: 2023.11.29
11:42:23 +01'00'

Veletrhy Brno, a.s.
Jiří Ides
předseda představenstva

**Bc. Igor
Fučík, MBA**

Digitálně podepsal
Bc. Igor Fučík, MBA
Datum: 2023.11.29
11:42:52 +01'00'

Veletrhy Brno, a.s.
Bc. Igor Fučík, MBA
místopředseda představenstva

Petr Cajzl

Digitálně podepsal
Petr Cajzl
Datum: 2023.11.29
11:43:52 +01'00'

Veletrhy Brno, a.s.
Petr Cajzl
místopředseda představenstva