



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

1. Město Hustopeče

se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče
Zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno
IČ 00283193 DIČ CZ00283193.

Bankovní spojení: [REDACTED]

Jednající ve věcech smluvních PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou
ve věcech technických: Ing. Radkem Krušinou

dále jen **o b j e d n a t e l**

a

2. ENVIPARTNER s.r.o.

se sídlem: Vídeňská 546/55, 639 00 Brno – Štýřice
IČ: 28358589 DIČ: CZ28358589

dále jen **z h o t o v i t e l**

dále společně jen **smluvní strany**

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy provede dílo spočívající ve:

- zpracování studie proveditelnosti dle požadavků IROP (Integrovaného regionálního operačního programu) v rámci výzvy č. 64 – Zelená infrastruktura v rozsahu dle nabídky zhotovitele ze dne 2.11.2023 - viz příloha SOD.
- zpracování úplné žádosti o podporu v ISKP 21+ z IROP pro Projekt v souladu s pravidly a podmínkami plánované výzvy č. 64 „Zelená infrastruktura“ v rozsahu dle nabídky zhotovitele ze dne 2.11.2023 - viz příloha SOD, do stavu, kdy žádost o dotaci splní formální náležitosti a podmínky přijatelnosti.

2. Žádost bude předložena:

- 1x tištěné provedení podání žádosti o dotaci včetně vyhotovení studie proveditelnosti.



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

3. Součástí díla bude i vypořádání případných připomínek žádosti o dotaci.
4. Výše uvedený předmět smlouvy bude zpracován na základě poskytnutých informací objednatelem a v souladu s aktuálními metodickými pokyny poskytovatele dotace, obecnými a specifickými pravidly pro žadatele a příjemce vč. příloh a ostatními obecně platnými příručkami IROP.
5. Zhotovitel bude s objednatelem zpracování a podání žádosti včetně studie proveditelnosti průběžně konzultovat a koordinovat. Příprava projektu bude také v případě potřeby konzultována s poskytovatelem dotace.
6. Vlastníkem díla a práv k němu bude po jeho předání objednatel.
7. Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy dle čl. I odst. 1 mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednavatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad její rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.

II. Doba plnění

1. Doba plnění dle předmětu smlouvy se sjednává od doby účinnosti této smlouvy o dílo do 31. 3. 2024, kdy musí být žádost o dotaci nejpozději podána.
2. V případě objektivních příčin může být po písemné dohodě obou smluvních stran doba plnění předmětu smlouvy prodloužena.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedení díla v souladu s cenovou nabídkou je mezi smluvními stranami sjednána jako cena pevná, a to ve výši:

Studie proveditelnosti	80 000 Kč bez DPH
Zpracování a podání žádosti o dotaci	50 000 Kč bez DPH
Cena celkem	130 000 Kč bez PDH
DPH 21 %	27 300 Kč
Cena celkem vč. DPH	157 300 Kč

(slovy: jedno sto padesát sedm tisíc tři sta korun českých)

2. Celková cena díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla. Dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi oběma smluvními stranami. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu ceny díla.
3. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu provádění předmětu smlouvy k nutnosti provést předmět smlouvy odchylně, a tím dojde k možnému zvýšení nákladů a ke zvýšení smluvní ceny, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném dílu. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

4. Smluvní strany se dohodly, že zálohy se neposkytují.
5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat
 - a) částku ve výši 80 % z ceny části díla včetně DPH uvedené v odst. 4.1 článku 4 této smlouvy až: po řádném provedení části díla uvedené v článku 1. odstavci 1.1. této smlouvy, tzn. po odstranění všech případných (i drobných) vad a nedodělků (tj. bránících i nebránících převzetí či užití této části díla, nebo způsobilosti této části díla sloužit svému účelu);
 - b) zbývající částku ceny díla, tj. 20 % z ceny části díla včetně DPH uvedené v odst. 4.1 článku 4 této smlouvy až: poté, co podaná žádost o dotaci splnila formální náležitosti a podmínky přijatelnosti nebo v případě, že objednatel rozhodne žádost o dotaci nepodat nebo poskytovatel dotace oznámil, že žádost je zařazena do náhradních projektů nebo nebude hodnocena z důvodu nedostatečné alokace výzvy.
6. Fakturace proběhne po předání a převzetí dokončení díla se splatností do 30 dnů. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli daňový doklad nejpozději do 30 dnů po předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků. Úhrada je provedena připsáním částky na účet zhotovitele.
7. Daňový doklad – faktura – bude obsahovat všechny náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Součástí faktury bude i název a registrační číslo projektu. Objednatel je oprávněn daňový doklad – fakturu – vrátit zhotoviteli, pokud tento neobsahuje výše uvedené náležitosti. Nový daňový doklad bude vystaven s novou lhůtou splatnosti. Platby budou realizovány v českých korunách.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn předmět smlouvy v průběhu jeho provádění kontrolovat. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli doklady a stanoviska, které získal v souvislosti s realizací předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými přišel do styku při provádění předmětu smlouvy a které byly objednatelem písemně označeny jako důvěrné.
3. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho povinností přiměřenou součinnost, zejména pak se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady.

V. Záruční doba

1. Zhotovitel se zaručuje, že předmět smlouvy bude mít vlastnosti uvedené ve specifikaci předmětu smlouvy dle požadavků poskytovatele dotace.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady a nedodělky předmětu smlouvy, které byly po jeho převzetí způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
3. V případě, že předmět díla obsahuje vady, je objednatel tyto vady povinen písemně reklamovat bez zbytečného odkladu u zhotovitele, Podmínkou reklamace je její písemná forma. V reklamaci musí objednatel uvést, v čem vady díla spočívají.



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

4. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má objednatel právo na bezplatné odstranění vad či nedodělků.
5. Za vadu nelze považovat nepřiznání dotace. Na poskytnutí dotace není právní nárok.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě, že projekt neprojde úspěšně formální kontrolou ze strany poskytovatele dotace ani po výzvách k doplnění a toto bude přímo zapříčiněno zhotovitelem, nebude zhotovitelem nárokována platba, resp. bude dobropisována zhotovitelem objednateli, pokud již byla objednatelům zaplacená.
2. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu od objednatele ve výši 0,1 % z dlužné částky od data splatnosti dle faktury, za každý den prodlení do zaplacení.
3. Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu objednatele.
4. Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem dle obchodního zákoníku případně občanského zákoníku.

VII. Zánik a odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. II. této smlouvy,
 - c) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - d) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - e) neuhrazení ceny za dílo objednatelům po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) požaduje-li zhotovitel zvýšení o více než 10 % ceny díla dle smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
5. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy před dokončením díla, je povinný zaplatit zhotoviteli část ceny, která připadá na práce již vykonané a nahradit mu účelně vynaložené náklady.
6. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení musí být provedeno doručením datovou schránkou či písemným doručením na adresu sídla druhé smluvní strany.





MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby předání díla.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.
3. Ostatní ujednání, které nejsou ve smlouvě výslovně uvedené se řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
4. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
5. V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

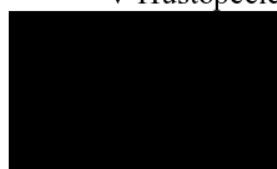

Příloha: cenová nabídka zhotovitele ze dne 2.11.2023

V Hustopečích dne



Datum: 2023.11.29
11:43:27 +01'00'

zhotovitel

V Hustopečích dne



Datum: 2023.11.30
12:21:43 +01'00'

objednatel

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

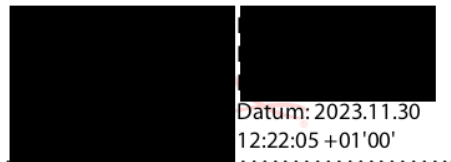
Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Tato smlouva byla schválena na schůzi rady města Hustopeče dne ...

V Hustopečích dne



PaedDr. Hana Potměšilová
starostka